



Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m ²]	Podiel
1	Pučeková Mária, (č.d.9339/1893)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/45
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/45
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/45
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/45
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/45
4	Staňová Magdaléna, (č.d.1549/1913,č.d.629/1930)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/36
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/36
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/36
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/36
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/36
5	Staňo Ján r. Staňo, (vzdialený, č.d.629/1930)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144
6	Staňo Jakub r. Staňo, (vzdialený, č.d.629/1930)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144
8	Čurík Ignác r. Čurík, (v Amerike, č.d. 8/1947, č.d. 457/4949)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/40
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/40
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/40
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/40
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/40



9	Staňová Cecília, (č.d.492/1948,)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144	2,6597
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144	0,1944
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144	0,7847
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144	0,5000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144	0,8542
12	Puček Ján r. Puček, (č.d.963/1912,č.d.443/1905,č.d.1405/1923)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/24	15,9583
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/24	1,1667
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/24	4,7083
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/24	3,0000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/24	5,1250
13	Jakušová Anna r. Pučeková, (č.d.774/1930, manž. Ľudovít, zom. 7.8.1988, D 568/88.-2/89 MKP, naposledy Domažlice)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/128	2,9922
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/128	0,2188
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/128	0,8828
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/128	0,5625
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/128	0,9609
14	Puček Ján r. Puček, (č.d. 774/1930, r. Ján a Justína r. Michalcová, súr.Emília (1912), Ignác(1918), Pavla(1922))	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/128	2,9922
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/128	0,2188
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/128	0,8828
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/128	0,5625
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/128	0,9609



15	Puček Ignác r. Puček, (č.d.774/1930, ž. Alžbeta r. Toporová, Most pri Bratislave)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/128	2,9922
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/128	0,2188
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/128	0,8828
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/128	0,5625
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/128	0,9609
16	Puček Ondrej r. Puček, (č.d.560/1937,č.d. 1613/1938, v Milwaukee, r.Ondrej Puček a Veronika r.Melišová)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/96	3,9896
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/96	0,2917
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/96	1,1771
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/96	0,7500
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/96	1,2813
17	Živčicová Anna r. Pučeková, (č.d.560/1937,č.d.1613/1938,manž. Adam Živčic Bušo,zomrela 1.11.1980, llava Sihoť 171)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/96	3,9896
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/96	0,2917
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/96	1,1771
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/96	0,7500
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/96	1,2813
18	Staňová Veronika r. Pučeková, (č.d.560/1937,č.d. 1613/1938,r.Ondrej Puček a Veronika r.Melišová, zom. 13.9.1996)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/96	3,9896
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/96	0,2917
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/96	1,1771
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/96	0,7500
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/96	1,2813



19	Behanová Hermína r. Pučeková, (zomrela 30.12.1963, D 25/64.-74/05)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/96	3,9896
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/96	0,2917
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/96	1,1771
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/96	0,7500
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/96	1,2813
20	Pučeková Antónia, (č.d.560/1937,č.d.1613/1938,r.Ondrej Puček a Veronika r.Melišová)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/96	3,9896
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/96	0,2917
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/96	1,1771
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/96	0,7500
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/96	1,2813
23	Puček Ambróz r. Puček, (zomrel 18.12.1997, 9D 115/98.-285/98 llava)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/128	2,9922
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/128	0,2188
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/128	0,8828
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/128	0,5625
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/128	0,9609
24	Škrovánková Hedviga r. Drestová, (č.d. 2134/1924, nar. okolo r.1919), naposledy bytom v Omšeni, brat Vincent (okolo r. 1921))	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144	2,6597
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144	0,1944
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144	0,7847
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144	0,5000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144	0,8542



25	Dresto Vincent r. Dresto, (č.d. 2134/1924, nar okolo r.1921), sestra Hedviga Škrovánková (asi 1919) v Omšeni)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144	2,6597
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144	0,1944
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144	0,7847
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144	0,5000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144	0,8542
26	Behan Ondrej r. Behan, (zomrel 24.5.1991, D 916/92.-46/93)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144	2,6597
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144	0,1944
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144	0,7847
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144	0,5000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144	0,8542
28	Čurík Jozef r. Čurík, (ž.Jozefína r.Melišová, naposledy bytom Ilava, Pivovarská 452/56)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/216	1,7731
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/216	0,1296
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/216	0,5231
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/216	0,3333
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/216	0,5694
29	Melišová Eva r. Čuriková - Hanko, (zomrela 22.01.1985, 3D 212/85.-15/85)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/216	1,7731
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/216	0,1296
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/216	0,5231
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/216	0,3333
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/216	0,5694
30	Čurík Jozef r. Čurík, (ž.Jozefína r.Melišová, naposledy bytom Ilava, Pivovarská 452/56)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144	2,6597
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144	0,1944
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144	0,7847
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144	0,5000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144	0,8542
31	Čurík Pavol r. Čurík, (zomrel 20.2.1985, 3D 493/85.-22/85)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/72	5,3194
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/72	0,3889
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/72	1,5694
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/72	1,0000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/72	1,7083



32	Urbáneková Cecília r. Čuríková, (r. Bartolomej Čurík a Františka r. Klimová, zomrela 03.03.1996, naposledy Příbořany 5, ČR)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/72	5,3194
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/72	0,3889
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/72	1,5694
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/72	1,0000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/72	1,7083
33	Čuríková Mária r. Čuríková, (č.d. 457/1949, po Ondrejovi Čurík Hanko)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/240	1,5958
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/240	0,1167
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/240	0,4708
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/240	0,3000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/240	0,5125
34	Tlkancová Eva r. Čuríková, (zomrela 15.7.1975, Gottwaldova 211, Ostrava 1)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/240	1,5958
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/240	0,1167
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/240	0,4708
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/240	0,3000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/240	0,5125
35	Hanko Pavol r. Čurík, (ž. Anna r. Hlbočanová, zomrel 14.10.1974, naposledy Švermova 1630/34 Trenčín)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/240	1,5958
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/240	0,1167
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/240	0,4708
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/240	0,3000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/240	0,5125
36	Hanková Anna r. Čurík - Hanko, (zomrela, v PK D 51/49-5)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/90	4,2556
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/90	0,3111
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/90	1,2556
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/90	0,8000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/90	1,3667
37	Remenárová Terézia r. Mihálová, (zomrela 25.12.1970, D 186/71.- 23/71)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/24	15,9583
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/24	1,1667
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/24	4,7083
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/24	3,0000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/24	5,1250



40	Hanko Ignác r. Hanko, (č.d.1804/1938, súr.Jozef (1928-1946), Pučeková Anna (1925), Cviklovičová Jozefína(1931))	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/288	1,3299
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/288	0,0972
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/288	0,3924
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/288	0,2500
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/288	0,4271
47	Michalec Ladislav r. Michalec, (č.d.404/1919, po Kataríne Mihálovej)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/24	15,9583
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/24	1,1667
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/24	4,7083
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/24	3,0000
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/24	5,1250
51	Behan Ondrej r. Behan, (zomrel 24.5.1991, D 916/92.-46/93)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/288	1,3299
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/288	0,0972
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/288	0,3924
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/288	0,2500
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/288	0,4271

Spolu:

287,2671

2. Touto zmluvou predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v bode 1. tohto Článku v podiele 863/2160 k celku a za podmienok uvedených v tejto zmluve (ďalej len „predávaný pozemok“).
3. Celková výmera predávaného pozemku je 287,2671 m².

Čl. III

Vzťahy predávajúceho a kupujúceho k predávanému pozemku a vyhlásenie zmluvných strán

1. Predávajúci na základe § 16 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 180/1995 Z.z. nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov alebo ktorých vlastníctvo nie je evidované podľa predpisov o katastri nehnuteľností v súbore geodetických informácií a v súbore popisných informácií alebo ak sa nepreukáže inak. V zmysle § 17 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z.z., predávajúci pri nakladaní s pozemkami uvedenými v § 16 ods. 1 vystupuje vo vlastnom mene.



2. Predávajúci vyhlasuje, že na základe dostupných dokladov, vzťahujúcich sa na predmet predávaný pozemok, nemá vedomosť o tom, že na predávanom pozemku viazne záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby *okrem ťarchy uvedenej na liste vlastníctva v časti „C“ Ťarcha – „Zákonné záložné právo v zmysle § -u 23 ods. 6 zákona č. 180/1995 a predkupné právo na nehnuteľnosť p.č. KN-C 282/1, 282/2, 282/3, 283, 284 v podiele 1/72 v prospech* [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] -Z 2270/2009.-138/2009, V 486/2017.-57/2017“
3. Kupujúci vyhlasuje, že mu je dobre známy stav predávaného pozemku a tento pozemok kupuje v stave, v akom ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy stojí a leží.

Čl. IV

Dôvod uzatvorenia zmluvy

1. Predávaný pozemok podľa Čl. II tejto zmluvy predávajúci predáva kupujúcemu so všetkými právami a povinnosťami odplatne na usporiadanie vlastníctva k pozemkom zastavaným inými stavbami a zabezpečenie nevyhnutného prístupu k nim vrátane príslušného pozemku, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí s inou stavbou funkčný celok a je dlhodobo užívaný vlastníkom inej stavby v zmysle § 19 ods. 3 písm. f) zákona č. 180/1995 Z.z.

Čl. V

Kúpna cena, správne poplatky a paušálne náklady

1. Všeobecná hodnota predávaného pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 261/2021 zo dňa 26.11.2021, vyhotoveného znalkyňou Ing. Barborou Brezovskou vo výške 11,84 EUR / m².
2. Kúpna cena predávaného pozemku je medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 7756,21 EUR, slovom sedemtisícšesťdesiatšesť EUR dvadsaťjeden Eurocentov (predávaná výmera 287,2671 m², za jeden (1) m² je 27,00 EUR).
3. Náklady spojené s úhradou správnych poplatkov potrebných na prevod predávaného pozemku znáša kupujúci.
4. Okrem toho kupujúci uhradza aj paušálne náklady spojené s uzatvorením zmluvy (ďalej len „paušálne náklady“) vo výške 10,00 EUR.
5. Z kúpnej ceny predávaného pozemku prináleží nezistenému vlastníkovi uvedenému v Prílohe č. 1 zmluvy hodnota uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.



Čl. VI

Spôsob úhrady kúpnej ceny a paušálnych nákladov

1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť:
 - a) za predávaný pozemok kúpnu cenu vo výške **7 756,21EUR** podľa Čl. V bod 2 tejto zmluvy podľa doručenej faktúry na depozitný účet číslo IBAN: SK34 8180 0000007000194492,
 - b) paušálne náklady podľa Čl. V bod 4 vo výške **10,00 EUR** podľa doručenej faktúry na účet predávajúceho číslo IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638,

obidve platby do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

2. Zaplatením kúpnej ceny a paušálnych nákladov kupujúcim sa rozumie deň pripísania na účty predávajúceho podľa Čl. I bod 1 tejto zmluvy.
3. Ak sa kupujúci dostane do omeškania s úhradou kúpnej ceny a paušálnych nákladov je predávajúci oprávnený od kupujúceho požadovať zo sumy, s úhradou ktorej je v omeškaní, zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Čl. VII

