

DODATOK č. 00035/2026-PNZ -P40824/23.01
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 01592/2024-PNZ -P40824/23.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **AGROREÁL, a.s.**
sídlo alebo miesto podnikania: **Hlavná 322/166, 076 31 Streda nad Bodrogom**
štatutárny orgán: Ing. Ondrej Sokol, člen predstavenstva
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK81 0200 0000 0000 0830 0622
IČO: 31707424
DIČ: 2020505663
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Košice, Oddiel: Sa, vložka číslo: 602/V
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu
zniženia výmery o 45,2060 ha nasledovne:

a) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Borša sa od 01.12.2025 znižuje o 1,7313 ha,



- b) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Ladmovce sa od 01.12.2025 znižuje o 0,4823 ha,
 - c) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Malá Bara sa od 12.04.2025 znižuje o 31,8643 ha z dôvodu vydania rozhodnutia Okresného úradu Trebišov, pozemkového a lesného odboru ev. č. OU-TV-PLO-2024/000228-646/AL, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.03.2024 o schválení vykonania projektu pozemkových úprav, podľa Zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, podľa ktorého dňom 11.04.2025 zanikli nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam v obvode pozemkových úprav,
 - d) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Malá Trňa sa od 28.08.2025 znižuje o 5,6597 ha z dôvodu vydania rozhodnutia Okresného úradu Trebišov, pozemkového a lesného odboru ev. č. OU-TV-PLO-2024/000697, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.09.2024 o schválení vykonania projektu pozemkových úprav, podľa Zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, podľa ktorého dňom 27.08.2025 zanikli nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam v obvode pozemkových úprav.
 - e) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Somotor sa od 01.12.2025 znižuje o 0,7139 ha,
 - f) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Streda nad Bodrogom sa od 01.01.2025 znižuje o 0,4868 ha,
 - g) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Veľká Trňa sa od 01.12.2025 znižuje o 0,0008 ha,
 - h) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Veľký Kamenec sa od 01.12.2025 zvyšuje o 0,0358 ha,
 - i) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Zemplín sa od 01.01.2025 znižuje o 4,3027 ha.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú,



že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Ing. Ondrej Sokol, člen predstavenstva



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 00035/2026-PNZ -P40824/23.01

Z10

Obec: Borša

Okres: Trebišov

Kat. územie: Borša

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
13/2	255	5	I	0	195	22,00	0,00	19,76	19,76
25/1	734	5	I	0	459	1,00	0,10	0,29	0,39
26	2294	5	I	0	459	0,00	0,01	0,04	0,05
29/2	120	5	I	0	107	47,00	0,00	23,44	23,44
34/2	361	5	I	0	490	0,00	0,00	0,00	0,00
101	6500	2	I	0	1	6053,00	0,00	2923,80	2923,80
1063/1	37 2587	7	E	0	1	37 2587,00	2 0885,99	18 6329,15	20 7215,14
1064/2	4309	14	E	0	375	4309,00	197,87	2178,11	2375,98
1065/1	11 4722	7	E	0	1	5 2532,00	4018,72	2 5752,76	2 9771,48
1066/10	1859	14	E	0	0	85,00	0,00	84,81	84,81
1069/3	220	11	E	0	375	214,00	9,83	109,86	119,69
1069/12	571	11	E	0	375	258,00	258,00	0,00	258,00
1070/1	5 9439	2	E	0	1	5 9439,00	1240,27	6850,26	8090,53
1075	2 7757	2	E	0	1	2 7757,00	4667,92	9044,05	1 3711,97
1076/1	1 4118	7	E	0	1	1 4110,00	1572,84	3399,73	4972,57
1077/2	9989	14	E	0	375	676,00	136,19	233,61	369,80
1081/1	85 0306	7	E	0	1	49 9101,00	4 5551,23	20 8325,27	25 3876,50
1081/2	5 3014	7	E	0	1	5 3014,00	3678,51	2 4667,70	2 8346,21
1086	2 6186	7	E	0	1	1 3390,00	913,93	6222,81	7136,74
1087/1	29 5349	7	E	0	1	29 5349,00	9739,62	15 1053,26	16 0792,88
1087/2	5484	14	E	0	1	1881,00	12,37	1064,43	1076,80
1088/1	45 5539	2	E	0	1	45 5539,00	3 2677,41	15 6904,26	18 9581,67
1088/2	8993	2	E	0	1	8681,00	0,00	7313,41	7313,41
1089/1	5 7804	2	E	0	1	1 9252,67	0,00	59,82	59,82
1089/3	12 7112	2	E	0	1	11 6126,00	1 1970,71	2 3110,74	3 5081,45
1089/7	16 3717	2	E	0	0	16 0894,02	3092,58	5 4038,82	5 7131,40
1090	191 6617	2	E	0	1	178 5003,00	8 3171,82	26 7292,59	35 0464,41
1092/1	8681	13	E	0	1	5275,61	1458,93	388,02	1846,95
1093	80 2814	2	E	0	1	71 7913,13	5963,56	15 8312,14	16 4275,70
1094/1	15 8624	2	E	0	1	13 3614,05	4 2476,53	3 9615,64	8 2092,17
1095	1 4066	13	E	0	1	7684,45	101,45	576,95	678,40
1096	608	13	E	0	1	608,00	83,37	29,22	112,59
1097	3 5612	2	E	0	1	3 5612,00	2827,38	1 4246,43	1 7073,81
1098	632	13	E	0	1	571,00	0,00	281,92	281,92
1099	6 8968	2	E	0	1	4 2326,00	9411,38	6561,15	1 5972,53
1100	1326	13	E	0	1	806,00	195,26	0,00	195,26
1101/1	3 3222	2	E	0	1	1 5608,00	2160,17	25,87	2186,04
1101/2	12 9039	2	E	0	1	12 6089,00	1 1828,73	4 0547,41	5 2376,14
1102	2575	13	E	0	1	1372,00	652,88	81,00	733,88
1103	1 1153	7	E	0	1	4947,00	699,31	0,01	699,32



1104	269	13	E	0	1	269,00	0,00	64,63	64,63
1107	17 5979	2	E	0	1	17 5979,00	9738,13	5 7157,57	6 6895,70
1114/1	8 5668	13	E	0	1	8 5668,00	4028,77	3 7101,98	4 1130,75
1114/2	1351	13	E	0	1	1351,00	0,00	119,67	119,67
1114/3	1159	13	E	0	1	1159,00	34,26	679,97	714,23
1114/4	54	13	E	0	0	54,00	2,24	36,45	38,69
1114/5	84	13	E	0	0	84,00	3,61	29,30	32,91
1116	398	13	E	0	1	398,00	0,00	392,05	392,05
1117	369	13	E	0	1	369,00	0,00	210,41	210,41
1118	811	13	E	0	1	811,00	250,35	247,37	497,72
1119	1034	13	E	0	1	1034,00	101,30	346,22	447,52
1120	1776	13	E	0	1	1776,00	185,39	683,98	869,37
1121	1018	13	E	0	1	1018,00	123,35	378,72	502,07
1122/1	100	13	E	0	1	100,00	0,00	76,47	76,47
1122/2	67	13	E	0	1	67,00	0,00	13,19	13,19
1123	1614	13	E	0	1	1614,00	117,95	813,75	931,70
1124	603	13	E	0	1	603,00	13,95	321,85	335,80
1126	54	13	E	0	1	54,00	13,24	3,40	16,64
1127	317	13	E	0	1	317,00	154,52	62,80	217,32
1128/1	28 8015	2	E	0	1	28 8015,00	3 5839,00	9 8936,62	13 4775,62
1132	12 2639	2	E	0	1	12 2639,00	6788,48	3 3132,20	3 9920,68
1133	18 2634	2	E	0	1	18 2634,00	3546,51	1 2000,13	1 5546,64
1138	5703	7	E	0	1	5703,00	795,13	0,00	795,13
1139	615	13	E	0	1	501,00	394,92	25,87	420,79
1140	43 4052	2	E	0	1	28 5385,00	366,43	11 5885,93	11 6252,36
1142	4258	2	E	0	1	2993,00	0,00	2,32	2,32
1143	2748	14	E	0	1	2032,00	0,00	525,81	525,81
1146	1 0333	7	E	0	1	5766,00	2016,84	103,82	2120,66
1147	2 0731	11	E	0	1	62,00	17,56	0,00	17,56
1148	6 2524	2	E	0	1	365,01	0,00	342,84	342,84
1160/2	3111	14	E	0	1	33,01	32,86	0,02	32,88
1174	3253	2	E	0	7	1315,00	0,00	171,51	171,51



Obec: Klin nad Bodrogom
Okres: Trebišov

Kat. územie: Klin nad Bodrogom

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
257	963	5	E	0	4	8,00	3,76	3,76	7,52
258	885	5	E	0	4	77,00	38,42	38,42	76,84
302	15 0945	2	E	0	1	8 9113,00	0,00	232,32	232,32
337	700	13	E	0	1084	99,72	99,83	0,00	99,83
347	14 2075	2	E	0	1	14 2075,00	0,00	1 8337,36	1 8337,36
348	11 0425	2	E	0	1	11 0425,00	0,00	3 0410,15	3 0410,15
349	1 3296	2	E	0	0	560,00	0,00	145,57	145,57
350	2003	13	E	0	1	1999,00	1999,12	0,00	1999,12
351	2658	13	E	0	1	2502,68	2502,87	0,00	2502,87
352	3847	13	E	0	1	2961,80	2962,22	0,00	2962,22
353	2 1064	2	E	0	1	2 1064,00	0,00	2 1063,71	2 1063,71
354/1	37 5663	2	E	0	1	37 5663,00	4667,01	19 5473,41	20 0140,42
355/1	5783	11	E	0	0	153,99	3,59	121,74	125,33
356	4 0994	2	E	0	1	4 0994,00	2979,75	2 8203,04	3 1182,79
357	2076	13	E	0	1084	2076,00	2074,97	0,86	2075,83
358	2705	13	E	0	1084	2705,00	2704,55	0,00	2704,55
359	43 2327	2	E	0	0	43 2327,00	5 7408,55	10 9941,49	16 7350,04
360	163	14	E	0	1	25,44	25,19	0,00	25,19
372	1266	13	E	0	1084	1266,00	1265,84	0,00	1265,84
389	865	4	E	0	1155	102,00	1,28	0,00	1,28
390	823	4	E	0	1155	97,64	76,02	0,00	76,02
391	1715	4	E	0	1155	78,37	78,56	0,00	78,56
441	8 1629	14	E	0	0	851,00	0,00	0,00	0,00



Obec: Ladmovce
Okres: Trebišov

Kat. územie: Ladmovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
371	2 7363	2	E	0	1	2 7363,00	402,24	6464,47	6866,71
402/2	7314	13	E	0	177	258,17	7,37	69,80	77,17
1361	3502	13	E	0	6	616,00	615,66	0,00	615,66
1450	13 1679	7	E	0	1	4 9028,62	0,00	9496,33	9496,33
1459	1 0405	13	E	0	177	310,30	310,38	0,00	310,38
1461/2	4 2014	7	E	0	1	2 2605,00	1 0314,74	1 2201,41	2 2516,15
1461/3	3561	11	E	0	6	912,58	161,05	751,09	912,14
1466	4 9182	14	E	0	178	337,00	0,00	49,81	49,81
1472	7 3032	7	E	0	1	5823,92	0,00	632,01	632,01
1494/2	4 6904	2	E	0	1	4 6904,00	356,70	1 3400,14	1 3756,84
1495/1	3 4060	2	E	0	1	3 4060,00	255,40	1 6815,63	1 7071,03
1497/1	2 4283	11	E	0	6	0,00	0,00	0,03	0,03
1501/1	13 4036	2	E	0	0	10 4904,00	1392,07	3 4064,39	3 5456,46
1501/2	2 7945	2	E	0	1	2 0260,00	0,00	5144,41	5144,41
1509	12 4118	2	E	0	0	7591,00	13,90	2516,91	2530,81
1512	4 8173	7	E	0	1	292,07	0,00	103,58	103,58
1556	13 1330	2	E	0	1	8 0066,00	1395,01	2 3777,82	2 5172,83
1780	1162	11	E	0	178	1082,34	32,36	406,46	438,82
1791/1	9 7257	2	E	0	1	9 7257,00	2818,90	1 6624,45	1 9443,35
1791/2	4 7743	7	E	0	1	2 3571,00	141,87	4116,46	4258,33
1791/3	6728	2	E	0	1	6728,00	0,00	1449,28	1449,28
1902	5447	13	E	0	6	1466,00	344,53	292,31	636,84
1986/1	51 5182	2	E	0	1	14 5644,00	0,00	5 2723,03	5 2723,03
1986/2	2 9728	11	E	0	1	1 0014,00	0,00	3914,15	3914,15
1986/3	2270	7	E	0	1	172,00	0,00	76,91	76,91

Obec: Somotor
Okres: Trebišov

Kat. územie: Nová Vieska pri Bodrogu

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
262	5 6902	2	E	0	1	2 0527,00	4,15	1975,49	1979,64
263	3998	5	E	0	483	3993,03	27,62	660,85	688,47
264	5 7990	2	E	0	1	3 3466,00	639,45	2 1218,88	2 1858,33
265	1923	5	E	0	483	1923,00	57,05	311,03	368,08
267	72 9984	2	E	0	1	10 0658,00	4279,60	2896,83	7176,43
269	8697	13	E	0	1	1281,84	41,04	104,32	145,36
270	1380	2	E	0	1	453,04	452,96	0,00	452,96
271	7905	13	E	0	1	3896,00	194,82	0,00	194,82
314	44 1882	2	E	0	1	7 0119,20	3505,94	0,00	3505,94



Obec: Somotor
Okres: Trebišov

Kat. územie: Somotor

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
330	4847	5	E	0	70	4495,00	0,00	561,84	561,84
337	751	13	E	0	1	126,00	0,00	14,60	14,60
345	5067	13	E	0	1	180,00	0,00	37,31	37,31
850/1	13 1004	2	E	0	1	13 1004,00	9,47	2 5083,80	2 5093,27
850/5	9019	2	E	0	0	9019,00	4,50	1963,74	1968,24
856	1948	5	E	0	182	0,00	0,00	0,00	0,00
858	2270	5	E	0	300	0,00	0,00	0,00	0,00
862	2426	5	E	0	399	1347,00	0,00	145,68	145,68
863	2462	5	E	0	167	2451,00	0,00	463,67	463,67
864	2366	5	E	0	7	2361,00	0,00	548,54	548,54
865	3184	5	E	0	391	3181,09	0,00	779,76	779,76
866	3468	5	E	0	186	3248,00	0,00	921,27	921,27
867	6659	5	E	0	390	874,00	0,00	152,20	152,20
873	1239	5	E	0	137	377,00	0,00	377,36	377,36
874	1285	5	E	0	125	1161,00	0,00	1018,29	1018,29
875	1222	5	E	0	405	1161,85	0,00	926,87	926,87
876	1430	5	E	0	183	1425,17	0,00	942,85	942,85
877	2565	5	E	0	107	2557,00	0,00	1109,40	1109,40
878	1833	5	E	0	114	1818,00	0,00	209,77	209,77
879	1186	5	E	0	112	1144,00	0,00	116,14	116,14
881/2	3259	13	E	0	361	0,00	0,00	0,07	0,07
882	17 1529	2	E	0	1	6 9085,00	0,00	2 4476,15	2 4476,15
901	1520	13	E	0	1	1192,96	1,27	389,26	390,53
907/1	34 0970	2	E	0	596	25 9030,00	272,50	8 4020,32	8 4292,82
907/2	6 1400	2	E	0	596	4 2786,00	0,00	1 5081,99	1 5081,99
908	1 2013	11	E	0	1	20,00	0,00	5,89	5,89
950	6699	11	E	0	1	1881,87	0,00	4,26	4,26
963	1 6869	2	E	0	1	1 4404,00	0,00	2552,51	2552,51
1019	10 5444	2	E	0	1	3 4297,00	0,00	1 2888,50	1 2888,50
1029	4238	7	E	0	1	1386,28	0,00	103,32	103,32
1033	7 2741	14	E	0	372	896,00	0,00	365,07	365,07
1052	1 1169	13	E	0	361	11,00	10,73	0,72	11,45



Obec: Streda nad Bodrogom
Okres: Trebišov

Kat. územie: Streda nad Bodrogom

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1464/2	56	2	E	0	183	0,00	0,09	0,00	0,09
1466/2	117	2	E	0	183	50,00	50,32	0,00	50,32
1468/2	143	2	E	0	183	104,00	103,88	0,00	103,88
1471/2	384	2	E	0	327	323,00	323,42	0,00	323,42
1473/2	356	2	E	0	183	289,00	289,25	0,00	289,25
1475/2	409	2	E	0	183	321,00	321,37	0,00	321,37
1477/2	487	2	E	0	183	281,00	281,15	0,00	281,15
1479	1084	2	E	0	1675	6,00	0,00	5,55	5,55
1703/1	5 7197	13	I	0	474	1 8643,00	1 8643,15	0,00	1 8643,15
1703/15	220	13	I	0	0	220,00	219,97	0,00	219,97
1968	13 8446	2	E	0	474	4 0525,75	2 9316,82	805,82	3 0122,64
1975/1	14 8287	7	E	0	474	1 9181,00	1 5814,18	0,00	1 5814,18
1979/2	1 4878	2	E	0	474	416,00	416,11	0,00	416,11
1987/2	5009	2	E	0	474	2989,00	2989,24	0,00	2989,24
1987/4	173	14	E	0	622	6,00	6,17	0,00	6,17
1995	18 1541	7	E	0	474	3 6467,00	5925,87	2 2518,31	2 8444,18
1998/1	10 3505	2	E	0	474	1 4066,00	615,23	0,00	615,23
2017/1	23 7582	2	E	0	474	9 9811,00	1 6575,12	9530,47	2 6105,59
2052	3 8540	2	E	0	474	1 9420,00	4075,53	5529,01	9604,54
2054	5 9378	2	E	0	474	1 0815,00	841,93	3181,77	4023,70
2056/1	53 5929	2	E	0	474	20 8475,03	2 7329,83	8 6482,28	11 3812,11
2057	2 1979	2	E	0	474	2 1979,00	1218,71	6743,89	7962,60
2061/1	3 1413	2	E	0	474	3 1413,00	1480,73	1 3143,21	1 4623,94
2066	3669	13	E	0	474	3669,00	3668,67	0,00	3668,67
2067/4	3513	13	E	0	0	90,00	90,25	0,00	90,25
2090	4 8164	14	E	0	474	4 8164,00	3 4842,38	957,69	3 5800,07
2092	40 0228	2	E	0	474	32 6642,00	15 8921,89	5 4776,13	21 3698,02
2093	24 5160	2	E	0	1188	13 6597,00	1 9767,73	6 3004,08	8 2771,81
2094	12 4200	2	E	0	1188	6 5161,00	8006,69	3 2062,65	4 0069,34
2098	2557	13	E	0	693	119,33	119,64	0,00	119,64
2099/1	2 9390	7	E	0	474	2 9390,00	2 1260,78	584,38	2 1845,16
2100/1	7 0548	2	E	0	474	4 7730,00	4664,34	1 9199,11	2 3863,45
2101/2	1929	7	E	0	474	127,16	10,61	47,53	58,14
2839	2366	13	E	0	693	2001,22	2001,21	0,00	2001,21
2841/1	12 7304	2	E	0	474	2 5298,00	6619,25	5732,67	1 2351,92
2844	6015	2	E	0	474	3628,00	401,42	873,60	1275,02
2845	2 3818	11	E	0	622	8591,00	8590,82	0,00	8590,82
2846	1 0357	2	E	0	1188	4303,00	0,00	48,13	48,13
2847	4 1600	7	E	0	1188	3 3125,48	1143,62	6658,04	7801,66
2849	13 0275	2	E	0	1592	9 1982,96	0,00	1 5058,79	1 5058,79
2850	1649	11	E	0	1188	1649,00	0,00	824,90	824,90
2851	2077	11	E	0	1188	1686,00	0,00	918,33	918,33
2852	7 8739	7	E	0	1188	6 7211,00	0,00	2 7648,61	2 7648,61



2853/1	25 4981	2	E	0	474	20 7664,30	6 2160,02	5 0191,92	11 2351,94
2854/1	90 3109	7	E	0	474	53 4739,13	17 9828,64	6 1699,93	24 1528,57
2856	6030	2	E	0	474	5623,00	5622,51	0,00	5622,51
2862	2 0457	7	E	0	474	1 4449,24	1542,40	8899,74	1 0442,14
2863	1 9773	2	E	0	1188	1 4348,00	0,00	7458,93	7458,93
2866	21 1254	2	E	0	474	5 5060,00	1 1234,22	2 4532,15	3 5766,37
2867/1	30 1352	7	E	0	474	21 9639,00	7 0389,16	6 8560,18	13 8949,34
2868	4033	13	E	0	474	161,00	94,96	35,38	130,34
2869	2999	14	E	0	474	1637,00	358,89	594,14	953,03
2870	4184	7	E	0	474	925,88	263,66	460,77	724,43
2871	3285	7	E	0	474	2332,00	635,67	865,28	1500,95
2873	25 9188	7	E	0	1592	17 1945,00	8809,88	7 1073,74	7 9883,62
2874	4169	11	E	0	622	3629,00	21,07	3542,58	3563,65
2875	4899	11	E	0	622	4822,00	25,62	439,09	464,71
2877	1145	11	E	0	1188	553,43	0,48	114,62	115,10
2878	2 0325	2	E	0	1188	1 6227,77	0,00	1 1369,80	1 1369,80
2879	24 6643	7	E	0	474	13 0428,00	2 0100,71	4 1287,84	6 1388,55
2880	46 3684	2	E	0	474	6 9038,00	6863,87	1 6947,40	2 3811,27
2882	25 2466	2	E	0	474	16 2011,00	1 8302,22	5 9772,68	7 8074,90
2883	10 5052	2	E	0	474	8 4093,00	4 3975,78	7721,31	5 1697,09
2885	4 1910	11	E	0	622	1 2485,00	1 2484,85	0,00	1 2484,85
2886	12 1741	7	E	0	474	10 8077,00	1240,29	6 4785,32	6 6025,61
2887	7 5585	7	E	0	474	2 2012,00	0,00	1 6516,88	1 6516,88
2900	22 4495	7	E	0	0	19 0110,92	16 1307,83	0,00	16 1307,83
2902	7754	11	E	0	474	7451,00	7450,55	0,00	7450,55
2907	1 2101	2	E	0	474	3742,00	2474,66	0,00	2474,66
2926	1532	11	E	0	622	9,00	6,50	0,65	7,15
2934	3 4240	11	E	0	622	19,00	13,60	0,28	13,88
2935/1	105 5014	2	E	0	474	54 6225,06	31 5607,83	7 3879,02	38 9486,85
2935/3	1 5459	14	E	0	0	1 5459,00	1 0857,28	0,00	1 0857,28
2939	4 0105	11	E	0	622	1560,00	116,68	448,80	565,48
2941/1	7670	14	E	0	474	7670,00	1876,31	998,40	2874,71
2943/5	1411	13	E	0	183	887,30	0,00	840,05	840,05
2944/1	9049	2	E	0	474	2633,06	0,00	2302,94	2302,94
2944/2	1118	13	E	0	1697	1118,00	0,00	889,21	889,21
2944/3	203	2	E	0	474	203,00	0,00	195,81	195,81
2945	3255	14	E	0	474	3255,00	292,37	1173,08	1465,45
2947	7004	13	E	0	183	6931,00	6930,97	0,00	6930,97
2949	6286	13	E	0	474	6118,00	0,00	0,00	0,00
2950	79 3701	2	E	0	474	35 1234,00	2 2411,13	1439,92	2 3851,05
2959/1	21 1695	2	E	0	474	19 9438,00	19 9437,73	0,00	19 9437,73
2961	8271	13	E	0	693	1128,00	1127,98	0,00	1127,98
2962/1	13 8728	2	E	0	474	13 8728,00	13 7159,07	0,00	13 7159,07
2962/2	11 6866	2	E	0	474	11 6687,30	11 6686,92	0,00	11 6686,92
2962/3	2 0008	2	E	0	474	2 0008,00	2 0007,51	0,00	2 0007,51
2966	1 4942	13	E	0	474	6977,50	6977,31	0,00	6977,31
2967	3034	13	E	0	474	2579,97	2580,33	0,00	2580,33
2968	27 3928	2	E	0	0	22 9178,00	4 8388,28	4 3179,31	9 1567,59
2970	129 7824	2	E	0	474	80 2740,00	55 1495,00	5 9598,39	61 1093,39
2972	3 9051	14	E	0	622	3817,00	2761,52	75,90	2837,42



3030	3329	13	E	0	474	3289,00	3289,34	0,00	3289,34
3031	4194	13	E	0	474	2772,11	2771,70	0,00	2771,70
3032	7 3726	7	E	0	474	3 1632,00	9170,75	0,00	9170,75
3034	4169	11	E	0	474	1770,90	184,85	0,00	184,85
3035	1 8347	7	E	0	474	1 8347,00	293,43	0,00	293,43
3038/2	28 9650	2	E	0	474	1 8089,94	1 4521,78	0,00	1 4521,78



Obec: Somotor
Okres: Trebišov

Kat. územie: Věč

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
473	17 2689	2	E	0	1	6 1488,82	1029,56	0,00	1029,56
474	1 8619	2	E	0	1	1,00	0,00	0,00	0,00

Obec: Veľká Trňa
Okres: Trebišov

Kat. územie: Veľká Trňa

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
839	37 0946	2	E	0	1	5 4807,06	330,85	1 4550,59	1 4881,44
841	10 3850	2	E	0	1	10 3850,00	4,90	2 2422,98	2 2427,88
896	6 9027	2	E	0	1	6 9027,00	815,29	9809,69	1 0624,98
897	1995	11	E	0	4	28,94	0,00	2,57	2,57
1109	1602	13	E	0	7	6,00	5,95	0,00	5,95
1110	1 9853	2	E	0	870	1 9853,00	2,02	869,31	871,33
1155/2	2 3258	2	E	0	1	2 3258,00	0,00	8088,30	8088,30
1155/10	2021	2	E	0	1	621,00	0,00	58,72	58,72
1155/11	5266	2	E	0	1	1606,00	0,00	162,56	162,56
1155/12	1 1037	2	E	0	1	1 1037,00	0,00	5999,73	5999,73
1155/13	3345	2	E	0	1	3345,00	0,00	1789,84	1789,84
1155/14	2273	2	E	0	1	2273,00	0,00	921,13	921,13
1155/15	9237	2	E	0	1	9237,00	0,00	3767,66	3767,66
1155/19	357	13	E	0	1	318,04	0,00	79,60	79,60
1155/20	131	13	E	0	1	131,00	0,00	32,80	32,80
1155/23	821	13	E	0	1	637,00	0,00	287,77	287,77
1269/1	3 6079	2	E	0	1	1 5078,00	0,00	8781,23	8781,23
1274/1	411	4	E	0	103	411,00	0,00	85,45	85,45
1274/2	872	2	E	0	103	872,00	0,00	174,73	174,73
1275/1	1102	4	E	0	86	1033,18	0,00	494,93	494,93
1275/3	318	2	E	0	86	318,00	0,00	152,49	152,49
1336/9	1 6241	7	E	0	1	183,00	0,00	87,66	87,66

Obec: Veľký Kamenec
Okres: Trebišov

Kat. územie: Veľký Kamenec

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
805	36 7603	2	E	0	1	5 4754,23	364,86	4835,39	5200,25
870/1	12 4580	2	E	0	1	3 5280,00	4025,93	6038,18	1 0064,11
870/2	746	13	E	0	534	738,73	0,00	78,97	78,97
870/3	3 6359	2	E	0	1	1 4895,00	0,00	2566,39	2566,39
941/1	8 5153	2	E	0	1	0,00	0,00	0,00	0,00



Obec: Zemplín
Okres: Trebišov

Kat. územie: Zemplín

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
163/1	389	13	E	0	0	389,00	0,00	389,23	389,23
378/4	4387	11	E	0	177	235,58	0,00	0,00	0,00
378/7	492	14	E	0	1	154,00	78,52	0,00	78,52
378/9	1 8019	14	E	0	1	15,00	0,00	0,00	0,00
382	5578	13	E	0	263	2575,25	2575,63	0,00	2575,63
383/1	8 2142	2	E	0	0	8 2142,00	119,68	0,00	119,68
383/2	15 8443	11	E	0	0	9 3856,00	0,00	2 8995,00	2 8995,00
383/3	4 0736	2	E	0	13	4 0736,00	0,28	0,00	0,28
384	2 6072	2	E	0	13	1667,09	0,00	833,79	833,79
386	1974	13	E	0	1	701,93	702,18	0,00	702,18
387	2338	13	E	0	13	2307,96	2306,38	0,00	2306,38
388/2	3 3493	2	E	0	13	5526,00	0,00	2104,37	2104,37
389/1	2 9347	14	E	0	0	18,00	0,14	11,16	11,30
389/6	2903	14	E	0	177	776,00	0,00	55,10	55,10
395/1	26 9041	2	E	0	1	18 4067,00	2167,91	2 4884,57	2 7052,48
395/2	3 6897	7	E	0	1	1 4295,00	0,00	7208,65	7208,65
396/1	11 2326	14	E	0	13	1 0210,08	449,05	654,00	1103,05
396/2	4 8526	14	E	0	13	4 8526,00	0,00	1 2935,69	1 2935,69
397/1	3 2110	14	E	0	13	3 2110,00	0,00	1 1816,38	1 1816,38
772/2	4 1192	13	E	0	122	695,03	119,80	0,00	119,80
773	1 4594	2	E	0	1	404,00	0,00	149,75	149,75
790	9011	11	E	0	1	76,00	0,00	44,50	44,50
857/2	4 8241	2	E	0	1	3 8647,00	105,75	2 4189,19	2 4294,94
1021	1410	13	E	0	1	1026,69	1026,28	0,00	1026,28
1051	1249	13	E	0	1	1249,00	1249,20	0,00	1249,20
1240	13 7026	2	E	0	1	10 4981,00	751,13	3 1576,92	3 2328,05
1259	36 3974	2	E	0	1	23 2474,00	6713,94	5 0844,33	5 7558,27
1347/1	1005	13	E	0	263	913,82	913,48	0,00	913,48
1347/2	225	13	E	0	263	187,01	187,41	0,00	187,41
1404	7 5840	7	E	0	1	3 3064,00	486,29	3068,21	3554,50
1459/1	8 3265	13	E	0	1	8 2354,52	1151,97	1 2910,02	1 4061,99
1459/3	1396	13	E	0	1	1396,00	0,78	98,58	99,36
1459/4	749	13	E	0	1	749,00	11,53	0,14	11,67
1459/10	1107	13	E	0	1	1107,00	0,00	241,95	241,95
1459/11	1730	13	E	0	1	1730,00	0,00	263,54	263,54
1459/12	663	13	E	0	1	663,00	0,00	69,09	69,09
1459/13	753	13	E	0	1	753,00	0,00	123,41	123,41
1459/14	3231	13	E	0	1	3231,00	194,73	512,73	707,46
1459/16	73	13	E	0	1	73,00	0,00	19,16	19,16
1459/17	45	13	E	0	1	45,00	0,00	4,64	4,64
1459/18	62	2	E	0	1	37,00	0,00	9,25	9,25
1459/21	419	13	E	0	1	419,00	0,00	148,08	148,08
1459/22	17	13	E	0	1	17,00	0,00	5,95	5,95



1459/23	290	13	E	0	1	290,00	0,00	24,09	24,09
1459/24	1378	13	E	0	1	940,00	0,00	242,81	242,81
1459/25	621	13	E	0	2	621,00	11,50	0,00	11,50
1459/26	1059	13	E	0	0	1059,00	0,00	195,84	195,84
1473	1831	13	E	0	1	1831,00	1830,52	0,00	1830,52
1474	571	13	E	0	1	571,00	571,21	0,00	571,21
1475/2	2 8070	13	E	0	0	2 8070,00	5134,63	2221,84	7356,47
1475/4	1210	13	E	0	1	1210,00	937,74	2,28	940,02
1484	5700	13	E	0	263	853,00	753,32	0,00	753,32
1485/1	1 2889	13	E	0	263	2742,00	111,15	263,92	375,07
1486	4315	7	E	0	1	4315,00	4314,62	0,00	4314,62
1487/1	3 0465	7	E	0	1	3 0465,00	2 3221,45	0,00	2 3221,45
1487/2	9 1090	2	E	0	1	7 8999,00	7 8910,71	0,00	7 8910,71
1487/3	5 1811	2	E	0	0	5 1811,00	5 1810,51	0,00	5 1810,51
1488/1	11 7477	2	E	0	1	4 2337,00	6319,28	8457,03	1 4776,31
1495	27 6251	2	E	0	1	17 3917,06	9653,27	7 1859,93	8 1513,20
1496/2	41 5830	2	E	0	1	1 2946,40	882,64	4616,07	5498,71
1496/3	591	13	E	0	1	126,00	47,87	0,00	47,87
1528	18 8724	2	E	0	1	18 8724,00	4552,92	3 7220,32	4 1773,24
1625	24 2626	2	E	0	1	19 3968,00	463,67	3 0003,50	3 0467,17
1660	4567	13	E	0	1	2601,00	2075,18	76,93	2152,11
1704	28 8525	2	E	0	1	28 8525,00	587,50	4 1094,71	4 1682,21
1754	1420	13	E	0	1	1384,00	1384,01	0,00	1384,01
1810	14 1195	2	E	0	1	13 0729,00	180,13	2 5778,58	2 5958,71
1851	766	13	E	0	1	591,00	591,27	0,00	591,27
1865	18 1207	2	E	0	1	9 7860,00	356,42	2 1869,72	2 2226,14
1930	21 9240	2	E	0	1	11 4310,00	287,93	1 4926,38	1 5214,31
1977	2199	13	E	0	1	2,00	2,23	0,00	2,23
2021/1	7 0207	2	E	0	1	1 6798,00	0,00	4171,41	4171,41
2021/25	1565	2	I	0	0	1485,95	0,00	164,38	164,38
2045	9 6178	2	E	0	1	6 0735,18	374,68	1 2205,35	1 2580,03
2067	525	13	E	0	257	525,00	525,15	0,00	525,15
2106	21 3768	7	E	0	257	14 4181,00	955,43	2 6415,59	2 7371,02
2162	1 6490	14	E	0	122	772,00	771,78	0,00	771,78
2166	482	14	E	0	1	4,00	4,28	0,00	4,28
2211/1	65 5265	2	E	0	1	45 0941,03	2236,91	8 9474,24	9 1711,15
2211/2	26 1386	7	E	0	0	16 8461,06	958,00	3 9839,35	4 0797,35
2211/6	2 3109	11	E	0	1	1163,00	8,51	222,68	231,19



