

DODATOK č. 00286/2020-PNZ -P40133/11.02
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. PNZ -P40133/11.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**
statutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Alexander Baláž, riaditeľ Regionálneho odboru SPF
v Lučenci na základe poverenia č. SPFZ/116555/2019 zo
dňa 12.09.2019
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy**
Lučenec
sídlo alebo miesto podnikania: Zvolenská cesta č. 83, 984 01 Lučenec
statutárny orgán: Mgr. Juraj Vitek, riaditeľ školy
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK58 8180 0000 0070 0039 3686
IČO: 37890221
DIČ: 2021683906
Zapísaný v Zriaďovacia listina Banskobystrického samosprávneho kraja zo dňa
01.09.2004 č. 2418/2004/ODDS
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom dodatku je úprava predmetu nájmu z nájomnej zmluvy na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 01.01.2020.



2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží nájomca a 2 prenajímateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V dňa

V dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
v zastúpení podľa poverenia
Ing. Alexander Baláž
riaditeľ regionálneho odboru
podľa poverenia
č. SPFZ/116555/2019 zo dňa 12.09.2019

.....
Mgr. Juraj Vitek
riaditeľ školy

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení podľa poverenia
Ing. Alexander Baláž
riaditeľ regionálneho odboru
podľa poverenia
č. SPFZ/116555/2019 zo dňa 12.09.2019



Príloha č. 1 k dodatku č. 00286/2020-PNZ -P40133/11.02 nájomnej zmluvy č. PNZ - P40133/11.00

Presná špecifikácia pozemkov

Z10-GISSPF

Zoznam parciel C

Obec: Lučenec

Okres: Lučenec

Kat. územie: Lučenec

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5758/1	72	11	I	0	11	72,00	71,61	0,00	71,61
5759/1	175	7	I	0	692	175,00	175,13	0,00	175,13
7020	3 5147	2	E	0	692	3 5147,00	0,00	8333,99	8333,99
7022/2	58 2085	2	E	0	0	58 2085,00	2106,41	12 4788,73	12 6895,14
7022/3	6833	7	E	0	0	6833,00	0,00	1150,70	1150,70
7024/1	673	13	E	0	0	673,00	166,59	0,00	166,59
7024/2	57	11	E	0	0	57,00	56,98	0,00	56,98
7025	5532	13	E	4440	692	5532,00	5532,00	0,00	5532,00
7035/1	8405	11	E	0	0	8405,00	63,97	1844,47	1908,44
7035/3	1476	2	E	0	0	1476,00	272,78	55,32	328,10
7035/4	6193	7	E	0	0	6193,00	0,00	806,02	806,02
7036/2	188	7	E	0	692	188,00	0,00	70,48	70,48
7037/1	3030	7	E	0	0	3030,00	0,00	870,83	870,83
7037/2	530	11	E	0	0	530,00	0,00	198,73	198,73
7038/1	7370	7	E	0	0	7370,00	0,00	2514,01	2514,01
7038/2	2786	2	E	0	692	2786,00	0,00	278,42	278,42
7039/1	4784	7	E	0	0	4784,00	0,00	403,21	403,21
7040/1	32 5489	2	E	0	0	32 5489,00	9212,08	4 3453,69	5 2665,77
7042/2	40 7738	2	E	0	0	40 7738,00	4091,06	6 0894,73	6 4985,79
7044/1	6 7970	2	E	0	692	6 7970,00	1 2527,95	1 9996,63	3 2524,58
7044/6	1 3414	2	E	0	692	1 3414,00	1 3413,69	0,00	1 3413,69
7044/11	4403	2	E	0	692	4403,00	4403,47	0,00	4403,47
7044/224	4612	2	E	0	0	4612,00	1234,76	0,00	1234,76
7055/1	6243	2	I	0	692	6243,00	11,53	0,00	11,53
7055/81	8044	2	I	0	0	8044,00	8043,86	0,00	8043,86
7201/1	1772	13	E	0	692	1772,00	1771,99	0,00	1771,99
7209/15	8 8623	2	E	0	692	8 8623,00	8 5180,89	0,00	8 5180,89
7210/6	956	13	E	4440	692	956,00	956,00	0,00	956,00
7210/12	702	13	E	4440	692	702,00	702,00	0,00	702,00
7210/13	560	13	E	4440	692	560,00	560,00	0,00	560,00
7210/15	35	13	E	4440	692	35,00	35,00	0,00	35,00
7210/36	45	13	E	4440	692	45,00	45,00	0,00	45,00
7210/39	490	13	E	4440	692	490,00	490,00	0,00	490,00
7210/40	221	13	E	4440	692	221,00	221,00	0,00	221,00
7210/47	1711	13	E	4440	692	1711,00	1711,00	0,00	1711,00
7210/50	225	13	E	4440	692	225,00	225,00	0,00	225,00
7210/54	6	13	E	4440	692	6,00	6,00	0,00	6,00



7210/56	314	13	E	4440	692	314,00	314,00	0,00	314,00
7210/62	23	13	E	4440	692	23,00	23,00	0,00	23,00
7210/69	3791	13	E	4440	692	3791,00	3791,00	0,00	3791,00
7210/70	486	13	E	4440	692	486,00	486,00	0,00	486,00
7210/71	10	13	E	4440	692	10,00	10,00	0,00	10,00
7210/72	8	13	E	4440	692	8,00	8,00	0,00	8,00
7210/73	136	13	E	4440	692	136,00	136,00	0,00	136,00
7210/75	101	13	E	4440	692	101,00	101,00	0,00	101,00
7210/76	547	13	E	4440	692	547,00	547,00	0,00	547,00
7213	280	5	E	4440	692	280,00	280,00	0,00	280,00
7214	235	5	E	4440	692	235,00	235,00	0,00	235,00
7257/1	4 3039	2	E	0	692	4 3039,00	7531,12	0,00	7531,12
7706/1	200	13	E	0	692	200,00	199,98	0,00	199,98
7706/4	6281	13	E	0	692	6281,00	6280,92	0,00	6280,92
7708/1	2726	13	E	0	692	2726,00	2629,05	0,00	2629,05
7708/2	718	13	E	0	692	718,00	717,99	0,00	717,99

Obec: Tomášovce

Okres: Lučenec

Kat. územie: Tomášovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1043/8	2830	7	E	0	2	2830,00	0,00	511,05	511,05
1043/9	8 2642	2	E	0	2	8 2642,00	7,84	1737,23	1745,07
1043/10	3009	7	E	0	2	3009,00	0,00	317,85	317,85
1048	12 5314	2	E	0	2	12 5314,01	10,10	1104,91	1115,01

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Lučenec

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	159 1069	14	14 8030	25 7802	40 5832
záhrada	515	2	515		515
trvalý trávny porast	2 8573	7	175	5815	5990
vodná plocha	9064	4	193	2043	2236
zastavaná plocha a nádvorie	2 8269	26	2 7666		2 7666
Spolu: 5	165 7490	53	17 6579	26 5660	44 2239



Katastrálne územie: Tomášovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	20 7956	2	18	2842	2860
trvalý trávny porast	5839	2		829	829
Spolu: 2	21 3795	4	18	3671	3689

Celkom za nájomnú zmluvu:

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	179 9025	16	14 8048	26 0644	40 8692
záhrada	515	2	515		515
trvalý trávny porast	3 4412	9	175	6644	6819
vodná plocha	9064	4	193	2043	2236
zastavaná plocha a nádvorie	2 8269	26	2 7666		2 7666
Spolu: 5	187 1285	57	17 6597	26 9331	44 5928

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie

