

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 02464/2025-PNZ -P40697/25.00
uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o
nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o
zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:
Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: **generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra**
IČO: **17 335 345**
DIČ: **2021007021**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0000 1638**
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:
Obchodné meno: **Podielnícke družstvo Gočaltovo**
sídlo podnikania: **Kunová Teplica 210, 049 32 Kunová Teplica**
IČO: **36 183 512**
DIČ: **2020036843**
štatutárny orgán: **Ing. Rastislav Bartoš, podpredseda predstavenstva**
Katarína Drenková, člen predstavenstva
bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**
IBAN: **SK74 0200 0000 0014 6763 9558**
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Dr, Vložka číslo: 1264/V
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.



2. Predmetom zmluvy je odvodňovací detail vo vlastníctve prenajímateľa, ktorý je zabudovaný na výmere 76,8546 ha na pozemkoch uvedených v ods. 1. Podrobnejšia špecifikácia týchto pozemkov je uvedená v Prílohe č. 2 a 3a tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Nájomca preberá odvodňovací detail v stave, v akom sa nachádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinnú výrobu a živočíšnu výrobu.
2. Odvodňovací detail sa prenajíma na účel, na ktorý bol zriadený.
3. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2040.

Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC=OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.9. a k 15. 12. kalendárneho roka. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za odvodňovací detail je súčasťou nájomného za pozemky.



6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.



3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.



11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
15. Nájomca nesmie robiť na prenajatých pozemkoch, v ktorých je zabudovaný odvodňovací detail, také zásahy, ktoré by mohli spôsobiť jeho poškodenie, zničenie, alebo ktoré by obmedzovali, hoci aj čiastočne, využívanie odvodňovacieho detailu na účel, na aký bol vybudovaný, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
16. Nájomca sa zaväzuje na svoje náklady udržiavať prenajatý odvodňovací detail v stave spôsobilom na obvyklé užívanie, na aký bol zriadený, t.j. vykonáva jeho údržbu, opravy alebo rekonštrukciu, je povinný vopred prenajímateľovi oznámiť potrebu vykonania opráv a rekonštrukcie. V prípade nefunkčnosti odvodňovacieho detailu to nájomca oznámi prenajímateľovi.
17. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.



Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviaže pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi neoznámí, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
 - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v čati predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
 - g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
 - h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
 - i) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
 - j) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,



- k) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- l) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- m) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- o) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- p) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- q) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z.z. do 30 kalendárnych dní,
- r) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára.
- s) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.

5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.

6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.



7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravujú podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.

Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.



3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dňom 01.11.2025.

Prenajímateľ:

Nájomca:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Ing. Rastislav Bartoš
podpredseda predstavenstva

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Katarína Drenková
člen predstavenstva



Obec: Gočaltovo

Okres: Rožňava

Kat. územie: Gočaltovo

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4	361	5	I	0	1	361,00	0,00	228,16	228,16
5/1	465	5	I	0	1	465,00	0,00	149,46	149,46
7/2	653	5	I	0	1	653,00	0,00	162,25	162,25
25/1	493	5	I	0	1	493,00	0,00	139,70	139,70
25/3	379	13	I	0	1	379,00	0,00	89,87	89,87
73/1	425	13	I	0	1	425,00	0,00	113,57	113,57
124	699	5	I	0	1	699,00	0,00	444,29	444,29
131/5	1 8203	7	E	0	1	1 2947,71	0,00	1503,59	1503,59
131/17	353	7	E	0	1	353,00	0,00	22,08	22,08
131/18	121	7	E	0	1	121,00	0,00	7,56	7,56
236/2	2727	14	E	0	1	1932,62	0,00	475,85	475,85
249	6 1056	7	E	0	1	4 1819,13	2,34	8333,02	8335,36
254	5 0470	7	E	0	1	3 9093,93	0,00	5359,91	5359,91
309/1	2707	2	E	0	1	1446,76	0,15	682,97	683,12
314	2409	14	E	0	1	1791,38	0,00	32,11	32,11
331	517	7	E	0	1	517,00	0,00	258,36	258,36
332/1	3706	7	E	0	1	3706,00	0,00	844,43	844,43
332/2	1549	14	E	0	1	923,17	0,00	361,96	361,96
347/1	5 4187	2	E	0	1	4 1258,00	541,87	7263,50	7805,37
347/7	728	14	E	0	1	728,00	0,00	30,14	30,14
395/1	3 5014	7	E	0	1	2 4406,92	1612,54	1929,86	3542,40
395/3	1 9004	7	E	0	1	1 3278,49	65,14	24,04	89,18
408	1 1751	14	E	0	1	1 0999,09	2249,99	4079,26	6329,25
424	3351	7	E	0	1	3342,97	0,00	136,52	136,52
433/1	4 4933	7	E	0	1	3 1792,11	0,00	5770,86	5770,86
448/2	1 5502	14	E	0	1	1 4087,63	0,00	0,60	0,60
463/1	5 2980	7	E	0	1	3 5981,04	639,92	1 3328,61	1 3968,53
484	3635	14	E	0	1	3147,64	0,00	197,17	197,17
486/1	6 1161	7	E	0	1	5 6916,31	2,81	6284,10	6286,91
486/2	1139	14	E	0	1	1139,00	0,00	29,97	29,97
486/4	1 1084	2	E	0	1	4536,31	314,83	1257,08	1571,91
498/1	8385	7	E	0	1	7030,31	2,07	783,74	785,81
498/2	1808	13	E	0	1	1808,00	0,00	370,14	370,14
503	7243	7	E	0	1	6768,20	1,04	757,66	758,70
506	2954	14	E	0	1	2455,60	6,84	424,64	431,48
507/1	1396	14	E	0	1	1396,00	1395,56	0,00	1395,56
507/2	4192	7	E	0	1	4192,00	1682,49	836,52	2519,01
520	398	14	E	0	1	398,00	397,81	0,00	397,81
524	1 5397	14	E	0	1	1 3702,91	1 3701,15	0,00	1 3701,15
526	1036	7	E	0	1	932,20	0,00	0,00	0,00
539/2	2128	14	E	0	1	2128,00	690,46	47,17	737,63
559	8720	7	E	0	1	8200,19	0,00	1523,09	1523,09
634/1	3559	5	E	0	1	3559,00	0,43	757,29	757,72
634/2	2347	13	E	0	1	1532,54	289,54	187,03	476,57
658	1100	14	E	0	1	607,23	0,00	25,96	25,96



689/1	27 4319	7	E	0	1	21 8762,11	3306,13	3 5693,70	3 8999,83
689/2	109	13	E	0	1	75,31	0,00	75,40	75,40
689/3	2020	7	E	0	1	2020,00	1239,69	0,00	1239,69
745/1	5 8009	2	E	0	1	4 0940,12	28,73	1 0089,50	1 0118,23
767/1	5397	2	E	0	1	4105,44	0,67	449,24	449,91
767/2	1227	7	E	0	1	1070,14	0,00	194,52	194,52
806/2	2006	14	E	0	1	2006,00	0,08	120,51	120,59
816/3	2668	11	E	0	1	2651,26	1671,98	126,65	1798,63
816/4	7158	7	E	0	1	6661,46	3202,30	721,91	3924,21
857	6 0576	7	E	0	1	5 0247,07	231,00	7024,36	7255,36
859/2	1536	7	E	0	1	1536,00	0,00	192,05	192,05
867	1396	7	E	0	1	1089,84	0,00	115,18	115,18
888	3566	14	E	0	1	3470,72	0,00	1611,67	1611,67
897/1	5780	7	E	0	1	4385,56	7,69	1085,52	1093,21
898	1 4791	7	E	0	1	1 3898,30	27,18	851,36	878,54
901	1 1259	7	E	0	1	1 1204,40	0,00	2800,82	2800,82
908	1 5456	7	E	0	1	1 0073,42	0,15	2611,92	2612,07
922	2 4543	7	E	0	1	2 2683,65	1829,89	9362,63	1 1192,52
938/2	3 7073	7	E	0	1	4567,31	0,00	3460,42	3460,42
942/1	8249	7	E	0	1	7724,24	2,59	3860,99	3863,58
946/2	7170	7	E	0	1	6329,30	4,66	701,98	706,64
959	2 9643	7	E	0	1	2 2623,52	25,20	3097,01	3122,21
994/1	6 2679	2	E	0	1	4 8013,64	8,26	5868,83	5877,09
994/2	1 2176	14	E	0	1	9918,49	0,00	1383,50	1383,50
1007/2	2125	7	E	0	1	1912,89	3,63	676,33	679,96
1014	8619	7	E	0	1	7160,01	0,13	1046,66	1046,79
1034	4 2156	2	E	0	1	3 3365,64	0,00	6290,82	6290,82
1050	676	13	I	0	1	321,90	0,00	321,87	321,87
1054/1	1 7603	13	I	0	1	1 1076,86	6,53	1048,27	1054,80
1054/2	517	13	I	0	1	13,31	0,00	3,28	3,28
1064/1	1278	7	I	0	1	1278,00	0,31	0,00	0,31
1064/4	1962	13	I	0	1	1962,00	0,00	31,97	31,97
1064/5	387	7	I	0	1	387,00	8,72	0,00	8,72
1067/2	713	13	I	0	1	290,31	0,00	277,34	277,34
1120	1 0089	2	I	0	1	8873,96	0,42	2274,92	2275,34
1137/2	264	13	E	0	1	123,48	0,00	0,00	0,00
1191	21 3187	7	E	0	1	15 8593,06	5974,91	2 7743,68	3 3718,59
1310/1	1 0068	13	I	0	1	8643,61	0,00	1769,65	1769,65
1339/1	2 8644	7	E	0	1	2 0892,48	0,55	2904,13	2904,68
1371/1	467	14	E	0	1	467,00	466,72	0,00	466,72
1371/2	7 5718	7	E	0	1	6 0955,20	0,00	1 0684,80	1 0684,80
1371/3	1 7471	7	E	0	1	1 2375,00	0,00	493,27	493,27
1371/4	5 3467	7	E	0	1	3 1285,71	381,06	1 2426,23	1 2807,29
1384	3081	14	E	0	1	1278,22	1044,02	0,00	1044,02
1391/2	113	5	E	0	1	113,00	112,71	0,00	112,71
1391/3	142	5	E	0	1	16,65	0,00	16,80	16,80
1397/1	1329	7	I	0	1	1329,00	0,00	692,11	692,11
1397/2	124	13	I	0	1	124,00	0,00	64,48	64,48
1398/1	134	13	I	0	1	134,00	0,00	69,64	69,64
1398/2	627	13	I	0	1	627,00	0,00	326,55	326,55
1399/4	737	13	I	0	1	737,00	0,00	383,73	383,73
1406	186	14	E	0	1	186,00	185,57	0,00	185,57
1407	5116	14	E	0	1	4488,74	4,44	359,45	363,89



1409/2	344	5	E	0	1	344,00	343,38	0,00	343,38
1412	861	14	E	0	1	861,00	860,98	0,00	860,98
1413/1	6323	14	E	0	1	4278,80	3629,48	151,89	3781,37
1413/2	2 7270	7	E	0	1	2 1996,87	0,88	8279,94	8280,82
1426/1	3 4491	7	E	0	1	3 1471,04	6,48	6391,98	6398,46
1426/2	2521	14	E	0	1	2521,00	0,70	2515,22	2515,92
1426/3	3 3512	7	E	0	1	2 9124,39	23,59	146,07	169,66
1454	883	7	E	0	1	883,00	687,83	0,00	687,83
1475	4836	14	E	0	1	4836,00	0,00	679,05	679,05
1493	813	14	E	0	1	813,00	812,54	0,00	812,54
1509/1	1 2018	7	E	0	1	9378,78	0,00	1145,55	1145,55
1612	2 1381	7	E	0	1	1 3136,49	162,65	3487,10	3649,75
1621	3 1803	7	E	0	1	1 9312,93	0,16	6621,35	6621,51
1625/2	5586	14	E	0	1	5547,64	5478,17	17,59	5495,76
1637	2 6331	7	E	0	1	2 2909,63	2019,94	4524,13	6544,07
1674	4122	7	E	0	1	4122,00	231,66	0,00	231,66
1675/1	2018	14	E	0	1	2018,00	123,88	1894,13	2018,01
1694	8 3478	7	E	0	1	8 1359,41	80,19	5583,62	5663,81
1713	5 0736	7	E	0	1	3 3485,46	0,31	4118,08	4118,39
1739	2418	14	E	0	1	2418,00	2418,43	0,00	2418,43
1748/1	2 4081	2	E	0	1	2 1833,21	1,48	1659,87	1661,35
1748/2	8 4405	7	E	0	1	6 5722,38	49,81	1 9015,69	1 9065,50
1749/2	6520	7	E	0	1	4565,01	0,00	3837,92	3837,92
1772/2	2451	7	E	0	1	1453,81	2,82	30,23	33,05
1800	3562	14	E	0	1	3562,00	3557,51	0,99	3558,50
1817	7569	14	E	0	1	7569,00	7568,25	0,55	7568,80
1859/1	4 8920	7	E	0	1	4 0017,43	103,53	5663,14	5766,67
1859/2	6452	7	E	0	1	3445,81	0,00	1241,62	1241,62
1859/3	2031	13	E	0	1	1790,59	0,15	305,20	305,35
1859/4	8435	7	E	0	1	5686,40	22,63	873,88	896,51
1861	1238	5	E	0	1	1238,00	0,00	424,58	424,58
1863	7262	2	E	0	1	4561,24	0,00	732,40	732,40
1866/1	3648	2	E	0	1	3266,45	0,24	158,44	158,68
1866/2	2 7233	2	E	0	1	2 1883,93	24,51	2265,35	2289,86
1874	9305	7	E	0	1	8483,23	7,74	2137,75	2145,49
1885	1032	7	E	0	1	1032,00	0,00	340,75	340,75
1917	6 4168	7	E	0	1	5 7174,14	9027,96	5066,19	1 4094,15
1923	4 2577	7	E	0	1	3 4351,59	1,50	4026,57	4028,07
1933/1	2 6331	7	E	0	1	1 4431,02	0,98	0,00	0,98
1944	9176	14	E	0	1	4135,65	0,00	0,19	0,19
1947	1 1918	14	E	0	1	6305,23	0,60	0,00	0,60
1952	428	14	E	0	1	428,00	9,79	0,00	9,79
1956/1	4 3130	7	E	0	1	2 7827,14	1,91	1 6621,28	1 6623,19
1976	1 6786	7	E	0	1	1 0991,23	0,00	2348,37	2348,37
2024	7970	14	E	0	1	7965,01	0,23	0,00	0,23
2027/1	2 2868	14	E	0	1	4458,59	4,60	4450,83	4455,43
2027/2	1 0469	7	E	0	1	6798,31	2928,95	2,34	2931,29
2055/1	4 3224	7	E	0	1	1 9948,23	0,00	14,29	14,29
2055/5	2247	7	E	0	1	2247,00	2247,35	0,00	2247,35
2066	2 3005	7	E	0	1	1 8815,83	0,00	1 1082,00	1 1082,00
2072/3	521	13	E	0	1	475,99	0,00	105,13	105,13
2072/4	376	13	E	0	1	370,37	0,00	29,34	29,34
2085	2 3940	14	E	0	1	1085,86	0,00	540,18	540,18



2086	2 7671	14	E	0	1	3388,88	0,00	2380,93	2380,93
2087	7234	14	E	0	1	1375,91	0,00	1376,01	1376,01
2101/1	1 6679	7	E	0	1	4199,34	3101,00	0,00	3101,00
2112/1	9116	7	E	0	1	7225,83	12,25	1641,76	1654,01
2112/2	1817	14	E	0	1	961,58	961,71	0,00	961,71
2129	2 7089	7	E	0	1	2 6299,57	1403,31	3720,77	5124,08
2134/1	20 4096	7	E	0	0	17 0885,00	621,58	2 0178,70	2 0800,28
2171	8990	13	E	0	1	8990,00	8510,64	0,00	8510,64
2172	3512	13	E	0	1	3512,00	3509,54	0,05	3509,59
2173/1	1837	13	E	0	1	1837,00	1836,87	0,00	1836,87
2173/2	1833	13	E	0	1	1237,69	746,22	47,36	793,58
2174	193	13	E	0	1	193,00	193,33	0,00	193,33
2175	1885	13	E	0	1	1881,95	1867,95	6,09	1874,04
2176	310	13	E	0	1	310,00	258,32	6,47	264,79
2177	1281	13	E	0	1	1276,75	1178,04	2,52	1180,56
2178	1637	13	I	0	1	1637,00	1636,88	0,00	1636,88
2179/1	1615	13	E	0	1	1477,53	1414,72	20,95	1435,67
2179/3	4846	13	E	0	1	4831,75	4827,11	0,14	4827,25
2180	3723	14	E	0	1	3723,00	3723,24	0,00	3723,24
2181/1	259	13	E	0	1	259,00	259,01	0,00	259,01
2181/2	1625	13	E	0	1	1477,35	0,70	52,31	53,01
2181/5	307	13	I	0	1	307,00	300,05	0,00	300,05
2181/6	49	13	I	0	1	49,00	46,05	0,00	46,05
2182	2682	13	E	0	1	2682,00	2681,12	0,15	2681,27
2183/1	1983	13	E	0	1	1983,00	1983,27	0,00	1983,27
2183/2	1498	13	E	0	1	1498,00	1484,22	5,32	1489,54
2185/1	3134	13	E	0	1	3134,00	3128,61	0,00	3128,61
2186	1576	13	E	0	1	1576,00	1570,94	1,63	1572,57
2187	3702	13	E	0	1	3679,25	3626,46	9,73	3636,19
2188	1 2922	13	E	0	1	1 2671,68	9942,00	69,87	1 0011,87
2189/1	1186	13	E	0	1	1186,00	0,00	1185,84	1185,84
2189/2	424	13	E	0	1	424,00	423,93	0,00	423,93
2190/6	260	13	E	0	1	260,00	257,81	0,00	257,81
2190/8	1113	13	E	0	1	1100,96	1095,84	0,00	1095,84
2190/9	699	13	E	0	1	699,00	697,46	0,08	697,54
2192	1625	13	E	0	1	1625,00	0,00	232,33	232,33
2202	205	14	E	0	1	165,99	0,00	65,07	65,07



Obec: Kunova Teplica

Okres: Rožňava

Kat. územie: Kunova Teplica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
189	499	7	I	0	1	499,00	0,00	68,40	68,40
226/2	3024	7	I	0	1	3024,00	106,79	1407,06	1513,85
226/12	2229	7	I	0	1	2229,00	0,00	209,66	209,66
239	807	7	I	0	1	807,00	60,09	393,89	453,98
281	873	7	I	0	1	873,00	0,00	342,15	342,15
366	732	7	I	0	1	732,00	10,49	371,00	381,49
451	22 1659	7	E	0	220	22 1659,00	1 1820,69	5 7233,25	6 9053,94
452	2 7589	7	E	0	1	2 7589,00	544,00	1079,38	1623,38
453	7 1062	2	E	0	1	7 1062,00	8691,96	2 5502,37	3 4194,33
454	2171	7	E	0	1	2171,00	182,81	675,01	857,82
455/1	3 5769	13	I	0	1	3 5769,00	1913,46	6363,73	8277,19
455/2	912	13	I	0	1	912,00	0,00	133,63	133,63
455/3	1286	13	I	0	1	1286,00	172,76	169,26	342,02
455/4	1574	13	I	0	1	1574,00	63,87	251,12	314,99
455/5	13	13	I	0	1	13,00	2,55	10,46	13,01
455/7	313	13	I	0	1	313,00	0,00	54,04	54,04
455/8	331	13	I	0	1	331,00	0,00	58,41	58,41
455/9	564	13	I	0	1	564,00	6,05	136,83	142,88
455/10	105	13	I	0	1	105,00	0,00	51,84	51,84
456	135	13	I	0	1	135,00	0,00	9,83	9,83
457	43	13	I	0	1	43,00	0,00	8,70	8,70
458	908	13	I	0	1	908,00	35,81	146,20	182,01
459	1235	13	I	0	1	1235,00	43,59	179,40	222,99
460	446	13	I	0	1	446,00	0,00	108,60	108,60
461	774	13	I	0	1	774,00	192,85	180,01	372,86
462	103	13	I	0	1	103,00	0,00	21,48	21,48
463	140	13	I	0	1	140,00	0,00	22,64	22,64
464	202	13	I	0	1	202,00	32,76	87,77	120,53
465	647	13	I	0	1	647,00	167,29	171,62	338,91
466	77	13	I	0	1	77,00	0,00	24,80	24,80
467	442	13	I	0	1	442,00	0,00	147,77	147,77
468	1 0331	14	I	0	1	1 0331,00	268,92	0,00	268,92
470	7077	7	I	0	1	7077,00	0,00	1812,36	1812,36
471	32 3089	7	E	0	1	32 3089,00	1 8716,92	8 7597,86	10 6314,78
475	4729	7	E	0	1	4729,00	0,00	450,63	450,63
476/1	1484	13	E	0	1	1484,00	146,60	322,06	468,66
477	1 5462	14	E	0	1	1 5462,00	1743,60	6629,28	8372,88
478	13 6574	2	E	0	1	13 6574,00	6102,88	5 4562,54	6 0665,42
479	3 7581	7	E	0	1	3 7581,00	206,20	9197,11	9403,31
480	8967	14	E	0	1	8967,00	1220,56	3726,35	4946,91
481	5512	13	E	0	1	5512,00	25,63	627,52	653,15
482	1589	14	E	0	1	1589,00	85,17	259,05	344,22
484	3617	14	E	0	1	3617,00	240,03	2550,96	2790,99
487	7 1961	7	E	0	1	7 1961,00	374,37	1 1703,82	1 2078,19
489	1111	13	E	0	1	1111,00	47,03	76,29	123,32
494	20 6566	2	E	0	1	20 6566,00	8520,86	8 2519,53	9 1040,39



496	2613	14	E	0	1	2613,00	0,00	12,63	12,63
503	13 1783	2	E	0	1	13 1783,00	4500,18	4 0478,50	4 4978,68
506	7613	14	E	0	1	7613,00	1,10	16,64	17,74
507	409	14	E	0	1	409,00	0,00	81,80	81,80
510	9 5967	7	E	0	1	9 5967,00	1 0795,93	3 9484,87	5 0280,80
511	7 9408	7	E	0	1	7 9408,00	0,00	4 3737,37	4 3737,37
512	1 7288	14	E	0	1	1 7288,00	114,04	1 0260,31	1 0374,35
513	4393	14	E	0	1	4393,00	0,00	2606,99	2606,99
514	19 0056	7	E	0	1	19 0056,00	2269,21	11 0747,64	11 3016,85
515	18 6445	7	E	0	1	18 6445,00	0,00	6 8965,36	6 8965,36
517	2057	14	E	0	1	2057,00	0,00	800,87	800,87
519/1	5 3756	7	E	0	1	5 3756,00	0,00	1 0442,40	1 0442,40
519/4	919	7	I	0	1	919,00	0,00	810,46	810,46
519/5	222	7	I	0	1	222,00	0,00	222,22	222,22
521/1	1 1849	2	E	0	1	1 1849,00	128,78	2825,73	2954,51
521/4	9025	2	E	0	1	9025,00	169,39	1027,31	1196,70
522	7502	7	E	0	1	7502,00	1262,84	406,20	1669,04
524	168	13	E	0	1	168,00	0,00	99,44	99,44
525	6219	13	E	0	1	6219,00	0,00	3100,53	3100,53
528/1	46 1905	7	E	0	1	46 1905,00	8175,56	7 3527,89	8 1703,45
529	619	14	E	0	1	619,00	0,00	103,12	103,12
530	4 6462	2	E	0	1	4 6462,00	212,64	1 5699,78	1 5912,42
531	1 3268	14	E	0	1	4982,00	4982,33	0,00	4982,33
533	2 4261	2	E	0	1	703,00	703,38	0,00	703,38
536	5769	14	E	0	1	2143,00	2143,28	0,00	2143,28
537	1 9616	2	E	0	1	2702,00	378,07	0,00	378,07
540	1 3291	2	E	0	279	6094,00	6094,18	0,00	6094,18
542	1741	14	E	0	1	586,00	132,30	0,00	132,30
547/1	7833	7	E	0	280	7833,00	1839,62	0,00	1839,62
553/1	5 5149	7	E	0	280	5 5149,00	5598,21	1 3158,26	1 8756,47
556	8 3458	2	E	0	1	8 2964,00	2845,44	1 4660,28	1 7505,72
558	8 9152	2	E	0	1	8 9152,00	2749,52	6 3821,78	6 6571,30
560/1	6 7103	2	E	0	1	6 7103,00	1439,89	1 0118,65	1 1558,54
566	7 6726	2	E	0	1	7 6726,00	5178,20	2 0306,04	2 5484,24
569	11 7090	2	E	0	1	11 7090,00	0,00	2 7677,16	2 7677,16
575	753	14	I	0	1	753,00	74,80	223,77	298,57
592/2	6523	7	E	0	1	6523,00	53,37	1852,17	1905,54
597/1	7 1309	2	E	0	1	7 1309,00	6420,68	1 9806,63	2 6227,31
597/2	1 4573	7	E	0	1	1 4573,00	698,42	3019,90	3718,32
609	8 8527	2	E	0	1	8 8527,00	9578,56	2 6325,17	3 5903,73
613	1223	13	I	0	1	1223,00	0,00	36,35	36,35
616/2	1003	7	I	0	1	1003,00	7,33	782,10	789,43
621	5 6855	2	E	0	0	5 6855,00	3530,98	1 4473,29	1 8004,27
623/1	177	7	I	0	1	177,00	0,00	24,23	24,23
623/2	8061	7	I	0	1	8061,00	315,93	2293,66	2609,59
623/3	438	7	I	0	1	438,00	0,00	87,87	87,87
623/4	2 3340	7	I	0	1	2 3340,00	521,47	5101,73	5623,20
626/1	5 0807	2	E	0	1	5 0807,00	242,28	1 0883,10	1 1125,38
626/2	5 1223	2	E	0	1	5 1223,00	2925,68	1 4525,69	1 7451,37
630	6 1964	2	E	0	0	6 1964,00	7732,37	1 0514,93	1 8247,30
639	8 8887	2	E	0	1	8 8887,00	1 0662,63	2 7309,33	3 7971,96
640	890	14	I	0	1	890,00	130,81	91,91	222,72
668	885	13	I	0	1	885,00	0,00	23,71	23,71



681	8575	7	E	0	1	8575,00	3,14	73,93	77,07
682/1	2 2485	14	E	0	1	2 2485,00	1524,53	8725,84	1 0250,37
683	6997	14	E	0	1	6997,00	306,10	3487,60	3793,70
686	16 0441	7	E	0	1	16 0441,00	3259,48	5049,62	8309,10
688	3165	13	E	0	1	3165,00	415,98	0,00	415,98
690/3	115	13	E	0	1	115,00	115,08	0,00	115,08
694	3239	7	E	0	1	3239,00	2686,09	0,35	2686,44
704	1096	7	E	0	1	1096,00	1095,77	0,00	1095,77
706	350	2	E	0	1	350,00	15,22	0,00	15,22



Obec: Pašková
Okres: Rožňava

Kat. územie: Pašková

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
319	9554	7	E	0	140	9554,00	4181,76	1343,12	5524,88



Obec: Rozložná

Okres: Rožňava

Kat. územie: Rozložná

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
13/5	715	13	I	0	1	715,00	100,40	181,31	281,71
78	791	7	I	36	1	791,00	0,00	593,25	593,25
89/3	408	7	I	0	1	408,00	0,00	94,57	94,57
90/4	278	14	I	0	1	278,00	232,72	0,00	232,72
148/1	3141	7	I	0	1	3141,00	0,00	639,57	639,57
158/3	42	13	E	0	1	42,00	0,00	6,61	6,61
165	1 3147	14	E	0	1	1 3147,00	0,00	1461,96	1461,96
191/3	10 7469	7	E	0	0	10 7469,00	2707,35	2 0798,32	2 3505,67
220	11 7024	7	E	0	1	11 7024,00	4673,34	1 9387,87	2 4061,21
257/1	6 0144	2	E	0	1	6 0144,00	3807,05	1 0586,74	1 4393,79
257/2	2 0003	7	E	0	1	2 0003,00	0,00	3011,27	3011,27
264	2101	14	E	0	1	2101,00	0,00	189,59	189,59
275/1	3 9940	7	E	0	1	3 9940,00	1053,12	9090,89	1 0144,01
275/2	9093	7	E	0	1	9093,00	0,00	451,29	451,29
294	694	14	E	0	1	694,00	21,03	191,73	212,76
295	914	14	E	0	1	914,00	0,00	274,22	274,22
309/1	680	14	E	0	1	680,00	98,10	290,75	388,85
309/2	1035	14	E	0	1	1035,00	22,47	192,78	215,25
309/3	536	14	E	0	1	536,00	0,00	269,53	269,53
310/1	11 3197	7	E	0	1	11 3197,00	3723,66	2 0559,96	2 4283,62
337	9168	14	E	0	1	9168,00	3195,11	960,23	4155,34
339	328	14	E	0	1	328,00	170,43	78,02	248,45
361/2	12 5278	7	E	0	1	12 5278,00	2 7717,86	1 4233,76	4 1951,62
361/4	474	14	E	0	1	474,00	0,00	51,30	51,30
361/5	2 7812	7	E	0	1	2 7812,00	2 7812,14	0,00	2 7812,14
376/1	8 0997	7	E	0	1	8 0997,00	4546,21	1 0578,76	1 5124,97
384/2	16 5862	7	E	0	1	16 5862,00	2 2525,28	4 1161,26	6 3686,54
384/3	1617	14	E	0	1	1617,00	227,21	410,31	637,52
384/4	3604	14	E	0	1	3604,00	506,27	914,27	1420,54
384/5	42	13	E	0	1	42,00	5,87	10,59	16,46
384/6	307	13	E	0	1	307,00	43,11	77,84	120,95
384/7	211	7	E	0	1	211,00	29,70	53,64	83,34
384/9	215	13	E	0	1	215,00	30,19	54,51	84,70
385	1 6818	7	E	0	1	1 6818,00	2362,57	4266,51	6629,08
391/2	1488	7	E	0	1	1488,00	0,00	497,32	497,32
413/1	6 3202	2	E	0	1	6 3202,00	967,19	2 3363,83	2 4331,02
413/2	14 9600	2	E	0	1	14 9600,00	4747,18	2 6604,70	3 1351,88
413/3	687	14	E	0	1	687,00	0,00	170,84	170,84
435/1	1 2571	2	E	0	1	1 2571,00	415,97	1498,89	1914,86
435/2	636	11	E	0	1	636,00	81,90	6,69	88,59
435/4	1518	7	I	0	1	1518,00	0,00	616,77	616,77
435/5	1 3261	7	E	0	1	1 3261,00	1,42	2368,33	2369,75
438	759	14	E	0	1	759,00	130,28	313,33	443,61
466/1	1 1318	2	E	0	1	1 1318,00	0,00	2837,66	2837,66
467/1	2 2377	2	E	0	1	2 2377,00	1202,44	2769,22	3971,66
467/3	2162	11	E	0	1	2162,00	124,50	345,57	470,07



506	15 3343	7	E	0	1	15 3343,00	7871,64	2 5246,99	3 3118,63
507	2528	7	E	0	1	2528,00	157,99	631,98	789,97
518/1	4006	7	E	0	1	4006,00	148,51	815,23	963,74
531	5 1362	7	E	0	1	5 1362,00	587,36	1 1993,37	1 2580,73
540	3 2836	7	E	0	1	3 2836,00	2064,39	1659,92	3724,31
548/2	1 0216	14	E	0	1	1 0216,00	1435,16	2591,73	4026,89
550/1	2765	7	E	0	1	2765,00	388,44	701,47	1089,91
550/2	456	14	E	0	1	456,00	64,06	115,67	179,73
570/1	11 0544	7	E	0	1	11 0544,00	4009,77	2 1584,06	2 5593,83
570/2	6569	7	E	0	1	6569,00	256,52	1158,41	1414,93
606/1	4 4229	2	E	0	1	4 4229,00	1 4900,71	4536,09	1 9436,80
661/1	6 7189	7	E	0	1	6 7189,00	955,83	1 4105,28	1 5061,11
662/1	9145	7	I	0	1	9145,00	420,20	1150,55	1570,75
662/2	1087	13	I	0	1	1087,00	59,96	105,62	165,58
662/3	1833	14	E	0	1	1833,00	43,08	314,64	357,72
662/4	1344	14	I	0	1	1344,00	61,25	155,12	216,37
662/5	2332	7	E	0	1	2332,00	23,71	350,72	374,43
662/6	630	14	I	0	1	630,00	39,35	101,41	140,76
663/1	5563	7	E	0	1	5563,00	225,05	859,57	1084,62
663/4	2760	7	E	0	1	2760,00	92,45	448,64	541,09
663/5	1550	7	I	0	1	1550,00	0,00	420,25	420,25
665/1	1662	7	I	0	1	1662,00	0,00	312,72	312,72
665/2	211	13	I	0	1	211,00	0,00	30,82	30,82
698	2 5286	7	E	0	1	2 5286,00	358,15	5425,68	5783,83
755/1	7 3109	7	E	0	1	7 3109,00	3361,53	1 3129,46	1 6490,99
755/2	5751	7	E	0	1	5751,00	547,79	1001,60	1549,39
755/3	868	14	E	0	1	868,00	127,35	197,57	324,92
767/1	2 5629	13	I	0	1	2 5629,00	827,56	4157,82	4985,38
767/5	927	13	I	0	1	927,00	71,13	188,55	259,68
767/6	303	13	I	0	1	303,00	0,00	37,10	37,10
767/7	6246	7	E	0	1	6246,00	59,37	1902,07	1961,44
767/8	634	13	I	0	1	634,00	20,74	192,48	213,22
767/9	406	13	I	0	1	406,00	0,00	156,69	156,69
767/10	2802	13	I	0	1	2802,00	15,29	550,84	566,13
767/11	1315	13	I	0	1	1315,00	151,44	0,00	151,44
767/12	525	13	I	0	1	525,00	0,00	24,72	24,72
767/13	30	13	I	0	1	30,00	0,00	6,68	6,68
767/17	33	13	I	0	1	33,00	0,00	20,44	20,44
767/18	847	13	I	0	1	847,00	70,89	215,80	286,69
767/19	966	13	I	0	1	966,00	49,13	319,18	368,31
767/21	95	13	I	0	1	95,00	0,00	40,00	40,00
808/1	2414	14	E	0	1	2414,00	84,70	460,33	545,03
808/2	463	14	E	0	1	463,00	282,26	18,25	300,51
808/3	1028	14	E	0	1	1028,00	163,09	9,28	172,37
808/4	432	14	E	0	1	432,00	0,00	76,26	76,26
808/5	264	14	E	0	1	264,00	7,52	36,13	43,65
809/4	2138	11	E	0	1	2138,00	82,27	313,04	395,31
809/5	8425	7	E	0	1	8425,00	2778,16	638,76	3416,92
809/8	17 7903	2	E	0	1	17 7903,00	2 2997,52	2 3722,16	4 6719,68
809/10	1016	7	E	0	1	1016,00	994,73	0,00	994,73
809/11	808	14	E	0	1	808,00	699,15	4,60	703,75
809/12	2571	7	E	0	1	2571,00	4,95	603,35	608,30
816	8817	7	E	0	1	8817,00	3571,11	445,86	4016,97



884/2	3 2050	2	E	0	0	3 2050,00	575,09	6026,70	6601,79
884/3	3 1368	7	E	0	1	3 1368,00	894,16	5005,90	5900,06
884/5	4995	7	E	0	1	4995,00	205,93	875,16	1081,09
903	1 4711	7	E	0	1	1 4711,00	1162,69	1571,21	2733,90
906/1	87 1075	7	E	0	1	87 1075,00	8115,56	1 9932,12	2 8047,68
906/3	1 4243	14	E	0	1	1 4243,00	0,00	5,20	5,20
949/1	7 0393	7	E	0	1	7 0393,00	2737,71	1 0623,62	1 3361,33
949/2	8717	2	E	0	1	8717,00	15,55	1311,67	1327,22
949/5	5256	13	E	0	1	5256,00	126,24	984,90	1111,14
949/7	2019	7	E	0	1	2019,00	36,47	242,33	278,80
949/8	383	7	E	0	1	383,00	0,00	93,54	93,54
949/9	3 1813	2	E	0	1	3 1813,00	1490,63	5098,41	6589,04
949/10	3574	13	E	0	1	3574,00	122,53	548,87	671,40
949/12	3922	7	E	0	1	3922,00	0,00	721,18	721,18
949/13	410	13	I	0	1	410,00	5,16	76,63	81,79
1025	1 2387	7	E	0	1	1 2387,00	0,00	3392,24	3392,24
1030	8092	7	E	0	1	8092,00	0,00	2886,27	2886,27
1050/1	1 4661	2	E	0	1	1 4661,00	281,91	2568,85	2850,76
1050/3	4359	7	E	0	1	4359,00	0,00	1481,13	1481,13
1050/6	4769	7	E	0	1	4769,00	54,27	867,94	922,21
1050/7	176	14	E	0	1	176,00	31,46	44,16	75,62
1050/8	1636	14	E	0	1	1636,00	45,23	336,62	381,85
1050/9	680	14	E	0	1	680,00	0,00	272,95	272,95
1063/1	1305	13	E	0	1	1305,00	183,27	330,96	514,23
1063/2	32	13	E	0	1	32,00	4,52	8,17	12,69
1064	388	13	E	0	1	388,00	54,44	98,31	152,75
1065	795	13	E	0	1	795,00	111,69	201,70	313,39
1069	719	13	E	0	1	719,00	0,00	0,02	0,02
1075	723	13	E	0	1	723,00	0,00	1,21	1,21
1080	1700	13	E	0	1	1700,00	0,00	0,11	0,11
1081/1	813	13	E	0	1	813,00	36,98	186,72	223,70
1087	1988	13	E	0	1	1988,00	0,00	0,02	0,02
1102/2	844	13	E	0	1	844,00	610,03	15,55	625,58



Obec: Štítnik
Okres: Rožňava

Kat. územie: Štítnik

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1435/1	2348	7	E	0	618	2348,00	2302,77	0,00	2302,77

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Gočaltovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	30 8532	12	921	3 8993	3 9914
záhrada	8067	10	457	2323	2780
trvalý trávny porast	230 7328	76	4 3001	31 4287	35 7288
vodná plocha	2668	1	1672	127	1799
zastavaná plocha a nádvorie	10 4404	47	5 3773	7213	6 0986
ostatná plocha	24 2868	42	4 9293	2 3253	7 2546
Spolu: 6	297 3867	188	14 9117	38 6196	53 5313

Katastrálne územie: Kunova Teplica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	157 3940	23	8 8824	48 3038	57 1862
trvalý trávny porast	207 0648	36	7 0605	55 2330	62 2935
zastavaná plocha a nádvorie	6 5901	30	3381	1 2624	1 6005
ostatná plocha	12 6861	19	1 2968	3 9577	5 2545
Spolu: 4	383 7350	108	17 5778	108 7569	126 3347

Katastrálne územie: Pašková

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	9554	1	4182	1343	5525
Spolu: 1	9554	1	4182	1343	5525

Katastrálne územie: Rozložná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	62 8585	12	5 1401	11 0925	16 2326
trvalý trávny porast	245 8159	53	13 9237	30 0682	43 9919
vodná plocha	4936	3	289	665	954
zastavaná plocha a nádvorie	5 5678	33	2701	8831	1 1532
ostatná plocha	7 3513	31	7687	1 0509	1 8196
Spolu: 5	322 0871	132	20 1315	43 1612	63 2927



Katastrálne územie: Štítnik

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	2348	1	2303		2303
Spolu: 1	2348	1	2303		2303

Celkom za nájomnú zmluvu: 02464/2025-PNZ -P40697/25.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	251 1057	47	14 1146	63 2956	77 4102
záhrada	8067	10	457	2323	2780
trvalý trávny porast	684 8037	167	25 9328	116 8642	142 7970
vodná plocha	7604	4	1961	792	2753
zastavaná plocha a nádvorie	22 5983	110	5 9855	2 8668	8 8523
ostatná plocha	44 3242	92	6 9948	7 3339	14 3287
Spolu: 6	1004 3990	430	53 2695	190 6720	243 9415

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha



Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 02464/2025-PNZ -P40697/25.00

Obec: Gočaltovo

Okres: Rožňava

Kat.územie : Gočaltovo

**Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)**

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa vlastníctva			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
249	6 1056	7	E	0	1	5408134001	7537	0	403
634/2	2347	13	E	0	1	5408134002	658	266	20
689/1	27 4319	7	E	0	1	5408134002	5 1623	1701	7576
745/1	5 8009	2	E	0	1	5408134002	3 5299	0	8607
767/1	5397	2	E	0	1	5408134002	4134	1	454
767/2	1227	7	E	0	1	5408134002	69	0	13
816/3	2668	11	E	0	1	5408134001	579	185	7
816/4	7158	7	E	0	1	5408134001	3411	2599	8
857	6 0576	7	E	0	1	5408134001	3 1848	222	5226
897/1	5780	7	E	0	1	5408134001	94	0	14
959	2 9643	7	E	0	1	5408134001	866	0	1
994/1	6 2679	2	E	0	1	5408134001	2 0958	0	1202
994/2	1 2176	14	E	0	1	5408134001	5025	0	524
1014	8619	7	E	0	1	5408134002	6976	0	801
1034	4 2156	2	E	0	1	5408134002	2 2558	0	4712
1191	21 3187	7	E	0	1	5408134001	10 8588	4764	1 4071
1426/2	2521	14	E	0	1	5408134002	1159	0	1158
1426/3	3 3512	7	E	0	1	5408134002	2 0927	9	3
1454	883	7	E	0	1	5408134002	871	675	0
1674	4122	7	E	0	1	5408134002	3457	162	0
1675/1	2018	14	E	0	1	5408134002	1987	122	1865
1694	8 3478	7	E	0	1	5408134002	2 1492	83	3649
1748/2	8 4405	7	E	0	1	5408134002	1 9057	0	8647
1749/2	6520	7	E	0	1	5408134002	2621	0	1831
1817	7569	14	E	0	1	5408134002	6598	6597	1
1859/1	4 8920	7	E	0	1	5408134002	3 2827	0	3437
1859/2	6452	7	E	0	1	5408134002	2759	0	994
1859/3	2031	13	E	0	1	5408134002	2443	0	416
1859/4	8435	7	E	0	1	5408134002	6612	26	1016
1866/1	3648	2	E	0	1	5408134002	3784	0	184



1866/2	2 7233	2	E	0	1	5408134002	5812	0	662
2134/1	20 4096	7	E	0	0	5408134001	2 9207	1	4631
2174	193	13	E	0	1	5408134001	84	84	0
2175	1885	13	E	0	1	5408134002	1854	1840	6
2177	1281	13	E	0	1	5408134001	167	81	1
2182	2682	13	E	0	1	5408134002	1179	1179	0
2183/1	1983	13	E	0	1	5408134002	14	14	0
2188	1 2922	13	E	0	1	5408134002	2297	2275	1
2202	205	14	E	0	1	5408134001	200	0	78
Spolu:							46 7628	2 2886	7 2219
Spolu SPF:								9 5105	

Obec: Kunova Teplica

Okres: Rožňava

Kat.územie : Kunova Teplica

**Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)**

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa vlastníctva			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
451	22 1659	7	E	0	220	5408145003	8828	18	1146
453	7 1062	2	E	0	1	5408144005	6 3076	8073	2 1530
455/1	3 5769	13	I	0	1	5408144005	717	0	189
471	32 3089	7	E	0	1	5408144013	8993	43	941
477	1 5462	14	E	0	1	5408144013	1527	0	1317
478	13 6574	2	E	0	1	5408144013	6 3872	4342	2 3052
481	5512	13	E	0	1	5408059001	175	0	9
481	5512	13	E	0	1	5408144013	3579	16	529
487	7 1961	7	E	0	1	5408059001	1651	0	1013
487	7 1961	7	E	0	1	5408144013	6 6506	370	9858
494	20 6566	2	E	0	1	5408059001	7 5005	640	4 2832
494	20 6566	2	E	0	1	5408144013	11 7240	7725	3 4466
494	20 6566	2	E	0	1	5408145003	65	0	1
503	13 1783	2	E	0	1	5408144013	13 0782	4492	3 9919
506	7613	14	E	0	1	5408144013	182	1	15
507	409	14	E	0	1	5408144013	55	0	11
510	9 5967	7	E	0	1	5408144013	411	0	82
528/1	46 1905	7	E	0	1	5408028001	8 4088	1966	1 0820
528/1	46 1905	7	E	0	1	5408120001	19	0	7



530	4 6462	2	E	0	1	5408120001	1 0096	46	3364
531	1 3268	14	E	0	1	5408012002	3576	3576	0
533	2 4261	2	E	0	1	5408012002	703	703	0
536	5769	14	E	0	1	5408012002	1857	1857	0
537	1 9616	2	E	0	1	5408152012	2533	378	0
540	1 3291	2	E	0	279	5408012002	6094	6094	0
542	1741	14	E	0	1	5408152012	509	132	0
556	8 3458	2	E	0	1	5408144005	8 0989	2845	1 4629
558	8 9152	2	E	0	1	5408144005	7 7687	2687	5 6583
560/1	6 7103	2	E	0	1	5408144005	5 9600	371	8956
566	7 6726	2	E	0	1	5408144005	7 4339	4881	1 9853
569	11 7090	2	E	0	1	5408144004	10 5366	0	2 5907
569	11 7090	2	E	0	1	5408144005	320	0	10
575	753	14	I	0	1	5408144005	5	0	4
597/1	7 1309	2	E	0	1	5408144001	6 3870	5664	1 7868
597/2	1 4573	7	E	0	1	5408144001	370	1	39
609	8 8527	2	E	0	1	5408144001	7 9273	8744	2 3663
621	5 6855	2	E	0	0	5408144003	5 1327	3431	1 2630
626/1	5 0807	2	E	0	1	5408144003	525	0	76
626/1	5 0807	2	E	0	1	5408144005	4 0685	47	9648
626/2	5 1223	2	E	0	1	5408144005	4 4510	2773	1 2560
630	6 1964	2	E	0	0	5408144012	5 4969	5799	9267
630	6 1964	2	E	0	0	5408145001	38	27	0
639	8 8887	2	E	0	1	5408144012	6 8086	4114	2 3066
640	890	14	I	0	1	5408144012	556	106	71
682/1	2 2485	14	E	0	1	5408144012	1 9328	1363	7444
683	6997	14	E	0	1	5408144012	2687	87	1709
686	16 0441	7	E	0	1	5408144012	13 8135	1938	3878
694	3239	7	E	0	1	5408145001	3165	2612	0
704	1096	7	E	0	1	5408145001	816	816	0
Spolu:							161 8785	8 8778	43 8962
Spolu SPF:								52 7740	

Obec: Pašková

Okres: Rožňava

Kat.územie : Pašková



Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa vlastníctva			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
319	9554	7	E	0	140	5408144013	8436	4181	1064
Spolu:							8436	4181	1064
Spolu SPF:								5245	

Obec: Rozložná

Okres: Rožňava

Kat.územie : Rozložná

Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa vlastníctva			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
191/3	10 7469	7	E	0	0	5408144013	2 5167	343	4807
310/1	11 3197	7	E	0	1	5408144017	5 5851	1603	1 1271
361/2	12 5278	7	E	0	1	5408144017	1 6532	1 0812	390
384/2	16 5862	7	E	0	1	5408144017	479	20	36
413/1	6 3202	2	E	0	1	5408134002	5709	0	2853
413/2	14 9600	2	E	0	1	5408134002	10 7256	3779	1 9146
413/3	687	14	E	0	1	5408134002	417	0	188
466/1	1 1318	2	E	0	1	5408134002	9599	0	2488
467/3	2162	11	E	0	1	5408134002	195	3	69
531	5 1362	7	E	0	1	5408134001	4 5396	567	1 0601
661/1	6 7189	7	E	0	1	5408134001	1 8427	140	3919
661/1	6 7189	7	E	0	1	5408144018	37	0	9
663/4	2760	7	E	0	1	5408144018	64	0	34
767/1	2 5629	13	I	0	1	5408059001	1210	49	103
767/7	6246	7	E	0	1	5408059001	629	15	119
808/1	2414	14	E	0	1	5408059001	2228	17	479
808/2	463	14	E	0	1	5408059001	205	205	0
808/3	1028	14	E	0	1	5408059001	1098	175	10
808/4	432	14	E	0	1	5408059001	493	0	87
808/5	264	14	E	0	1	5408059001	315	9	43
809/4	2138	11	E	0	1	5408059001	383	29	75
809/5	8425	7	E	0	1	5408059001	59	0	19
809/8	17 7903	2	E	0	1	5408059001	16 6460	2 2292	2 1941



809/12	2571	7	E	0	1	5408059001	1600	5	407
816	8817	7	E	0	1	5408059001	3206	487	253
884/2	3 2050	2	E	0	0	5408059001	2 6451	443	5125
884/2	3 2050	2	E	0	0	5408144013	417	9	75
884/3	3 1368	7	E	0	1	5408059001	5605	2	1037
884/5	4995	7	E	0	1	5408059001	1329	48	295
949/1	7 0393	7	E	0	1	5408134001	2 1149	371	3570
949/1	7 0393	7	E	0	1	5408144018	3562	11	765
949/2	8717	2	E	0	1	5408144018	3058	0	359
949/5	5256	13	E	0	1	5408144018	863	3	132
949/7	2019	7	E	0	1	5408144018	536	0	41
949/8	383	7	E	0	1	5408144018	119	0	38
949/10	3574	13	E	0	1	5408144018	603	0	14
949/12	3922	7	E	0	1	5408144018	2899	0	444
1030	8092	7	E	0	1	5408144018	4581	0	2185
1050/1	1 4661	2	E	0	1	5408144018	1 4851	287	2611
1050/3	4359	7	E	0	1	5408144018	3216	0	876
1050/6	4769	7	E	0	1	5408144018	3283	22	691
1050/7	176	14	E	0	1	5408144018	82	17	17
1050/8	1636	14	E	0	1	5408144018	1161	42	236
1050/9	680	14	E	0	1	5408144018	751	0	301
1075	723	13	E	0	1	5408059001	197	0	1
1102/2	844	13	E	0	1	5408144017	728	474	17
Spolu:							55 8455	4 2279	9 8177
Spolu SPF:								14 0456	

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 1.2230 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408012002

Katastrálne územie: Kunova Teplica

Rok zaradenia: 1967

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 1.2786 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408028001

Katastrálne územie: Kunova Teplica

Rok zaradenia: 1967

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 4.4494 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408059001

Katastrálne územie: Kunova Teplica

Rok zaradenia: 1974

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 5.3770 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408059001

Katastrálne územie: Rozložná

Rok zaradenia: 1974



Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 0.3417 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408120001
Katastrálne územie: Kunova Teplica
Rok zaradenia: 1977

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 3.4102 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408134001
Katastrálne územie: Gočaltovo
Rok zaradenia: 1981

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 1.9168 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408134001
Katastrálne územie: Rozložná
Rok zaradenia: 1981

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 6.1003 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408134002
Katastrálne územie: Gočaltovo
Rok zaradenia: 1981

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 2.8526 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408134002
Katastrálne územie: Rozložná
Rok zaradenia: 1981

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 5.5979 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408144001
Katastrálne územie: Kunova Teplica
Rok zaradenia: 1985

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 1.6137 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408144003
Katastrálne územie: Kunova Teplica
Rok zaradenia: 1986

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 2.5907 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408144004
Katastrálne územie: Kunova Teplica
Rok zaradenia: 1986

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 16.5639 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408144005
Katastrálne územie: Kunova Teplica
Rok zaradenia: 1986

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 5.8842 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408144012
Katastrálne územie: Kunova Teplica
Rok zaradenia: 1987

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 12.7179 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408144013
Katastrálne územie: Kunova Teplica
Rok zaradenia: 1987

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 0.5245 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408144013
Katastrálne územie: Pašková
Rok zaradenia: 1987



Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 0.5234 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408144013
Katastrálne územie: Rozložná
Rok zaradenia: 1987

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 2.4623 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408144017
Katastrálne územie: Rozložná
Rok zaradenia: 1988

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 0.9135 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408144018
Katastrálne územie: Rozložná
Rok zaradenia: 1988

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 0.3455 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408145001
Katastrálne územie: Kunova Teplica
Rok zaradenia: 1986

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 0.1165 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408145003
Katastrálne územie: Kunova Teplica
Rok zaradenia: 1987

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 0.0510 ha
Odvodnenie: EČ2: 5408152012
Katastrálne územie: Kunova Teplica
Rok zaradenia: 1990

Podmienky nájmu odvodňovacieho detailu: Vykonávanie údržby, opráv alebo rekonštrukcie nadzemných častí odvodňovacích detailov, ako sú drenážne šachty – vetracie šachty, výústia a pod. ako aj podzemných častí odvodňovacích detailov, a to plošnej rúrkovej drenáže, v zmysle ustanovení § 53 písm. a) a § 53a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), budú vykonávané na vlastné náklady nájomcu.



Preberací protokol o odovzdaní odvodňovacieho detailu

Odovzdávajúci:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

Preberajúci:

Obchodné meno: **Podielnícké družstvo Gočaltovo**

štatutárny orgán:

IČO: 36 183 512

Odovzdávajúci odovzdáva Preberajúcemu a Preberajúci preberá od

Odovzdávajúceho odvodňovací detail, ktorý je v užívaní preberajúceho a to od účinnosti
nájomnej zmluvy.

Preberajúci preberá odvodňovací detail v stave, v akom sa nachádza ku dňu nadobudnutia
účinnosti nájomnej zmluvy.

Odvod. detail Katastrálne územie	EČ2	Rok nadob.	Výmera v ha	Nadobúdacia hodnota v €	Zostatková hodnota v €
Gočaltovo	5408134001	1981	3.4102	15 392.82	0.00
Gočaltovo	5408134002	1981	6.1003	15 725.52	0.00
Kunova Teplica	5408012002	1967	1.2230	11 774.15	0.00
Kunova Teplica	5408028001	1967	1.2786	10 575.58	0.00
Kunova Teplica	5408059001	1974	4.4494	27 275.21	0.00
Kunova Teplica	5408120001	1977	0.3417	10 937.66	0.00
Kunova Teplica	5408144001	1985	5.5979	17 626.44	0.00
Kunova Teplica	5408144003	1986	1.6137	16 776.94	0.00
Kunova Teplica	5408144004	1986	2.5907	10 451.97	0.00
Kunova Teplica	5408144005	1986	16.5639	20 532.56	0.00
Kunova Teplica	5408144012	1987	5.8842	28 026.32	0.00
Kunova Teplica	5408144013	1987	12.7179	38 293.70	0.00
Kunova Teplica	5408145001	1986	0.3455	18 056.33	0.00
Kunova Teplica	5408145003	1987	0.1165	32 090.49	0.00



Kunova Teplica	5408152012	1990	0.0510	73 510.42	0.00
Pašková	5408144013	1987	0.5245	38 293.70	0.00
Rozložná	5408059001	1974	5.3770	27 275.21	0.00
Rozložná	5408134001	1981	1.9168	15 392.82	0.00
Rozložná	5408134002	1981	2.8526	15 725.52	0.00
Rozložná	5408144013	1987	0.5234	38 293.70	0.00
Rozložná	5408144017	1988	2.4623	8 997.94	0.00
Rozložná	5408144018	1988	0.9135	2 368.22	0.00
Spolu:			76.8546		