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Borša

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	532 5111	23	26 7767	110 4476	137 2243
záhrada	3764	5		44	44
trvalý trávny porast	175 3471	10	8 9872	60 5855	69 5727
vodná plocha	2 1522	3	285	110	395
zastavaná plocha a nádvorie	12 5249	25	7916	4 2965	5 0881
ostatná plocha	2 7500	6	379	4087	4466
Spolu: 6	725 6617	72	36 6219	175 7537	212 3756

Katastrálne územie: Klin nad Bodrogom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	128 6789	8	6 5055	40 3807	46 8862
vinica	3403	3	156		156
záhrada	1848	2	42	42	84
vodná plocha	5783	1	4	122	126
zastavaná plocha a nádvorie	1 5255	7	1 3609	1	1 3610
ostatná plocha	8 1792	2	25		25
Spolu: 6	139 4870	23	7 8891	40 3972	48 2863

Katastrálne územie: Ladmovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	114 4923	10	6634	17 2981	17 9615
trvalý trávny porast	34 4911	6	1 0457	2 6627	3 7084
vodná plocha	5 8734	4	193	5072	5265
zastavaná plocha a nádvorie	2 6668	4	1278	362	1640
ostatná plocha	4 9182	1		50	50
Spolu: 5	162 4418	25	1 8562	20 5092	22 3654

Katastrálne územie: Nová Vieska pri Bodrogu

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	128 8138	5	8882	2 6091	3 4973
záhrada	5921	2	85	972	1057
zastavaná plocha a nádvorie	1 6602	2	236	104	340
Spolu: 3	131 0661	9	9203	2 7167	3 6370



Katastrálne územie: Somotor

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	83 6235	7	286	16 6067	16 6353
záhrada	4 0390	16		8274	8274
trvalý trávny porast	4238	1		103	103
vodná plocha	1 8712	2		10	10
zastavaná plocha a nádvorie	2 1766	5	12	442	454
ostatná plocha	7 2741	1		365	365
Spolu: 6	99 4082	32	298	17 5261	17 5559

Katastrálne územie: Streda nad Bodrogom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	785 6114	46	186 0959	67 4767	253 5726
trvalý trávny porast	273 3598	18	49 7737	39 1607	88 9344
vodná plocha	16 7467	12	2 8895	6289	3 5184
zastavaná plocha a nádvorie	12 3144	16	4 8515	1765	5 0280
ostatná plocha	11 6771	7	5 0995	3799	5 4794
Spolu: 5	1099 7094	99	248 7101	107 8227	356 5328

Katastrálne územie: Véc

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	19 1308	2	1030		1030
Spolu: 1	19 1308	2	1030		1030

Katastrálne územie: Veľká Trňa

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	65 7382	14	1153	7 7549	7 8702
vinica	1513	2		580	580
trvalý trávny porast	1 6241	1		88	88
vodná plocha	1995	1		3	3
zastavaná plocha a nádvorie	2911	4	6	400	406
Spolu: 5	68 0042	22	1159	7 8620	7 9779



Katastrálne územie: Veľký Kamenec

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	61 3695	4	4391	1 3440	1 7831
zastavaná plocha a nádvorie	746	1		79	79
Spolu: 2	61 4441	5	4391	1 3519	1 7910

Katastrálne územie: Zemplín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	405 2572	25	16 6475	49 6434	66 2909
trvalý trávny porast	62 2671	6	2 9936	7 6532	10 6468
vodná plocha	19 4950	4	9	2 9262	2 9271
zastavaná plocha a nádvorie	21 2495	37	2 4415	1 7814	4 2229
ostatná plocha	26 0695	9	1304	2 5472	2 6776
Spolu: 5	534 3383	81	22 2139	64 5514	86 7653

Celkom za nájomnú zmluvu: 00035/2026-PNZ -P40824/23.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2325 2267	144	238 2632	313 5612	551 8244
vinica	4916	5	156	580	736
záhrada	5 1923	25	127	9332	9459
trvalý trávny porast	547 5130	42	62 8002	110 0812	172 8814
vodná plocha	46 9163	27	2 9386	4 0868	7 0254
zastavaná plocha a nádvorie	54 4836	101	9 5987	6 3932	15 9919
ostatná plocha	60 8681	26	5 2703	3 3773	8 6476
Spolu: 7	3040 6916	370	318 8993	438 4909	757 3902

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

