

DODATOK č. 02253/2023-PNZ -P40401/18.02
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 01963/2018-PNZ -P40401/18.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **HONT Hontianska Vrbica, s.r.o.**
Sídlo: Hontianska Vrbica č. 17, 935 55 Hontianska Vrbica
Štatutárny orgán: Mgr. Marián Trnka, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK88 1111 0000 0066 1706 7026
IČO: 36 518 051
DIČ: 2020155423
zapísaný v Obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 10005/N
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o 0,8364 ha v k.ú. Hontianska Vrbica k 1.1.2023.



2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Mgr. Marián Trnka
konateľ spoločnosti



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 02253/2023-PNZ -P40401/18.02

Obec: Hontianska Vrbica

Okres: Levice

Kat. územie: Hontianska Vrbica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
840	35 1238	2	E	0	1	35 1238,00	7 5087,89	2 8541,72	10 3629,61
926	24 0900	2	E	0	1	23 9979,98	5 3691,92	3 7582,19	9 1274,11
988/2	12 5398	2	E	0	1	12 2413,00	3 1821,59	1 5058,38	4 6879,97
1011/1	16 8089	13	E	0	1	15 3581,66	3 6806,08	1 3581,65	5 0387,73
1051/1	15 4411	2	E	0	1	15 4411,00	6 4418,82	1 5601,73	8 0020,55
1060	50 1403	2	E	0	1	38 4165,88	1 9819,45	1 4726,27	3 4545,72
1088	6 9825	2	E	0	0	6 3795,93	1 2104,72	1 5456,43	2 7561,15
1100	4 0959	2	E	0	1	4 0397,96	476,16	0,00	476,16
1115	471	7	E	0	1	471,00	471,33	0,00	471,33
1116	5446	7	E	0	1	5446,00	5090,77	0,00	5090,77
1367	31 1100	2	E	0	1	31 1100,00	7 9350,35	3 5439,24	11 4789,59
1467	42 9890	2	E	0	1	42 9890,00	12 3281,03	3 8955,69	16 2236,72
1597	2 0872	2	E	0	1	2 0872,00	6833,13	1801,26	8634,39
1603	1 1039	2	E	0	1	1 1039,00	1937,46	4707,05	6644,51
1616	40 5398	2	E	0	1	40 5398,00	8 9719,30	6 5566,67	15 5285,97
1683	6282	2	E	0	1	6282,00	136,25	2559,71	2695,96
1687	1282	7	E	0	1	1282,00	1281,67	0,00	1281,67
1811	48 2408	2	E	0	1	48 2408,03	14 5070,29	7 5490,45	22 0560,74

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Hontianska Vrbica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	315 1123	14	70 3748	35 1487	105 5235
trvalý trávny porast	7199	3	6844		6844
zastavaná plocha a nádvorie	16 8089	1	3 6806	1 3582	5 0388
Spolu: 3	332 6411	18	74 7398	36 5069	111 2467

Celkom za nájomnú zmluvu: 02253/2023-PNZ -P40401/18.02

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	315 1123	14	70 3748	35 1487	105 5235
trvalý trávny porast	7199	3	6844		6844
zastavaná plocha a nádvorie	16 8089	1	3 6806	1 3582	5 0388
Spolu: 3	332 6411	18	74 7398	36 5069	111 2467

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie

