

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00260/2024-PNZ -P40036/24.00
uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **PD Košeca, a.s.**
sídlo alebo miesto podnikania: Zliechovská cesta 384, 018 64 Košeca
štatutárny orgán: Peter Cívik – predseda predstavenstva
bankové spojenie: UniCredit Bank
IBAN: SK63 1111 0000 0010 4371 8009
IČO: 36348716
DIČ: 2022076892
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Trenčín Oddiel: Sa, vložka číslo: 10399/R
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet



nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinná a živočíšna výroba.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2035.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 1.11.2022 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC=OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.
V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.



3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 1.11.2022 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajať pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane



druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.



7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
 - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.



15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpno-predajná zmluva.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi oznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
 - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,



- d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
- e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
- f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
- g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
- i) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
- j) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- k) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- l) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- m) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- o) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- p) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- q) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- r) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- s) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- t) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.



3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
 - a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo



nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravia podľa aktuálne platných právnych predpisov.

2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.

Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Peter Cívik
predseda predstavenstva



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 00260/2024-PNZ -P40036/24.00

Obec: Beluša

Okres: Púchov

Kat. územie: Hloža-Podhorie

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
972/1	4 2628	2	E	0	2089	4 2628,00	121,84	2 0111,35	2 0233,19
972/2	73	2	E	2119	2089	73,00	73,00	0,00	73,00



Obec: Horná Poruba
Okres: Ilava

Kat. územie: Horná Poruba

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
29	2158	14	E	0	29	2158,00	2157,62	0,00	2157,62
116/1	3 1355	13	I	0	1	3 1355,00	0,00	786,43	786,43
118	908	13	I	0	1	908,00	0,00	25,61	25,61
122	845	13	I	0	1	845,00	0,00	13,07	13,07
123	1 0797	13	I	0	1	1 0797,00	0,00	350,94	350,94
393/1	5700	7	E	0	1	5700,00	0,00	2774,77	2774,77
403	2250	14	E	0	1	2250,00	0,00	1279,31	1279,31
404	8498	2	E	0	1	8498,00	0,00	2228,14	2228,14
405/1	373	13	E	0	1	373,00	0,00	124,18	124,18
874	2 1428	7	E	0	1	2 0291,00	972,08	1 3112,11	1 4084,19
902/1	4 9718	2	E	0	1	4 9718,00	1582,93	8880,95	1 0463,88
907/1	10 4067	7	E	0	1	4 1730,00	0,00	8812,52	8812,52
912/1	2 5418	7	E	0	1	2 5418,00	0,00	1 4322,92	1 4322,92
928/1	1 4784	7	E	0	1	1 4784,00	0,00	7659,46	7659,46
932	1 9370	7	E	0	1	1 8778,00	585,46	6868,60	7454,06
935/2	1 1250	13	E	0	1	7723,00	5812,50	673,28	6485,78
936/1	8 5111	7	E	0	1	8 4900,00	1300,16	3 6282,72	3 7582,88
938	3220	7	E	0	1	3220,00	0,00	1073,23	1073,23
953/1	13 2688	7	E	0	1	13 2688,00	2712,04	7 9001,40	8 1713,44
954	1 2642	2	E	0	1	1 2642,00	0,00	8720,36	8720,36
956	1318	13	E	0	1	818,00	520,30	99,26	619,56
958	1 2725	7	E	0	1	1 2725,00	0,00	9443,62	9443,62
962	3 6910	7	E	0	1	3 6910,00	2087,58	1 7727,51	1 9815,09
963	6542	7	E	0	1	6542,00	0,00	3327,33	3327,33
964	2 9799	7	E	0	1	2 9799,00	0,00	1 4869,67	1 4869,67
965	1 3114	7	E	0	1	1 3114,00	0,00	5259,16	5259,16
967	3202	13	E	0	1	3202,00	3201,79	0,23	3202,02
970/1	7 7306	7	E	0	1	7 7306,00	0,00	4 1058,67	4 1058,67
970/2	1 6729	7	E	0	1	1 6729,00	321,78	5713,67	6035,45
972	2 2686	14	E	0	1	2 2686,00	5784,88	6397,04	1 2181,92
973	9 7940	7	E	0	1	9 6021,00	1 1289,40	4 1005,56	5 2294,96
980	8117	13	E	0	1	7263,00	1941,55	2781,27	4722,82
981	19 4304	7	E	0	1	10 8493,00	663,44	4 7793,60	4 8457,04
983	1 1855	7	E	0	1	1 1855,00	0,00	6187,25	6187,25
984/1	6 1544	7	E	0	1	6 1544,00	4631,90	2 5815,65	3 0447,55
985	1 1120	2	E	0	1	1 1120,00	491,04	5152,75	5643,79
989	1730	14	E	0	1	1730,00	0,00	867,98	867,98
990/1	1 0312	2	E	0	1	1 0312,00	0,00	5105,00	5105,00
991	2858	7	E	0	1	2858,00	0,00	1623,10	1623,10
994	6879	14	E	0	1	6879,00	6407,00	206,27	6613,27
995	4549	14	E	0	1	4549,00	0,00	2406,03	2406,03
996	4783	14	E	0	1	4598,00	0,00	2417,66	2417,66
998/1	2 5654	2	E	0	1	2 5654,00	294,74	7052,43	7347,17



999/1	5779	14	E	0	1	5779,00	5085,38	136,64	5222,02
1000	1628	5	E	0	1	1628,00	0,00	271,27	271,27
1001/1	3 8191	2	E	0	1	3 8191,00	224,66	6925,77	7150,43
1005	1 5262	7	E	0	1	1 5262,00	0,00	7812,55	7812,55
1007	1 2626	7	E	0	1	1 2626,00	0,00	3564,14	3564,14
1012	3 3341	7	E	0	1	3 2885,00	0,00	1 2933,23	1 2933,23
1013	4549	14	E	0	1	4549,00	3749,85	443,73	4193,58
1014	4 0982	7	E	0	1	4 0841,00	0,85	1 7606,51	1 7607,36
1017/1	9 1713	7	E	0	1	9 1713,00	0,01	3 5335,58	3 5335,59
1018	4398	14	E	0	1	4398,00	4397,91	0,00	4397,91
1021	1387	14	E	0	1	1387,00	1004,96	129,60	1134,56
1026	2 8102	7	E	0	1	2 8102,00	0,00	1 3036,33	1 3036,33
1047	5 8281	7	E	0	1	4 7465,00	2884,68	1 6500,31	1 9384,99
1061	13 4042	7	E	0	1	11 9219,00	19,76	4 4215,53	4 4235,29
1065	2 9762	7	E	0	1	2 9762,00	0,00	8215,08	8215,08
1094/1	3 5305	2	E	0	0	3 5305,00	39,12	5543,83	5582,95
1094/2	1 5791	7	E	0	0	1 5791,00	0,00	4682,96	4682,96
1096	1715	13	E	0	1	1715,00	1715,11	0,00	1715,11
1097	7993	14	E	0	1	7993,00	7632,37	89,06	7721,43
1098/1	6 2036	2	E	0	1	6 2036,00	1790,43	1 7912,89	1 9703,32
1105	3 5838	2	E	0	1	3 5838,00	0,00	2 2001,55	2 2001,55
1106	3190	13	E	0	1	3190,00	3189,24	0,37	3189,61
1107/1	6 1842	2	E	0	1	6 1842,00	0,00	2 3720,46	2 3720,46
1108	4458	13	E	0	1	4458,00	1222,91	1328,33	2551,24
1109	1 4776	2	E	0	1	1 4776,00	287,85	5420,12	5707,97
1110/1	1 8541	2	E	0	1	1 8541,00	0,00	7084,65	7084,65
1115/1	5 2604	7	E	0	1	5 2604,00	930,58	1 4696,79	1 5627,37
1122/1	34 1228	7	E	0	1	34 1228,00	94,92	7 6374,25	7 6469,17
1136	14 9787	7	E	0	0	14 2441,95	171,66	4 2478,05	4 2649,71
1137	2844	14	E	0	1	2844,00	2840,15	0,00	2840,15
1138	2 9818	7	E	0	1	2 9215,00	16,39	1 2621,43	1 2637,82
1140	3247	7	E	0	1	3247,00	0,00	1888,17	1888,17
1141	4378	7	E	0	1	3789,00	0,00	2249,09	2249,09
1142	2072	14	E	0	1	2072,00	1994,05	0,00	1994,05
1143	6223	7	E	0	1	6223,00	1,11	3577,64	3578,75
1144	16 4479	7	E	0	1	10 4764,00	1071,42	4 6922,83	4 7994,25
1145	5646	7	E	0	1	5646,00	0,00	309,06	309,06
1156	5160	13	E	0	1	4543,00	3560,86	426,15	3987,01
1157	1 8553	7	E	0	1	1 8553,00	219,75	7199,29	7419,04
1159	1 2379	2	E	0	1	1 2379,00	205,77	5157,07	5362,84
1160	1968	7	E	0	1	1968,00	20,87	824,88	845,75
1161	1 0165	14	E	0	1	1 0165,00	2074,42	3322,26	5396,68
1162	1556	13	E	0	1	1556,00	1548,06	3,50	1551,56
1163	4 6377	2	E	0	1	4 6377,00	1,04	1339,75	1340,79
1164	6593	14	E	0	1	6593,00	6427,46	0,00	6427,46
1167	20 6043	7	E	0	1	16 8829,00	6385,14	5 5120,45	6 1505,59
1172/1	9750	2	E	0	1	9750,00	527,28	2865,52	3392,80
1176/1	10 0000	2	E	0	0	10 0000,00	1621,96	1 7783,17	1 9405,13
1176/2	3 7047	14	E	0	0	3 7047,00	138,98	9722,35	9861,33
1183/1	2 3214	2	E	0	1	2 3214,00	0,00	1 2006,68	1 2006,68



1183/2	2 0162	2	E	0	1	2 0162,00	0,00	1 2734,36	1 2734,36
1226	1 0706	13	E	0	29	1 0706,00	1 0311,38	218,11	1 0529,49
1227/1	23 4581	2	E	0	1	23 4581,00	2273,06	10 1874,26	10 4147,32
1228	3579	14	E	0	1	3579,00	0,00	1667,35	1667,35
1229	2646	14	E	0	1	2646,00	0,00	1078,05	1078,05
1230	4814	14	E	0	1	4814,00	1986,66	1667,01	3653,67
1232/1	1 3545	7	E	0	1	1 3545,00	0,00	7106,76	7106,76
1235	2367	7	E	0	1	2367,00	0,00	1372,78	1372,78
1236	1720	2	E	0	1	1720,00	0,00	1315,05	1315,05
1238/1	4 3599	14	E	0	1	4 3599,00	1 7421,77	1 1369,08	2 8790,85
1240/1	13 0813	7	E	0	1	13 0776,00	2397,95	4 2206,06	4 4604,01
1245	1784	13	E	0	1	1784,00	1528,56	13,89	1542,45
1249	2 3846	7	E	0	1	2 3846,00	0,00	6258,54	6258,54
1258	3 2250	7	E	0	1	3 2250,00	0,00	3381,35	3381,35
1259/1	1 4414	14	E	0	1	1 2166,84	1965,72	1627,68	3593,40
1259/3	815	14	E	0	1	815,00	9,50	154,09	163,59
1260/1	911	13	E	0	1	911,00	0,00	134,85	134,85
1260/2	125	13	E	0	1	125,00	0,00	28,32	28,32
1261/1	1 2869	7	E	0	1	1 2869,00	0,00	2733,70	2733,70
1262	1 0956	7	E	0	1	1 0956,00	0,00	1739,04	1739,04
1267/1	2 2788	2	E	0	1	2 2788,00	0,00	8039,72	8039,72
1268/2	1 6802	14	E	0	1	1 3754,00	2923,94	4649,92	7573,86
1269	1 1562	2	E	0	1	1 1562,00	0,00	7065,76	7065,76
1270	6 7317	2	E	0	1	6 7317,00	1714,58	2 9306,20	3 1020,78
1274	2 2515	2	E	0	1	2 2515,00	0,00	1940,07	1940,07
1340	4990	14	E	0	1	4990,00	0,00	2515,71	2515,71
1341/1	1 0708	7	E	0	1	1 0708,00	0,00	852,74	852,74
1344	4 4423	7	E	0	1	4 4423,00	0,00	1 3011,94	1 3011,94
1345	1 2286	7	E	0	1	1 2286,00	0,00	5219,11	5219,11
1346/1	7 4957	2	E	0	0	7 3910,00	0,00	2 1355,40	2 1355,40
1346/10	1 1006	14	E	0	0	9597,00	0,00	1506,95	1506,95
1366/1	3 6178	7	E	0	1	2 6859,00	1611,66	2742,64	4354,30
1367	1 3612	2	E	0	1	1 3612,00	246,35	5415,06	5661,41
1368	8472	7	E	0	1	8472,00	0,00	847,16	847,16



Obec: Ilava
Okres: Ilava

Kat. územie: Ilava

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1074/4	2117	14	E	0	3	2117,00	0,00	100,14	100,14
1759	2 6297	7	E	0	3	2 6297,00	0,00	1 4327,09	1 4327,09
1766	18 5823	7	E	0	3	18 4978,00	349,94	6 8707,84	6 9057,78
1770	2 4333	7	E	0	3	2 4333,00	0,00	1 0542,53	1 0542,53
1771	3123	7	E	0	3	2560,00	162,13	924,08	1086,21
1772	9 7584	7	E	0	3	9 7139,00	1316,54	3 0077,14	3 1393,68
1773	4890	7	E	0	3	2963,00	1953,99	313,66	2267,65
1774	1 3242	7	E	0	3	1 3099,00	0,03	3077,53	3077,56
1813	1 5108	7	E	0	3	1 5108,00	85,12	1795,41	1880,53
1816/1	21 6047	2	E	0	3	21 6047,00	7486,46	2 0569,81	2 8056,27
1817/1	2721	13	E	0	3	2721,00	319,27	193,41	512,68
1818/1	14 0581	2	E	0	3	14 0581,00	3 7351,57	5826,46	4 3178,03
1822	1102	7	E	0	3	1102,00	0,00	700,87	700,87
1823	3387	14	E	0	3	3387,00	1920,22	568,77	2488,99
1826/1	4220	7	E	0	3	4220,00	134,29	0,00	134,29
1948	1 3927	7	E	0	3	1 3927,00	0,00	1165,69	1165,69
1957	3 5012	7	E	0	3	3 4956,00	2343,34	4912,34	7255,68
1960	1 0237	7	E	0	3	8748,00	77,33	3781,62	3858,95
1962	774	13	E	0	3	754,00	53,90	350,16	404,06
1994/1	7 8437	7	E	0	0	7 8437,00	2498,84	0,00	2498,84
2003/1	1 4775	7	E	0	3	1 4775,00	2645,68	634,86	3280,54
2003/2	2906	7	E	0	3	2906,00	1008,55	73,38	1081,93
2006	815	14	E	0	3	815,00	0,00	488,79	488,79
2016	437	14	E	0	3	437,00	232,34	205,02	437,36
2035/1	1 8788	2	E	0	3	1 8788,00	0,00	4352,45	4352,45
2035/2	7 9977	2	E	0	3	7 9977,00	7141,83	2 2565,50	2 9707,33
2036/1	87 1435	2	E	0	3	87 1435,06	3 8647,09	14 8553,71	18 7200,80
2036/2	1 4250	13	E	0	0	1 4250,00	790,30	2272,62	3062,92
2036/3	2525	2	E	0	3	2525,00	3,03	0,00	3,03
2036/6	2 8357	2	E	0	3	2 8357,00	1835,02	1540,90	3375,92
2037	656	14	E	0	3	656,00	9,63	123,74	133,37
2038/1	3937	14	E	0	3	3937,00	129,67	60,40	190,07
2038/2	121	14	E	0	3	121,00	0,00	2,33	2,33
2038/3	145	14	E	0	3	145,00	17,67	0,00	17,67
2039/1	1765	13	E	0	3	1765,00	1764,80	0,00	1764,80
2041	4175	2	E	0	366	4175,00	167,00	751,50	918,50
2042	963	14	E	0	3	963,00	525,65	303,52	829,17
2043/1	6 2124	2	E	0	3	6 2124,00	4339,46	1 0024,75	1 4364,21
2049/1	2 5482	2	E	0	3	2 5482,00	2299,01	6154,49	8453,50
2050/1	408	13	E	0	3	408,00	35,82	95,42	131,24
2051/1	4 7697	2	E	0	3	4 7697,00	2562,41	1 0056,14	1 2618,55
2052	1130	13	E	0	3	1130,00	1129,93	0,00	1129,93
2055/1	1717	2	E	0	3	1717,00	1716,46	0,04	1716,50



2055/2	1381	2	E	0	3	1381,00	1380,91	0,13	1381,04
2055/3	2957	2	E	0	3	2957,00	2846,65	15,15	2861,80
2056/1	3 2770	2	E	0	3	3 2770,00	0,00	1463,32	1463,32
2056/4	1331	2	E	0	3	1331,00	0,15	0,08	0,23
2057/2	1742	2	E	0	3	1742,00	1741,04	0,05	1741,09
2057/3	2	2	E	0	3	2,00	1,67	0,00	1,67
2058/2	1578	14	E	0	1715	1578,00	0,00	215,20	215,20
2058/24	3233	14	E	0	1715	3233,00	0,00	521,33	521,33
2059/2	4 4836	2	E	0	3	4 4836,00	278,08	8617,75	8895,83
2059/3	178	2	E	0	3	178,00	0,00	4,86	4,86
2059/4	11 4274	2	E	0	3	11 4274,00	2931,59	3 9538,91	4 2470,50
2061	18 1617	2	E	0	3	18 1617,00	6491,21	6 9231,80	7 5723,01
2063/1	1 7183	2	E	0	3	1 7183,00	1505,41	612,19	2117,60



Obec: Ilava
Okres: Ilava

Kat. územie: Klobušice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1362	3 8159	7	E	1872	0	3 8159,00	3 8159,00	0,00	3 8159,00
1363	1934	14	E	1872	0	1934,00	1934,00	0,00	1934,00
1364	9 6118	2	E	1872	0	9 6118,00	9 6118,00	0,00	9 6118,00
1369	3750	14	E	1872	0	3750,00	3750,00	0,00	3750,00
1370	9 8238	2	E	1872	0	9 8238,00	9 8238,00	0,00	9 8238,00
1374	3 5137	7	E	1872	0	3 5137,00	3 5137,00	0,00	3 5137,00
1432	689	2	E	2072	0	689,00	0,00	53,00	53,00
1433	689	2	E	1720	0	689,00	0,00	53,00	53,00
1434	689	2	E	1718	0	689,00	0,00	53,00	53,00
1435	689	2	E	1719	0	689,00	0,00	53,00	53,00
1442	1587	7	E	1872	0	1587,00	1587,00	0,00	1587,00
1443/1	7 6781	2	E	1872	0	7 6781,00	7 6781,00	0,00	7 6781,00
1447/1	13 4925	2	E	1872	0	13 4925,00	13 4924,99	0,00	13 4924,99



Obec: Košeca
Okres: Ilava

Kat. územie: Košeca

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
274/1	1 1470	13	I	0	34	1 1112,00	0,00	2201,46	2201,46
438/1	1 9888	13	I	0	3	1 9888,00	0,00	986,95	986,95
438/9	1648	13	I	0	3	1648,00	0,00	583,60	583,60
778	1 2826	2	E	0	3	1 2826,00	0,00	2765,42	2765,42
938	70	13	I	0	3	70,00	69,91	0,00	69,91
943	1303	13	I	0	3	1303,00	1302,60	0,00	1302,60
951	21	13	I	0	3	21,00	21,48	0,00	21,48
1503	5454	2	E	0	3	5454,00	0,00	617,29	617,29
1778/1	24 0460	2	E	0	3	24 0460,00	0,00	1 0586,82	1 0586,82
1779/1	1 4954	13	E	0	563	1 4954,00	7772,49	406,70	8179,19
1780	11 5698	2	E	0	3	11 5698,00	7172,90	9918,27	1 7091,17
1781	1529	13	E	0	3	1529,00	1528,62	0,00	1528,62
1782	5 2936	2	E	0	3	5 2936,00	0,00	5214,40	5214,40
1783	9623	11	E	0	564	9623,00	0,00	60,73	60,73
1784/1	25 8480	2	E	0	3	25 8480,00	2174,64	1 5755,00	1 7929,64
1784/2	9 0124	2	E	0	3	9 0124,00	334,57	1 5341,44	1 5676,01
1791/1	1 8166	2	E	0	0	1 8166,00	46,65	9581,15	9627,80
1793/1	88 1990	2	E	0	3	88 1990,00	3 2378,36	7 1456,54	10 3834,90
1797/1	11 4499	2	E	0	0	9 1840,80	2303,60	3454,74	5758,34
1797/2	2 6451	2	E	0	0	2 4881,00	426,56	419,54	846,10
1798/1	6 1388	7	E	0	0	6 1116,00	1505,77	3325,23	4831,00
1798/2	3 6316	7	E	0	0	2 6917,00	1789,71	2227,50	4017,21
1801/3	9 4119	14	E	1266	3	9 4119,00	9 4119,00	0,00	9 4119,00
1803/1	1039	14	E	0	3	1039,00	1038,98	0,00	1038,98
1803/2	148	14	E	0	3	148,00	0,00	3,41	3,41
1804/1	1209	14	E	0	3	1209,00	908,85	54,75	963,60
1804/2	2033	14	E	0	3	2033,00	365,35	220,96	586,31
1804/3	1711	13	E	0	3	1711,00	1711,32	0,00	1711,32
1804/4	29	14	E	0	3	29,00	28,55	0,00	28,55
1806/1	14 1977	2	E	0	3	14 1774,00	2424,03	8824,40	1 1248,43
1806/3	2 8044	2	E	0	3	1 7299,38	1400,69	3399,55	4800,24
1807/1	3 7875	7	E	0	0	2 0792,00	3740,24	0,00	3740,24
1807/2	2 8822	7	E	0	0	2 5466,00	1 4438,53	0,00	1 4438,53
1807/3	7046	7	E	0	0	6540,07	4834,54	93,04	4927,58
1807/4	8512	7	E	0	0	7541,00	4423,77	150,32	4574,09
1808/2	1940	14	E	0	564	1284,00	1212,66	2,55	1215,21
1813/1	7 4246	14	E	0	3	1 9037,00	0,00	0,00	0,00
1813/2	2 8261	14	E	0	3	2489,00	0,00	935,08	935,08
1814	14 4666	2	E	0	3	14 4666,00	4403,66	2 0415,59	2 4819,25
1820	1017	11	E	0	3	1017,00	0,00	394,76	394,76
1826/2	18	13	E	0	367	18,00	18,41	0,00	18,41
1828/8	1 6781	2	E	0	3	1 3925,83	0,00	7750,02	7750,02
1830/1	4 5042	2	E	0	3	4 5042,00	285,54	1 2444,31	1 2729,85



1830/7	2741	2	E	0	3	2741,00	0,00	522,30	522,30
1831	2925	13	E	0	3	2925,00	2924,92	0,00	2924,92
1832	2987	13	E	0	3	2987,00	2987,46	0,00	2987,46
1833/1	7 4711	2	E	0	3	7 4107,01	5212,69	1 7664,93	2 2877,62
1834/1	28 9498	2	E	0	3	28 9498,00	1 0359,37	4 8297,57	5 8656,94
1834/2	3701	2	E	0	3	2401,00	904,43	0,00	904,43
1837	1 6460	2	E	0	3	1 6460,00	556,69	1778,56	2335,25
1838	22 1495	2	E	0	3	22 1106,00	1532,09	2 3779,31	2 5311,40
1843/1	34 4740	7	E	0	3	30 7786,00	6023,77	3 7734,66	4 3758,43
1846/1	7 8408	2	E	0	3	7 4542,05	218,06	1 0724,20	1 0942,26
1847	10 1137	7	E	0	3	1 5385,15	7760,30	1809,19	9569,49
1850	10 9030	2	E	0	3	10 9030,00	883,92	1 9393,39	2 0277,31
1852	1 7876	7	E	0	3	8235,00	425,89	5609,14	6035,03
1853	1 0732	7	E	0	3	1 0277,00	1670,52	1895,51	3566,03
1858	9708	7	E	0	3	6495,67	2583,62	364,44	2948,06
1862	5065	14	E	0	3	267,00	14,82	14,82	29,64
1863	4568	13	E	0	3	4550,00	491,36	525,38	1016,74
1864	792	13	E	0	3	792,00	2,32	430,13	432,45
1866	43	13	E	0	3	43,00	0,00	42,08	42,08
1867	14 9182	7	E	0	3	3 3133,00	2278,17	5466,11	7744,28
1868	6063	7	E	0	3	6063,00	100,87	652,35	753,22
1869/1	5334	13	E	0	3	5111,96	5112,40	0,00	5112,40
1870/1	9269	7	E	0	3	9269,00	4147,97	20,22	4168,19
1870/6	36	7	E	1266	3	36,00	36,00	0,00	36,00
1873/1	12 3747	2	E	0	3	12 3747,00	2552,83	1 2779,73	1 5332,56
1878/1	10 9539	2	E	0	3	10 9539,00	6660,09	1 6042,85	2 2702,94
1884	2 1758	2	E	0	3	2 1758,00	7201,37	2147,56	9348,93
1885	1914	2	E	0	3	1914,00	1701,20	0,00	1701,20
1886/1	25 1918	2	E	0	0	25 1918,00	5986,47	2968,96	8955,43
1886/16	13 5882	7	E	0	0	13 5159,02	3562,25	2 8890,53	3 2452,78
1899	2443	7	E	0	3	2443,00	178,02	11,96	189,98
1904	6 4440	7	E	0	3	6 4440,00	0,00	1740,06	1740,06
1908/1	6 5803	7	E	0	0	6 5803,00	220,62	1182,66	1403,28
1914	1342	7	E	0	3	1342,00	0,00	0,51	0,51
1916	6 3191	7	E	0	3	6 3191,00	280,99	3170,14	3451,13
1937/1	4 5985	7	E	0	0	4 3277,00	1645,02	8022,14	9667,16
1938	8120	7	E	0	3	5218,00	0,00	1074,33	1074,33
1939	6143	7	E	0	3	5725,00	0,00	1730,02	1730,02
1941/1	10 9559	7	E	0	3	10 7048,00	6622,12	2 3738,56	3 0360,68
1948	14 7258	7	E	0	3	4 4539,70	886,13	6433,07	7319,20
1950	2837	13	E	0	3	963,34	70,21	104,19	174,40
1951	1 5902	7	E	0	3	1 3183,00	30,33	1532,94	1563,27
1959/1	33 1219	7	E	0	3	8 7042,00	6743,08	3688,69	1 0431,77
1959/2	4 2426	7	E	0	3	2 1662,00	415,70	1057,84	1473,54
1969	3545	7	E	0	3	620,00	0,00	15,47	15,47
1970	384	13	E	0	3	260,68	0,00	6,98	6,98
1980	5 3745	7	E	0	3	5 2556,00	809,64	6349,11	7158,75
1982	1 6368	7	E	0	3	1 5787,00	520,39	1336,50	1856,89
1983	1 9001	7	E	0	3	1 8614,98	0,00	0,00	0,00
1998	8804	7	E	0	3	8804,00	96,90	3428,07	3524,97



2000	5 2786	7	E	0	3	4 2119,00	0,00	1 5879,03	1 5879,03
2005	3 9624	7	E	0	3	3 8484,00	55,25	505,43	560,68
2008	1346	7	E	0	3	1346,00	88,69	235,33	324,02
2014	3 1791	7	E	0	3	3 1791,00	0,00	3699,86	3699,86
2016	2582	13	E	0	3	2582,00	0,00	587,48	587,48



Obec: Ladce
Okres: Ilava

Kat. územie: Ladce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
143/2	2 6762	2	E	0	3	2 6762,00	884,67	2432,83	3317,50
143/13	2 3819	2	E	0	0	2 3819,00	2416,90	740,24	3157,14
265/1	5 6690	2	E	0	3	5 6690,00	0,00	2870,12	2870,12
610	527	7	E	0	3	527,00	325,48	51,55	377,03
611	208	2	E	0	3	208,00	0,00	32,65	32,65
655/1	5 0832	13	E	0	3	5 0832,00	2161,72	9159,08	1 1320,80
655/2	1166	13	E	0	3	1166,00	0,00	96,37	96,37
655/3	1178	13	E	0	3	1178,00	0,00	192,98	192,98
655/4	3591	13	E	0	3	3591,00	59,79	1100,89	1160,68
655/5	3820	7	E	0	3	3196,00	9,40	294,98	304,38
655/6	1100	13	E	0	3	1100,00	0,00	284,43	284,43
655/7	3335	7	E	0	3	3060,00	389,33	643,34	1032,67
655/9	5392	13	E	0	0	4730,00	323,57	219,53	543,10
658	403	13	E	0	3	403,00	164,23	59,20	223,43
659	1064	13	E	0	3	1064,00	0,00	402,44	402,44
660	886	13	E	0	3	886,00	0,00	302,77	302,77
661	988	13	E	0	3	988,00	0,00	181,79	181,79
662	16	13	E	0	3	16,00	0,00	11,90	11,90
663	20	13	E	0	3	20,00	0,00	15,30	15,30
664	579	13	E	0	3	579,00	0,00	239,68	239,68
665	422	13	E	0	3	422,00	0,00	99,67	99,67
666	627	13	E	0	3	627,00	0,00	343,36	343,36
669	5527	2	E	0	3	5527,00	935,06	0,00	935,06
911	1 9606	2	E	0	3	1 9606,00	3,99	0,00	3,99
913	1038	7	E	0	3	1038,00	271,00	103,45	374,45
918/1	2662	14	E	0	431	2662,00	1083,44	194,14	1277,58
919/1	3 0138	2	E	0	3	3 0138,00	1 0970,08	2121,47	1 3091,55
951/6	3196	2	E	0	0	3196,00	0,00	459,52	459,52
973	2218	7	E	0	3	2218,00	2217,82	0,00	2217,82
983	3 2709	2	E	0	3	3 2709,00	71,73	3282,04	3353,77
985	16 2649	2	E	0	3	16 2649,02	4542,32	2 5351,56	2 9893,88
1007	6459	2	E	0	3	6459,00	409,63	0,00	409,63
1262	1602	2	E	0	3	1602,00	0,00	13,71	13,71
1264	2695	2	E	0	3	2695,00	0,00	2,22	2,22
1281/1	7365	2	E	0	3	7365,00	0,00	2362,64	2362,64
1307	3 2569	2	E	0	3	3 2569,00	0,00	6647,03	6647,03
1368	3246	2	E	0	3	3246,00	0,00	1623,14	1623,14
1761	959	2	E	0	3	959,00	0,00	33,38	33,38
1765/24	4 2123	2	E	0	0	4 2123,00	0,00	1 2377,18	1 2377,18
1777/1	10 7891	2	E	0	3	10 7891,00	3527,93	2 8282,50	3 1810,43
1778/2	306	2	E	2051	3	306,00	306,00	0,00	306,00
1787	3343	7	E	0	3	3343,00	0,00	766,92	766,92
1788	7719	2	E	0	3	7719,00	0,00	5046,70	5046,70



1789	2632	7	E	0	3	2632,00	0,00	775,15	775,15
1790/1	47 5749	2	E	0	3	47 5749,03	5916,07	9 0451,37	9 6367,44
1791	3859	2	E	0	3	3859,00	776,84	0,17	777,01
1792	2 2453	2	E	0	3	2 2453,00	145,22	6755,17	6900,39
1795/1	3204	13	E	0	849	3204,00	3203,35	0,00	3203,35
1796/1	1 5729	2	E	0	3	1 5729,00	5891,31	1001,28	6892,59
1796/2	697	2	E	2051	3	697,00	697,00	0,00	697,00
1797/1	3260	7	E	0	3	3260,00	21,14	546,08	567,22
1797/2	971	7	E	2051	3	971,00	971,00	0,00	971,00
1800/1	1 0338	2	E	0	0	2989,00	0,00	0,83	0,83
1800/3	2 3723	2	E	0	0	2 3723,00	2070,03	1373,97	3444,00
1800/4	3 6579	2	E	0	0	3 6579,00	1473,59	7119,98	8593,57
1800/11	173	2	E	2051	3	173,00	173,00	0,00	173,00
1800/12	261	2	E	2051	3	261,00	261,00	0,00	261,00
1802/2	2341	14	E	0	849	2341,00	1081,54	260,75	1342,29
1806	13 3688	7	E	0	3	10 3539,00	2 1867,62	0,00	2 1867,62
1808/1	1 0699	7	E	0	0	1 0699,00	425,01	0,00	425,01
1808/2	3316	7	E	2051	3	3316,00	3316,00	0,00	3316,00
1811/1	3 0511	7	E	0	3	7055,00	0,00	0,00	0,00
1811/2	4 0257	7	E	0	3	2 5536,63	2 2384,45	378,29	2 2762,74
1812/1	3 9135	7	E	0	0	3 0417,00	1 5206,20	659,27	1 5865,47
1812/3	8	7	E	2051	3	8,00	8,00	0,00	8,00
1812/5	12 7174	7	E	0	0	9 1601,72	5 7876,99	6482,69	6 4359,68
1814	6 4832	7	E	0	3	2 8261,00	2 3712,84	0,00	2 3712,84
1816	4 2025	7	E	0	3	1 4055,00	1 4055,46	0,00	1 4055,46
1817	3 7111	7	E	0	3	5006,00	5006,48	0,00	5006,48
1819	7 9929	7	E	0	3	2 7472,00	2 7138,43	14,05	2 7152,48
1821	3 0743	7	E	0	3	1 8903,00	1 8654,76	0,00	1 8654,76
1822	1267	7	E	0	3	409,00	408,76	0,00	408,76
1823	25 3722	7	E	0	3	8 2959,00	8 2959,11	0,00	8 2959,11
1824	8904	7	E	0	3	3923,00	3923,23	0,00	3923,23
1826	10 4832	7	E	0	3	7 2120,00	7 1423,66	0,00	7 1423,66
1828	1 4112	7	E	0	3	9596,00	5672,87	0,00	5672,87
1829	11 7963	7	E	0	3	5 6896,00	5 6895,84	0,00	5 6895,84
1830/1	1 4254	7	E	0	3	1 2456,88	1 2456,53	0,00	1 2456,53
1838	5 4031	14	E	0	431	5 3188,00	3006,15	3290,39	6296,54
1839/1	2808	13	E	0	431	2499,00	454,30	391,17	845,47
1840/1	16 5594	2	E	0	0	15 9857,97	5924,39	1 7189,51	2 3113,90
1840/2	1 4402	2	E	0	0	1 4402,00	1400,63	171,43	1572,06
1840/3	870	2	E	0	0	870,00	842,14	0,00	842,14
1840/18	2 1474	2	E	0	0	2 1474,00	245,88	0,00	245,88
1843/1	14 6184	2	E	0	0	14 6184,00	1153,81	1 6678,50	1 7832,31
1843/7	9 5424	2	E	0	0	9 5424,00	3538,16	3365,39	6903,55
1855/1	38 1032	2	E	0	3	38 0920,00	2 4814,14	6 3301,45	8 8115,59
1856	2072	7	E	0	3	2072,00	0,00	155,10	155,10
1857	7 0519	7	E	0	3	7 0503,00	2362,47	8037,89	1 0400,36
1861	5 0485	7	E	0	3	4 6133,00	5104,69	7415,05	1 2519,74
1900	6 0050	7	E	0	3	5 6372,00	3194,60	1 6224,73	1 9419,33
1915	4 5257	7	E	0	3	4 4292,00	1970,55	1 0196,81	1 2167,36
1922/1	7749	7	E	0	3	7749,00	0,00	90,83	90,83



1939	1 5240	7	E	0	3	1 5240,00	0,00	2624,99	2624,99
1948/1	2 6990	7	E	0	3	2 5857,00	203,67	2697,66	2901,33
1961/1	1 4785	7	E	0	3	1 4485,00	96,54	414,94	511,48
1962/1	1 0469	11	E	0	3	1 0469,00	35,51	1600,51	1636,02
1963	9899	14	E	0	3	9184,00	28,59	1397,68	1426,27
1965	5 0053	7	E	0	3	4 9376,00	62,31	1 2485,24	1 2547,55
1975	8932	7	E	0	3	7453,00	0,00	819,16	819,16
1979/1	11 3926	7	E	0	3	11 1733,00	2663,06	1 9261,20	2 1924,26
1980	5 8559	7	E	0	3	5 6329,00	1825,27	1 4791,92	1 6617,19
1983	3 9476	7	E	0	3	3 7043,00	1144,02	7932,95	9076,97
1998	1 9768	7	E	0	3	1 9399,00	0,00	5199,96	5199,96
1999	1472	7	E	0	3	1472,00	0,00	49,82	49,82
2032/1	1 4455	7	E	0	3	8086,56	201,94	1352,47	1554,41
2033	4041	14	E	0	3	2,00	0,00	0,00	0,00
2036	16 0391	7	E	0	3	2 8285,18	61,18	1 3282,68	1 3343,86
2037	1 3570	7	E	0	3	1 3570,00	0,00	5522,35	5522,35
2038	1 6539	7	E	0	3	1 6539,00	77,77	8289,50	8367,27
2041	4398	14	E	0	3	4398,00	0,00	3187,15	3187,15
2042	1 6895	7	E	0	3	1 6895,00	318,14	3513,33	3831,47
2060	6 6278	7	E	0	3	6 6278,00	2691,67	910,53	3602,20
2061	883	14	E	0	3	883,00	33,49	0,00	33,49
2064	3 3368	7	E	0	3	3 3368,00	1266,07	397,40	1663,47
2091	1064	7	E	0	3	1064,00	155,77	48,13	203,90
2092/1	10 6385	2	E	0	3	10 6385,00	1122,49	2 6392,31	2 7514,80
2094/1	23 0797	2	E	0	3	23 0797,00	9070,97	4 6438,56	5 5509,53



Obec: Košecké Podhradie
Okres: Ilava

Kat. územie: Veľké Košecké Podhradie

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
391	187	13	E	0	50	187,00	0,00	45,10	45,10
392	494	13	E	0	50	494,00	0,00	107,46	107,46
393	268	13	E	0	50	268,00	0,00	16,61	16,61
394/1	314	13	E	0	50	314,00	0,00	28,60	28,60
394/2	811	13	E	0	50	811,00	0,00	23,95	23,95
394/3	798	13	E	0	50	798,00	0,00	23,10	23,10
395/1	639	13	E	0	0	639,00	0,00	7,85	7,85
396	48	13	E	0	50	48,00	0,00	8,50	8,50
397/1	433	13	E	0	0	433,00	0,00	4,36	4,36
399	356	13	E	0	50	356,00	0,00	14,73	14,73
400	692	13	E	0	50	692,00	0,00	25,46	25,46
401/1	7895	13	E	0	0	7895,00	0,00	172,34	172,34
401/2	5726	13	E	0	0	5726,00	0,00	90,51	90,51
401/3	5406	13	E	0	50	5406,00	0,02	263,04	263,06
401/4	1118	13	E	0	50	1118,00	0,00	24,25	24,25
401/5	262	13	E	0	50	262,00	0,00	2,24	2,24
902/1	8417	14	E	0	0	8417,00	10,55	667,61	678,16
902/2	1023	13	E	0	50	1023,00	0,00	24,39	24,39
902/3	567	13	E	0	50	567,00	0,00	40,66	40,66
902/5	1119	13	E	0	0	1119,00	0,00	24,03	24,03



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Hloža-Podhorie

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4 2701	2	195	2 0111	2 0306
Spolu: 1	4 2701	2	195	2 0111	2 0306

Katastrálne územie: Horná Poruba

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	104 5407	27	1 1301	35 3947	36 5248
záhrada	1628	1		271	271
trvalý trávny porast	275 6001	55	4 0391	90 5368	94 5759
zastavaná plocha a nádvorie	9 7770	18	3 4552	7008	4 1560
ostatná plocha	23 0527	26	7 4003	5 3654	12 7657
Spolu: 5	413 1333	127	16 0247	132 0248	148 0495

Katastrálne územie: Ilava

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	189 7176	23	12 0726	34 9880	47 0606
trvalý trávny porast	53 1016	16	1 2576	14 1034	15 3610
zastavaná plocha a nádvorie	2 1048	6	4094	2912	7006
ostatná plocha	1 7389	11	2835	2589	5424
Spolu: 4	246 6629	56	14 0231	49 6415	63 6646

Katastrálne územie: Klobušice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	40 8818	8	40 6062	212	40 6274
trvalý trávny porast	7 4883	3	7 4883		7 4883
ostatná plocha	5684	2	5684		5684
Spolu: 3	48 9385	13	48 6629	212	48 6841



Katastrálne územie: Košeca

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	349 8514	29	9 7120	35 4044	45 1164
trvalý trávny porast	209 5425	38	7 7915	17 3070	25 0985
vodná plocha	1 0640	2		455	455
zastavaná plocha a nádvorie	7 5064	19	2 4014	5875	2 9889
ostatná plocha	20 8089	10	9 7688	1232	9 8920
Spolu: 5	588 7732	98	29 6737	53 4676	83 1413

Katastrálne územie: Ladce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	232 5961	40	8 9585	37 3919	46 3504
trvalý trávny porast	208 3519	53	47 0997	15 2430	62 3427
vodná plocha	1 0469	1	36	1601	1637
zastavaná plocha a nádvorie	7 4276	17	6367	1 3101	1 9468
ostatná plocha	7 8255	7	5233	8330	1 3563
Spolu: 5	457 2480	118	57 2218	54 9381	112 1599

Katastrálne územie: Veľké Košecké Podhradie

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
zastavaná plocha a nádvorie	2 8156	19		947	947
ostatná plocha	8417	1	11	668	679
Spolu: 2	3 6573	20	11	1615	1626

Celkom za nájomnú zmluvu: 00260/2024-PNZ -P40036/24.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	921 8577	129	72 4989	145 2113	217 7102
záhrada	1628	1		271	271
trvalý trávny porast	754 0844	165	67 6762	137 1902	204 8664
vodná plocha	2 1109	3	36	2056	2092
zastavaná plocha a nádvorie	29 6314	79	6 9027	2 9843	9 8870
ostatná plocha	54 8361	57	18 5454	6 6473	25 1927
Spolu: 6	1762 6833	434	165 6268	292 2658	457 8926

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