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predávanému pozemku do katastra nehnuteľností predkladajú zmluvné strany spoločne. Do 60 kalendárnych dní po úhrade kúpnej ceny a paušálnych nákladov zašle predávajúci kupujúcemu návrh na vklad podpísaný predávajúcim spolu s príslušným počtom rovnopisov zmluvy pripadajúcich pre okresný úrad a pre kupujúceho spolu s prílohami k návrhu na vklad. Kupujúci sa zaväzuje bezodkladne, najviac však do 30 dní od prevzatia v predchádzajúcej vete uvedených dokumentov, podpísať návrh na vklad a doručiť okresnému úradu príslušný počet rovnopisov zmluvy spolu s prílohami. V súlade s ustanovením bodu 3 Článku V zmluvy kupujúci hradí správne poplatky za vklad práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predávanému pozemku po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva k predávanému pozemku.



Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy a zmluvná pokuta

1. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy, a to aj bez predchádzajúcej písomnej výzvy na nápravu doručenej kupujúcemu, ak nebude kúpna cena a paušálne náklady podľa Čl. V bod 2 a 4 poukázaná na účty predávajúceho v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške.
2. Kupujúci je v prípade odstúpenia od zmluvy predávajúcim z dôvodu uvedenom v bode 1. tohto Článku zmluvy povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10% z kúpnej ceny a paušálnych nákladov z dôvodu porušenia povinnosti zaplattenia kúpnej ceny a paušálnych nákladov v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške podľa Čl. VI bod 1. zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do 30 kalendárnych dní od doručenia výzvy na jej zaplattenie kupujúcemu, a to na účet číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici uvedený v Čl. I bod 1 zmluvy. Zmluvné strany zhodne potvrdzujú v súlade s ustanovením bodu 7 tohto Článku zmluvy, že záväzok kupujúceho uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu podľa podmienok uvedených v tomto bode zmluvy trvá aj po zániku účinnosti tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, ak bude vydané právoplatné rozhodnutie okresného úradu o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy alebo bude návrh na vklad vlastníckeho práva právoplatne zamietnutý.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané doporučene na adresu druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej aj ako „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane nijaké účinky. Odstúpenie od zmluvy sa doručuje na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považuje sa za doručené, ak bolo adresátom prevzaté alebo bolo vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti; v takomto prípade sa odstúpenie od zmluvy považuje za doručené uplynutím tretieho dňa odo dňa jeho odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie odstúpenia od zmluvy odmietol. Ustanovenia tohto bodu zmluvy o doručovaní sa primerane použijú aj na doručovanie iných písomností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ak nie je v zmluve dohodnuté inak.
5. Dňom doručenia kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane sa zmluva od začiatku zrušuje.
6. V prípade kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy sú si zmluvné strany povinné vrátiť už poskytnuté plnenia. Predávajúci je oprávnený započítať finančné plnenie poskytnuté mu kupujúcim z akéhokoľvek dôvodu so zmluvnou pokutou a/alebo náhradou škody, vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo spôsobených skutočnosťami a právnymi vzťahmi súvisiacimi s touto zmluvou.



7. Kvalifikované odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu vzniknutých porušením zmluvy.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v **4 rovnopisoch**, z ktorých 2 rovnopisy kupujúci doručí okresnému úradu, 1 rovnopis si predávajúci ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis si ponechá kupujúci.
2. Kupujúci splnomocňuje predávajúceho na podpísanie dodatku ku zmluve za kupujúceho, obsahom ktorého bude oprava chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností v texte zmluvy. Kupujúci splnomocňuje predávajúceho k podpísaniu a podaniu dodatkov k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a taktiež pri prerušení konania o návrhu na vklad k podaniu žiadosti o predĺženie lehoty v zmysle § 31a písm. d) zákona č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov. Predávajúci toto splnomocnenie prijíma.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle predávajúceho <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu o prevode vlastníctva uzatvárajú ako prejav svojej slobodnej a vážnej vôle. Zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že prejavy ich vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nakoľko doslovné znenie zmluvy je v plnom súlade s týmto prejavom, túto na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.



5. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
6. Príloha č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

V Bratislave, dňa.....

V, dňa.....

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Peter Behan

.....
námetník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond



Príloha č. 1 k zmluve o prevode vlastníctva č. 00015/2026-PKZP-K40008/26.00

Katastrálne územie: Horná Poruba

Číslo listu vlastníctva: 2111

Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m ²]	Podiel	Výmera podielu [m ²]	JC kúpna [€/m ²]	Kúpna cena podielu [€]
1	Pučeková Mária, (č.d.9339/1893)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/45	8,5111	27,00	229,80
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/45	0,6222	27,00	16,80
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/45	2,5111	27,00	67,80
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/45	1,6000	27,00	43,20
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/45	2,7333	27,00	73,80
4	Staňová Magdaléna, (č.d.1549/1913,č.d.629/1930)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/36	10,6389	27,00	287,24
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/36	0,7778	27,00	21,00
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/36	3,1389	27,00	84,74
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/36	2,0000	27,00	54,00
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/36	3,4167	27,00	92,25
5	Staňo Ján r. Staňo, (vzdialený, č.d.629/1930)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144	2,6597	27,00	71,81
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144	0,1944	27,00	5,25
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144	0,7847	27,00	21,19
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144	0,5000	27,00	13,50
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144	0,8542	27,00	23,06
6	Staňo Jakub r. Staňo, (vzdialený, č.d.629/1930)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144	2,6597	27,00	71,81
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144	0,1944	27,00	5,25
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144	0,7847	27,00	21,19



		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144	0,5000	27,00	13,50
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144	0,8542	27,00	23,06
8	Čurík Ignác r. Čurík, (v Amerike, č.d. 8/1947, č.d. 457/4949)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/40	9,5750	27,00	258,52
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/40	0,7000	27,00	18,90
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/40	2,8250	27,00	76,27
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/40	1,8000	27,00	48,60
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/40	3,0750	27,00	83,03
9	Staňová Cecília, (č.d.492/1948,)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144	2,6597	27,00	71,81
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144	0,1944	27,00	5,25
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144	0,7847	27,00	21,19
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144	0,5000	27,00	13,50
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144	0,8542	27,00	23,06
12	Puček Ján r. Puček, (č.d.963/1912,č.d.443/1905,č.d.1405/ 1923)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/24	15,9583	27,00	430,87
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/24	1,1667	27,00	31,49
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/24	4,7083	27,00	127,12
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/24	3,0000	27,00	81,00
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/24	5,1250	27,00	138,37
13	Jakušová Anna r. Pučeková, (č.d.774/1930, manž. Ľudovít, zom. 7.8.1988, D 568/88.-2/89 MKP, naposlady Domažlice)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/128	2,9922	27,00	80,79
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/128	0,2188	27,00	5,91
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/128	0,8828	27,00	23,84
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/128	0,5625	27,00	15,19



		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/128	0,9609	27,00	25,95
14	Puček Ján r. Puček, (č.d. 774/1930, r. Ján a Justína r. Michalcová, súr.Emília (1912), Ignác(1918), Pavla(1922))	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/128	2,9922	27,00	80,79
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/128	0,2188	27,00	5,91
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/128	0,8828	27,00	23,84
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/128	0,5625	27,00	15,19
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/128	0,9609	27,00	25,95
15	Puček Ignác r. Puček, (č.d.774/1930, ž. Alžbeta r. Toporová, Most pri Bratislave)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/128	2,9922	27,00	80,79
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/128	0,2188	27,00	5,91
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/128	0,8828	27,00	23,84
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/128	0,5625	27,00	15,19
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/128	0,9609	27,00	25,95
16	Puček Ondrej r. Puček, (č.d.560/1937,č.d. 1613/1938, v Milwaukee, r.Ondrej Puček a Veronika r.Melišová)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/96	3,9896	27,00	107,72
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/96	0,2917	27,00	7,88
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/96	1,1771	27,00	31,78
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/96	0,7500	27,00	20,25
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/96	1,2813	27,00	34,59
17	Živčicová Anna r. Pučeková, (č.d.560/1937,č.d.1613/1938,manž. Adam Živčic Bušo,zomrela 1.11.1980, Ilava Sihoť 171)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/96	3,9896	27,00	107,72
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/96	0,2917	27,00	7,88
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/96	1,1771	27,00	31,78
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/96	0,7500	27,00	20,25
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/96	1,2813	27,00	34,59



