



0000001

**ZMLUVA**  
o bezodplatnom prevode vlastníctva k pozemkom  
 ktorú uzatvárajú účastníci

1. Slovenský pozemkový fond  
 817 15 Bratislava, Búdková 36  
 štatutárny zástupca : Ing. František Hídeghéty  
 generálny riaditeľ  
 IČO : 17 335 345  
 ako správca nehnuteľností vo vlastníctva Slovenskej republiky  
 ako prevodca
- a
2. Schmíd rod: Hargitayová Aida  
 rodné číslo : ██████████  
 bytom : ul . M. Pujmanové , Svitavy, ČR

zastúpená na základe splnomocnenia zo dňa 27.10.2003  
 Ing. Samuelom Polakovičom,  
 bytom Veľkomoravská 6, Malacky  
 ako nadobúdateľka

za týchto podmienok

**Čl. I.**

Rozhodnutím Pozemkového úradu Bratislava mesto číslo PÚ/ ██████████ zo dňa 22.11.1995 , ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.1.1996 pre zákonné prekážky nebolo možné vydať oprávnenej osobe Aíde Hargitayovej nehnuteľnosti v k.ú. Rusovce, podľa ocenenia Znaleckého posudku vyhotoveného znalcom Ing.Miroslavom Luknárom číslo zn.posudku ██████████ v hodnote ██████████ Sk slovom ██████████ slovenských korún.

**Čl. II.**

Za nehnuteľnosti, ktoré nemožno vydať si oprávnená osoba uplatnila na Slovenskom pozemkovom fonde , výzvou nárok na poskytnutie náhrady.

**Čl. III.**

Slovenská republika zastúpená SPF Bratislava je výlučným vlastníkom nehnuteľností v kat. úz. Rusovce, obec Bratislava – m.č. Rusovce , okres Bratislava V . nasledovne :

1.

██████████

vo výmere ██████████ v kultúre ostatná plocha  
 vo výmere ██████████ v kultúre ostatná plocha

**Čl. IV.**

Prevodca podľa ustanovenia § 34 ods. 4 písm. a/ zákona číslo 330/91 Zb. v znení nesk, predpisov bezodplatne prevádza na nadobúdateľku hnutelnosti nachádzajúce sa v kat. úz. Rusovce naseledovne :

██████████ Rúsovce  
██████████ vo výmere ██████████ v kultúre ostatná plocha  
do výlučného vlastníctva t.j. v podiele 1/1-in  
██████████ vo výmere ██████████ v kultúre ostatná plocha  
Do podielového vlastníctva v podiele ██████████

Cena prevádzaných pozemkov spolu činí ██████████. Cena pozemkov bola stanovená na základe vyhl.č. 205/1988 Zb. v znení nesk.predpisov.

#### Čl. V.

Z uvedeného rozhodnutia bola oprávnenej osobe bola poskytnutá náhrada.

Po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy bude reštitučný nárok oprávnenej osoby z rozhodnutí uvedeného v čl. I tejto zmluvy ukončený v plnom rozsahu.

#### Čl. VI.

Lokalizácia náhradného pozemku bola určená po vzájomnej dohode medzi SPF a nadobúdateľom.

Nadobúdateľka vyhlasuje, že za podmienok uvedených v zmluve opísané nehnuteľnosti ako reštitučnú náhradu za nehnuteľnosti, ktoré sa nevydávajú prijíma do vlastníctva

#### Čl. VII.

Prevodca vyhlasuje, že predmet prevodu je bez právnych závad a že je oprávnený s predmetom zmluvy nakladať.

#### Čl. VIII.

Podľa ustanovenia § 16 ods. 4 zákona č. 229/1991 Zb. v znení nesk. predpisov, dane a poplatky súvisiace s týmto prevodom sa nevyrubujú.

#### Čl. IX.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že sú viazaní svojimi prejavmi vôle aý do rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Katastrálnom úrade v Bratislave, Správe katastra Bratislava V.

Podľa tejto zmluvy na základe rozhodnutia Katastrálneho úradu v Bratislave, Správe katastra Bratislava III o povolení vkladu do katastra nehnuteľností sa vykoná zápis na Katastrálnom úrade v Bratislave, správe katastra Bratislava V.

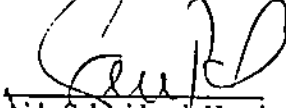
#### Čl. X.

Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v uvedenom katastrálnom území na meno nadobúdateľky.

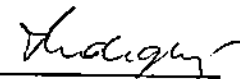
Účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.  
Zmluva je vyhotovená v 8-ich vyhotoveniach, z ktorých šesť prevodca zašle Katastrálnemu  
úradu v Bratislave, Správe katastra Bratislava .

V Bratislave dňa 8. MAR. 2004

Nadobúdateľ :

  
Aida Schmid rod. Hargitayová  
zastúpená podľa plnej moci  
Ing. Samuelom Polakovičom

Prevodca :

  
Ing. František Hideghéty  
generálny riaditeľ

