

ktorú uzavreli účastníci:

- ako prevodca**

a.

2. a) **Stanislava Majerčíková, rod.** [REDACTED]
rodné číslo: [REDACTED]
narodená: [REDACTED]
trvale bytom: [REDACTED]
občianka [REDACTED]
- b) **Katarína Vrlíková, rod.** [REDACTED]
rodné číslo: [REDACTED]
narodená: [REDACTED]
trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED]
občianka [REDACTED]
- c) **Viera Bartošová, rod.** [REDACTED]
rodné číslo: [REDACTED]
narodená: [REDACTED]
trvale bytom: [REDACTED]
občianka [REDACTED]
- d) **Alena Brnová, rod.** [REDACTED]
rodné číslo: [REDACTED]
narodená: [REDACTED]
trvale bytom: [REDACTED]
občianka [REDACTED]



e) **Andrea Brnová, rod.** [REDACTED]
rodné číslo: [REDACTED]
narodená: [REDACTED]
trvale bytom: [REDACTED]
občianka [REDACTED]

ako nadobúdatelia

za týchto podmienok:

Čl. I.

Rozhodnutím Okresného úradu Komárno, pozemkového a lesného odboru č. **OU-KN-PLO-2018/000514/06** zo dňa **29.03.2018**, právoplatným dňa **24.04.2018**, vydaným podľa zákona č.503/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov, pre zákonné prekážky nebolo možné vydať pozemky dole uvedeným oprávneným osobám v katastrálnom území **Čičov**, obec [REDACTED], ocenené ocenením **OU-KN-PLO-2024/008331** zo dňa **04.11.2024**, ktoré vypracoval Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor v celkovej sume [REDACTED] €, **slovom:** [REDACTED] - [REDACTED] EUR, pričom na oprávnené osoby prináleží dole uvedená výmera a cena pôvodných pozemkov takto:

Oprávnená osoba	Výmera pôvodných pozemkov m ²	Cena pôvodných pozemkov €
Stanislava Majerčíková, rod. [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED] Vrlíková, rod. [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Viera Bartošová, rod. [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Alena Brnová, rod. [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Andrea Brnová, rod. [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
SPOLU:	[REDACTED]	[REDACTED]

Čl. II.

Za poľnohospodárske nehnuteľnosti, ktoré nemožno vydať, si oprávnené osoby na Slovenskom pozemkovom fonde uplatnili nárok na poskytnutie náhrady formou poskytnutia náhradného pozemku výzvou doručenou dňa **08.02.2019**.



Čl. III.

1. Slovenská republika, zastúpená prevodcom, je vlastníkom nehnuteľností (dole uvedených parciel) v katastrálnom území **Tôň**, obec **Tôň**, okres **Komárno**, zapísaných na **liste vlastníctve č. 816** a na **liste vlastníctve č. 501** takto:

LV č.	KN-E, p.č.	Druh pozemku	Výmera m ²	B	Vlastník	Podiel
816	299	orná pôda	20091	1	Slovenská republika	1/1
816	507/1	orná pôda	21810	1	Slovenská republika	1/1
501	298/2	orná pôda	5924	1	Slovenská republika	1/1

2. Na pozemky uvedené v Čl. III. bod 1. nebol uplatnený reštitučný nárok iných oprávnených osôb podľa zákona č.229/1991 Zb., ani podľa zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Čl. IV.

1. Prevodca podľa ustanovenia § 34 ods. 4 písm. a) zákona č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 zákona č.503/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov **bezodplatne** prevádza na nadobúdateľov nehnuteľnosti identifikované v Čl. III. bod 1. tejto zmluvy v katastrálnom území **Tôň**, obec **Tôň**, okres **Komárno** v dole uvedenom podiele a výmere takto:

LV č.	KN-E, p.č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Prevádzaný podiel	Prevádzaná výmera m ²	Do vlastníctva
816	299	orná pôda	20091	1/5	4018,20	Stanislava Majerčíková, rod. ██████████
				1/5	4018,20	Katarína Vrlíková, rod. ██████████
				1/5	4018,20	Viera Bartošová, rod. ██████████
				1/5	4018,20	Alena Brnová, rod. ██████████
				1/5	4018,20	Andrea Brnová, rod. ██████████
SPOLU:				1/1	20091,00	
LV č.	KN-E, p.č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Prevádzaný podiel	Prevádzaná výmera m ²	Do vlastníctva
816	507/1	orná pôda	21810	1/5	4362,00	Stanislava Majerčíková, rod. ██████████
				1/5	4362,00	Katarína Vrlíková, rod. ██████████



				1/5	4362,00	Viera Bartošová, rod. [REDACTED]
				1/5	4362,00	Alena Brnová, rod. [REDACTED]
				1/5	4362,00	Andrea Brnová, rod. [REDACTED]
SPOLU:				1/1	21810,00	
LV č.	KN-E, p.č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Prevádzaný podiel	Prevádzaná výmera m ²	Do vlastníctva
501	298/2	orná pôda	5924	1178/5924	1178,00	Stanislava Majerčíková, rod. [REDACTED]
				1178/5924	1178,00	Katarína Vrlíková, rod. [REDACTED]
				1178/5924	1178,00	Viera Bartošová, rod. [REDACTED]
				1178/5924	1178,00	Alena Brnová, rod. [REDACTED]
				1178/5924	1178,00	Andrea Brnová, rod. [REDACTED]
SPOLU:				5890/5924	5890,00	
SPOLU ZA PARCELY:					47791,00	

2. Cena prevádzaných nehnuteľností bola stanovená podľa § 14 ods. 1 vyhlášky č.205/1988 Zb. v znení vyhlášky č.289/1990 Zb. a podľa územnoplánovacej informácie Obce Tôň zo dňa **16.05.2025** na sumu [REDACTED] € podľa dole uvedených údajov:

KN-E, p.č.	BPEJ_7/ BPEJ_5	Cena Sk/m ²	Výmera podľa BPEJ m ²	Celkový prevádz. podiel	Celková prevádz. výmera podľa BPEJ m ²	Cena Sk	Cena €
299	0016001/ 01601	[REDACTED]	9446	1/1	9446	[REDACTED]	[REDACTED]
	0017005/ 01701	[REDACTED]	10645		10645	[REDACTED]	
SPOLU:			20091	1/1	20091	[REDACTED]	[REDACTED]
KN-E, p.č.	BPEJ_7/ BPEJ_5	Cena Sk/m ²	Výmera podľa BPEJ m ²	Celkový prevádz. podiel	Celková prevádz. výmera podľa BPEJ m ²	Cena Sk	Cena €
507/1	0020003/ 02001	[REDACTED]	21810	1/1	21810	[REDACTED]	[REDACTED]
SPOLU:			21810	1/1	21810	[REDACTED]	[REDACTED]



KN-E, p.č.	BPEJ_7/ BPEJ_5	Cena Sk/m ²	Výmera podľa BPEJ m ²	Celkový prevádz. podiel	Celková prevádz. výmera podľa BPEJ m ²	Cena Sk	Cena €
298/2	0016001/ 01601	■	3228	5890/5924	3209,47	■	■
	0017005/ 01701	■	2696		2680,53	■	
SPOLU:			5924	5890/5924	5890,00	■	■
SPOLU ZA PARCELY:					47791,00	■	■

konverzný kurz 1,00 € = 30,1260 Sk

3. Zmluvné strany sa dohodli na cene prevádzaných nehnuteľností v celkovej sume ■ €, slovom: ■ EUR.

Čl. V.

- Nadobúdatelia vyhlasujú, že reštitučnú náhradu poskytnutú formou bezodplatného prevodu vlastníctva k pozemkom v celkovej sume ■ €, slovom: ■ EUR prijímajú do svojho vlastníctva ako reštitučnú náhradu podľa rozhodnutia a k nemu náležiacoho ocenenia, uvedených v Čl. I. tejto zmluvy.
- Z úhrnej ceny reštitučného nároku oprávnených osôb, uvedených v Čl. I. tejto zmluvy, nebola pre oprávnené osoby poskytnutá žiadna náhrada.
- Realizáciou tejto zmluvy bude reštitučný nárok oprávnených osôb **úplne** splnený.

Čl. VI.

- Lokalizácia náhradných pozemkov bola určená vzájomnou dohodou medzi prevodcom a nadobúdateľmi.
- Nadobúdatelia vyhlasujú, že za podmienok uvedených v zmluve, opísané nehnuteľnosti ako náhradu za nehnuteľnosti, ktoré sa nevydávajú, t.j. ako reštitučnú náhradu prijímajú do svojho vlastníctva.

Čl. VII.

Prevodca vyhlasuje, že predmet prevodu je bez právnych väd a je oprávnený s predmetom zmluvy nakladať.

Čl. VIII.

Podľa § 8 ods. 2 zákona č.503/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov dane a poplatky súvisiace s týmto prevodom sa **nevyrubujú**.



Čl. IX.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že sú viazaní svojimi prejavmi vôle, až do rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Komárno, katastrálnom odbore.

Čl. X.

Podľa tejto zmluvy, na základe rozhodnutia okresného úradu o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, sa vykoná zápis na Okresnom úrade Komárno, katastrálnom odbore. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu do katastra nehnuteľností predkladá prevodca.

Čl. XI.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl.13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle prevodcu <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Nadobúdatelia súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prevodcu s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukládajúcimi prevodcovi povinnosť zverejniť ju a v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov.
4. Účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
5. Zmluva je vyhotovená v 10 vyhotoveniach, z ktorých dve prevodca zašle Okresnému úradu Komárno, katastrálnemu odboru.

Nadobúdatelia:

Prevodca:

V Liptovskom Mikuláši, dňa:.....

V Bratislave, dňa:.....

.....
Stanislava Majerčíková

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond



.....
Katarína Vrlíková

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

.....
Viera Bartošová

.....
Alena Brnová

.....
Andrea Brnová