18	Staňová Veronika r. Pučeková, (č.d.560/1937,č.d. 1613/1938,r.Ondrej Puček a Veronika r.Melišová, zom. 13.9.1996)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/96	3,9896	27,00	107,72
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/96	0,2917	27,00	7,88
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/96	1,1771	27,00	31,78
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/96	0,7500	27,00	20,25
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/96	1,2813	27,00	34,59
19	Behanová Hermína r. Pučeková, (zomrela 30.12.1963, D 25/64.-74/05)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/96	3,9896	27,00	107,72
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/96	0,2917	27,00	7,88
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/96	1,1771	27,00	31,78
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/96	0,7500	27,00	20,25
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/96	1,2813	27,00	34,59
20	Pučeková Antónia, (č.d.560/1937,č.d.1613/1938,r.Ondrej Puček a Veronika r.Melišová)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/96	3,9896	27,00	107,72
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/96	0,2917	27,00	7,88
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/96	1,1771	27,00	31,78
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/96	0,7500	27,00	20,25
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/96	1,2813	27,00	34,59
23	Puček Ambróz r. Puček, (zomrel 18.12.1997, 9D 115/98.-285/98 Ilava)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/128	2,9922	27,00	80,79
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/128	0,2188	27,00	5,91
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/128	0,8828	27,00	23,84
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/128	0,5625	27,00	15,19
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/128	0,9609	27,00	25,95
24	Škrovánková Hedviga r. Drestová, (č.d. 2134/1924, nar. okolo r.1919),	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144	2,6597	27,00	71,81



	naposledy bytom v Omšení, brat Vincent (okolo r. 1921))	C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144	0,1944	27,00	5,25
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144	0,7847	27,00	21,19
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144	0,5000	27,00	13,50
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144	0,8542	27,00	23,06
25	Dresto Vincent r. Dresto, (č.d. 2134/1924, nar okolo r.1921), sestra Hedviga Škrovánková (asi 1919) v Omšení)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144	2,6597	27,00	71,81
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144	0,1944	27,00	5,25
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144	0,7847	27,00	21,19
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144	0,5000	27,00	13,50
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144	0,8542	27,00	23,06
26	Behan Ondrej r. Behan, (zomrel 24.5.1991, D 916/92.-46/93)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144	2,6597	27,00	71,81
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144	0,1944	27,00	5,25
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144	0,7847	27,00	21,19
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144	0,5000	27,00	13,50
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144	0,8542	27,00	23,06
28	Čurík Jozef r. Čurík, (ž.Jozefína r.Melišová, naposledy bytom Ilava, Pivovarská 452/56)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/216	1,7731	27,00	47,88
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/216	0,1296	27,00	3,50
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/216	0,5231	27,00	14,13
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/216	0,3333	27,00	9,00
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/216	0,5694	27,00	15,38
29	Melišová Eva r. Čuriková - Hanko, (zomrela 22.01.1985, 3D 212/85.-15/85)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/216	1,7731	27,00	47,88
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/216	0,1296	27,00	3,50



		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/216	0,5231	27,00	14,13
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/216	0,3333	27,00	9,00
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/216	0,5694	27,00	15,38
30	Čurík Jozef r. Čurík, (ž.Jozefína r.Melišová, naposledy bytom llava, Pivovarská 452/56)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/144	2,6597	27,00	71,81
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/144	0,1944	27,00	5,25
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/144	0,7847	27,00	21,19
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/144	0,5000	27,00	13,50
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/144	0,8542	27,00	23,06
31	Čurík Pavol r. Čurík, (zomrel 20.2.1985, 3D 493/85.-22/85)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/72	5,3194	27,00	143,63
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/72	0,3889	27,00	10,50
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/72	1,5694	27,00	42,38
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/72	1,0000	27,00	27,00
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/72	1,7083	27,00	46,13
32	Urbánková Cecília r. Čuríková, (r. Bartolomej Čurík a Františka r. Klimová, zomrela 03.03.1996, naposledy Příbořany 5, ČR)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/72	5,3194	27,00	143,63
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/72	0,3889	27,00	10,50
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/72	1,5694	27,00	42,38
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/72	1,0000	27,00	27,00
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/72	1,7083	27,00	46,13
33	Čuríková Mária r. Čuríková, (č.d. 457/1949, po Ondrejovi Čurík Hanko)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/240	1,5958	27,00	43,09
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/240	0,1167	27,00	3,15
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/240	0,4708	27,00	12,71



		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/240	0,3000	27,00	8,10
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/240	0,5125	27,00	13,84
34	Tikancová Eva r. Čuríková, (zomrela 15.7.1975, Gottwaldova 211, Ostrava 1)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/240	1,5958	27,00	43,09
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/240	0,1167	27,00	3,15
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/240	0,4708	27,00	12,71
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/240	0,3000	27,00	8,10
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/240	0,5125	27,00	13,84
35	Hanko Pavol r. Čurík, (ž. Anna r. Hlbočanová, zomrel 14.10.1974, naposledy Švermova 1630/34 Trenčín)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/240	1,5958	27,00	43,09
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/240	0,1167	27,00	3,15
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/240	0,4708	27,00	12,71
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/240	0,3000	27,00	8,10
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/240	0,5125	27,00	13,84
36	Hanková Anna r. Čurík - Hanko, (zomrela, v PK D 51/49-5)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/90	4,2556	27,00	114,90
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/90	0,3111	27,00	8,40
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/90	1,2556	27,00	33,90
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/90	0,8000	27,00	21,60
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/90	1,3667	27,00	36,90
37	Remenárová Terézia r. Mihálová, (zomrela 25.12.1970, D 186/71.-23/71)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/24	15,9583	27,00	430,87
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/24	1,1667	27,00	31,49
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/24	4,7083	27,00	127,12
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/24	3,0000	27,00	80,99



		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/24	5,1250	27,00	138,37
40	Hanko Ignác r. Hanko, (č.d.1804/1938, súr.Jozef (1928- 1946), Pučeková Anna (1925), Cviklovičová Jozefína(1931))	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/288	1,3299	27,00	35,91
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/288	0,0972	27,00	2,62
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/288	0,3924	27,00	10,59
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/288	0,2500	27,00	6,75
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/288	0,4271	27,00	11,53
47	Michalec Ladislav r. Michalec, (č.d.404/1919, po Kataríne Mihálovej)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/24	15,9583	27,00	430,87
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/24	1,1667	27,00	31,49
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/24	4,7083	27,00	127,12
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/24	3,0000	27,00	81,00
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/24	5,1250	27,00	138,37
51	Behan Ondrej r. Behan, (zomrel 24.5.1991, D 916/92.-46/93)	C	282/1	zastavaná plocha a nádvorie	383	1/288	1,3299	27,00	35,91
		C	282/2	zastavaná plocha a nádvorie	28	1/288	0,0972	27,00	2,62
		C	282/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	1/288	0,3924	27,00	10,59
		C	283	zastavaná plocha a nádvorie	72	1/288	0,2500	27,00	6,75
		C	284	zastavaná plocha a nádvorie	123	1/288	0,4271	27,00	11,53

Spolu:

287,2671

7 756,21



