

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01778/2023-PNZ -P40555/23.00

uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: **generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra**
IČO: **17 335 345**
DIČ: **2021007021**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0000 1638**
zapísaný v Obchodnom registri: **Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B**
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Roľnícke družstvo Terchová**
sídlo alebo miesto podnikania: **Nová Farma, 013 03 Krasňany**
štatutárny orgán: **Emília Mackovčinová, predseda predstavenstva**
MVDr. Zuzana Chovancová, podpredseda predstavenstva
bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**
IBAN: **SK02 0200 0000 0000 0131 8432**
IČO: **00210994**
DIČ: **2020443524**
zapísaný v Obchodnom registri: **Okresný súd Žilina, Oddiel: Dr, Vložka číslo: 147/L**
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí



neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinná a živočíšna výroba.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2038.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 1.11.2020 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC=OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.

V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.



3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 1.11.2020 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajať pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske



a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.



8. Nájomca je oprávnený prenajať pozemok oploť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo



výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviaže pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi oznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
 - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.

2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
 - g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,



- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
- i) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
- j) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- k) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- l) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- m) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- o) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- p) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- q) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- r) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- s) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- t) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené



v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.

5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravujú podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.

Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a



písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Emília Mackovčinová
predseda predstavenstva

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

MVDr. Zuzana Chovancová
podpredseda predstavenstva



Obec: Dolná Tižina

Okres: Žilina

Kat. územie: Dolná Tižina

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
516/1	2 5389	7	E	0	200	2 5389,00	0,00	1543,88	1543,88
540/1	2 0139	7	E	0	200	2 0139,00	0,00	2497,71	2497,71
561/9	3 2550	7	E	0	200	3 2550,00	0,00	1 0933,58	1 0933,58
569/1	4 1583	2	E	0	0	4 1583,00	0,00	1954,69	1954,69
585/1	13 7397	2	E	0	200	13 7397,00	0,00	8037,60	8037,60
634/2	2 0483	2	E	0	200	2 0483,00	0,00	5031,44	5031,44
657/1	3 8717	2	E	0	0	3 8717,00	5796,08	0,00	5796,08
657/2	9959	2	E	0	0	9959,00	0,00	1659,78	1659,78
678/1	10 9699	7	E	0	0	10 9699,00	0,00	7461,83	7461,83
712/1	7 1574	2	E	0	200	7 1574,00	0,00	1 6410,21	1 6410,21
821/1	34 2504	7	E	0	0	34 2504,00	6273,68	6068,18	1 2341,86
895/1	6832	2	E	0	0	6832,00	0,00	186,83	186,83
895/2	3554	2	E	1138	0	3554,00	0,00	888,50	888,50
895/3	3895	2	E	1566	0	3895,00	0,00	973,75	973,75
895/8	1 9608	7	E	0	200	1 9608,00	0,00	135,36	135,36
923/5	3 1107	7	E	0	200	4101,63	0,00	0,00	0,00
934/1	1 9599	13	I	0	200	1 9599,00	0,00	1288,81	1288,81
940/1	2 6191	7	E	0	200	2 6191,00	0,00	1912,50	1912,50
941	4 7639	7	E	0	200	4 7639,00	1376,92	3721,58	5098,50
950	15 2888	7	E	0	200	15 2888,00	5164,50	2159,72	7324,22
1000	5 2117	7	E	0	200	5 2117,00	0,00	4381,42	4381,42
1033/1	1 8489	7	E	0	200	1 8489,00	0,00	2498,71	2498,71
1043/1	3 2564	7	E	0	200	3 2564,00	0,00	1323,92	1323,92
1637	523	13	E	0	200	523,00	0,00	43,39	43,39
1638	3874	13	E	0	200	3874,00	0,00	22,64	22,64



Obec: Terchová
Okres: Žilina

Kat. územie: Horná Tižina

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5105	907	2	E	0	520	907,00	0,00	123,76	123,76
5106	908	7	E	0	517	908,00	0,00	123,95	123,95
5107	2368	7	E	0	0	2368,00	0,00	326,26	326,26
5108	666	7	E	768	133	666,00	0,00	499,65	499,65
5109	667	7	E	976	175	667,00	0,00	91,01	91,01
5110/1	2014	7	E	0	517	2014,00	0,00	628,80	628,80
5111	1381	2	E	0	73	1381,00	0,00	345,33	345,33
5112	1279	7	E	0	9	1279,00	0,00	1279,31	1279,31
5113	899	7	E	0	133	899,00	0,00	392,07	392,07
5114	679	2	E	0	61	679,00	0,00	136,65	136,65
5115	1133	7	E	0	133	1133,00	0,00	154,59	154,59
5116	1248	2	E	0	108	1248,00	0,00	226,42	226,42
5117	675	7	E	0	177	675,00	0,00	92,08	92,08
5118	675	7	E	0	175	675,00	0,00	92,09	92,09
5119	675	7	E	0	61	675,00	0,00	181,11	181,11
5120	853	2	E	0	108	853,00	0,00	283,98	283,98
5121	1079	7	E	0	161	1079,00	0,00	228,83	228,83
5122	654	7	E	0	73	654,00	0,00	163,43	163,43
5123	562	7	E	0	177	562,00	0,00	76,69	76,69
5124	543	2	E	0	161	543,00	0,00	74,10	74,10
5125	882	2	E	0	108	882,00	0,00	123,02	123,02
5126	1062	7	E	0	9	1062,00	0,00	1062,13	1062,13
5127	808	2	E	0	9	808,00	0,00	808,17	808,17
5128	516	7	E	0	9	516,00	0,00	514,61	514,61
5129	787	2	E	0	159	787,00	0,00	107,36	107,36
5130	788	7	E	0	159	788,00	0,00	107,56	107,56
5131	702	2	E	0	160	702,00	0,00	95,84	95,84
5132	703	2	E	0	133	703,00	0,00	98,24	98,24
5133	202	7	E	0	0	202,00	0,00	27,51	27,51
5134	868	2	E	2846	520	868,00	0,00	118,45	118,45
5135	869	2	E	2846	520	869,00	0,00	118,58	118,58
5136	896	2	E	0	175	896,00	0,00	142,64	142,64
5137	934	2	E	0	177	934,00	0,00	163,04	163,04
5138	933	2	E	0	61	933,00	0,00	161,20	161,20
5139	956	2	E	2846	133	956,00	0,00	130,45	130,45
5140	918	7	E	2999	177	918,00	0,00	125,27	125,27
5141	919	7	E	2999	61	919,00	0,00	125,41	125,41
5142	1288	2	E	0	108	1288,00	0,00	176,43	176,43
5143	681	7	E	2999	175	681,00	0,00	92,93	92,93
5144	936	7	E	2843	175	936,00	0,00	127,73	127,73
5145	702	2	E	0	175	702,00	0,00	95,73	95,73
5146	906	7	E	0	61	906,00	0,00	123,85	123,85
5147	906	7	E	0	177	906,00	0,00	128,00	128,00



5148	653	7	E	0	159	653,00	0,00	89,08	89,08
5149	653	7	E	0	73	653,00	0,00	89,14	89,14
5150	946	7	E	0	108	946,00	0,00	129,06	129,06
5170	2466	7	E	0	520	2466,00	0,00	732,34	732,34
5171	951	7	E	0	520	951,00	0,00	200,20	200,20
5172	531	7	E	0	73	531,00	0,00	80,55	80,55
5173	1061	2	E	0	160	1061,00	0,00	316,89	316,89
5174	1019	2	E	0	177	1019,00	0,00	452,53	452,53
5175	1222	2	E	0	175	1222,00	0,00	640,54	640,54
5176	1833	2	E	0	0	1833,00	0,00	763,30	763,30
5177	651	2	E	0	133	651,00	0,00	205,13	205,13
5178	3206	2	E	0	108	3206,00	0,00	1028,56	1028,56
5179	1238	2	E	0	108	1238,00	0,00	412,60	412,60
5180	726	2	E	438	177	726,00	0,00	99,07	99,07
5181	845	2	E	2898	61	845,00	0,00	115,31	115,31
5182	701	7	E	2873	521	701,00	0,00	95,65	95,65
5183	701	7	E	2865	520	701,00	0,00	95,66	95,66
5184	641	7	E	0	108	641,00	0,00	87,41	87,41
5185	676	2	E	0	73	676,00	0,00	169,13	169,13
5186	1238	7	E	0	175	1238,00	0,00	309,59	309,59
5187	968	7	E	2875	517	968,00	0,00	132,09	132,09
5254	2090	7	E	0	0	2090,00	0,00	343,70	343,70
5255	641	7	E	0	0	641,00	0,00	111,71	111,71
5256	1748	7	E	0	0	1748,00	0,00	849,39	849,39
5257	1157	7	E	0	519	1157,00	0,00	335,41	335,41
5260	836	7	E	0	0	836,00	0,00	324,66	324,66
5267	851	2	E	2852	133	851,00	0,00	116,12	116,12
5268	1744	2	E	0	159	1744,00	0,00	552,91	552,91
5269	1253	2	E	2896	160	1253,00	0,00	170,99	170,99
5270	549	2	E	2895	177	549,00	0,00	74,92	74,92
5271	465	2	E	851	61	465,00	0,00	63,45	63,45
5272	1245	2	E	2897	520	1245,00	0,00	169,89	169,89
5273	1111	2	E	851	520	1111,00	0,00	151,60	151,60
5274	734	2	E	2867	61	734,00	0,00	100,16	100,16
5275	547	2	E	2866	175	547,00	0,00	74,64	74,64
5276	916	2	E	2868	175	916,00	0,00	125,00	125,00
5277	962	2	E	2869	61	962,00	0,00	131,27	131,27
5278	785	2	E	2870	177	785,00	0,00	107,13	107,13
5279	1596	2	E	0	108	1596,00	0,00	531,86	531,86
5280/1	1275	2	E	2870	73	1275,00	0,00	173,98	173,98
5280/2	1276	7	E	2843	73	1276,00	0,00	174,12	174,12
5281	1136	2	E	587	177	1136,00	0,00	155,01	155,01
5282	514	2	E	0	519	514,00	0,00	263,43	263,43
5283	514	2	E	2871	521	514,00	0,00	70,14	70,14
5284	798	2	E	0	108	798,00	0,00	265,95	265,95
5285	799	2	E	0	518	799,00	0,00	266,41	266,41
5286	745	2	E	768	518	745,00	0,00	558,93	558,93
5298	1103	2	E	2846	61	1103,00	0,00	150,52	150,52
5299	1103	2	E	2845	177	1103,00	0,00	150,52	150,52
5310	953	2	E	503	133	953,00	0,00	178,68	178,68



5311	1429	2	E	503	160	1429,00	0,00	267,94	267,94
5312	1598	2	E	503	521	1598,00	0,00	299,62	299,62
5313	1599	2	E	503	161	1599,00	0,00	299,81	299,81
5314	1285	2	E	503	175	1285,00	0,00	240,94	240,94
5315	1349	2	E	503	61	1349,00	0,00	252,94	252,94
5316	1803	2	E	503	177	1803,00	0,00	338,06	338,06
5317	1207	2	E	503	160	1207,00	0,00	226,31	226,31
5318	1077	2	E	503	61	1077,00	0,00	201,94	201,94
5326/1	2 0864	7	E	2991	208	2 0864,00	0,00	3912,00	3912,00
5326/2	1653	7	E	2991	160	1653,00	0,00	309,93	309,93
5363	1608	2	E	2704	177	1608,00	0,00	301,50	301,50
5364	1742	2	E	2704	61	1742,00	0,00	326,63	326,63
5365	1744	7	E	0	0	1714,19	96,39	202,24	298,63
5366	3486	7	E	0	9	3486,00	0,00	3486,76	3486,76
5367	2016	2	E	0	312	2016,00	0,00	252,00	252,00
5376	6657	7	E	0	0	6657,00	187,37	4312,95	4500,32
5377	914	2	E	0	83	914,00	0,00	868,29	868,29
5378	1243	2	E	483	0	1243,00	0,00	863,19	863,19
5379	1570	7	E	0	9	1570,00	0,00	196,27	196,27
5381	1729	14	E	0	210	27,68	0,00	17,92	17,92
5382	3940	7	E	0	0	3727,72	122,63	2417,09	2539,72
5427	1788	7	E	0	210	1748,11	0,00	1748,16	1748,16
5428	1167	7	E	0	312	1167,00	0,00	810,74	810,74
5429	1259	7	E	0	9	1259,00	0,00	157,40	157,40
5741	942	2	E	0	311	942,00	0,00	740,08	740,08
5742	408	2	E	0	305	408,00	0,00	355,84	355,84
5743	660	2	E	0	315	660,00	0,00	588,06	588,06
5744	515	2	E	0	311	515,00	0,00	457,79	457,79
5745	292	2	E	0	313	292,00	0,00	220,36	220,36
5746	1037	2	E	0	316	1037,00	0,00	682,26	682,26
5747	343	2	E	0	313	343,00	0,00	280,42	280,42
5748	343	7	E	0	316	343,00	0,00	289,84	289,84
5749/1	760	2	E	0	0	760,00	0,00	463,85	463,85
6529	2 2603	7	E	1079	0	2 2603,00	0,00	9206,02	9206,02
6573/3	1646	2	E	1407	0	1646,00	0,00	658,40	658,40
6573/4	1164	2	E	0	73	1164,00	0,00	581,93	581,93
6573/7	2548	2	E	440	77	2548,00	0,00	2038,40	2038,40
6573/8	333	7	E	625	61	333,00	0,00	90,38	90,38



Obec: Krasňany
Okres: Žilina

Kat. územie: Krasňany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
600/1	11 5805	2	E	0	121	11 5805,00	0,00	905,89	905,89
630/1	2 7006	2	E	0	121	2 7006,00	0,00	1598,38	1598,38
630/2	3 0690	2	E	0	0	3 0690,00	0,00	759,69	759,69
664/3	2 5868	13	E	0	121	2 5868,00	520,01	6379,44	6899,45
664/4	2910	7	E	0	121	2910,00	7,84	17,56	25,40
664/9	660	13	E	0	121	660,00	0,00	30,79	30,79
664/10	716	13	E	0	121	716,00	0,00	441,39	441,39
664/11	842	13	E	0	121	842,00	0,00	664,84	664,84
664/12	240	13	E	0	121	240,00	0,00	233,02	233,02
664/13	3776	13	E	0	121	3776,00	110,61	679,09	789,70
664/14	774	13	E	0	121	774,00	50,62	234,92	285,54
671/2	7360	7	E	0	121	7360,00	1,65	1487,32	1488,97
671/9	2971	14	E	0	121	2971,00	0,00	455,16	455,16
901/1	5 4688	7	E	0	121	5 4688,00	5,63	0,00	5,63
901/31	3 7500	7	E	0	0	1650,90	1651,29	0,00	1651,29
901/41	7596	7	E	0	0	0,00	0,47	0,00	0,47
904/2	8157	7	E	0	121	684,55	684,68	0,00	684,68
925	7 6750	7	E	0	121	7 6749,99	10,02	0,00	10,02
941/1	6 3090	7	E	0	121	6 3090,00	15,32	0,00	15,32
960/3	1 2452	7	E	0	121	2703,44	0,00	1351,78	1351,78
970/1	5 0189	7	E	0	121	5 0189,00	5138,66	1506,17	6644,83
1020/1	12 0637	7	E	0	121	12 0637,00	2,48	5522,90	5525,38
1020/2	2709	7	E	0	121	2709,00	435,68	0,00	435,68
1020/3	2 7125	7	E	0	121	2 7125,00	207,75	0,00	207,75
1020/8	7815	7	E	0	0	3,87	3,64	0,00	3,64
1064/1	16 0326	7	E	0	121	16 0326,00	0,00	6294,86	6294,86
1085	9 4119	7	E	0	121	9 4119,01	0,00	5024,54	5024,54
1100/4	3 9140	7	E	0	0	3 9140,00	1053,25	3272,81	4326,06
1141/4	3 4800	7	E	0	121	3 4800,00	760,22	0,00	760,22
1203	1 1619	2	E	0	121	1 1619,00	0,00	2904,66	2904,66
1207/5	4141	7	E	0	0	622,69	0,00	155,62	155,62
1290/1	2173	13	E	0	121	2173,00	2171,20	0,00	2171,20
1290/3	709	13	E	0	121	709,00	708,78	0,00	708,78
1291	1095	13	E	0	121	1095,00	1035,11	0,00	1035,11
1294	538	13	E	0	121	538,00	537,76	0,00	537,76
1295	528	13	E	0	121	528,00	528,36	0,00	528,36
1307	964	13	E	0	121	964,00	964,06	0,00	964,06
1308	6311	13	E	0	121	6311,00	6278,23	0,80	6279,03
1309	966	13	E	0	121	966,00	959,40	0,00	959,40
1310	998	13	E	0	121	998,00	997,73	0,00	997,73
1313/1	220	13	E	0	121	220,00	219,94	0,00	219,94
1318/2	2096	13	E	0	121	0,86	0,00	0,00	0,00
1321	2318	13	E	0	121	2318,00	2317,41	0,00	2317,41



1322/6	1057	13	E	0	0	1057,00	1057,16	0,00	1057,16
1322/7	5660	13	E	997	0	5660,00	5660,00	0,00	5660,00
1323	1192	13	E	0	121	1192,00	1190,53	0,41	1190,94



Obec: Lysica
Okres: Žilina

Kat. územie: Lysica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
760/1	28 9670	7	E	0	0	28 9670,00	1 1300,30	3 1268,64	4 2568,94
840/4	21 0369	7	E	0	311	21 0369,00	5599,81	1 4551,08	2 0150,89
958/1	7 7458	7	E	0	0	3581,03	0,00	3581,18	3581,18
979	3303	7	E	601	311	3303,00	0,00	3303,00	3303,00
981	6527	7	E	576	311	6527,00	0,00	6527,00	6527,00
993/1	20 5838	7	E	0	0	20 5455,80	3777,11	1 3546,47	1 7323,58
1035	9 1396	7	E	0	0	9 1396,00	777,89	1 2852,57	1 3630,46
1086/1	13 6562	7	E	0	0	13 4101,28	2758,00	0,00	2758,00
1185/1	9 5126	7	E	0	0	9 5125,99	1663,17	2250,07	3913,24
1283/1	42 6273	7	E	0	0	33 7587,44	9592,15	4 6157,11	5 5749,26
1357	14 2869	7	E	0	311	14 2167,77	762,27	6065,19	6827,46
1386/1	1 5242	7	E	0	311	1 5242,00	0,00	5728,01	5728,01
1386/2	5 4401	7	E	0	311	4 2387,43	0,00	2211,26	2211,26
1469	3 3031	7	E	0	0	3 3031,00	0,00	1591,51	1591,51
1474/1	2 5316	7	E	0	311	2 3704,20	58,50	0,00	58,50
1511/1	2 4424	2	E	0	311	2 4424,00	0,00	1858,93	1858,93
1535/1	6 8894	7	E	0	0	5 2656,70	752,91	0,00	752,91
1544	10 5096	7	E	0	0	10 5096,00	0,00	2531,24	2531,24
1551/1	19 1789	7	E	0	311	17 6722,33	0,00	8933,03	8933,03
1551/3	6 3307	7	E	0	311	6 2846,00	0,00	6180,22	6180,22
1940/1	2 8650	7	E	0	311	2 8650,00	0,00	9707,21	9707,21
2030	3 5850	7	E	0	311	3 5850,00	0,00	791,69	791,69
2058/1	9 2726	7	E	0	311	9 2726,00	0,00	1 8862,20	1 8862,20
2171/2	3304	7	E	1008	204	3304,00	0,00	3304,00	3304,00
2172/2	1824	7	E	1009	204	1824,00	0,00	1824,00	1824,00
2173/2	1976	7	E	1010	204	1976,00	0,00	1976,00	1976,00
2232/1	1908	13	E	956	311	1908,00	1908,00	0,00	1908,00
2239/2	2254	13	E	956	311	2254,00	2254,00	0,00	2254,00
2245	3137	13	E	956	311	3137,00	3137,00	0,00	3137,00
2248	2073	13	E	956	311	2073,00	2073,00	0,00	2073,00
2252	1727	13	E	956	311	1727,00	1727,00	0,00	1727,00
2253	131	13	E	956	311	131,00	131,00	0,00	131,00
2255	1247	13	E	956	311	1247,00	1247,00	0,00	1247,00
2257	1925	13	E	956	311	1925,00	1925,00	0,00	1925,00
2283	5501	13	E	956	311	5501,00	5501,00	0,00	5501,00
2296	104	13	E	956	311	104,00	104,00	0,00	104,00
2300	1171	13	E	956	311	1171,00	1171,00	0,00	1171,00
2301	416	13	E	956	311	416,00	416,00	0,00	416,00
2308/2	1898	13	E	956	311	1898,00	1898,00	0,00	1898,00
2332	889	13	E	956	311	889,00	889,00	0,00	889,00
2337	2202	13	E	956	311	2202,00	2202,00	0,00	2202,00
2342	522	13	E	956	311	522,00	522,00	0,00	522,00
2353	180	13	E	956	311	180,00	180,00	0,00	180,00



2373	1396	13	E	956	311	1396,00	1396,00	0,00	1396,00
2374	681	13	E	956	311	681,00	681,00	0,00	681,00
2376	1890	14	E	956	214	1890,00	1890,00	0,00	1890,00



Obec: Stráža
Okres: Žilina

Kat. územie: Stráža

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
305/1	1890	7	I	0	90	141,00	0,00	57,73	57,73
307	356	13	I	0	90	154,00	0,00	0,00	0,00
309	462	13	I	0	90	229,00	0,00	0,00	0,00
310	437	13	I	0	90	233,00	0,00	0,00	0,00
313	476	13	I	0	90	145,00	0,00	0,00	0,00
314/1	1 2835	13	I	0	90	3080,24	0,00	0,00	0,00
314/3	1193	13	I	0	90	362,00	0,00	96,61	96,61
585	9767	7	E	0	90	9767,00	408,71	675,16	1083,87
586	7714	7	E	0	90	7714,00	0,00	1167,83	1167,83
590	3 1284	7	E	0	90	3 1284,00	0,00	1271,93	1271,93
591/1	6149	7	E	0	90	6149,00	22,21	625,54	647,75
607/1	4584	7	E	0	90	4584,00	285,42	0,00	285,42
608	4861	7	E	0	0	4861,00	71,87	0,00	71,87
612/1	5 9348	7	E	0	90	5 5930,05	282,56	5479,56	5762,12
612/3	644	7	E	0	89	644,00	0,00	68,12	68,12
618/1	1 2788	7	E	0	90	1 2788,00	0,00	2926,76	2926,76
619	8 8213	7	E	0	90	8 8213,00	0,00	1 6906,73	1 6906,73
622/1	3 8633	7	E	0	90	3 8633,00	0,00	7251,81	7251,81
625/1	6 1591	7	E	0	90	6 1591,00	286,98	6567,72	6854,70
629/1	6959	7	E	328	0	6959,00	0,00	3479,50	3479,50
638	1822	13	E	0	90	1822,00	84,16	67,90	152,06
645	2599	13	E	0	90	2599,00	6,94	0,32	7,26
646/1	8751	13	E	0	90	8389,00	18,18	278,72	296,90



Obec: Terchová
Okres: Žilina

Kat. územie: Terchová

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1710/1	2 9896	7	E	0	753	2 9896,00	2158,65	2567,15	4725,80
1711	19 5398	7	E	0	753	19 5398,00	1699,38	2 1187,18	2 2886,56
1712/1	27 9582	7	E	0	753	27 9582,00	1734,37	3 6024,75	3 7759,12
1713/50	9510	2	E	0	0	280,00	0,00	0,00	0,00
1715/1	25 7439	7	E	0	753	25 7439,00	2147,34	3 2688,03	3 4835,37
1999/5	10 0431	7	E	0	753	10 0431,00	138,52	1 0962,64	1 1101,16
2545/1	46 8200	7	E	0	0	46 8200,00	5503,06	6 5327,37	7 0830,43
14724/1	21 8819	7	E	0	0	21 8819,00	0,00	2 9283,84	2 9283,84
15209/1	18 3237	7	E	0	0	18 3237,00	0,00	1 9663,68	1 9663,68
15735/1	15 0624	7	E	0	753	15 0624,00	3437,73	3 3037,64	3 6475,37
15754/1	5 5082	7	E	0	753	5608,98	0,00	0,00	0,00
16152/2	6 3260	7	E	5603	753	6 3260,00	0,00	3690,17	3690,17
16152/3	4 5275	7	E	5605	753	4 5275,00	0,00	2641,04	2641,04
16152/11	2 2513	7	E	12319	753	2 2513,00	0,00	1876,08	1876,08
16152/14	5 9154	7	E	0	753	5 9154,00	0,00	5798,63	5798,63
16404/29	2 9400	7	E	0	753	2 9226,88	7,96	2184,73	2192,69
16404/246	831	7	E	3647	0	831,00	831,00	0,00	831,00

Obec: Varín
Okres: Žilina

Kat. územie: Varín

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1188/1	2 9695	7	E	0	1081	2 9695,00	767,21	465,36	1232,57
2401/1	3 7820	2	E	0	1081	3 7820,00	441,08	4687,59	5128,67
2401/40	9897	2	E	0	0	9897,00	37,18	0,00	37,18
2431/1	5 4162	7	E	0	1081	5 4162,00	7278,26	27,13	7305,39



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dolná Tižina

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	33 3994	9	5796	3 5143	4 0939
trvalý trávny porast	91 0884	13	1 2815	4 4638	5 7453
zastavaná plocha a nádvorie	2 3996	3		1355	1355
Spolu: 3	126 8874	25	1 8611	8 1136	9 9747

Katastrálne územie: Horná Tižina

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	8 0299	76		2 4143	2 4143
trvalý trávny porast	10 7692	54	406	3 8084	3 8490
ostatná plocha	1729	1		18	18
Spolu: 3	18 9720	131	406	6 2245	6 2651

Katastrálne územie: Krasňany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	18 5120	4		6169	6169
trvalý trávny porast	81 1504	19	9979	2 4634	3 4613
zastavaná plocha a nádvorie	5 9701	22	2 5307	8665	3 3972
ostatná plocha	2971	1		455	455
Spolu: 4	105 9296	46	3 5286	3 9923	7 5209

Katastrálne územie: Lysica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2 4424	1		1859	1859
trvalý trávny porast	240 6797	25	3 7042	20 3743	24 0785
zastavaná plocha a nádvorie	2 9362	19	2 9362		2 9362
ostatná plocha	1890	1	1890		1890
Spolu: 4	246 2473	46	6 8294	20 5602	27 3896



Katastrálne územie: Stráža

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	33 4425	14	1358	4 6478	4 7836
zastavaná plocha a nádvorie	2 8931	9	109	444	553
Spolu: 2	36 3356	23	1467	4 6922	4 8389

Katastrálne územie: Terchová

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	9510	1			
trvalý trávny porast	215 9141	16	1 7658	26 6933	28 4591
Spolu: 2	216 8651	17	1 7658	26 6933	28 4591

Katastrálne územie: Varín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4 7717	2	478	4688	5166
trvalý trávny porast	8 3857	2	8045	492	8537
Spolu: 2	13 1574	4	8523	5180	1 3703

Celkom za nájomnú zmluvu: 01778/2023-PNZ -P40555/23.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	68 1064	93	6274	7 2002	7 8276
trvalý trávny porast	681 4300	143	8 7303	62 5002	71 2305
zastavaná plocha a nádvorie	14 1990	53	5 4778	1 0464	6 5242
ostatná plocha	6590	3	1890	473	2363
Spolu: 4	764 3944	292	15 0245	70 7941	85 8186

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

