



## Čl. II.

Za poľnohospodárske nehnuteľnosti, ktoré nebolo možné vydať si oprávnená osoba v zastúpení splnomocneným zástupcom na Slovenskom pozemkovom fonde Bratislava uplatnila nárok na poskytnutie náhrady formou poskytnutia náhradných pozemkov výzvou doručenou dňa 20.08.2008.

## Čl. III.

1. Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Rača, obec Bratislava, m.č. Rača, okres Bratislava III, zapísaná na LV č. 7112 takto :
  - **parc. reg. „C“ č. 8312 druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 1055 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1**
  - **parc. reg. „C“ č. 8403 druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 1184 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1**
  - **parc. reg. „C“ č. 8881 druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 462 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1**katastrálnom území Vinohrady, obec Bratislava, m.č. Vinohrady, okres Bratislava III, zapísaná na LV č. 3605 takto :
  - **parc. reg. „C“ č. 4937/1 druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1541 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1**
2. Okresný úrad Bratislava. odbor pozemkový a lesný neevviduje uplatnené reštitučné nároky na riešené parcely v zmysle zákona č. 503/2003 Z. z. a 229/1991 Zb.

## Čl. IV.

1. Prevodca podľa ustanovenia § 34 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov bezodplatne prevádza na nadobúdateľa nehnuteľnosť identifikovanú v Čl. III. tejto zmluvy takto :
  - **parc. reg. „C“ č. 8312 druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 1055 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 k.ú. Rača**
  - **parc. reg. „C“ č. 8403 druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 1184 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 k.ú. Rača**
  - **parc. reg. „C“ č. 8881 druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 462 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 k.ú. Rača**do vlastníctva:  
Mgr. Natália Slováková [REDACTED] – vlastnícky podiel 1/1, to je 2701 m<sup>2</sup>
  - **parc. reg. „C“ č. 4937/1, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1541 m<sup>2</sup>, k.ú. Vinohrady**do podielového spoluvlastníctva:  
Mgr. Natália Slováková [REDACTED] – spoluvlastnícky podiel 746/12895, to je 89,15 m<sup>2</sup>
2. Cena prevádzanej nehnuteľnosti je stanovená podľa vyhlášky č. 205/1988 Zb. v znení vyhlášky č. 289/1990 Zb. a územnoplánovacej informácie Obce Bratislava, č. MAGS OUIČ 61334/2022-513445 zo 15.11.2022 a stanoviska lesníka fondu [REDACTED] zo dňa 24.02.2023 v hodnote [REDACTED], čo na prevádzanú výmeru 2790,15 m<sup>2</sup> vrátane drevnej hmoty predstavuje hodnotu [REDACTED]



3. Zmluvné strany sa dohodli na cene prevádzanej nehnuteľnosti v celkovej hodnote [REDACTED]

#### Čl. V.

1. Nadobúdateľ prehlasuje, že reštitučnú náhradu formou bezodplatného prevodu vlastníctva k pozemku v celkovej hodnote [REDACTED], prijíma do svojho vlastníctva ako reštitučnú náhradu podľa rozhodnutia a k nemu náležiacemu oceneniu uvedených v Čl. I. tejto zmluvy.
2. Z úhrnnej ceny reštitučného nároku oprávnenej osoby uvedenej v Čl. I., bolo pre postupníka [REDACTED] poskytnuté plnenie zmluvou o bezodplatnom prevode č. 04217/2015-PRZ-R60531/15.00 zo dňa 13.11.2015 vo výške [REDACTED] a výmere 890 m<sup>2</sup>. Realizáciou tejto zmluvy bude reštitučný nárok Mgr. Natálie Slovákovej v hodnote [REDACTED] splnený v plnej výške.

#### Čl. VI.

1. Lokalizácia náhradného pozemku bola určená vzájomnou dohodou medzi SPF a nadobúdateľom.
2. Nadobúdateľ prehlasuje, že za podmienok uvedených v zmluve, opísané nehnuteľnosti ako náhradu za nehnuteľnosti, ktoré sa nevydávajú, prijímajú ako reštitučnú náhradu do svojho vlastníctva.

#### Čl. VII.

Prevodca prehlasuje, že predmet prevodu je bez právnych vád a je oprávnený s predmetom zmluvy nakladať.

Na predmete prevodu viazne vecné bremeno s nasledovným znením:

*„Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s. (IČO: 36361518), podľa GP č. 166/2011 na pozemky registra „C“ parc. č. 4694, 4937/1, 4937/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č. 8208 na trase Rz Pionierska – Rz Lamač, Z-20116/11“*

#### Čl. VIII.

Podľa § 8 ods. 2 zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, dane a poplatky súvisiace s týmto prevodom sa nevyrubujú.

#### Čl. IX.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že sú viazaní svojimi prejavmi vôle až do rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Bratislava, katastrálnom odbore.

#### Čl. X.

Podľa tejto zmluvy, na základe rozhodnutia okresného úradu o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, vykoná zápis Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu do katastra nehnuteľnosti predkladá prevodca.



Čl. XI.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle prevodcu <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Nadobúdateľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prevodcu s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prevodcovi povinnosť ju zverejniť a v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov.
4. Účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
5. Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých dve prevodca zašle Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru.

Nadobúdateľ:  
V Bratislave, dňa

Prevodca:  
V Bratislave, dňa

.....  
Mgr. Natália Slovákova

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond



