

DODATOK č. 00463/2026-PNZ -P41224/24.01
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 04906/2024-PNZ -P41224/24.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: **generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra**
IČO: **17 335 345**
DIČ: **2021007021**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica, Bratislava**
IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0000 1638**
zapísaný v Obchodnom registri: **Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B**
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Donau farm Kalná, s.r.o.**
Sídlo: **Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom**
Štatutárny orgán: **Jorgen Christian Skeel, konateľ spoločnosti
Per Lykkegaard Christensen, konateľ spoločnosti**
Splnomocnenec: **Michael Bager Houmann na základe splnomocnenia pod o. č.
O 49269/2024 zo dňa 18.1.2024 a pod o. č. O 49270/2024 zo
dňa 18.1.2024 v zastúpení Mgr. Danielom Mičom na základe
splnomocnenia pod o. č. O 248611/2025 zo dňa 26.3.2025**
Bankové spojenie: **Tatra banka, a.s.**
IBAN: **SK09 1100 0000 0029 2183 3663**
IČO: **36 657 921**
DIČ: **2022236348**
zapísaný v Obchodnom registri: **Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 31796/N**
(ďalej len „nájomca“)



Čl. II

Predmet dodatku

1. Predmetom dodatku je úprava predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o 0,9888 ha v k.ú. Ondrejovce k 1.1.2026 na základe vykonanej inventarizácie.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Mgr. Daniel Mičo
na základe splnomocnenia zo dňa 26.3.2025



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 00463/2026-PNZ -P41224/24.01

Obec: Ondrejovce

Okres: Levice

Kat. územie: Ondrejovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1105	5 4674	2	E	728	0	5 4674,00	0,00	5 4674,00	5 4674,00
1127	12 5593	2	E	619	0	12 5593,00	12 5593,00	0,00	12 5593,00
1152	2 9523	2	E	619	0	2 9523,00	2 9523,00	0,00	2 9523,00
1164	1 2153	2	E	740	0	1 2153,00	0,00	1 2153,00	1 2153,00
1165	1 0722	2	E	752	0	1 0722,00	0,00	1 0722,00	1 0722,00
1166	1 0597	2	E	743	0	1 0597,00	0,00	1 0597,00	1 0597,00
1167/1	2132	2	E	785	0	2132,00	0,00	2132,00	2132,00
1167/2	8264	2	E	667	0	8264,00	0,00	8264,00	8264,00
1168/1	3738	2	E	623	0	3738,00	0,00	3738,00	3738,00
1168/2	3737	2	E	657	0	3737,00	0,00	3737,00	3737,00
1169/1	2132	2	E	607	0	2132,00	0,00	2132,00	2132,00
1169/2	4585	2	E	747	0	4585,00	0,00	4585,00	4585,00
1170/1	4264	2	E	614	0	4264,00	0,00	4264,00	4264,00
1170/2	3322	2	E	661	0	3322,00	0,00	3322,00	3322,00
1171	4 5049	2	E	619	0	4 5049,00	4 5049,00	0,00	4 5049,00
1182	1 4691	2	E	619	0	1 4691,00	1 4691,00	0,00	1 4691,00
1231	4458	2	E	683	0	4458,00	0,00	4458,00	4458,00
1232	1 2917	2	E	779	0	1 2917,00	0,00	1 2917,00	1 2917,00
1233	1 9210	2	E	653	0	1 9210,00	0,00	1 9210,00	1 9210,00
1234	2 5586	2	E	640	0	2 5586,00	0,00	2 5586,00	2 5586,00
1235	4 9399	2	E	625	0	4 9399,00	0,00	4 9399,00	4 9399,00
1246	9 5435	2	E	619	0	9 5435,00	9 5435,00	0,00	9 5435,00
1335/1	6726	2	E	704	0	6726,00	0,00	6726,00	6726,00
1335/2	6727	2	E	621	0	6727,00	0,00	6727,00	6727,00
1335/3	6726	2	E	674	0	6726,00	0,00	6726,00	6726,00
1344	2 6173	2	E	621	0	2 6173,00	0,00	2 6173,00	2 6173,00
1345	2 6174	2	E	674	0	2 6174,00	0,00	2 6174,00	2 6174,00
1346	2 6174	2	E	704	0	2 6174,00	0,00	2 6174,00	2 6174,00
1347	1 2221	2	E	758	0	1 2221,00	0,00	1 2221,00	1 2221,00
1348	5449	2	E	619	0	5449,00	5449,00	0,00	5449,00
1430	1438	2	E	774	0	1438,00	0,00	1438,00	1438,00
1431	1121	2	E	592	0	1121,00	0,00	1121,00	1121,00
1432	519	2	E	716	0	519,00	0,00	519,00	519,00
1433	4268	2	E	582	0	4268,00	0,00	4268,00	4268,00
1434/1	1179	2	E	697	0	1179,00	0,00	1179,00	1179,00
1434/2	1184	2	E	580	0	1184,00	0,00	1184,00	1184,00
1435/1	1567	2	E	787	0	1567,00	0,00	1567,00	1567,00
1435/2	1567	2	E	786	0	1567,00	0,00	1567,00	1567,00
1436/1	1822	2	E	770	0	1822,00	0,00	1822,00	1822,00
1436/2	1823	2	E	618	0	1823,00	0,00	1823,00	1823,00
1437/1	6736	2	E	709	0	6736,00	0,00	6736,00	6736,00
1437/2	8517	2	E	610	0	8517,00	0,00	8517,00	8517,00



1438/1	1901	2	E	701	0	1901,00	0,00	1901,00	1901,00
1438/2	1903	2	E	604	0	1903,00	0,00	1903,00	1903,00
1438/3	1902	2	E	682	0	1902,00	0,00	1902,00	1902,00
1439	6915	2	E	696	0	6915,00	0,00	6915,00	6915,00
1440	7981	2	E	758	0	7981,00	0,00	7981,00	7981,00
1467	2 4058	2	E	651	0	2 4058,00	0,00	2 4058,00	2 4058,00
1468/1	2 0718	2	E	729	0	2 0718,00	0,00	2 0718,00	2 0718,00
1468/2	2 0715	2	E	599	0	2 0715,00	0,00	2 0715,00	2 0715,00
1469/1	1643	2	E	746	0	1643,00	0,00	1643,00	1643,00
1469/2	1643	2	E	658	0	1643,00	0,00	1643,00	1643,00
1469/3	730	2	E	584	0	730,00	0,00	730,00	730,00
1469/4	1094	2	E	771	0	1094,00	0,00	1094,00	1094,00
1469/5	1095	2	E	594	0	1095,00	0,00	1095,00	1095,00
1470	10 0069	2	E	619	0	10 0069,00	10 0069,00	0,00	10 0069,00
1480	9339	2	E	619	0	9339,00	9339,00	0,00	9339,00



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Ondrejovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	89 1998	57	42 5148	46 6850	89 1998
Spolu: 1	89 1998	57	42 5148	46 6850	89 1998

Celkom za nájomnú zmluvu: 00463/2026-PNZ -P41224/24.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	89 1998	57	42 5148	46 6850	89 1998
Spolu: 1	89 1998	57	42 5148	46 6850	89 1998

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda

