

DODATOK č. 02243/2024-PNZ -P40340/21.01

K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 01821/2021-PNZ -P40340/21.00

uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: **generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra**
IČO: **17 335 345**
DIČ: **2021007021**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0000 1638**
zapísaný v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B (ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Poľnonákup HORNONITRAN, a. s.**
Sídlo alebo miesto podnikania: **Moštenica 6, 971 19 Prievidza**
Štatutárny orgán: **Ing. Filoména Kaufmanová, člen predstavenstva**
Ing. Igor Urban, člen predstavenstva
IČO: **31 562 914**
DIČ: **2020467658**
Bankové spojenie: **ČSOB, a. s.**
Číslo účtu IBAN: **SK40 7500 0000 0040 0036 3328**
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 201/R (ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

- 1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o:**
-0,5079 ha v k. ú. Vieska k 31.12.2023,
-5,2890 ha v k. ú. Zemianske Kostolany k 31.12.2023.



2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Ing. Filoména Kaufmanová,
člen predstavenstva

Ing. Igor Urban
člen predstavenstva



Obec: Bystričany

Okres: Prievidza

Kat. územie: Vieska

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
172	1 1714	7	E	0	841	1 1714,00	0,00	2965,85	2965,85

Obec: Zemianske Kostofany

Okres: Prievidza

Kat. územie: Zemianske Kostofany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1132	16 8391	2	E	0	699	16 8391,00	15 8406,87	0,00	15 8406,87
1133	1 5640	7	E	0	699	1 5640,00	8303,81	0,00	8303,81
1134/2	2245	14	E	0	669	1463,08	1463,27	0,00	1463,27
1138/1	2 9445	7	E	0	699	2 9445,00	1 2979,59	0,00	1 2979,59
1144	8 6304	7	E	0	0	8 6304,00	5 4768,04	0,00	5 4768,04
1149	1 4333	7	E	0	699	1 4333,00	351,68	0,00	351,68
1151	51 5911	2	E	0	699	51 5911,00	21 8590,66	0,00	21 8590,66
1152	1 9167	7	E	0	699	1 9167,00	8762,82	0,00	8762,82
1155/2	3327	14	E	0	4	3327,00	3327,41	0,00	3327,41
1156	3 3204	2	E	0	699	3 3204,00	3 3151,75	22,72	3 3174,47
1158/2	1 1593	14	E	0	209	1 1593,00	2388,78	7146,93	9535,71
1160	6075	14	E	0	669	6075,00	5496,33	17,56	5513,89



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Vieska

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	1 1714	1		2966	2966
Spolu: 1	1 1714	1		2966	2966

Katastrálne územie: Zemianske Kostol'any

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	71 7506	3	41 0149	23	41 0172
trvalý trávny porast	16 4889	5	8 5166		8 5166
ostatná plocha	2 3240	4	1 2676	7164	1 9840
Spolu: 3	90 5635	12	50 7991	7187	51 5178

Celkom za nájomnú zmluvu: 02243/2024-PNZ -P40340/21.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	71 7506	3	41 0149	23	41 0172
trvalý trávny porast	17 6603	6	8 5166	2966	8 8132
ostatná plocha	2 3240	4	1 2676	7164	1 9840
Spolu: 3	91 7349	13	50 7991	1 0153	51 8144

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 14 - ostatná plocha

