

**ZMLUVA č. 03063/2025-PRZ0208/25-00**  
**o bezodplatnom prevode vlastníctva k pozemkom**

ktorú uzavreli účastníci:

1. **Slovenský pozemkový fond**  
Búdková 36, 817 15 Bratislava  
štatutárny orgán: **generálny riaditeľ**  
**námestník generálneho riaditeľa**  
podľa výpisu z obchodného registra  
zápis v obchodnom registri: MS Bratislava III, oddiel Po, vložka 35/B  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
ako správca nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky  
**ako prevodca**

**a**

2. **Ľudmila Vallušová,** [REDACTED]  
narodená: [REDACTED]  
rodné číslo: [REDACTED]  
trvale bytom: Horská 47, 059 21 Svit  
štátne občianstvo: [REDACTED]  
**ako nadobúdateľ**

za týchto podmienok:

Čl. I.

Právoplatným rozhodnutím Obvodného pozemkového v Kežmarku č.j.: 2007/511-3-RJ zo dňa 12.03.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.04.2007, vydaným podľa zákona č. 503/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov, nebolo možné pre zákonné prekážky vydať oprávnenej osobe pozemky v k. ú. Červený Kláštor, obec Červený Kláštor, okr. Kežmarok v celkovej výmere 10 921,88 m<sup>2</sup>, ohodnotené znaleckým posudkom č. 9/2011, vyhotoveným Ing. A. Kleinovou, znalkyňou dňa 17.10.2011 a znaleckým posudkom č. 2/2011, vyhotoveným Ing. Jánom Mazurekom, znalcom dňa 11.05.2011 celkom v sume [REDACTED]



## Čl. II.

Za poľnohospodárske nehnuteľnosti ktoré nemožno vydať, si nadobúdateľ ako oprávnená osoba uplatnil na Slovenskom pozemkovom fonde nárok na poskytnutie náhrady formou poskytnutia náhradného pozemku výzvou doručenou dňa 02.04.2007.

## Čl. III.

1. Slovenská republika, zastúpená prevodcom, je vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Červený Kláštor, obec Červený Kláštor, okr. Kežmarok, zapísaných v LV č. 524 v podiele 191/192 takto:

<b>LV č.</b>	<b>parcela reg. „E“ č.</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>výmera parcely v m<sup>2</sup></b>
524	160/4	trvalý trávny porast	232
524	161/4	trvalý trávny porast	1049
524	164	trvalý trávny porast	1273
524	167/2	orná pôda	851
524	170	orná pôda	752
524	171/1	orná pôda	326
524	171/2	orná pôda	314
524	172/1	orná pôda	1314
524	172/2	orná pôda	1320
524	172/3	orná pôda	1331
524	172/4	orná pôda	1360
524	231/2	orná pôda	4241
524	233	orná pôda	3125
524	236/1	orná pôda	917
524	237	orná pôda	1614
524	238/1	orná pôda	691
524	241	orná pôda	1195
524	261/1	orná pôda	548
524	263	orná pôda	1115
524	266	orná pôda	1177
524	272	orná pôda	1317
524	274/2	orná pôda	394
524	275/2	orná pôda	683
524	277	orná pôda	1336
524	281/2	orná pôda	680
524	295/2	orná pôda	1823
524	297/2	orná pôda	752
524	298/2	orná pôda	453



524	<b>302/1</b>	<b>orná pôda</b>	<b>1288</b>
524	<b>303</b>	<b>orná pôda</b>	<b>1420</b>
524	<b>307/2</b>	<b>orná pôda</b>	<b>632</b>
524	<b>308/1</b>	<b>orná pôda</b>	<b>606</b>
524	<b>308/2</b>	<b>orná pôda</b>	<b>594</b>
524	<b>313</b>	<b>orná pôda</b>	<b>1082</b>
524	<b>314/1</b>	<b>orná pôda</b>	<b>1770</b>
524	<b>227/2</b>	<b>orná pôda</b>	<b>1063</b>
524	<b>180/1</b>	<b>orná pôda</b>	<b>1557</b>
524	<b>181/2</b>	<b>orná pôda</b>	<b>439</b>
524	<b>182</b>	<b>orná pôda</b>	<b>846</b>
524	<b>184/2</b>	<b>orná pôda</b>	<b>314</b>
524	<b>210/2</b>	<b>orná pôda</b>	<b>1145</b>
524	<b>319/2</b>	<b>orná pôda</b>	<b>797</b>
524	<b>333</b>	<b>trvalý trávny porast</b>	<b>628</b>
524	<b>338</b>	<b>trvalý trávny porast</b>	<b>671</b>
524	<b>351</b>	<b>trvalý trávny porast</b>	<b>19</b>
524	<b>457</b>	<b>orná pôda</b>	<b>496</b>
524	<b>463</b>	<b>orná pôda</b>	<b>254</b>
524	<b>466</b>	<b>orná pôda</b>	<b>159</b>

2. Zároveň je Slovenská republika, zastúpená prevodcom, vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Lechnica, obec Lechnica, okr. Kežmarok, zapísaných v LV č. 1078 v podiele 191/192 takto:

<b>LV č.</b>	<b>parcela reg. „E“ č.</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>výmera parcely v m<sup>2</sup></b>
1078	<b>1295/4</b>	<b>orná pôda</b>	<b>332</b>
1078	<b>1295/2</b>	<b>orná pôda</b>	<b>6310</b>
1078	<b>705/1</b>	<b>orná pôda</b>	<b>211</b>
1078	<b>1288/1</b>	<b>orná pôda</b>	<b>2484</b>
1078	<b>1397/1</b>	<b>orná pôda</b>	<b>299</b>
1078	<b>1404</b>	<b>orná pôda</b>	<b>228</b>
1078	<b>1441</b>	<b>trvalý trávny porast</b>	<b>904</b>
1078	<b>1264</b>	<b>orná pôda</b>	<b>3798</b>
1078	<b>1488</b>	<b>orná pôda</b>	<b>1098</b>
1078	<b>1487</b>	<b>trvalý trávny porast</b>	<b>771</b>
1078	<b>1486</b>	<b>orná pôda</b>	<b>287</b>
1078	<b>1217/1</b>	<b>orná pôda</b>	<b>605</b>
1078	<b>1217/3</b>	<b>orná pôda</b>	<b>605</b>



1078	1217/4	orná pôda	605
1078	759	orná pôda	943
1078	1664	orná pôda	1585
1078	1108/2	orná pôda	4251
1078	1060/1	orná pôda	1468
1078	2132	orná pôda	1767
1078	2134	orná pôda	1578
1078	2108	trvalý trávny porast	1253
1078	2104	orná pôda	933
1078	2630	orná pôda	5102
1078	2316/1	trvalý trávny porast	898
1078	2315/1	orná pôda	4189
1078	2407/2	orná pôda	853
1078	2406	orná pôda	2592
1078	2307	trvalý trávny porast	584
1078	2308	orná pôda	1571
1078	2403	orná pôda	2374
1078	2295/1	orná pôda	748
1078	2295/2	orná pôda	815
1078	2397/2	orná pôda	4471
1078	2397/1	orná pôda	4592
1078	2396	orná pôda	1517
1078	3083	orná pôda	981
1078	3087/1	orná pôda	532
1078	3262	orná pôda	920
1078	3261	orná pôda	1741
1078	3385	orná pôda	814
1078	3425	orná pôda	769
1078	3429	orná pôda	471
1078	3480/1	orná pôda	592
1078	3647	orná pôda	926
1078	3509	orná pôda	387
1078	4786/1	trvalý trávny porast	347
1078	4772/2	orná pôda	1171
1078	4711	orná pôda	962
1078	3555	orná pôda	2167
1078	3719	orná pôda	1894
1078	3735	orná pôda	442
1078	3733/1	trvalý trávny porast	63
1078	3734	orná pôda	677
1078	3628	orná pôda	703
1078	3608	orná pôda	1694
1078	3751/1	orná pôda	2040
1078	3752/1	orná pôda	1390



1078	3755/1	orná pôda	714
1078	3620/1	orná pôda	242
1078	3616/2	orná pôda	1430
1078	3858/2	orná pôda	880
1078	3829	orná pôda	505
1078	565	orná pôda	91
1078	568	orná pôda	1425
1078	520	orná pôda	387
1078	689/2	orná pôda	207
1078	690	orná pôda	1619
1078	491/1	trvalý trávny porast	529
1078	490/1	orná pôda	700
1078	401/1	orná pôda	219
1078	4112/1	orná pôda	1064
1078	4113/1	trvalý trávny porast	294
1078	4289/1	orná pôda	528
1078	4333	orná pôda	788
1078	4443/2	orná pôda	812
1078	4479/1	trvalý trávny porast	597
1078	4479/2	trvalý trávny porast	633
1078	4478/1	orná pôda	1103
1078	4478/2	orná pôda	1107

3. Zároveň je Slovenská republika, zastúpená prevodcom, vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Spišská Stará Ves, obec Spišská Stará Ves, okr. Kežmarok, zapísaných v LV č. 1832 v podiele 191/192 takto:

LV č.	parcela reg. „E“ č.	druh pozemku	výmera parcely v m <sup>2</sup>
1832	4862/13	orná pôda	3059
1832	4862/14	orná pôda	6053
1832	4862/15	orná pôda	3351
1832	4862/16	orná pôda	3480
1832	4862/18	orná pôda	1802
1832	4862/26	orná pôda	8409
1832	4862/8	orná pôda	15481
1832	4862/6	orná pôda	6085
1832	4862/29	orná pôda	3570
1832	4862/30	orná pôda	3832
1832	4862/31	orná pôda	3680
1832	4862/33	orná pôda	1862



1832	4862/34	orná pôda	3786
1832	4862/35	orná pôda	3772
1832	4862/36	orná pôda	7393
1832	4862/42	orná pôda	2869
1832	4862/41	orná pôda	2962
1832	4862/40	orná pôda	2914
1832	4862/37	orná pôda	6630

4. Na pozemky uvedené v čl. III. bod 1., bod 2. a bod 3. nebol uplatnený reštitučný nárok iných oprávnených osôb podľa zák. č. 229/1991 Zb., ani podľa zákona zák. č. 503/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.

#### Čl. IV.

1. Prevodca podľa ustanovení § 34 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 zákona č. 503/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov bezodplatne prevádza na nadobúdateľa nehnuteľnosti identifikované v čl. III. bod 1., bod 2. a bod 3. tejto zmluvy takto:

a)

**nehnuteľnosti identifikované v čl. III. bod 1. tejto zmluvy, k.ú. Červený Kláštor do vlastníctva:**

*Eudmile Vallušovej, [REDACTED] - vlastnícky podiel 6/192,*

b)

**nehnuteľnosti identifikované v čl. III. bod 2. tejto zmluvy, k.ú. Lechnica do vlastníctva:**

*Eudmile Vallušovej, [REDACTED] - vlastnícky podiel 6/192,*

c)

**nehnuteľnosti identifikované v čl. III. bod 3. tejto zmluvy, k.ú. Spišská Stará Ves do vlastníctva:**

*Eudmile Vallušovej, [REDACTED] - vlastnícky podiel 6/192.*

2. Cena prevádzaných nehnuteľností bola stanovená v súlade s vyhláškou č. 205/1988 Zb. v znení vyhlášky č. 289/1990 Zb. a územno-plánovacou informáciou obce Červený Kláštor č. 2024/499 zo dňa 22.08.2024, ďalej územno-plánovacou informáciou obce Lechnica č. OcÚLech-47/2025 zo dňa 14.05.2025 a územno-plánovacou informáciou mesta Spišská Stará Ves zo dňa 12.06.2025 nasledovne:



parc. KN-E č.	druh pozemku	výmera parcely v m <sup>2</sup>	výmera v m <sup>2</sup>	prevádzaný spoluvlast. podiel	prevádzaná výmera v m <sup>2</sup>	záväzný druh pozemku reg. "C"	7 - miestny kód BPEJ	5 - miestny kód BPEJ	cena v Sk,- / 1m <sup>2</sup>	cena BPEJ v Sk,-	cena parcely celkom v Sk,-	cena parcely celkom v €,-
160/4	trvalý trávny porast	232	232	6/192	7,25	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
161/4	trvalý trávny porast	1049	1049	6/192	32,78	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
164	trvalý trávny porast	1273	1273	6/192	39,78	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
167/2	orná pôda	851	840	6/192	26,25	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
			11	6/192	0,34	orná pôda	0814065	81401	■	■		
170	orná pôda	752	752	6/192	23,50	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
171/1	orná pôda	326	313	6/192	9,78	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
			13	6/192	0,41	orná pôda	0814065	81401	■	■		
171/2	orná pôda	314	314	6/192	9,81	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
172/1	orná pôda	1314	1314	6/192	41,06	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
172/2	orná pôda	1320	1308	6/192	40,88	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
			12	6/192	0,38	orná pôda	0814065	81401	■	■		
172/3	orná pôda	1331	1150	6/192	35,94	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
			181	6/192	5,66	orná pôda	0814065	81401	■	■		
172/4	orná pôda	1360	1360	6/192	42,50	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
231/2	orná pôda	4241	12	6/192	0,38	trvalý trávny porast	0800992	80000	■	■	■	■
			4229	6/192	132,16	orná pôda	0878562	87801	■	■		
233	orná pôda	3125	9	6/192	0,28	trvalý trávny porast	0800992	80000	■	■	■	■
			3110	6/192	97,19	orná pôda	0878562	87801	■	■		
			6	6/192	0,19	ostatná plocha			■	■		
236/1	orná pôda	917	917	6/192	28,66	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
237	orná pôda	1614	1614	6/192	50,44	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
238/1	orná pôda	691	1	6/192	0,03	trvalý trávny porast	0800992	80000	■	■	■	■
			690	6/192	21,56	orná pôda	0878562	87801	■	■		
241	orná pôda	1195	1	6/192	0,03	trvalý trávny porast	0800992	80000	■	■	■	■
			1194	6/192	37,31	orná pôda	0878562	87801	■	■		
261/1	orná pôda	548	548	6/192	17,13	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
263	orná pôda	1115	1115	6/192	34,84	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
266	orná pôda	1177	1177	6/192	36,78	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
272	orná pôda	1317	1317	6/192	41,16	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
274/2	orná pôda	394	394	6/192	12,31	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
275/2	orná pôda	683	683	6/192	21,34	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
277	orná pôda	1336	1334	6/192	41,69	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
			2	6/192	0,06	ostatná plocha			■	■		
281/2	orná pôda	680	181	6/192	5,66	trvalý trávny porast	0878562	87801	■	■	■	■
			499	6/192	15,59	orná pôda	0878562	87801	■	■		
295/2	orná pôda	1823	1823	6/192	56,97	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
297/2	orná pôda	752	750	6/192	23,44	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
			2	6/192	0,06	ostatná plocha			■	■		
298/2	orná pôda	453	453	6/192	14,16	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■



302/1	orná pôda	1288	1284	6/192	40,13	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
			4	6/192	0,13	ostatná plocha			■	■		
303	orná pôda	1420	1420	6/192	44,38	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
307/2	orná pôda	632	632	6/192	19,75	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
308/1	orná pôda	606	605	6/192	18,91	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
			1	6/192	0,03	ostatná plocha			■	■		
308/2	orná pôda	594	592	6/192	18,50	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
			2	6/192	0,06	ostatná plocha			■	■		
313	orná pôda	1082	1079	6/192	33,72	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
			3	6/192	0,09	ostatná plocha			■	■		
314/1	orná pôda	1770	1769	6/192	55,28	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
			1	6/192	0,03	ostatná plocha			■	■		
227/2	orná pôda	1063	1063	6/192	33,22	orná pôda	0878562	87801	■	■	■	■
180/1	orná pôda	1557	1557	6/192	48,66	orná pôda	0814065	81401	■	■	■	■
181/2	orná pôda	439	438	6/192	13,69	orná pôda	0814065	81401	■	■	■	■
			1	6/192	0,03	trvalý trávny porast	0800992	80000	■	■		
182	orná pôda	846	842	6/192	26,31	orná pôda	0814065	81401	■	■	■	■
			4	6/192	0,13	trvalý trávny porast	0800992	80000	■	■		
184/2	orná pôda	314	311	6/192	9,72	orná pôda	0814065	81401	■	■	■	■
			3	6/192	0,09	trvalý trávny porast	0800992	80000	■	■		
210/2	orná pôda	1145	1145	6/192	35,78	orná pôda	0814065	81401	■	■	■	■
319/2	orná pôda	797	782	6/192	24,44	orná pôda	0814065	81401	■	■	■	■
			12	6/192	0,38	ostatná plocha			■	■		
			3	6/192	0,09	zastavaná plocha a nádvorie			■	■		
333	trvalý trávny porast	628	9	6/192	0,28	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
			562	6/192	17,56	trvalý trávny porast	0811005	81102	■	■		
			57	6/192	1,78	trvalý trávny porast	0868315	86801	■	■		
338	trvalý trávny porast	671	7	6/192	0,22	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
			664	6/192	20,75	trvalý trávny porast	0811005	81102	■	■		
351	trvalý trávny porast	19	19	6/192	0,59	orná pôda	0811005	81102	■	■	■	■
457	orná pôda	496	496	6/192	15,50	trvalý trávny porast	0878562	87801	■	■	■	■
463	orná pôda	254	254	6/192	7,94	trvalý trávny porast	0878562	87801	■	■	■	■
466	orná pôda	159	159	6/192	4,97	trvalý trávny porast	0878562	87801	■	■	■	■
1295/4	orná pôda	332	332	6/192	10,38	orná pôda	0866542	86606	■	■	■	■
1295/2	orná pôda	6310	6310	6/192	197,19	orná pôda	0866542	86606	■	■	■	■
705/1	orná pôda	211	157	6/192	4,91	trvalý trávny porast	0866542	86606	■	■	■	■
			54	6/192	1,69	trvalý trávny porast	0883682	88301	■	■		
1288/1	orná pôda	2484	2484	6/192	77,63	orná pôda	0866542	86606	■	■	■	■
1397/1	orná pôda	299	266	6/192	8,31	trvalý trávny porast	0814062	81401	■	■	■	■
			33	6/192	1,03	trvalý trávny porast	0882883	88203	■	■		
1404	orná pôda	228	228	6/192	7,13	trvalý trávny porast	0814062	81401	■	■	■	■
1441	trvalý trávny porast	904	815	6/192	25,47	trvalý trávny porast	0814062	81401	■	■	■	■
			89	6/192	2,78	trvalý trávny porast	0866542	86606	■	■		
1264	orná pôda	3798	3798	6/192	118,69	orná pôda	0866542	86606	■	■	■	■



1488	orná půda	1098	1098	6/192	34,31	trvalý travný porost	0866542	86606	■	■	■	■
1487	trvalý travný porost	771	771	6/192	24,09	trvalý travný porost	0878562	87801	■	■	■	■
1486	orná půda	287	36	6/192	1,13	trvalý travný porost	0814062	81401	■	■	■	■
			251	6/192	7,84	trvalý travný porost	0878562	87801	■	■		
1217/1	orná půda	605	550	6/192	17,19	orná půda	0966542	96606	■	■	■	■
			55	6/192	1,72	orná půda	0978563	97801	■	■		
1217/3	orná půda	605	14	6/192	0,44	trvalý travný porost	0978563	97801	■	■	■	■
			591	6/192	18,47	orná půda	0978563	97801	■	■		
1217/4	orná půda	605	66	6/192	2,06	trvalý travný porost	0878562	87801	■	■	■	■
			296	6/192	9,25	trvalý travný porost	0978562	97801	■	■		
			243	6/192	7,59	trvalý travný porost	0978563	97801	■	■		
759	orná půda	943	236	6/192	7,38	trvalý travný porost	0883682	88301	■	■	■	■
			707	6/192	22,09	trvalý travný porost	0966542	96606	■	■		
1664	orná půda	1585	1585	6/192	49,53	trvalý travný porost	0982682	98219	■	■	■	■
1108/2	orná půda	4251	4251	6/192	132,84	trvalý travný porost	0978462	97801	■	■	■	■
1060/1	orná půda	1468	1468	6/192	45,88	trvalý travný porost	0882683	88201	■	■	■	■
2132	orná půda	1767	1767	6/192	55,22	trvalý travný porost	0982683	98219	■	■	■	■
2134	orná půda	1578	1240	6/192	38,75	trvalý travný porost	0982683	98219	■	■	■	■
			338	6/192	10,56	trvalý travný porost	0982883	98219	■	■		
2108	trvalý travný porost	1253	1253	6/192	39,16	trvalý travný porost	0982883	98219	■	■	■	■
2104	orná půda	933	743	6/192	23,22	trvalý travný porost	0982683	98219	■	■	■	■
			190	6/192	5,94	trvalý travný porost	0982883	98219	■	■		
2630	orná půda	5102	5102	6/192	159,44	trvalý travný porost	1082883	98203	■	■	■	■
2316/1	trvalý travný porost	898	898	6/192	28,06	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
2315/1	orná půda	4189	3690	6/192	115,31	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
			499	6/192	15,59	trvalý travný porost	0982782	98218	■	■		
2407/2	orná půda	853	853	6/192	26,66	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
2406	orná půda	2592	2592	6/192	81,00	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
2307	trvalý travný porost	584	584	6/192	18,25	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
2308	orná půda	1571	1571	6/192	49,09	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
2403	orná půda	2374	2374	6/192	74,19	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
2295/1	orná půda	748	748	6/192	23,38	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
2295/2	orná půda	815	815	6/192	25,47	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
2397/2	orná půda	4471	4471	6/192	139,72	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
2397/1	orná půda	4592	4592	6/192	143,50	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
2396	orná půda	1517	1517	6/192	47,41	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
3083	orná půda	981	981	6/192	30,66	trvalý travný porost	0982882	98219	■	■	■	■
3087/1	orná půda	532	532	6/192	16,63	trvalý travný porost	0982882	98219	■	■	■	■
3262	orná půda	920	920	6/192	28,75	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
3261	orná půda	1741	1741	6/192	54,41	trvalý travný porost	0967543	96706	■	■	■	■
3385	orná půda	814	814	6/192	25,44	trvalý travný porost	0982883	98219	■	■	■	■
3425	orná půda	769	769	6/192	24,03	trvalý travný porost	0982883	98219	■	■	■	■
3429	orná půda	471	471	6/192	14,72	trvalý travný porost	0982883	98219	■	■	■	■
3480/1	orná půda	592	592	6/192	18,50	trvalý travný porost	0982883	98219	■	■	■	■



3647	orná pôda	926	926	6/192	28,94	trvalý trávny porast	0982883	98219	■	■	■	■
3509	orná pôda	387	387	6/192	12,09	trvalý trávny porast	0967543	96706	■	■	■	■
4786/1	trvalý trávny porast	347	347	6/192	10,84	trvalý trávny porast	0966442	96604	■	■	■	■
4772/2	orná pôda	1171	837	6/192	26,16	trvalý trávny porast	0966442	96604	■	■	■	■
			334	6/192	10,44	trvalý trávny porast	0982682	98219	■	■		
4711	orná pôda	962	962	6/192	30,06	trvalý trávny porast	0982883	98219	■	■	■	■
3555	orná pôda	2167	2167	6/192	67,72	trvalý trávny porast	0982983	98220	■	■	■	■
3719	orná pôda	1894	1894	6/192	59,19	trvalý trávny porast	0982883	98219	■	■	■	■
3735	orná pôda	442	442	6/192	13,81	trvalý trávny porast	0982883	98219	■	■	■	■
3733/1	trvalý trávny porast	63	63	6/192	1,97	trvalý trávny porast	0982883	98219	■	■	■	■
3734	orná pôda	677	318	6/192	9,94	trvalý trávny porast	0967543	96706	■	■	■	■
			359	6/192	11,22	trvalý trávny porast	0982883	98219	■	■		
3628	orná pôda	703	703	6/192	21,97	trvalý trávny porast	0967543	96706	■	■	■	■
3608	orná pôda	1694	1694	6/192	52,94	trvalý trávny porast	0967543	96706	■	■	■	■
3751/1	orná pôda	2040	6	6/192	0,19	trvalý trávny porast	0878563	87801	■	■	■	■
			2034	6/192	63,56	trvalý trávny porast	0982883	98219	■	■		
3752/1	orná pôda	1390	1390	6/192	43,44	trvalý trávny porast	0982883	98219	■	■	■	■
3755/1	orná pôda	714	492	6/192	15,38	trvalý trávny porast	0967543	96706	■	■	■	■
			222	6/192	6,94	trvalý trávny porast	0982883	98219	■	■		
3620/1	orná pôda	242	242	6/192	7,56	trvalý trávny porast	0967543	96706	■	■	■	■
3616/2	orná pôda	1430	1430	6/192	44,69	trvalý trávny porast	0967543	96706	■	■	■	■
3858/2	orná pôda	880	880	6/192	27,50	trvalý trávny porast	0967543	96706	■	■	■	■
3829	orná pôda	505	505	6/192	15,78	trvalý trávny porast	0967543	96706	■	■	■	■
565	orná pôda	91	91	6/192	2,84	trvalý trávny porast	0882882	88203	■	■	■	■
568	orná pôda	1425	150	6/192	4,69	trvalý trávny porast	0882683	88201	■	■	■	■
			1275	6/192	39,84	trvalý trávny porast	0882882	88203	■	■		
520	orná pôda	387	387	6/192	12,09	trvalý trávny porast	0882882	88203	■	■	■	■
689/2	orná pôda	207	207	6/192	6,47	orná pôda	0866542	86606	■	■	■	■
690	orná pôda	1619	1486	6/192	46,44	orná pôda	0866542	86606	■	■	■	■
			133	6/192	4,16	orná pôda	0868315	86801	■	■		
491/1	trvalý trávny porast	529	529	6/192	16,53	orná pôda	0868315	86801	■	■	■	■
490/1	orná pôda	700	700	6/192	21,88	orná pôda	0868315	86801	■	■	■	■
401/1	orná pôda	219	219	6/192	6,84	orná pôda	0878563	87801	■	■	■	■
4112/1	orná pôda	1064	815	6/192	25,47	trvalý trávny porast	0878562	87801	■	■	■	■
			249	6/192	7,78	trvalý trávny porast	0882883	88203	■	■		
4113/1	trvalý trávny porast	294	294	6/192	9,19	trvalý trávny porast	0982982	98220	■	■	■	■
4289/1	orná pôda	528	528	6/192	16,50	trvalý trávny porast	0990562	99001	■	■	■	■
4333	orná pôda	788	788	6/192	24,63	trvalý trávny porast	0882983	88204	■	■	■	■
4443/2	orná pôda	812	812	6/192	25,38	orná pôda	0814062	81401	■	■	■	■
4479/1	trvalý trávny porast	597	557	6/192	17,41	trvalý trávny porast	0814062	81401	■	■	■	■
			40	6/192	1,25	trvalý trávny porast	0882783	88202	■	■		
4479/2	trvalý trávny porast	633	594	6/192	18,56	trvalý trávny porast	0814062	81401	■	■	■	■
			39	6/192	1,22	trvalý trávny porast	0882783	88202	■	■		
4478/1	orná pôda	1103	1103	6/192	34,47	orná pôda	0814062	81401	■	■	■	■



4478/2	orná pôda	1107	1107	6/192	34,59	orná pôda	0814062	81401	■	■	■	■
4862/13	orná pôda	3059	3059	6/192	95,59	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/14	orná pôda	6053	6053	6/192	189,16	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/15	orná pôda	3351	3351	6/192	104,72	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/16	orná pôda	3480	3480	6/192	108,75	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/18	orná pôda	1802	1802	6/192	56,31	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/26	orná pôda	8409	8409	6/192	262,78	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/8	orná pôda	15481	15481	6/192	483,78	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/6	orná pôda	6085	6085	6/192	190,16	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/29	orná pôda	3570	3570	6/192	111,56	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/30	orná pôda	3832	3832	6/192	119,75	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/31	orná pôda	3680	3680	6/192	115,00	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/33	orná pôda	1862	1862	6/192	58,19	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/34	orná pôda	3786	3786	6/192	118,31	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/35	orná pôda	3772	3772	6/192	117,88	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/36	orná pôda	7393	7393	6/192	231,03	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/42	orná pôda	2869	2869	6/192	89,66	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/41	orná pôda	2962	2962	6/192	92,56	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/40	orná pôda	2914	2914	6/192	91,06	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
4862/37	orná pôda	6630	6630	6/192	207,19	trvalý trávny porast	0967433	96703	■	■	■	■
spolu:		239131	239131		7472,84					■	■	■

Cena prevádzaného spoluvlastníckeho podielu 6/192 z pozemkov (ďalej len „nehnutelnosti“) s celkovou výmerou 7 472,84 m<sup>2</sup>, je ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■:

- Zmluvné strany sa dohodli na cene prevádzaných nehnuteľností v sume ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■.
- Rozdiel medzi výškou reštitučného nároku nadobúdateľa podľa Čl. I. tejto zmluvy, t.j. ■■■■■ a cenou prevádzaných nehnuteľností, t.j. ■■■■■ predstavuje čiastku ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■, v prospech nadobúdateľa, ktorý bude plnený finančne (peniazmi).

#### Čl. V.

- Nadobúdateľ vyhlasuje, že reštitučnú náhradu poskytnutú formou bezodplatného prevodu vlastníctva k pozemku v sume ■■■■■ ■■■■■ prijíma do svojho vlastníctva ako reštitučnú náhradu podľa rozhodnutia a k nemu náležiacemu oceneniu, uvedených v Čl. I. tejto zmluvy.
- Z úhrnnej ceny reštitučného nároku nadobúdateľa ako oprávnenej osoby, uvedenej v Čl. I. tejto zmluvy, nebola pre oprávnenú osobu doteraz poskytnutá žiadna náhrada. Realizáciou tejto zmluvy bude reštitučný nárok nadobúdateľa čiastočne splnený. Nesplnený zvyšok nároku nadobúdateľa vo výške ■■■■■ ■■■■■ bude plnený finančne (peniazmi).



## Čl. VI.

1. Lokalizácia náhradných pozemkov bola určená vzájomnou dohodou medzi prevodcom a nadobúdateľom.
2. Nadobúdateľ prehlasuje, že za podmienok uvedených v zmluve opísané nehnuteľnosti ako náhradu za nehnuteľnosti ktoré sa nevydávajú, prijíma ako reštitučnú náhradu do svojho vlastníctva.

## Čl. VII.

Prevodca prehlasuje, že predmet prevodu je bez právnych vád a je oprávnený s predmetom zmluvy nakladať.

## Čl. VIII.

Podľa § 8 ods. 2 zákona č. 503/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov dane a poplatky súvisiace s týmto prevodom sa nevyrubujú.

## Čl. IX.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že sú viazaní svojimi prejavmi vôle až do rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore.

## Čl. X.

Podľa tejto zmluvy, na základe rozhodnutia okresného úradu o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, sa vykoná zápis na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu do katastra nehnuteľností predkladá prevodca.

## Čl. XI.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov, sa nachádzajú na webovom sídle prevodcu <https://www.pozfond.sk>, v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Nadobúdateľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prevodcu s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade



s právnymi predpismi ukladajúcimi prevodcovi povinnosť ju zverejniť a v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov.

4. Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
5. Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých dve prevodca zašle Okresnému úradu Kežmarok, katastrálnemu odboru.

Nadobúdateľ:  
v Poprade dňa

Prevodca:  
v Bratislave dňa

.....  
Ľudmila Vallušová  
oprávnená osoba

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

