

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01661/2025-PNZ -P40355/25.00
uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o
nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o
zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej aj „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: PD Gbely, a.s.
Sídlo: Petroveská 1402/23, 908 45 Gbely
Štatutárny orgán: Ing. Radoslav Mareček, predseda predstavenstva
Mgr. Radoslav Štepanovský, člen predstavenstva
IČO: 31 413 307
DIČ: 2020378250
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK27 1111 0000 0066 0196 6000
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trnava Oddiel: Sa, vložka číslo: 10424/T
(ďalej len „nájomca“)



Čl. II

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.
2. Predmetom zmluvy je odvodňovací detail vo vlastníctve prenajímateľa, ktorý je zabudovaný na výmere 131,7590 ha na pozemkoch uvedených v ods. 1. Podrobnejšia špecifikácia týchto pozemkov je uvedená v Prílohe č. 2 a 3a tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Nájomca preberá odvodňovací detail v stave, v akom sa nachádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinná a živočíšna výroba.
2. Odvodňovací detail sa prenajíma na účel, na ktorý bol zriadený.
3. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2040.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 01.01.2025 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.



Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC=OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za odvodňovací detail je súčasťou nájomného za pozemky.
6. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 01.01.2025 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy.
7. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
8. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.



Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.



4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajíateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajíateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajíateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajíateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajíateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajíateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajíateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajíateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajíateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.



12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
15. Nájomca nesmie robiť na prenajatých pozemkoch, v ktorých je zabudovaný odvodňovací detail, také zásahy, ktoré by mohli spôsobiť jeho poškodenie, zničenie, alebo ktoré by obmedzovali, hoci aj čiastočne, využívanie odvodňovacieho detailu na účel, na aký bol vybudovaný, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
16. Nájomca sa zaväzuje na svoje náklady udržiavať prenajatý odvodňovací detail v stave spôsobilom na obvyklé užívanie, na aký bol zriadený, t.j. vykonáva jeho údržbu, opravy alebo rekonštrukciu, je povinný vopred prenajímateľovi oznámiť potrebu vykonania opráv a rekonštrukcie. V prípade nefunkčnosti odvodňovacieho detailu to nájomca oznámi prenajímateľovi.
17. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.



Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviaže pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi oznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
 - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
 - g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
 - h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
 - i) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,



- j) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- k) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- l) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- m) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- o) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- p) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- q) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- r) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- s) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.

5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.



6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravujú podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.

Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.



Čl. XI
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Ing. Radoslav Mareček
predseda predstavenstva

Mgr. Radoslav Štepanovský
člen predstavenstva



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 01661/2025-PNZ -P40355/25.00

Z10

Obec: Gbely

Okres: Skalica

Kat. územie: Gbely

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
555	2409	13	E	0	4	2409,00	1,70	289,12	290,82
783/1	7 1293	2	E	0	4	7 1293,00	8074,43	8775,80	1 6850,23
1560	2637	13	E	0	4	2637,00	2606,03	2,84	2608,87
1562	2201	13	E	0	4	2201,00	1452,22	144,20	1596,42
1797	90	13	I	0	4	90,00	0,00	33,00	33,00
1800	772	13	I	0	4	772,00	0,00	27,50	27,50
1801	591	13	I	0	4	591,00	389,08	19,02	408,10
1802	777	13	I	0	4	777,00	31,30	223,30	254,60
1803	1691	14	I	0	4	1691,00	0,00	26,66	26,66
1804	597	13	I	0	4	597,00	0,00	264,08	264,08
1805	616	13	I	0	4	616,00	0,00	260,34	260,34
1808/1	881	13	I	0	4	881,00	127,60	264,98	392,58
1808/2	88	13	I	0	4	88,00	16,20	7,71	23,91
1809	2386	13	I	0	4	2386,00	152,05	379,05	531,10
1810	975	13	I	0	4	975,00	0,00	60,95	60,95
1811	914	13	I	0	4	914,00	0,00	465,97	465,97
1812	127	13	I	0	4	127,00	0,00	36,27	36,27
1813	904	13	I	0	4	904,00	208,29	96,85	305,14
1814	1917	13	I	0	4	1917,00	0,00	763,28	763,28
1816	4021	14	I	0	4	4021,00	0,00	1376,57	1376,57
1817	655	13	I	0	4	655,00	14,07	62,71	76,78
1818	921	13	I	0	4	921,00	32,25	151,15	183,40
1819	684	13	I	0	4	684,00	0,00	130,09	130,09
1820	405	13	I	0	4	405,00	16,81	222,21	239,02
1822	424	13	I	0	4	424,00	0,00	8,85	8,85
1823	424	13	I	0	4	424,00	84,12	19,70	103,82
1825/1	9 2891	13	I	0	4	9 2865,00	4008,51	1 4409,04	1 8417,55
1825/3	1478	13	I	0	4	1478,00	0,00	44,00	44,00
1826/1	3268	13	I	0	4	3268,00	0,00	1030,65	1030,65
1827	5468	5	I	0	4	5468,00	315,69	1182,98	1498,67
1828	5 4040	2	E	0	4	5 4040,00	75,15	7876,55	7951,70
1926	2963	2	E	0	4	2963,00	308,04	136,70	444,74
1952	98	13	I	0	4	98,00	0,00	18,90	18,90
2856/3	8471	2	E	0	4	8471,00	0,03	3558,77	3558,80
3321	4214	13	E	0	4	4214,00	7,43	345,07	352,50
3322/1	32 1378	2	E	0	4	32 1378,00	4951,94	3 9179,81	4 4131,75
3322/61	8 4026	2	E	0	0	8 3468,01	0,00	1 5841,10	1 5841,10
3322/62	285	2	E	0	0	285,00	0,08	22,50	22,58
3322/64	3	2	E	0	0	3,00	0,00	2,64	2,64
3322/70	70	2	E	0	0	70,00	0,00	43,79	43,79
3322/76	76	2	E	0	0	76,00	0,00	9,46	9,46
3322/80	76	2	E	0	0	76,00	0,00	18,93	18,93
3322/82	86	2	E	0	0	86,00	0,00	86,20	86,20



3322/87	34	2	E	0	0	34,00	0,00	4,23	4,23
3322/96	57	2	E	0	0	57,00	0,00	56,75	56,75
3322/103	23	2	E	0	0	23,00	0,00	11,32	11,32
3322/104	40	2	E	0	0	40,00	0,00	10,06	10,06
3322/105	41	2	E	0	0	41,00	0,00	0,07	0,07
3322/108	45	2	E	0	0	45,00	0,00	13,51	13,51
3322/112	24	2	E	0	0	24,00	0,00	21,68	21,68
3322/113	9	2	E	0	0	9,00	0,00	0,05	0,05
3322/114	66	2	E	0	0	66,00	58,26	2,93	61,19
3322/117	34	2	E	0	0	34,00	0,00	8,62	8,62
3322/122	28	2	E	0	0	28,00	0,00	14,22	14,22
3322/123	55	2	E	0	0	55,00	0,00	12,44	12,44
3322/125	16	2	E	0	0	16,00	0,00	12,99	12,99
3322/126	60	2	E	0	0	60,00	0,00	0,61	0,61
3322/127	18	2	E	0	0	18,00	0,00	12,10	12,10
3322/130	29	2	E	0	0	29,00	0,00	28,94	28,94
3322/131	29	2	E	0	0	29,00	0,00	11,89	11,89
3322/133	34	2	E	0	0	34,00	0,00	11,39	11,39
3322/134	29	2	E	0	0	29,00	0,00	14,42	14,42
3322/138	22	2	E	0	0	22,00	10,82	10,82	21,64
3322/143	10	2	E	0	0	10,00	9,91	0,00	9,91
3322/147	225	2	E	0	0	225,00	0,00	29,53	29,53
3324/1	843	13	E	0	4	843,00	12,98	103,56	116,54
3324/5	1	13	E	0	0	1,00	0,00	0,18	0,18
3324/9	4	13	E	0	0	4,00	0,00	1,18	1,18
3324/13	7	13	E	0	0	7,00	0,00	6,19	6,19
3324/14	9	13	E	0	0	9,00	0,00	0,01	0,01
3324/16	14	13	E	0	0	14,00	13,27	0,00	13,27
3324/17	8	13	E	0	0	8,00	0,00	2,12	2,12
3324/22	11	13	E	0	0	11,00	0,00	5,41	5,41
3324/23	22	13	E	0	0	22,00	0,00	4,93	4,93
3324/25	7	13	E	0	0	7,00	0,00	6,13	6,13
3324/26	31	13	E	0	0	31,00	0,00	0,34	0,34
3324/27	10	13	E	0	0	10,00	0,00	6,64	6,64
3324/30	18	13	E	0	0	18,00	0,00	18,44	18,44
3324/31	19	13	E	0	0	19,00	0,00	8,02	8,02
3324/33	24	13	E	0	0	24,00	0,00	7,91	7,91
3324/34	21	13	E	0	0	21,00	0,00	10,28	10,28
3324/38	17	13	E	0	0	17,00	8,56	8,56	17,12
3324/42	607	13	E	0	0	607,00	2,30	72,27	74,57
3325/1	17 0698	2	E	0	4	17 0698,00	2629,93	1 9548,44	2 2178,37
3325/6	3	2	E	0	0	3,00	0,00	0,94	0,94
3325/7	3	2	E	0	0	3,00	0,00	1,66	1,66
3325/11	5	2	E	0	0	5,00	2,67	2,67	5,34
3325/16	10	2	E	0	0	10,00	10,17	0,00	10,17
3347/1	16 4689	2	E	0	4	16 4689,00	4214,94	2 3776,84	2 7991,78
3389	6 7232	2	E	0	4	6 7232,00	1201,52	1 6988,96	1 8190,48
3427	2151	13	E	0	4	2151,00	1492,88	111,22	1604,10
3441	832	14	E	0	4	832,00	0,00	193,41	193,41
3442	27 0152	2	E	0	4	27 0152,00	6765,53	4 8085,40	5 4850,93
3443	1769	14	E	0	4	1769,00	0,00	182,86	182,86



3452/1	23 3159	2	E	0	4	23 3159,00	3845,32	4 6062,00	4 9907,32
3453	1427	13	E	0	4	1427,00	0,00	33,11	33,11
3455	4820	14	E	0	4	4820,00	0,00	217,77	217,77
3457	5 7101	2	E	0	4	5 7101,00	0,00	1 1938,61	1 1938,61
3484/1	22 4277	7	E	0	4	22 4277,00	3085,71	3 7682,33	4 0768,04
3486/1	53 7158	2	E	0	4	53 6966,00	1 8591,18	11 1195,01	12 9786,19
3486/3	1 8249	7	E	0	4	1 8249,00	336,66	3437,11	3773,77
3486/4	4 0619	7	E	0	4	4 0619,00	309,95	1 4375,01	1 4684,96
3486/11	345	2	E	8277	0	70,00	0,00	46,67	46,67
3487	5812	11	E	0	4	5812,00	0,00	2978,49	2978,49
3488	2 0225	14	E	0	4	2 0225,00	0,00	6043,96	6043,96
3501	857	2	E	0	4	857,00	307,71	85,08	392,79
3504/1	51 7218	2	E	0	4	51 7218,00	3 1596,84	11 4299,55	14 5896,39
3504/2	5 0366	7	E	0	4	5 0366,00	561,46	1 1790,94	1 2352,40
3506/6	7092	2	E	9272	4	7092,00	679,65	3668,07	4347,72
3506/7	2046	2	E	0	4	2046,00	331,91	623,61	955,52
3507	1690	13	E	0	4	1690,00	114,51	367,43	481,94
3519/1	42 1925	7	E	0	4	42 1884,00	7 8838,82	5 5572,85	13 4411,67
3519/2	12 8007	7	E	2327	1926	12 8007,00	12 8007,00	0,00	12 8007,00
3519/3	5747	11	E	2327	1926	5747,00	5747,00	0,00	5747,00
3519/4	7497	14	E	2327	1926	7497,00	7497,00	0,00	7497,00
3519/7	6 1289	2	E	2327	1926	6 1289,00	6 1289,00	0,00	6 1289,00
3519/12	1 3824	2	E	2327	1926	1 3824,00	1 3824,00	0,00	1 3824,00
3519/22	1 5214	2	E	2327	1926	1 5214,00	1 5214,00	0,00	1 5214,00
3519/23	2 0912	2	E	2327	1926	2 0912,00	2 0912,00	0,00	2 0912,00
3519/24	1 2298	2	E	2327	1926	1 2298,00	1 2298,00	0,00	1 2298,00
3519/33	10 2816	2	E	2327	1926	10 2816,00	10 2816,00	0,00	10 2816,00
3519/36	10 0255	2	E	2327	1926	10 0255,00	10 0255,00	0,00	10 0255,00
3519/37	9 1310	2	E	2327	1926	9 1310,00	9 1310,00	0,00	9 1310,00
3526/2	3 8790	2	E	0	4	3 8790,00	1996,93	1038,37	3035,30
3527	1215	13	E	0	4	1215,00	0,16	74,94	75,10
3530/1	10 0267	2	E	0	4	10 0267,00	5 2335,46	3846,51	5 6181,97
3530/2	9445	14	E	0	4	9445,00	7144,37	0,00	7144,37
3533	51 7798	2	E	0	4	51 7798,00	22 4271,19	3 3599,04	25 7870,23
3563/2	1 8207	2	E	0	4	1 8207,00	474,00	3335,86	3809,86
3567/1	20 0604	2	E	0	4	20 0604,00	0,96	2 7922,34	2 7923,30
3569	40 6488	2	E	0	4	40 6488,00	6882,94	7 8436,24	8 5319,18
3571	9656	13	E	0	4	9656,00	1798,04	2829,73	4627,77
3572/1	94 4000	2	E	0	4	94 4000,00	5 0636,75	14 9187,09	19 9823,84
3573	3177	13	E	0	4	3177,00	936,26	383,22	1319,48
3574	3061	14	E	0	4	3061,00	1542,74	22,97	1565,71
3578	2 1801	2	E	0	4	2 1801,00	112,84	5750,23	5863,07
3582	5772	2	E	0	4	5772,00	212,46	935,59	1148,05
3583	7620	13	E	0	4	7620,00	181,53	948,33	1129,86
3584	1642	14	E	0	4	1642,00	0,00	580,23	580,23
3586	2614	14	E	0	4	2614,00	42,17	215,79	257,96
3605/1	19 0821	2	E	0	4	19 0048,00	1 1309,34	2 2877,95	3 4187,29
3606	91 9183	2	E	0	4	91 9183,00	2 4458,05	13 0809,27	15 5267,32
3607	6255	13	E	0	4	6255,00	312,02	826,22	1138,24
3608/3	48	13	E	0	4	48,00	47,68	0,00	47,68
3609/1	1933	13	E	0	4	1933,00	152,30	381,46	533,76



3610	4 2233	2	E	0	4	4 2233,00	2098,45	5807,25	7905,70
3611	23 0011	2	E	0	4	23 0011,00	2208,39	3 4394,25	3 6602,64
3613	9 5588	2	E	0	4	9 5588,00	1471,61	1 7413,40	1 8885,01
3614	1423	13	E	0	4	1423,00	0,00	252,48	252,48
3615/1	10 1198	2	E	0	4	10 1198,00	4572,54	1 4835,77	1 9408,31
3617	1377	13	E	0	4	1377,00	60,48	0,80	61,28
3618	837	13	E	0	4	837,00	62,76	13,76	76,52
3619	751	13	E	0	4	751,00	0,00	2,83	2,83
3621	1346	13	E	0	4	1346,00	0,00	285,11	285,11
3622	381	13	E	0	4	381,00	0,00	125,77	125,77
3623	929	13	E	0	4	929,00	0,00	98,83	98,83
3626	43	13	E	0	4	43,00	0,00	2,49	2,49
3627	4 6565	13	E	0	4	4 6565,00	1205,24	5448,39	6653,63
3628/1	176 5657	2	E	0	4	176 5657,00	3 6166,23	26 4576,52	30 0742,75
3630	6123	13	E	0	4	6123,00	542,85	0,00	542,85
3631/1	75 4982	2	E	0	4	75 4982,00	1 3535,48	11 4260,11	12 7795,59
3632	78 7697	2	E	0	4	78 7697,00	3 2360,04	13 3320,68	16 5680,72
3633	2 5233	13	E	0	4	2 5233,00	1 0846,29	220,99	1 1067,28
3634/1	45 3664	2	E	0	4	45 3664,00	1 1985,58	6 2444,26	7 4429,84
3635	4555	13	E	0	4	4555,00	80,22	580,31	660,53
3636/1	1 1094	14	E	0	4	1 1094,00	427,07	974,58	1401,65
3636/2	89	14	E	8844	4	89,00	12,72	0,00	12,72
3637/1	7 3608	2	E	0	4	7 3608,00	0,00	9437,59	9437,59
3637/3	5924	2	E	0	4	5924,00	235,88	599,46	835,34
3638/1	58 8105	2	E	0	4	58 8105,00	1 9395,15	7 5193,35	9 4588,50
3639	3175	13	E	0	4	3175,00	75,45	402,39	477,84
3640/1	59 5868	2	E	0	4	59 5868,00	1 1431,40	7 3776,01	8 5207,41
3640/3	1 9853	2	E	0	4	1 9853,00	1577,47	2137,29	3714,76
3640/4	260	2	E	8844	4	260,00	37,14	0,00	37,14
3642/1	76 3123	2	E	0	1926	76 3123,00	76 1131,07	167,00	76 1298,07
3644/1	40 4312	2	E	0	4	40 4312,00	2 6513,37	5 1455,84	7 7969,21
3653	5 9342	2	E	0	4	5 9342,00	1519,81	8929,96	1 0449,77
3654	711	13	E	0	4	711,00	4,53	138,68	143,21
3658	3 1684	2	E	0	4	3 1684,00	1744,27	3845,83	5590,10
3660/1	9 4279	2	E	0	4	9 4279,00	8474,96	1 1169,34	1 9644,30
3660/2	7 1274	2	E	0	1926	7 1274,00	7 1265,19	0,00	7 1265,19
3663	3 9904	2	E	2327	1926	3 9904,00	3 9904,00	0,00	3 9904,00
3670/1	43 9921	2	E	0	1	43 6373,81	27 1763,02	4511,49	27 6274,51
3670/2	18 3886	2	E	0	4	18 3886,02	3959,07	2 2871,76	2 6830,83
3670/3	1802	14	E	0	1	447,00	19,07	0,00	19,07
3670/8	13 3552	2	E	0	1926	13 3552,00	1014,11	0,00	1014,11
3670/9	17 4116	2	E	0	4	17 4116,00	2241,67	2 8871,66	3 1113,33
3670/10	26 1000	2	E	0	1926	26 1000,00	25 8629,90	350,89	25 8980,79
3670/17	4 8409	2	E	8474	0	4 8038,00	0,00	7205,70	7205,70
3670/18	4 2352	2	E	0	0	4 1032,00	449,54	872,39	1321,93
3670/33	84	2	E	8949	0	84,00	0,00	42,00	42,00
3671	1 0472	11	E	0	1926	1 0472,00	9975,64	49,55	1 0025,19
3672	8676	11	E	0	1926	8676,00	8598,55	0,00	8598,55
3674/1	76 2168	2	E	0	4	76 1761,00	1 8836,62	13 8617,73	15 7454,35
3676	56 7417	2	E	0	4	56 7417,00	2 3123,96	6 9980,42	9 3104,38
3677	1938	13	E	0	4	1938,00	149,28	195,35	344,63



3678	4558	13	E	0	4	4558,00	3367,75	220,92	3588,67
3679/1	128 4995	2	E	0	4	128 4995,00	2 5733,71	20 0341,52	22 6075,23
3679/2	1586	13	E	0	4	1586,00	0,00	582,23	582,23
3680	1 2529	14	E	0	4	1 2529,00	212,60	1638,18	1850,78
3681	2 4938	14	E	0	4	2 4938,00	355,73	7134,87	7490,60
3682	11 0425	2	E	0	4	11 0425,00	1582,95	1 8875,49	2 0458,44
3683	4039	14	E	0	4	4039,00	0,00	989,12	989,12
3684	4697	13	E	0	4	4697,00	47,82	117,80	165,62
3685	9 8678	2	E	0	4	9 8678,00	4246,69	1 0447,44	1 4694,13
3686	2 8494	2	E	0	4	2 8494,00	1580,65	3883,94	5464,59
3687	28 0594	2	E	0	4	28 0594,00	1 1141,86	6 2979,01	7 4120,87
3688	435	2	E	0	4	435,00	214,81	0,00	214,81
3689	780	13	E	0	4	780,00	283,63	0,00	283,63
3690	330	13	E	0	4	330,00	28,83	116,95	145,78
3691	1155	2	E	0	4	1155,00	233,05	52,72	285,77
3692	4283	13	E	0	4	4283,00	1605,49	606,22	2211,71
3696/1	12 2118	2	E	0	4	12 2118,00	799,44	2 7637,09	2 8436,53
3696/2	6 1835	4	E	0	4	6 1830,00	575,00	1 3366,81	1 3941,81
3697	1 0342	13	E	0	4	1 0295,61	1329,71	1232,51	2562,22
3698	6 8841	2	E	0	4	6 8841,00	3985,98	1 2688,84	1 6674,82
3699/1	8 5526	2	E	0	4	8 5526,00	2774,49	1 6844,44	1 9618,93
3699/2	10 8216	2	E	0	4	9 5645,93	2790,60	2 3502,89	2 6293,49
3700	4 0677	6	E	0	4	4 0677,00	1714,25	6093,87	7808,12
3701/4	35 7275	2	E	0	4	35 7182,97	9552,58	5 7385,41	6 6937,99
3702	825	14	E	0	4	825,00	452,46	57,14	509,60
3738/1	40 4777	2	E	0	4	40 4777,03	2 0411,19	6 7933,36	8 8344,55
3738/17	730	2	E	0	0	730,00	243,33	12,17	255,50
3738/18	691	2	E	0	0	691,00	0,00	690,57	690,57
3738/19	773	2	E	0	0	773,00	0,00	289,76	289,76
3738/21	782	2	E	0	0	782,00	0,00	97,76	97,76
3747/3	2	13	E	0	4	2,00	0,82	0,04	0,86
3748/3	1447	2	E	0	4	1447,00	1446,54	0,00	1446,54
3748/7	342	2	E	0	4	342,00	0,00	114,00	114,00
3751/1	858	13	E	0	4	858,00	853,47	0,00	853,47
3752/1	5608	2	E	0	4	5608,00	1976,03	71,19	2047,22
3752/6	12	2	E	0	0	12,00	0,00	3,88	3,88
3752/13	21	2	E	0	0	21,00	7,11	0,36	7,47
3752/14	16	2	E	0	0	16,00	0,00	15,89	15,89
3752/15	14	2	E	0	0	14,00	0,00	5,08	5,08
3752/17	15	2	E	0	0	15,00	0,00	1,94	1,94
3752/24	7	2	E	0	0	7,00	6,61	0,00	6,61
3752/25	12	2	E	0	0	12,00	11,54	0,00	11,54
3752/27	34	2	E	0	4	34,00	34,17	0,00	34,17
3754/1	1 6668	2	E	0	4	1 6668,00	2440,89	495,83	2936,72
3754/4	8	2	E	0	0	8,00	8,30	0,00	8,30
3754/6	33	2	E	0	0	33,00	33,06	0,00	33,06
3756/1	3302	14	E	0	4	3302,00	2342,14	0,00	2342,14
3757/1	3678	14	E	0	4	3678,00	2135,40	0,00	2135,40
3758/1	13 1952	2	E	0	4	13 1952,00	592,16	1 6644,11	1 7236,27
3759	2053	14	E	0	4	2053,00	1181,49	69,90	1251,39
3760	2548	13	E	0	4	2548,00	892,22	425,82	1318,04



3761	7578	14	E	0	4	7578,00	53,70	804,84	858,54
3783	3 4748	2	E	0	4	3 4748,00	553,02	1 4195,55	1 4748,57
3784	696	13	E	0	4	696,00	36,59	272,93	309,52
3794	603	14	E	0	4	603,00	0,00	301,51	301,51



Obec: Holíč
Okres: Skalica

Kat. územie: Holíč

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
12400/2	11 1556	2	E	0	140	11 1556,00	2315,76	4 7023,54	4 9339,30
12400/3	21 7557	2	E	0	140	21 7546,03	1 0649,04	8 0129,73	9 0778,77
12400/5	21 9746	2	E	0	4	231,08	0,00	117,82	117,82
12400/7	6550	11	E	0	1045	34,10	0,00	22,85	22,85
12469	2032	13	E	0	4	114,09	76,03	0,00	76,03
12470	4118	13	E	3121	4	15,98	15,98	0,00	15,98
12520/9	51 5577	13	E	0	576	25,95	0,13	0,14	0,27
12520/12	69 4313	7	E	0	140	69 3194,00	4 9668,74	17 9789,32	22 9458,06
12520/21	7 7043	7	E	0	0	7 6375,17	3306,15	2 2111,45	2 5417,60
12962/2	9630	13	E	0	4	119,09	119,15	0,00	119,15
12963/2	7074	13	E	0	4	1066,95	1066,91	0,00	1066,91
13800/3	161 7317	2	E	0	140	161 1560,88	14 2907,72	42 9843,17	57 2750,89
13800/4	154 6009	2	E	0	140	66 3098,94	3 4798,88	15 6213,20	19 1012,08
13802	1 8850	13	E	0	4	827,56	19,14	253,86	273,00
14030/1	22 5695	2	E	0	140	22 5695,00	2 5278,87	6 9320,89	9 4599,76
14030/2	155	2	E	0	140	155,00	29,32	16,54	45,86
14116/2	4 4213	13	E	2090	1742	26,96	26,96	0,00	26,96
14120	2885	13	E	3121	4	508,00	508,00	0,00	508,00
14121	2057	13	E	3121	4	1470,87	1470,87	0,00	1470,87
14125/4	178	11	E	0	1045	21,58	0,00	0,31	0,31
14200/2	76 6507	2	E	0	1	76 6217,06	17 8385,43	20 9870,37	38 8255,80
14203	76 7604	2	E	0	1	76 7407,69	43 7600,95	13 0683,93	56 8284,88
14235	651	13	E	0	1	13,81	0,00	8,42	8,42
14257/4	1013	13	E	0	1	14,55	1,19	3,30	4,49
14263/2	1 6724	2	E	0	1325	1 5947,77	396,22	5369,87	5766,09
14265	1040	13	E	3121	1	16,60	16,60	0,00	16,60
14271/1	63 8345	2	E	3121	2202	63 8047,69	63 8047,69	0,00	63 8047,69
14271/3	2 8229	2	E	3121	2202	2 8229,00	2 8229,00	0,00	2 8229,00
14271/4	24 7022	2	E	3121	2202	24 7022,00	24 7022,00	0,00	24 7022,00
14272	3794	2	E	3121	2202	3794,00	3794,00	0,00	3794,00
14273	6337	13	E	3121	1	1403,23	1403,22	0,00	1403,22
14275	2 3100	14	E	3121	1	4,37	4,37	0,00	4,37
14279	9675	13	E	3121	1	193,64	193,65	0,00	193,65
14300/1	49 6073	2	E	0	1	49 5964,81	6330,89	15 1715,35	15 8046,24
14300/2	36 6228	2	E	0	1	36 5660,94	10 2570,07	6 3144,54	16 5714,61
14300/3	2 4247	2	E	0	0	2 0810,63	142,59	6127,99	6270,58
14301/1	22 1214	7	E	0	1	22 1100,95	2 0073,36	6 2926,77	8 3000,13
14301/2	5176	7	E	0	1	5176,00	0,00	1142,80	1142,80
14302	2 0090	7	E	0	1	1 9931,16	1941,84	5295,26	7237,10
14303	103 1849	2	E	0	1	39 1790,56	3 9712,64	11 0848,05	15 0560,69
14307/1	14 2842	7	E	0	1	14 2842,00	8501,45	4 7291,65	5 5793,10
14432/2	349	13	E	3121	1	1,00	1,00	0,00	1,00
14436	1014	13	E	3121	1	0,98	0,98	0,00	0,98
14437	1306	13	E	3121	1	48,60	48,60	0,00	48,60



Obec: Kopčany
Okres: Skalica

Kat. územie: Kopčany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2031/2	4 3923	13	I	0	3	13,03	0,00	2,31	2,31
2067	8 8414	2	E	0	66	8 8403,98	3520,10	2 0105,39	2 3625,49
2100/1	32 2040	2	E	0	66	32 2033,03	4043,86	9 9194,05	10 3237,91
2100/2	3 8687	2	E	0	1273	2 0656,52	0,00	4522,29	4522,29
2100/3	107	2	E	0	66	107,00	0,00	28,84	28,84
2174	1 4178	13	E	1710	3	2310,60	2310,60	0,00	2310,60
2175	2023	13	E	0	3	36,37	35,94	0,00	35,94
2211/7	1 2784	13	E	0	3	1598,50	439,11	66,40	505,51
2251	15 0427	2	E	0	66	15 0427,00	0,00	3 0108,48	3 0108,48
2271/1	8676	11	E	0	978	5317,91	498,73	680,04	1178,77
2271/5	60	11	E	0	978	7,50	0,00	5,31	5,31
2340/1	20 4370	2	E	0	66	20 4370,00	0,00	1 0812,14	1 0812,14
2340/8	2 8949	2	E	0	0	2 8746,80	0,00	8990,37	8990,37
2340/9	3 1944	2	E	0	0	3 1700,26	0,00	5671,56	5671,56
2340/12	5056	2	E	0	0	5013,95	5014,39	0,00	5014,39
2341/1	48 6734	2	E	0	66	48 3770,25	0,00	3 9596,18	3 9596,18
2341/2	5 6276	2	E	0	66	5 5485,77	0,00	1 7359,38	1 7359,38
2341/3	5 5788	2	E	0	66	5 5484,31	0,00	9904,08	9904,08
2341/6	9239	2	E	0	66	9060,67	9060,47	0,00	9060,47
2342/1	66 5614	2	E	0	66	66 4026,19	0,00	7 3381,67	7 3381,67
2342/2	4 7655	2	E	0	66	4 7600,33	0,00	1 5035,84	1 5035,84
2342/3	4 6117	2	E	0	66	4 6017,02	0,00	8284,98	8284,98
2342/6	7660	2	E	0	66	7648,88	7577,21	8,90	7586,11
2360	7772	13	E	1710	3	7696,37	7696,37	0,00	7696,37
2361	4751	13	E	1710	3	4716,94	4716,94	0,00	4716,94
2362/3	6339	13	E	1710	3	3580,62	3580,62	0,00	3580,62
2362/4	9253	13	E	1710	3	2399,90	2399,90	0,00	2399,90
2440	91 3125	2	E	0	66	65 1817,19	6 1109,82	19 6685,32	25 7795,14
2502	903	13	E	1710	3	196,56	196,56	0,00	196,56
3482/4	10 8622	2	E	0	66	10 8622,00	3 6584,81	3 4609,54	7 1194,35
14055/1	15 5037	2	E	0	3	11 0151,23	8498,32	3 0279,82	3 8778,14



Obec: Petrova Ves
Okres: Skalica

Kat. územie: Petrova Ves

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
7134	44 8081	2	E	3510	0	44 8080,97	44 8080,96	0,00	44 8080,96
7137	38 3174	2	E	3510	0	38 3174,00	38 3173,99	0,00	38 3173,99
7143	4 5295	2	E	3510	0	4 5295,00	4 5295,00	0,00	4 5295,00
7145	4836	14	E	3510	0	4836,00	4836,00	0,00	4836,00
7148	1 8655	2	E	3510	0	1 8655,00	1 8655,00	0,00	1 8655,00
7214	24 7581	2	E	3510	0	24 7581,00	24 7581,01	0,00	24 7581,01
7216	9 5232	2	E	3510	0	9 5232,00	9 5232,00	0,00	9 5232,00
7221	23 3543	2	E	3510	0	23 3543,00	23 3543,00	0,00	23 3543,00

Obec: Petrova Ves
Okres: Skalica

Kat. územie: Primoravské lúky

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
10	1412	7	E	2848	0	1412,00	0,00	1412,00	1412,00
11	955	7	E	2882	0	955,00	0,00	955,00	955,00
13	947	7	E	2462	0	947,00	0,00	947,00	947,00
14	1860	7	E	2960	0	1860,00	0,00	1860,00	1860,00
38	1024	7	E	2947	0	1024,00	0,00	204,80	204,80
40	581	7	E	2420	0	581,00	0,00	290,50	290,50
42	462	7	E	2964	0	462,00	0,00	243,53	243,53
107	1345	7	E	2643	0	1345,00	0,00	1345,00	1345,00



Obec: Radimov
Okres: Skalica

Kat. územie: Radimov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3510/32	9 9695	2	E	892	331	9 9327,91	9 9327,91	0,00	9 9327,91
3510/33	841	2	I	892	331	671,20	671,20	0,00	671,20
3510/44	183	2	E	892	0	157,00	157,00	0,00	157,00
3511	2 9208	2	E	892	331	2 9208,00	2 9208,00	0,00	2 9208,00
3512/1	1036	13	E	892	331	1036,00	1036,00	0,00	1036,00
3512/2	17 3463	2	E	892	336	17 3463,00	17 3462,99	0,00	17 3462,99
3513/1	1059	13	E	892	336	144,56	144,56	0,00	144,56
3513/2	14 6596	2	E	892	331	14 6596,00	14 6596,01	0,00	14 6596,01
3514/1	5092	2	E	892	331	5092,00	5092,00	0,00	5092,00
3514/2	17 8130	2	E	0	0	1,00	0,64	0,00	0,64
3521/1	13 0700	2	E	892	331	13 0245,46	13 0245,46	0,00	13 0245,46
3522/1	4567	13	E	892	336	16,18	16,18	0,00	16,18
3528/2	1545	13	E	892	336	61,45	61,45	0,00	61,45
3529/1	30 0706	2	E	892	336	30 0311,81	30 0311,81	0,00	30 0311,81
3531/1	28 2652	2	E	892	331	28 2480,78	28 2480,78	0,00	28 2480,78
3531/2	3 2159	2	E	0	336	3 2159,00	0,00	7977,20	7977,20
3531/5	2 6075	2	E	0	0	2 6075,00	854,08	1 5156,40	1 6010,48
3533/1	2554	2	E	892	331	2554,00	2554,00	0,00	2554,00
3533/2	36 9167	2	E	0	0	36 9104,03	17 4441,53	10 9123,36	28 3564,89
3534/1	1369	2	E	892	331	1369,00	1369,00	0,00	1369,00
3534/27	565	13	E	892	336	565,00	565,00	0,00	565,00
3552/2	59	13	I	0	336	59,00	58,95	0,00	58,95
3552/3	3134	13	E	0	336	431,07	431,38	0,00	431,38
3552/4	1295	13	I	0	0	1,00	0,96	0,00	0,96
3552/5	880	13	I	0	0	54,76	55,00	0,00	55,00



Obec: Unín
Okres: Skalica

Kat. územie: Unín

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
7304	2 2642	2	E	3848	0	2 2642,00	2 2642,00	0,00	2 2642,00
7305	1468	14	E	3848	0	1468,00	1468,00	0,00	1468,00
7450	1563	14	E	3848	0	1563,00	1563,00	0,00	1563,00
7457	584	2	E	3893	0	584,00	0,00	584,00	584,00
7458	579	2	E	3809	0	579,00	0,00	579,00	579,00
7459	656	2	E	4252	0	656,00	0,00	656,00	656,00
7460	656	2	E	4535	0	656,00	0,00	656,00	656,00
7461	656	2	E	3993	0	656,00	0,00	656,00	656,00
7462	618	2	E	4227	0	618,00	0,00	618,00	618,00
7463	618	2	E	4496	0	618,00	0,00	618,00	618,00
7464	618	2	E	4001	0	618,00	0,00	618,00	618,00
7465	684	2	E	4014	0	684,00	0,00	684,00	684,00
7466	700	2	E	4108	0	700,00	0,00	700,00	700,00
7467	700	2	E	4224	0	700,00	0,00	700,00	700,00
7468	700	2	E	4553	0	700,00	0,00	700,00	700,00
7469	754	2	E	4226	0	754,00	0,00	754,00	754,00
7470	760	2	E	4587	0	760,00	0,00	760,00	760,00
7471	800	2	E	4113	0	800,00	0,00	800,00	800,00
7472	800	2	E	3799	0	800,00	0,00	800,00	800,00
7473	799	2	E	4424	0	799,00	0,00	799,00	799,00
7474	800	2	E	4068	0	800,00	0,00	800,00	800,00
7476	1253	2	E	4293	0	1253,00	0,00	1253,00	1253,00
7477	994	2	E	3650	0	994,00	0,00	994,00	994,00
7478	2 5410	2	E	3629	0	2 5410,00	1 2166,00	1 3144,00	2 5310,00



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Gbely

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1909 0025	133	259 4322	262 2201	521 6523
vinica	6 1835	1	575	1 3367	1 3942
záhrada	5468	1	316	1183	1499
ovocný sad	4 0677	1	1714	6094	7808
trvalý trávny porast	88 3443	6	21 1140	12 2858	33 3998
vodná plocha	3 0707	4	2 4321	3028	2 7349
zastavaná plocha a nádvorie	28 7256	82	3 5694	3 7342	7 3036
ostatná plocha	13 0147	23	2 3419	2 0830	4 4249
Spolu: 8	2052 9558	251	289 1501	282 6903	571 8404

Katastrálne územie: Holíč

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	832 4657	18	189 8211	146 0425	335 8636
trvalý trávny porast	116 0678	6	8 3492	31 8557	40 2049
vodná plocha	6728	2		23	23
zastavaná plocha a nádvorie	62 7821	17	4968	266	5234
ostatná plocha	2 3100	1	4		4
Spolu: 5	1014 2984	44	198 6675	177 9271	376 5946

Katastrálne územie: Kopčany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	342 1861	20	13 5409	60 4579	73 9988
vodná plocha	8736	2	499	685	1184
zastavaná plocha a nádvorie	10 1926	9	2 1376	69	2 1445
Spolu: 3	353 2523	31	15 7284	60 5333	76 2617

Katastrálne územie: Petrova Ves

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	147 1561	7	147 1561		147 1561
ostatná plocha	4836	1	4836		4836
Spolu: 2	147 6397	8	147 6397		147 6397



Katastrálne územie: Primoravské lúky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	8586	8		7258	7258
Spolu: 1	8586	8		7258	7258

Katastrálne územie: Radimov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	177 8590	16	134 6772	13 2257	147 9029
zastavaná plocha a nádvorie	1 4140	9	2369		2369
Spolu: 2	179 2730	25	134 9141	13 2257	148 1398

Katastrálne územie: Unín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	6 2781	22	3 4808	2 7873	6 2681
ostatná plocha	3031	2	3031		3031
Spolu: 2	6 5812	24	3 7839	2 7873	6 5712

Celkom za nájomnú zmluvu: 01661/2025-PNZ -P40355/25.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	3414 9475	216	748 1083	484 7335	1232 8418
vinica	6 1835	1	575	1 3367	1 3942
záhrada	5468	1	316	1183	1499
ovocný sad	4 0677	1	1714	6094	7808
trvalý trávny porast	205 2707	20	29 4632	44 8673	74 3305
vodná plocha	4 6171	8	2 4820	3736	2 8556
zastavaná plocha a nádvorie	103 1143	117	6 4407	3 7677	10 2084
ostatná plocha	16 1114	27	3 1290	2 0830	5 2120
Spolu: 8	3754 8590	391	789 8837	537 8895	1327 7732

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha



Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 01661/2025-PNZ -P40355/25.00

Obec: Gbely
Okres: Skalica

Kat.územie : Gbely

**Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)**

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
783/1	7 1293	2	E	0	4	5208027005	6 2969	6227	8058
1560	2637	13	E	0	4	5208027005	2459	2427	3
1562	2201	13	E	0	4	5208027005	2162	1450	143
3452/1	23 3159	2	E	0	4	5208027005	100	0	19
3501	857	2	E	0	4	5208027005	857	308	85
3533	51 7798	2	E	0	4	5208027005	22 5706	18 7680	4056
3533	51 7798	2	E	0	4	5208400000	13 6390	1 2605	1 6007
3569	40 6488	2	E	0	4	5208027005	26 3055	6877	4 4701
3571	9656	13	E	0	4	5208027005	6621	517	1084
3572/1	94 4000	2	E	0	4	5208027005	71 0155	2 5069	11 6008
3583	7620	13	E	0	4	5208027005	4533	47	474
3584	1642	14	E	0	4	5208027005	1163	0	358
3586	2614	14	E	0	4	5208027005	218	0	10
3605/1	19 0821	2	E	0	4	5208027005	15 3180	9151	1 8896
3606	91 9183	2	E	0	4	5208027005	70 6683	2 1169	10 1378
3607	6255	13	E	0	4	5208027005	4663	123	596
3608/3	48	13	E	0	4	5208027005	48	48	0
3609/1	1933	13	E	0	4	5208027005	226	11	31
3610	4 2233	2	E	0	4	5208027005	4882	400	687
3611	23 0011	2	E	0	4	5208027005	19 2121	1054	2 8782
3613	9 5588	2	E	0	4	5208027005	5 9367	641	1 1075
3614	1423	13	E	0	4	5208027005	1357	0	249
3615/1	10 1198	2	E	0	4	5208027005	9 6268	4376	1 4784
3627	4 6565	13	E	0	4	5208027005	378	0	146
3628/1	176 5657	2	E	0	4	5208027005	46 7831	6875	7 1523
3631/1	75 4982	2	E	0	4	5208027005	16 4057	2035	2 5802
3633	2 5233	13	E	0	4	5208057001	2	1	0
3638/1	58 8105	2	E	0	4	5208057001	31 0307	1 0474	3 9275
3639	3175	13	E	0	4	5208057001	3172	75	402
3640/1	59 5868	2	E	0	4	5208057001	1543	33	215
3640/3	1 9853	2	E	0	4	5208057001	57	14	5



3640/4	260	2	E	8844	4	5208057001	14	2	0
3644/1	40 4312	2	E	0	4	5208057001	3 6643	932	6240
3663	3 9904	2	E	2327	1926	5208400000	1203	1203	0
3670/1	43 9921	2	E	0	1	5208027005	9060	8624	0
3670/2	18 3886	2	E	0	4	5208027005	3 9011	3037	4588
3670/10	26 1000	2	E	0	1926	5208400000	2 0613	2 0613	0
3670/33	84	2	E	8949	0	5208027005	84	0	42
3671	1 0472	11	E	0	1926	5208027005	1681	1603	0
Spolu:							369 0838	33 5701	51 5722
Spolu SPF:								85 1423	

Obec: Holíč

Okres: Skalica

Kat.územie : Holíč

**Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)**

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
13800/3	161 7317	2	E	0	140	5208031012	62 3148	5 0540	16 2495
14030/1	22 5695	2	E	0	140	5208031012	5 8291	1676	2 3376
14200/2	76 6507	2	E	0	1	5208031012	2423	0	859
14203	76 7604	2	E	0	1	5208031012	8 3515	7536	2 2772
14300/1	49 6073	2	E	0	1	5208031012	3 2850	291	1 0306
14300/2	36 6228	2	E	0	1	5208031012	5 7935	505	1 4211
14300/3	2 4247	2	E	0	0	5208031012	1 8041	142	5032
14301/1	22 1214	7	E	0	1	5208031012	13 9118	1 1278	3 9177
14301/2	5176	7	E	0	1	5208031012	14	0	5
14302	2 0090	7	E	0	1	5208031012	2 0077	1956	5334
14303	103 1849	2	E	0	1	5208031012	7 2929	6570	2 2184
14307/1	14 2842	7	E	0	1	5208031012	8 3759	5208	2 6746
Spolu:							119 2100	8 5702	33 2497
Spolu SPF:								41 8199	



Obec: Kopčany
Okres: Skalica

Kat.územie : Kopčany

**Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)**

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
2067	8 8414	2	E	0	66	5208031012	5 9499	921	1 3188
2100/1	32 2040	2	E	0	66	5208031012	6086	0	845
2100/1	32 2040	2	E	0	66	5208118001	304	0	42
2174	1 4178	13	E	1710	3	5208031012	104	104	0
2174	1 4178	13	E	1710	3	5208118001	16	16	0
2251	15 0427	2	E	0	66	5208031012	2 6050	0	5776
2271/1	8676	11	E	0	978	5208031012	1307	0	292
2271/5	60	11	E	0	978	5208031012	7	0	5
2341/1	48 6734	2	E	0	66	5208031012	6 1469	0	1 1144
2342/1	66 5614	2	E	0	66	5208042005	100	0	33
2342/1	66 5614	2	E	0	66	5208118001	8 0778	0	1 5513
2440	91 3125	2	E	0	66	5208042005	100	11	78
Spolu:							23 5821	1052	4 6916
Spolu SPF:								4 7968	

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 74.3327 ha

Odvodnenie: EČ2: 5208027005

Katastrálne územie: Gbely

Rok zaradenia: 1938

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 41.8199 ha

Odvodnenie: EČ2: 5208031012

Katastrálne územie: Holíč

Rok zaradenia: 1938

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 3.2275 ha

Odvodnenie: EČ2: 5208031012

Katastrálne územie: Kopčany

Rok zaradenia: 1938

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 0.0122 ha

Odvodnenie: EČ2: 5208042005

Katastrálne územie: Kopčany

Rok zaradenia: 1934

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 5.7668 ha

Odvodnenie: EČ2: 5208057001

Katastrálne územie: Gbely

Rok zaradenia: 1966



Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 1.5571 ha

Odvodnenie: EČ2: 5208118001

Katastrálne územie: Kopčany

Rok zaradenia: 1970

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 5.0428 ha

Odvodnenie: EČ2: 5208400000

Katastrálne územie: Gbely

Rok zaradenia:

Podmienky nájmu odvodňovacieho detailu: Vykonávanie údržby, opráv alebo rekonštrukcie nadzemných častí odvodňovacích detailov, ako sú drenážne šachty – vetracie šachty, vyústia a pod. ako aj podzemných častí odvodňovacích detailov, a to plošnej rúrkovej drenáže, v zmysle ustanovení § 53 písm. a) a § 53a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), budú vykonávané na vlastné náklady nájomcu.



Príloha č. 3a k nájomnej zmluve č. 01661/2025-PNZ -P40355/25.00

**Preberací protokol
o odovzdaní odvodňovacieho detailu**

Odovzdávajúci:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

Preberajúci:

Obchodné meno: **PD Gbely, a.s.**

štatutárny orgán:

IČO: 31 413 307

Odovzdávajúci odovzdáva Preberajúcejmu a Preberajúci preberá od

Odovzdávajúceho odvodňovací detail, ktorý je v užívaní preberajúceho a to od účinnosti
nájomnej zmluvy.

Preberajúci preberá odvodňovací detail v stave, v akom sa nachádza ku dňu nadobudnutia
účinnosti nájomnej zmluvy.

Odvod. detail Katastrálne územie	EČ2	Rok nadob.	Výmera v ha	Nadobúdacia hodnota v €	Zostatková hodnota v €
Gbely	5208027005	1933	74.3327	93 222.43	0.00
Gbely	5208057001	1966	5.7668	22 801.50	0.00
Gbely	5208400000		5.0428	0.00	0.00
Holíč	5208031012	1938	41.8199	73 297.78	0.00
Kopčany	5208031012	1938	3.2275	73 297.78	0.00
Kopčany	5208042005	1934	0.0122	23 535.38	0.00
Kopčany	5208118001	1970	1.5571	2 116.78	0.00
Spolu:			131.7590		

