

DODATOK č. 01811/2025-PNZ -P40215/24.01
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. PNZ -P40215/24.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o
nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov
a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Názov: Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo:
35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: Poľnohospodárske družstvo v Kráľovej pri Senci
sídlo alebo miesto podnikania: Kráľová pri Senci 343, 900 50 Kráľová pri Senci
štatutárny orgán: Stanislav Guldán – predseda predstavenstva
Bronislava Guldánová – člen predstavenstva
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK90 0200 0000 0000 0451 5132
IČO: 00192074
DIČ: 2020362729
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Dr, vložka č. 235/B
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zvýšenia celkovej výmery o 3,7115 ha nasledovne:

- prenajatá výmera sa zvyšuje v k. ú. Kráľová pri Senci o 3,7115 ha od 15.7.2020



2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Stanislav Guldan
predseda predstavenstva

Bronislava Guldanová
člen predstavenstva



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 01811/2025-PNZ -P40215/24.01

Obec: Kráľová pri Senci

Okres: Senec

Kat. územie: Kráľová pri Senci

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1313/42	18 4477	2	E	0	0	12 5815,78	0,00	5 7368,10	5 7368,10
1556/2	5 9298	2	E	0	248	5 9298,00	0,00	3 7115,89	3 7115,89

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Kráľová pri Senci

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	24 3775	2		9 4484	9 4484
Spolu: 1	24 3775	2		9 4484	9 4484

Celkom za nájomnú zmluvu: 01811/2025-PNZ -P40215/24.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	24 3775	2		9 4484	9 4484
Spolu: 1	24 3775	2		9 4484	9 4484

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda

