

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01927/2021-PNZ -P40469/21.00
uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III Oddiel: Po, Vložka číslo:
35/B
(ďalej aj „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Poľnohospodárske družstvo Suché Brezovo – Veľký Lom**

sídlo alebo miesto podnikania: 991 03 Veľký Lom

štatutárny orgán: Ing. Slavko Backo – predseda predstavenstva

bankové spojenie: VÚB a.s.

IBAN: SK41 0200 0000 0000 0141 2402

IČO: 00208892

DIČ: 2020472366

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica Oddiel: Dr, Vložka
číslo: 280/S

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet



nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinná a živočíšna výroba.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2037.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 1.1.2020 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC=OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.9. a k 15. 12. kalendárneho roka.

V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva



nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 1.1.2020 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.



Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne



predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.

6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
 - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.



14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahradzuje súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviaže pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi oznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
 - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,



- b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
- c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
- d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
- e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
- f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
- g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
- i) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- j) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- k) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- l) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- n) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- o) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- p) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára.
- q) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.



3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
 - a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo



nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravia podľa aktuálne platných právnych predpisov.

2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.

Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....

Ing. Slavko Backo
predseda predstavenstva

.....

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 01927/2021-PNZ -P40469/21.00

Z10

Obec: Malé Zlievce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Malé Zlievce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
208/1	3 1447	2	E	0	2	3 1447,00	310,24	0,00	310,24
208/2	3 9220	2	E	0	2	3 9220,00	1261,41	3237,29	4498,70
225/1	3 6206	2	E	0	2	3 6206,00	0,00	724,62	724,62
251/1	1 0396	7	E	0	2	1 0396,00	0,99	1796,42	1797,41
251/2	2 0503	7	E	0	2	2 0503,00	304,80	2284,29	2589,09
260	17 2136	2	E	0	2	17 2136,02	3384,16	2 6895,60	3 0279,76
273	1 8800	7	E	0	2	1 8800,00	0,00	3912,20	3912,20
275/1	5 8868	2	E	0	2	5 8868,00	2500,06	7381,87	9881,93
275/2	3 4322	2	E	0	2	3 4322,00	8127,23	1975,20	1 0102,43
275/3	2 9849	2	E	0	2	2 9849,00	0,00	5461,14	5461,14
275/4	1646	13	E	0	1	1646,00	406,71	83,84	490,55
275/5	2331	14	E	0	1	2331,00	249,11	322,09	571,20
275/6	287	14	E	0	1	287,00	95,70	0,00	95,70
275/7	366	14	E	0	1	366,00	365,88	0,00	365,88
283/1	14 7910	2	E	0	0	14 7910,00	62,78	2887,36	2950,14
292/1	1628	14	E	0	1	1628,00	209,76	353,57	563,33
297	3 2650	2	E	0	2	3 2650,00	1 0494,67	0,00	1 0494,67
310/1	39 0156	7	E	0	2	38 8222,34	2924,37	6 0010,54	6 2934,91
329/1	3276	2	E	0	2	3276,00	1637,79	0,00	1637,79
330/1	1 2256	2	E	0	2	1 2256,00	6127,98	0,00	6127,98
331/2	5107	7	E	0	2	5107,00	15,62	4195,43	4211,05
332/3	375	7	E	0	2	375,00	0,00	318,24	318,24
335/2	682	7	E	0	2	682,00	0,00	557,65	557,65
335/3	379	2	E	0	2	379,00	0,00	94,88	94,88
337	9 9980	2	E	0	2	9 9980,00	0,00	2 4995,07	2 4995,07
340/1	1 0191	2	E	0	2	1 0191,00	0,00	5108,88	5108,88
352/1	6 0020	2	E	0	2	6 0020,00	0,00	2 7486,52	2 7486,52
356/3	288	2	E	0	2	288,00	0,00	287,89	287,89
364/5	76	7	E	0	2	76,00	0,00	3,89	3,89
367/1	794	7	E	0	2	794,00	0,00	242,33	242,33
370/1	17 6929	2	E	0	2	17 6929,00	0,00	2390,19	2390,19
370/2	1308	2	E	0	2	1308,00	0,00	353,08	353,08
372/1	8 5639	7	E	0	2	8 5639,00	0,00	1 4016,64	1 4016,64
380/11	741	13	E	0	1	741,00	122,56	309,37	431,93
380/17	61	13	E	0	1	61,00	0,00	30,29	30,29
385/1	7 2453	2	E	0	2	7 2453,00	1572,42	2913,40	4485,82
385/2	17	11	E	0	1	17,00	0,00	8,73	8,73
389/1	3 9219	2	E	0	0	3 9219,00	0,00	328,28	328,28
394/5	296	7	E	0	2	296,00	0,00	26,86	26,86
400/1	3 7531	7	E	0	2	3 7531,00	0,00	4806,91	4806,91



403	1023	13	E	0	1	1023,00	0,00	92,00	92,00
404/1	2 9753	2	E	0	2	2 9753,00	0,00	30,93	30,93
405/2	5406	7	E	0	2	5406,00	0,00	331,44	331,44
405/6	965	7	E	0	2	965,00	0,00	26,85	26,85
409/1	2544	7	E	0	86	2544,00	0,00	805,43	805,43
412	876	13	E	0	1	876,00	0,00	67,12	67,12
415/1	39 6111	2	E	0	2	39 6110,97	0,00	3 6175,67	3 6175,67
416/3	68	2	E	0	2	68,00	0,00	22,52	22,52
421/1	2912	14	E	0	1	2912,00	0,00	34,62	34,62
422/1	9 4348	2	E	0	2	9 4347,99	0,00	22,80	22,80
426	222	7	E	0	2	222,00	0,00	221,68	221,68
427	6258	7	E	0	2	6258,00	0,00	5252,46	5252,46
429	981	13	E	0	1	981,00	25,17	270,49	295,66
430	5394	7	E	0	2	5394,00	469,21	1435,81	1905,02
432	6112	2	E	0	2	6112,00	573,03	1371,22	1944,25
434	1010	14	E	0	1	1010,00	94,65	155,13	249,78
435	2320	2	E	0	2	2320,00	217,55	356,52	574,07
437	2 7799	2	E	0	2	2 7799,00	8035,04	8291,85	1 6326,89
440	1579	7	E	0	2	1579,00	227,80	675,42	903,22
441/1	9 5044	2	E	0	2	9 5044,00	8388,47	2 8370,33	3 6758,80
448	1 1803	2	E	0	2	1 1803,00	1106,57	2827,05	3933,62
450	1221	13	E	0	1	1221,00	31,32	336,65	367,97
452	5953	7	E	0	2	5953,00	0,00	5066,48	5066,48
453/1	4 0942	2	E	0	2	4 0942,00	0,00	1 0235,58	1 0235,58
454	5450	7	E	0	2	5450,00	14,17	1376,70	1390,87
455	5039	13	E	0	1	5039,00	110,72	1378,26	1488,98
456/2	284	2	E	0	2	284,00	7,29	87,42	94,71
456/3	6	2	E	0	2	6,00	0,00	0,09	0,09
456/4	69	2	E	0	2	69,00	0,00	27,83	27,83
456/5	94	2	E	0	2	94,00	0,00	7,60	7,60
457/2	42	2	E	0	2	42,00	1,09	11,66	12,75
460/1	9 3927	2	E	0	2	9 3927,00	2408,37	2 7711,02	3 0119,39
461/1	4 3267	7	E	0	2	4 3267,00	1109,41	1 2345,85	1 3455,26
463/1	23 3336	2	E	0	2	23 3336,00	436,40	6 8793,23	6 9229,63
463/3	6126	14	E	0	1	6126,00	1,08	11,57	12,65
463/4	3770	14	E	0	1	3770,00	0,00	1169,10	1169,10
463/6	4 3836	7	E	0	2	4 3836,00	1306,23	1 1759,10	1 3065,33
463/13	105	2	E	0	2	105,00	0,00	36,94	36,94
463/18	43	2	E	0	2	43,00	0,00	15,05	15,05
464/2	185	2	E	0	2	185,00	0,00	28,38	28,38
466/2	2357	2	E	0	2	2357,00	0,00	192,04	192,04
466/3	20	2	E	0	2	20,00	0,00	2,47	2,47
466/4	470	2	E	0	2	470,00	131,56	38,94	170,50
466/5	194	7	E	0	2	194,00	0,00	24,27	24,27
472/1	8 2844	2	E	0	2	8 2844,00	4082,71	2 1495,62	2 5578,33
476/2	341	7	E	0	2	341,00	220,69	100,07	320,76
478	1395	11	E	0	139	1395,00	148,13	273,09	421,22
480/1	1 5306	7	E	0	2	1 5306,00	1648,07	2695,81	4343,88



484	3490	14	E	0	102	3490,00	1242,54	0,00	1242,54
486/2	242	7	E	0	2	242,00	6,21	74,59	80,80
486/3	43	2	E	0	2	43,00	1,09	13,10	14,19
487/2	218	2	E	0	2	218,00	5,59	67,09	72,68
488/1	2 5104	7	E	0	2	2 5104,00	643,69	7724,37	8368,06
488/2	1 4143	2	E	0	2	1 4143,00	362,65	4351,78	4714,43
489/1	6 7676	2	E	0	2	6 7676,00	1491,72	1 7946,81	1 9438,53
493/1	8533	7	E	0	2	8533,00	212,09	2566,74	2778,83
493/3	98	2	E	0	2	98,00	2,52	30,23	32,75
496	1 2490	7	E	0	2	1 2490,00	0,00	252,60	252,60
499/2	560	7	E	0	2	560,00	0,00	186,69	186,69
516/1	3393	14	E	0	1	3393,00	149,74	157,71	307,45
516/2	1554	14	E	0	1	1554,00	1340,85	26,63	1367,48
516/3	320	13	E	0	1	320,00	319,70	0,00	319,70
517	1 7850	7	E	0	2	1 7850,00	1146,35	6416,60	7562,95
521/1	22 9951	2	E	0	2	22 9951,02	1 5346,01	3 9606,54	5 4952,55
522/1	9 9547	2	E	0	0	9 9547,00	302,88	1 1100,97	1 1403,85
523/2	1197	2	E	0	2	1197,00	0,00	356,57	356,57
524/1	5 8979	2	E	0	2	5 8979,00	7551,22	1 2709,87	2 0261,09
525/2	2241	7	E	0	2	2241,00	1155,68	236,66	1392,34
526/1	3 3007	2	E	0	2	3 3007,00	334,77	1 5526,04	1 5860,81
527	7 4171	7	E	0	2	7 4171,00	1259,43	1 8158,69	1 9418,12
528/1	2657	7	E	0	2	2657,00	151,59	376,44	528,03
528/3	44	2	E	413	2	44,00	4,12	14,09	18,21
532	3105	13	E	0	1	3105,00	3105,28	0,00	3105,28
533/1	2 3213	7	E	0	2	2 3213,00	0,00	2493,70	2493,70
535/1	1 3122	7	E	0	2	1 3122,00	1283,44	2415,49	3698,93
539/1	2 5025	2	E	0	2	2 5025,00	498,52	4727,88	5226,40
550	20 7143	2	E	0	2	20 7143,00	1 5391,16	6 4021,54	7 9412,70
555/1	3434	13	E	0	1	3434,00	428,05	583,58	1011,63
560/1	3 1212	7	E	0	2	3 1212,00	162,53	2599,63	2762,16
562/2	68	2	E	413	2	68,00	6,37	21,78	28,15
563/2	3263	2	E	0	2	3263,00	543,81	815,70	1359,51
563/3	1182	2	E	0	2	1182,00	197,04	295,56	492,60
564/2	818	2	E	0	2	818,00	0,00	24,83	24,83
565/1	2593	13	E	0	1	2593,00	643,61	974,71	1618,32
565/3	206	13	E	0	1	206,00	0,00	195,00	195,00
566/1	24 5142	2	E	0	2	24 5142,00	2 1143,51	5 5481,60	7 6625,11
576/1	1 9316	7	E	0	2	1 9316,00	3645,59	6258,23	9903,82
578/2	1252	7	E	0	2	1252,00	182,71	672,03	854,74
578/3	8	7	E	0	2	8,00	0,00	4,98	4,98
578/4	187	7	E	0	2	187,00	0,00	57,59	57,59
582/1	22 8418	2	E	0	2	22 8418,00	9384,95	3 7183,82	4 6568,77
592/1	2 2553	2	E	0	2	2 2553,00	2320,29	3879,85	6200,14
592/2	785	7	E	0	0	785,00	44,80	0,00	44,80
594/1	9444	14	E	0	1	9444,00	2610,53	2691,95	5302,48
595/2	7547	2	E	0	2	7547,00	291,63	1241,84	1533,47
596/1	1 7486	2	E	0	0	1 7486,00	0,00	5757,98	5757,98



596/2	4 2108	7	E	0	2	4 2108,00	0,00	2991,40	2991,40
607	500	4	E	0	0	500,00	0,00	250,20	250,20
608/1	685	7	E	0	2	685,00	0,00	342,29	342,29
609/1	932	13	E	0	1	932,00	451,03	240,44	691,47
610	836	7	E	0	2	836,00	0,00	417,81	417,81
614/1	12 9979	2	E	0	0	12 9979,00	1989,75	3 4381,46	3 6371,21
615	5922	13	E	0	1	5922,00	0,00	135,32	135,32
719/1	842	13	E	0	1	842,00	841,53	0,00	841,53
720	7672	13	E	0	1	7672,00	7644,70	1,50	7646,20
721/1	4273	14	E	0	1	4273,00	4273,25	0,00	4273,25
721/2	453	14	E	0	1	453,00	452,77	0,00	452,77
721/3	329	14	E	0	1	329,00	329,71	0,00	329,71
722/1	1 6059	13	E	0	1	1 6059,00	1 6058,93	0,00	1 6058,93
722/3	2429	13	E	0	1	2429,00	1398,58	94,61	1493,19
723/1	2300	13	E	0	1	2300,00	0,00	209,09	209,09
723/5	962	13	E	0	1	962,00	0,00	73,13	73,13
723/7	3848	13	E	0	1	3848,00	0,00	412,11	412,11
723/11	110	13	E	0	1	110,00	0,00	110,32	110,32
726/1	9506	13	E	0	140	9506,00	9505,90	0,09	9505,99
727/1	1 1189	13	E	0	140	1 1189,00	4591,61	821,21	5412,82
728/1	461	13	E	0	1	461,00	461,34	0,00	461,34
728/2	670	13	E	0	1	670,00	669,85	0,00	669,85
732	1 1543	13	E	0	1	1 1543,00	7806,45	237,20	8043,65
735	1547	13	E	0	1	1547,00	1547,12	0,00	1547,12
739	1247	13	E	0	1	1247,00	1247,08	0,00	1247,08



Obec: Olováry
Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Olováry

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3903	10 2229	2	E	0	201	10 2229,00	0,00	3 9340,78	3 9340,78

Obec: Pôtor

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Pôtor

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1334	3 8711	2	E	0	329	3 8711,00	0,00	1599,48	1599,48
1350/3	321	14	E	0	300	321,00	0,00	198,80	198,80
1350/12	734	5	E	326	328	734,00	734,00	0,00	734,00
1352/6	9 9960	2	E	0	0	9 9959,99	0,00	2 1448,73	2 1448,73
1355	8 2508	2	E	0	329	8 2508,00	0,00	4 8123,37	4 8123,37
1364/1	15 4393	2	E	0	0	15 4393,00	1731,73	3 8782,75	4 0514,48
1364/3	1135	13	E	326	319	1135,00	1135,00	0,00	1135,00
1367/1	7 4802	2	E	0	0	7 4802,00	0,00	2 6439,55	2 6439,55
1367/2	1 6665	7	E	0	329	1 6665,00	0,00	5846,39	5846,39
1367/3	5440	7	E	0	329	5440,00	0,00	5440,40	5440,40
1368	2 1371	2	E	0	329	2 1371,00	0,00	9766,22	9766,22
1369	1966	13	E	0	319	1966,00	0,00	730,23	730,23
1370	3730	13	E	0	319	3730,00	1584,53	823,53	2408,06
1371	1 3393	13	E	0	319	1 3393,00	0,00	4974,39	4974,39
1375/6	5 3518	2	E	0	329	5 3518,00	0,00	2 4086,08	2 4086,08
1378/1	7 2482	2	E	0	329	7 2482,00	0,00	943,37	943,37
1378/4	2004	7	E	0	329	2004,00	0,00	11,90	11,90
1379	4 9990	2	E	0	329	4 9990,00	6360,10	2 0278,64	2 6638,74
1419/2	12 7558	2	E	0	329	12 7558,01	87,42	6421,20	6508,62
1419/27	7 0319	2	E	0	329	7 0319,00	0,00	3624,44	3624,44
1420/12	7 5628	2	E	0	329	7 5628,00	1535,91	2186,58	3722,49
1445/2	1 1434	2	E	0	329	1 1434,00	0,00	554,97	554,97
1445/4	16 0275	2	E	0	329	16 0275,00	7066,49	1 1941,79	1 9008,28
1474/2	8301	13	E	0	213	8301,00	385,70	29,18	414,88
1477/3	1115	13	E	0	319	1115,00	0,00	690,45	690,45
1483/3	1833	13	E	0	300	1833,00	590,23	14,88	605,11



Obec: Veľké Zlievce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Veľké Zlievce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
369/2	6782	13	I	0	0	6782,00	0,00	3039,26	3039,26
377	1466	5	I	0	127	1466,00	0,00	815,52	815,52
378	1081	5	I	0	116	1081,00	0,00	664,82	664,82
380	653	5	I	221	123	653,00	0,00	544,17	544,17
388/1	1713	5	I	0	122	1713,00	0,00	1713,01	1713,01
1584	6017	7	E	0	445	6017,00	47,10	1885,17	1932,27
1594/2	27	13	E	0	332	27,00	0,00	27,24	27,24
1600/2	29	13	E	0	1	29,00	0,00	28,99	28,99
1601/1	4600	2	E	0	445	4600,00	0,00	114,76	114,76
1605	2 8520	2	E	0	445	2 8520,00	0,00	1 0133,64	1 0133,64
1648/1	10 3806	7	E	0	445	10 3806,00	64,39	3 0716,30	3 0780,69
1768/4	19 3028	2	E	0	445	8 6179,33	1430,49	4 1167,05	4 2597,54
1868	1 3788	2	E	0	445	1 3788,00	0,00	4063,83	4063,83
1869	1 3018	7	E	0	445	1 3018,00	0,00	3921,20	3921,20
1981/1	7 4005	2	E	0	445	7 4005,00	959,21	8084,32	9043,53
2001	2213	7	E	0	440	2213,00	0,00	967,25	967,25
2005	8185	2	E	0	440	8185,00	26,10	2415,55	2441,65
2053	1799	7	E	0	440	1799,00	0,00	985,20	985,20
2056	223	2	E	0	54	223,00	0,00	222,80	222,80
2057	223	2	E	0	100	223,00	0,00	111,38	111,38
2059	466	2	E	0	440	466,00	0,00	192,08	192,08
2060/2	139	2	E	0	177	139,00	0,00	46,36	46,36
2061/1	88	2	E	0	175	88,00	0,00	87,61	87,61
2061/2	88	2	E	0	174	88,00	0,00	87,71	87,71
2068	1681	7	E	0	440	1681,00	0,00	817,57	817,57
2072	194	2	E	0	65	194,00	0,00	193,72	193,72
2078	1204	7	E	0	445	1204,00	0,00	249,64	249,64
2080	1 4347	2	E	0	440	1 4347,00	0,00	8685,16	8685,16
2089	417	7	E	0	440	417,00	0,00	323,18	323,18
2101/1	14 2757	2	E	0	445	14 2757,00	935,52	2 3459,03	2 4394,55
2200/1	22 6465	2	E	0	445	22 6465,00	1601,52	3 2386,46	3 3987,98
2200/2	1650	13	E	0	1	1650,00	0,00	1111,51	1111,51
2225/1	2 6505	2	E	0	445	2 6505,00	0,00	1 4239,65	1 4239,65
2240/1	7 4952	2	E	0	445	7 4952,00	131,44	2 9505,24	2 9636,68
2340/1	63 8124	2	E	0	445	63 8124,00	6950,21	15 0985,85	15 7936,06
2340/2	2647	7	E	0	445	2647,00	0,00	150,47	150,47
2340/3	5180	2	E	0	445	5180,00	0,00	256,19	256,19
2437/1	8 0783	2	E	0	445	8 0783,01	843,64	5364,65	6208,29
2457/1	24 2918	2	E	0	445	24 2918,00	996,11	3 8251,56	3 9247,67
2457/2	13 8421	7	E	0	445	13 8421,00	7237,60	2 1053,33	2 8290,93
2457/3	5814	13	E	0	1	5814,00	268,25	1228,14	1496,39
2457/8	237	7	E	0	445	237,00	0,30	237,12	237,42



2518/1	1460	7	E	0	440	1460,00	0,00	75,61	75,61
2559/1	12 4261	2	E	0	445	12 4261,00	3629,53	3 3803,35	3 7432,88
2588	3 6248	2	E	0	445	3 6248,00	0,65	6166,69	6167,34
2880/1	51 6565	2	E	0	445	51 6565,00	2128,86	8 0494,49	8 2623,35
3078/1	1213	13	E	0	1	1213,00	1212,57	0,00	1212,57
3081/1	3838	13	E	0	1	3838,00	3837,27	0,69	3837,96
3081/2	192	7	E	0	440	192,00	192,12	0,00	192,12
3081/3	276	7	E	0	440	276,00	276,17	0,00	276,17
3082	3096	13	E	0	1	3096,00	3096,47	0,00	3096,47
3083	374	13	E	0	1	374,00	373,87	0,00	373,87
3084	2984	13	E	0	1	2984,00	2937,42	23,49	2960,91
3085	4524	13	E	0	1	4524,00	3008,60	0,00	3008,60
3086	3500	13	E	0	1	3500,00	3499,64	0,00	3499,64
3087	2054	13	E	0	1	2054,00	2053,65	0,00	2053,65
3088/1	5392	13	E	0	1	5392,00	5391,74	0,00	5391,74
3089/1	5589	13	E	0	1	5589,00	5588,56	0,00	5588,56
3089/2	2296	13	E	0	1	2296,00	2295,54	0,00	2295,54
3090	2543	13	E	0	1	2543,00	2543,44	0,00	2543,44
3102	6790	13	E	0	1	6790,00	6789,93	0,00	6789,93
3103/9	3 3184	13	E	0	452	3 3184,00	48,11	1625,44	1673,55



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Malé Zlievce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	357 0516	67	13 8036	62 8231	76 6267
vinica	500	1		250	250
trvalý trávny porast	98 3642	46	1 8135	18 8535	20 6670
vodná plocha	1412	2	148	282	430
zastavaná plocha a nádvorie	9 8485	30	5 7417	6656	6 4073
ostatná plocha	4 1366	15	1 1416	4922	1 6338
Spolu: 6	469 5921	161	22 5152	82 8876	105 4028

Katastrálne územie: Olováry

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	10 2229	1		3 9341	3 9341
Spolu: 1	10 2229	1		3 9341	3 9341

Katastrálne územie: Pôtor

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	109 2949	14	1 6782	21 6197	23 2979
záhrada	734	1	734		734
trvalý trávny porast	2 4109	3		1 1299	1 1299
zastavaná plocha a nádvorie	3 1473	7	3695	7263	1 0958
ostatná plocha	321	1		199	199
Spolu: 5	114 9586	26	2 1211	23 4958	25 6169

Katastrálne územie: Veľké Zlievce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	245 2652	25	1 9633	49 0519	51 0152
záhrada	4913	4		3738	3738
trvalý trávny porast	27 3388	14	7818	6 1382	6 9200
zastavaná plocha a nádvorie	9 1679	19	4 2945	7085	5 0030
Spolu: 4	282 2632	62	7 0396	56 2724	63 3120



Celkom za nájomnú zmluvu: 01927/2021-PNZ -P40469/21.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	721 8346	107	17 4451	137 4288	154 8739
vinica	500	1		250	250
záhrada	5647	5	734	3738	4472
trvalý trávny porast	128 1139	63	2 5953	26 1216	28 7169
vodná plocha	1412	2	148	282	430
zastavaná plocha a nádvorie	22 1637	56	10 4057	2 1004	12 5061
ostatná plocha	4 1687	16	1 1416	5121	1 6537
Spolu: 7	877 0368	250	31 6759	166 5899	198 2658

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

