

DODATOK č. 02673/2025-PNZ -P40243/14.03

K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 00851/2014-PNZ-P40243/14.00

uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Názov: Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: AGROSPOL spoločnosť s ručením obmedzeným Michalovce
Sídlo: Čečehov 150, 072 11 Čečehov
Štatutárny orgán: JUDr. Martin Vasil' – prokurista
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK53 0900 0000 0000 9104 0242
IČO: 31 675 131
DIČ: 2020497908
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Košice, Oddiel: Sro, vložka číslo: 3305/V
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o 55,6220 ha nasledovne:



- a) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Čečehov sa od 17.4.2025 znižuje o 56,7190 ha z dôvodu vydania rozhodnutia Okresného úradu Michalovce, Pozemkového a lesného odboru ev. č. OU-MI-PLO-2025/000372, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.4.2025 o schválení vykonania projektu pozemkových úprav, podľa § 14 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, podľa ktorého dňom 17.4.2025 zanikli nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam v obvode pozemkových úprav,
 - b) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Hažín sa od 18.4.2025 znižuje o 0,8947 ha na základe aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - c) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Iňačovce sa od 18.4.2025 znižuje o 0,5932 ha na základe aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - d) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Jastrabie pri Michalovciach sa od 18.4.2025 znižuje o 0,0955 ha na základe aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - e) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Michalovce sa od 18.4.2025 znižuje o 1,3964 ha na základe aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - f) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Vrbovec sa od 18.4.2025 znižuje o 0,0226 ha na základe aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - g) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Zalužice sa od 18.4.2025 zvyšuje o 4,4987 ha na základe aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - h) prenajímaná výmera pozemkov v k.ú. Zemplínska Široká sa od 18.4.2025 znižuje o 0,3993 ha na základe aktuálnych údajov katastra nehnuteľností.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
 3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.



4. Dodatok je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Prenajímateľ:

**generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond**

**námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond**

Nájomca:

**JUDr. Martin Vasil
prokurista**



Obec: Hažín

Okres: Michalovce

Kat. územie: Hažín

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
35	4160	13	I	0	2	4160,00	196,19	490,00	686,19
37	1392	13	I	0	2	1392,00	0,00	296,40	296,40
40	2517	13	I	0	2	2517,00	34,67	34,67	69,34
44/2	1 4029	13	I	0	2	1 4029,00	0,00	5427,39	5427,39
44/4	1058	13	I	0	2	1058,00	0,00	427,43	427,43
44/5	793	13	I	0	2	793,00	0,00	188,46	188,46
493	37 6703	2	E	0	200	37 6703,00	0,00	14 8084,37	14 8084,37
496	8 1096	2	E	0	200	8 1096,00	0,00	1 1207,91	1 1207,91
498	7 1497	2	E	0	200	7 1497,00	0,00	1 7117,16	1 7117,16
499	17 6451	2	E	0	200	17 6451,02	158,53	15 7130,66	15 7289,19
507	3835	14	E	0	2	3835,00	123,17	3308,34	3431,51
509	1050	14	E	0	2	1050,00	563,28	131,64	694,92
510	7 8843	2	E	0	200	7 8843,00	656,35	1324,73	1981,08
512	35 3190	2	E	0	200	35 3190,00	2,52	8 7125,35	8 7127,87
513	9 6907	2	E	0	200	9 6907,00	826,05	2 8988,37	2 9814,42
515	2 8648	2	E	0	200	2 8648,00	914,98	1 7102,21	1 8017,19
516	4 0534	2	E	0	200	4 0534,00	758,66	7875,15	8633,81
517	5928	13	E	0	2	5928,00	792,86	1527,12	2319,98
518	5 0169	2	E	0	2	5 0169,00	371,97	1 6375,47	1 6747,44
519	5 7033	2	E	0	2	5 7033,00	653,03	1 5889,60	1 6542,63
521	8379	13	E	0	2	8379,00	4377,67	946,65	5324,32
522	31 1415	2	E	0	200	31 1415,00	8260,90	10 1914,17	11 0175,07
525/2	2200	13	E	0	2	2200,00	1966,81	207,95	2174,76
526	6 0066	2	E	0	2	6 0066,00	5060,54	2 0105,28	2 5165,82
529/1	18 8466	2	E	0	2	6 8935,00	2574,08	2 3061,77	2 5635,85
530	7412	13	E	0	2	7412,00	242,94	3035,57	3278,51
532	30 0057	2	E	0	200	30 0057,00	7084,08	10 0390,86	10 7474,94
533	64 0241	2	E	0	200	64 0241,00	1 1665,81	23 3060,08	24 4725,89
542	1 1041	13	E	0	2	1 1041,00	5573,19	3020,31	8593,50
546/1	35 3025	2	E	0	200	35 3025,00	1 9737,96	14 7106,85	16 6844,81
547/1	3999	13	E	0	2	3999,00	959,88	1277,44	2237,32
548/1	20 2680	2	E	0	200	20 2680,00	1240,74	5 9584,00	6 0824,74
548/2	13 3391	2	E	0	200	13 3391,00	7,16	8 0284,35	8 0291,51
548/3	7218	11	E	0	145	7218,00	86,71	2580,87	2667,58
557	54 6908	2	E	0	200	54 6908,00	9346,79	21 7942,67	22 7289,46
558/1	7960	13	E	0	2	7960,00	4919,31	1607,75	6527,06
558/2	1 3193	13	E	0	1	1 3193,00	5208,71	2256,56	7465,27
559	31 8492	2	E	0	1	31 8492,00	7201,35	15 2724,84	15 9926,19
562	49 5427	7	E	0	1	49 5427,00	29,54	23 3082,59	23 3112,13
577	4 8453	7	E	0	200	4 8453,00	0,00	1 9585,89	1 9585,89
579/1	30 7929	2	E	0	160	30 7929,00	8464,82	15 2714,66	16 1179,48
579/2	5 5831	2	E	2217	160	5 5831,00	0,00	3 1265,36	3 1265,36



580	21 6904	7	E	0	200	21 6904,00	1320,69	12 3170,33	12 4491,02
582/1	12 8513	7	E	0	160	12 8512,99	2671,27	7 9562,76	8 2234,03
582/2	17 3022	7	E	0	160	17 3022,00	2 1086,97	11 2009,39	13 3096,36
582/3	2 5207	7	E	2217	0	2 5207,00	0,00	1 4115,92	1 4115,92
599	2 8264	11	E	0	143	116,00	14,34	44,63	58,97



Obec: Iňačovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Iňačovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
397	621	13	I	0	230	21,00	0,00	6,72	6,72
561/1	43 2894	2	E	0	3	43 2893,97	6200,11	11 9864,66	12 6064,77
567	6501	6	E	0	230	6501,00	0,00	1457,10	1457,10
568	99 1939	2	E	0	3	12 7708,00	80,91	2 1985,23	2 2066,14
572	1346	13	E	0	230	71,00	0,00	30,16	30,16
575	2739	2	E	0	3	2739,00	0,00	338,38	338,38
582	2938	7	E	0	3	2938,00	451,76	287,00	738,76
583	632	14	E	0	6	632,00	88,71	72,95	161,66
584	1 2223	11	E	0	198	1 2223,00	4695,48	1189,43	5884,91
585	12 9004	2	E	0	3	12 9004,00	711,36	1 9915,46	2 0626,82
586	1 7357	11	E	0	198	1 7357,00	608,68	2900,09	3508,77
587/1	5198	13	E	0	230	5198,00	1651,49	974,77	2626,26
587/2	224	13	E	0	3	224,00	111,54	41,83	153,37
588/1	41 8624	2	E	0	3	41 8624,00	3225,53	6 2948,80	6 6174,33
588/2	625	13	E	0	3	625,00	0,00	96,41	96,41
589	1 0941	11	E	0	198	1 0941,00	1370,51	1454,21	2824,72
590	4299	13	E	0	230	4299,00	4242,97	18,28	4261,25
591	40 7976	2	E	0	3	40 7976,00	6489,51	5 6579,14	6 3068,65
592/1	28 4435	2	E	0	3	28 4435,00	6898,91	4 6001,85	5 2900,76
592/2	2757	13	E	0	230	2757,00	1678,26	134,00	1812,26
594	5762	14	E	0	230	5762,00	3622,36	271,81	3894,17
595	22 9753	2	E	0	3	22 9753,00	869,00	4 0375,36	4 1244,36
600	477	2	E	0	242	477,00	3,41	6,03	9,44
605	18 7219	2	E	0	3	18 7219,00	226,73	2 6538,09	2 6764,82
610	3 8113	11	E	0	198	3 8113,00	1603,72	8268,70	9872,42
615	13 6697	2	E	0	3	13 6697,00	4900,84	2 8268,76	3 3169,60
618	4714	2	E	0	1	4714,00	0,00	524,78	524,78
624/1	34 5967	2	E	0	3	34 5967,00	8510,43	5 2538,27	6 1048,70
624/3	17 0118	2	E	2001	0	17 0118,00	0,00	9 1965,79	9 1965,79
624/4	3951	2	E	0	0	3951,00	0,00	1809,56	1809,56
627	7137	2	E	0	3	7137,00	214,68	1944,52	2159,20
628/2	369	7	E	2016	3	369,00	184,50	0,00	184,50
632	1 0512	13	E	0	230	1 0512,00	1901,27	402,27	2303,54
634	3574	11	E	0	230	3574,00	118,56	217,81	336,37
635	2306	13	E	0	230	2306,00	55,65	138,19	193,84
636	1677	11	E	0	198	1677,00	244,30	166,65	410,95
637	1610	2	E	0	242	1610,00	792,43	50,33	842,76
639	6660	11	E	0	198	6660,00	619,20	195,42	814,62
642	60 0740	2	E	0	3	60 0740,00	1 6293,95	10 7997,01	12 4290,96
645/1	91 2542	7	E	0	3	91 2541,94	3 6377,06	14 1717,08	17 8094,14
645/2	3528	7	E	0	3	3528,00	0,00	2342,07	2342,07
645/3	22	7	E	0	3	22,00	0,00	21,97	21,97
650	1487	7	E	0	3	1487,00	28,29	430,14	458,43



653/1	21 7784	2	E	0	3	21 7784,00	5697,34	3 0946,85	3 6644,19
653/2	4176	7	E	0	3	4176,00	4175,95	0,00	4175,95
653/3	1 1078	7	E	2001	0	1 1078,00	0,00	5988,76	5988,76
653/4	1 4854	7	E	2001	0	1 4854,00	0,00	8030,08	8030,08
653/5	1851	7	E	2001	0	1851,00	0,00	1000,65	1000,65
653/6	1448	7	E	0	0	1448,00	0,00	114,61	114,61
653/7	5325	7	E	2001	0	5325,00	0,00	2878,70	2878,70
653/8	458	2	E	0	0	458,00	458,08	0,00	458,08
653/9	206	2	E	2001	0	206,00	0,00	111,36	111,36
654	1 5249	13	E	0	198	1 5249,00	8756,13	5135,67	1 3891,80
656	10 4977	7	E	2002	3	10 4977,00	0,00	5 6750,57	5 6750,57
660	1 5247	11	E	0	198	1 5247,00	1416,31	4043,19	5459,50
661	5024	7	E	2002	3	5024,00	0,00	2715,97	2715,97
663/1	1439	7	E	0	3	1439,00	1438,95	0,00	1438,95
663/2	2 0795	7	E	2002	3	2 0795,00	0,00	1 1241,78	1 1241,78
663/3	2421	7	E	2002	3	2421,00	0,00	1308,80	1308,80
663/4	1810	7	E	0	3	1810,00	1809,98	0,00	1809,98
663/5	2204	7	E	2002	3	2204,00	0,00	1191,48	1191,48
665/1	2459	7	E	0	3	2459,00	0,00	2458,77	2458,77
665/2	5192	7	E	2002	3	5192,00	0,00	2806,80	2806,80
665/3	80	7	E	0	3	80,00	79,83	0,00	79,83
667/1	7291	7	E	0	3	7291,00	7290,52	0,00	7290,52
667/2	3 4362	7	E	2002	3	3 4362,00	0,00	1 8576,10	1 8576,10
667/3	1 4283	7	E	2002	3	1 4283,00	0,00	7721,39	7721,39
667/4	2870	7	E	2002	3	2870,00	0,00	1551,52	1551,52
667/5	1125	7	E	2002	3	1125,00	0,00	608,17	608,17
667/6	197	7	E	0	3	197,00	196,36	0,47	196,83
669	1418	7	E	2002	3	1418,00	0,00	766,57	766,57
670/1	14 2621	7	E	0	3	14 2621,00	2063,22	2 2319,18	2 4382,40
670/2	3165	2	E	0	3	3165,00	3165,28	0,00	3165,28
670/3	1 9972	2	E	2002	0	1 9972,00	0,00	1 0796,86	1 0796,86
670/4	1 9789	2	E	2002	0	1 9789,00	0,00	1 0697,93	1 0697,93
670/5	18 8507	7	E	2002	0	18 8507,00	0,00	10 1906,88	10 1906,88
670/6	3087	7	E	0	0	3087,00	3086,99	0,00	3086,99
670/7	6143	7	E	2002	0	6143,00	0,00	3320,91	3320,91
670/8	2007	7	E	0	0	2007,00	2007,44	0,00	2007,44
673	6 5467	7	E	0	3	6 5467,00	2419,06	2 7469,24	2 9888,30
751	1 8666	7	E	0	1	1 8666,00	6,48	9974,70	9981,18
753	2 7508	7	E	0	1	2 7508,00	2,92	1 0608,67	1 0611,59



Obec: Jastrabie pri Michalovciach
Okres: Michalovce

Kat. územie: Jastrabie pri Michalovciach

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
379	3522	2	E	0	1	3522,00	0,00	1937,05	1937,05
382	2282	13	E	0	136	2282,00	35,59	801,15	836,74
383	102 7711	2	E	0	1	36 7148,00	9793,30	15 0975,32	16 0768,62
384	1 3478	13	E	0	136	1 3478,00	7290,37	2764,28	1 0054,65
386	79 8342	2	E	0	1	79 8342,06	1 2439,55	30 7918,50	32 0358,05
387	34 0605	2	E	0	1	34 0605,00	1 2129,05	10 7386,71	11 9515,76
394	7533	2	E	0	1	7533,00	2749,73	2090,67	4840,40
395	1 5039	13	E	0	136	1 5039,00	1498,16	1 3508,42	1 5006,58
396	5847	2	E	0	1	5847,00	969,89	776,00	1745,89
398	7760	2	E	0	1	7760,00	425,41	1701,51	2126,92
400	47 2369	2	E	0	1	47 2369,00	3301,35	13 9319,09	14 2620,44
402	38 3144	2	E	0	137	38 3144,00	4888,99	11 9154,64	12 4043,63
404	1733	2	E	0	140	1733,00	0,00	734,42	734,42

Obec: Lastomír

Okres: Michalovce

Kat. územie: Lastomír

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1343/10	26 6120	2	E	0	369	26 6120,00	772,66	9 7263,24	9 8035,90
1386/1	72 3838	2	E	0	369	23 8285,23	1560,27	13 4672,04	13 6232,31



Obec: Michalovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Michalovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1247/2	6 7571	7	E	0	2501	6 7571,00	1988,11	1 2521,99	1 4510,10
1247/3	2 6479	7	E	0	2501	2 6479,00	2050,15	7944,58	9994,73
4732/2	3 0317	7	E	0	2501	3 0317,00	308,95	2721,84	3030,79
4750/1	68 0016	2	E	0	2501	68 0016,00	2 4746,78	5 6344,61	8 1091,39
4750/5	1746	2	I	0	2501	1746,00	10,93	0,00	10,93
4750/7	2390	2	I	0	2501	2390,00	0,00	343,89	343,89
4750/11	2 0288	2	I	0	2501	2 0288,00	154,12	401,41	555,53
4750/36	1 4609	2	I	0	2501	1 4609,00	0,00	2335,63	2335,63
4750/41	7294	2	I	0	2501	7294,00	1898,43	1109,73	3008,16
4750/205	2096	14	E	10668	2501	2096,00	0,00	767,26	767,26
4750/337	5953	2	E	0	0	5953,00	0,00	0,00	0,00
4750/338	1 0237	2	E	0	0	1 0237,00	8054,64	0,00	8054,64
4750/339	2209	14	E	0	0	2209,00	2208,57	0,00	2208,57
4750/340	279	2	E	0	0	279,00	278,80	0,00	278,80
4750/341	778	14	E	0	0	778,00	776,57	0,00	776,57
5462/12	137	2	E	0	2501	137,00	2,66	34,21	36,87
5489/4	2516	2	E	0	2501	2516,00	0,00	398,98	398,98
5489/22	3734	2	I	0	2501	3734,00	476,97	312,51	789,48
5489/372	414	2	E	0	0	414,00	0,00	47,50	47,50
5490	4 4381	2	E	0	2501	4 4381,00	0,00	1844,72	1844,72
5491	10 7560	7	E	0	2501	10 7560,00	29,48	0,00	29,48
5501	33 1872	2	E	0	2501	33 1872,00	9286,07	15 3099,17	16 2385,24
5502	2693	14	E	0	2501	2693,00	7,77	1985,68	1993,45
5503/1	76 4298	2	E	0	2501	76 4298,00	0,00	56 2264,45	56 2264,45
5503/2	2701	11	E	0	2501	2701,00	0,00	2701,04	2701,04
5507	21 1189	7	E	0	2501	21 1188,98	3900,37	4 6200,96	5 0101,33
5508	12 1466	2	E	0	2501	12 1466,00	229,87	5 2216,91	5 2446,78
5509	1 3038	2	E	0	2501	1 3038,00	0,00	8945,27	8945,27
5510/1	19 9552	2	E	0	2501	19 9552,00	4574,22	4 3268,36	4 7842,58
5511	16 2760	2	E	0	2501	16 2760,00	0,00	4 3400,62	4 3400,62
5513	845	2	E	0	2501	845,00	845,49	0,00	845,49
5514	1039	2	E	0	2501	1039,00	1038,62	0,00	1038,62
5515	1638	2	E	0	2501	1638,00	14,88	1622,99	1637,87
5516	3389	2	E	0	2501	3389,00	3388,83	0,00	3388,83
5517/1	34 2449	2	E	0	5587	34 2448,97	5596,60	6 0291,06	6 5887,66
5565	3337	13	E	0	5897	3337,00	3336,79	0,00	3336,79
5568	6406	14	E	0	2501	6406,00	5934,45	0,00	5934,45
5573	6329	14	E	0	2501	6329,00	6328,94	0,00	6328,94
5577	2165	11	E	0	2501	2165,00	0,00	2152,91	2152,91
5639	2420	2	E	0	2501	2420,00	0,00	1243,44	1243,44
5640	1243	2	E	0	2501	1243,00	0,00	638,99	638,99
5641	2899	13	E	0	5897	2899,00	2899,11	0,00	2899,11



Obec: Senné
Okres: Michalovce

Kat. územie: Senné

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
786	1898	2	E	0	232	1898,00	0,00	1304,07	1304,07
788	1391	2	E	0	232	1391,00	0,00	683,87	683,87
790	4809	2	E	0	232	4809,00	173,23	2555,68	2728,91
791	1008	13	E	0	232	1008,00	766,27	116,03	882,30
792	5892	2	E	0	232	5892,00	0,00	3471,28	3471,28
811	21 9364	2	E	0	232	21 9364,00	0,00	1 8879,11	1 8879,11
815/1	40 7495	2	E	0	232	40 7495,00	688,14	3 1626,82	3 2314,96
817	11 9944	2	E	0	232	11 9944,00	0,00	1 5447,43	1 5447,43
818	5 6748	7	E	0	232	5 6748,00	100,72	1 1085,87	1 1186,59
819	1107	13	E	0	232	1107,00	945,77	49,30	995,07
821/1	43 8478	7	E	0	232	43 8478,00	4397,19	8 2873,67	8 7270,86
860	330	2	E	0	245	330,00	0,00	242,30	242,30
935	8633	11	E	0	0	8633,00	0,00	885,27	885,27

Obec: Michalovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Strážany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1671	1 4530	13	E	6204	2597	1 4530,00	1 4530,00	0,00	1 4530,00



Obec: Michalovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Vrbovec

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
708	538	13	I	0	1001	538,00	538,09	0,00	538,09
710	46	13	I	0	1001	46,00	46,49	0,00	46,49
739/1	24 3273	2	E	0	1001	24 3273,02	6462,66	6 4515,04	7 0977,70
739/2	5 3398	2	E	0	1001	5 3398,00	0,00	5055,12	5055,12
739/4	1 1059	2	E	0	1001	1 1059,00	2485,77	2183,45	4669,22
739/6	2 3410	2	E	0	0	2 3410,00	0,00	4769,17	4769,17
739/7	1 9164	2	E	0	0	1 9164,00	0,00	5506,37	5506,37
741/1	19 6412	2	E	0	1001	19 6412,00	1602,90	5 2623,85	5 4226,75
742/3	5749	11	E	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
743/1	26 0834	2	E	0	1001	26 0834,00	783,00	7 0460,36	7 1243,36
743/2	14 9054	7	E	0	1001	14 9057,00	0,00	3 8422,66	3 8422,66
743/3	4343	7	E	0	1001	4343,00	0,00	1304,79	1304,79
743/4	5 4057	2	E	0	0	5 4057,00	0,00	9432,77	9432,77
745	20 8955	2	E	0	1001	20 8955,00	3067,12	10 6899,12	10 9966,24
747	18 1576	2	E	0	1001	18 1576,00	0,00	10 5252,67	10 5252,67
752/1	40 2021	2	E	0	1001	40 2021,00	8285,07	10 7213,48	11 5498,55
752/2	23 1171	2	E	0	1001	23 1171,00	3482,52	6 0091,45	6 3573,97
752/3	4599	2	E	0	1001	4599,00	62,32	1001,70	1064,02



Obec: Zalužice
Okres: Michalovce

Kat. územie: Zalužice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
746/3	2194	13	I	0	1	2194,00	61,41	232,63	294,04
1188	5633	14	E	1267	1	5633,00	5633,00	0,00	5633,00
1191/1	4 1023	7	E	1267	526	4 1023,00	4 1023,00	0,00	4 1023,00
1196/1	28 3088	2	E	0	526	28 3088,00	5161,06	9 3092,99	9 8254,05
1201	3464	13	E	0	1	3464,00	0,00	1222,90	1222,90
1202/2	1 3623	7	E	0	1	1 3623,00	0,00	6840,50	6840,50
1209	2263	14	E	0	1	2263,00	12,66	822,15	834,81
1210	63 2366	2	E	0	526	63 2366,00	1 2558,81	19 9134,32	21 1693,13
1211	1015	14	E	0	1	1015,00	52,81	43,19	96,00
1212/2	1112	11	E	0	1	1112,00	20,52	201,16	221,68
1213	30 3186	2	E	0	526	30 3186,00	7263,14	8 6197,16	9 3460,30
1214/1	3159	13	E	0	1	3159,00	1209,42	618,37	1827,79
1215	64 9441	2	E	0	526	64 9441,00	8439,68	18 5378,59	19 3818,27
1218	18 3064	2	E	0	526	18 3064,00	508,49	5 3979,16	5 4487,65
1219	3420	13	E	0	1	3420,00	8,77	1031,84	1040,61
1220	1598	13	E	0	1	1598,00	244,52	760,52	1005,04
1222	2637	13	E	0	1	2637,00	23,01	151,64	174,65
1226/1	9 4879	2	E	0	526	9 4879,00	5,24	3 8629,39	3 8634,63
1226/5	180	14	E	0	526	180,00	0,00	90,12	90,12
1226/6	228	14	E	0	526	228,00	0,00	206,25	206,25
1226/7	211	14	E	0	526	211,00	0,00	94,60	94,60
1226/8	209	14	E	0	526	209,00	0,00	119,27	119,27
1226/9	235	14	E	0	526	235,00	0,00	205,26	205,26
1226/10	299	14	E	0	526	299,00	0,00	74,63	74,63
1226/11	523	14	E	0	526	523,00	0,00	523,21	523,21
1226/12	862	14	E	0	526	862,00	0,00	107,70	107,70
1226/13	460	14	E	0	526	460,00	0,00	460,02	460,02
1226/14	648	14	E	0	526	648,00	0,00	162,09	162,09
1226/15	714	14	E	0	526	714,00	0,00	714,44	714,44
1226/16	657	14	E	0	526	657,00	0,00	332,79	332,79
1226/17	17	14	E	0	526	17,00	0,00	8,44	8,44
1227	2418	13	E	0	1	2418,00	1004,83	534,38	1539,21
1228	1750	13	E	0	1	1750,00	0,63	391,67	392,30
1230	10 3423	2	E	0	526	10 3423,00	1031,14	2 8702,04	2 9733,18
1231	37 0027	2	E	0	526	37 0027,00	0,00	15 5276,43	15 5276,43
1232/3	2 9439	13	E	0	1	2 9439,00	7901,67	8779,05	1 6680,72
1232/4	15	13	E	0	1	15,00	15,35	0,01	15,36
1233	25 3735	2	E	0	526	25 3735,00	3542,62	11 6151,20	11 9693,82
1234	2622	13	E	0	1	2622,00	163,00	307,39	470,39
1235	50 7914	2	E	0	526	50 7914,00	98,03	18 6244,21	18 6342,24
1237	8623	13	E	0	1	8623,00	4548,23	1171,66	5719,89
1238	19 3848	2	E	0	526	19 3848,00	3328,46	10 0708,83	10 4037,29
1239	30 3093	2	E	0	526	30 3093,00	2182,57	8 9627,48	9 1810,05



1240	46 2855	2	E	0	526	46 2855,00	0,80	18 5713,28	18 5714,08
1241	9 9185	2	E	0	526	9 9185,00	0,00	4 3032,96	4 3032,96
1254	8674	13	E	0	1	8674,00	35,94	2354,80	2390,74
1255	4553	13	E	0	1	4553,00	33,96	2006,96	2040,92
1257/1	16 8139	2	E	0	526	16 8139,00	0,00	5 3253,74	5 3253,74
1259/1	42 6656	2	E	0	526	42 6656,00	3007,12	10 7860,13	11 0867,25



Obec: Zemplínska Široká
Okres: Michalovce

Kat. územie: Zemplínska Široká

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
87	4954	7	E	0	2	4954,00	2518,16	606,20	3124,36
91/1	1 7656	7	E	0	2	1 7656,00	0,00	3711,60	3711,60
769	13 1231	2	E	0	1	13 1231,00	1079,56	4 8450,68	4 9530,24
770	3116	14	E	0	1	3116,00	93,03	1082,67	1175,70
771	7 6718	2	E	0	1	7 6718,00	0,00	3 5073,95	3 5073,95
772	28 9602	2	E	0	380	28 9602,00	1756,13	10 0095,69	10 1851,82
773	30 1289	7	E	0	380	30 1289,00	0,00	11 9798,51	11 9798,51
774	17 5537	7	E	0	380	17 5537,00	2651,14	6 9033,79	7 1684,93
775	22 6340	7	E	0	380	22 6340,00	5493,43	6 7950,71	7 3444,14
776	14 5735	2	E	0	380	14 5735,00	2815,30	4 5889,69	4 8704,99
777	45 2528	2	E	0	380	45 2525,00	3624,19	14 5182,91	14 8807,10
779/1	32 4704	7	E	0	1	32 4704,00	17,01	15 9557,36	15 9574,37
782/1	35 1366	7	E	0	1	35 1366,00	2384,54	11 5085,46	11 7470,00
783	16 7495	7	E	0	2	16 6406,98	1771,82	6 9981,71	7 1753,53
784	31 7371	7	E	0	1	31 7370,97	3474,64	13 6042,13	13 9516,77
786	13 6602	7	E	0	1	13 6602,00	1927,34	6 9809,35	7 1736,69
787	54 0717	7	E	0	1	54 0717,00	6582,85	22 8915,75	23 5498,60
788	24 3958	7	E	0	2	24 3958,00	8214,71	9 3575,12	10 1789,83
789	6115	7	E	0	2	6115,00	0,00	865,99	865,99
850	15 0209	7	E	0	1	15 0209,00	2787,12	5 7612,16	6 0399,28
881	8 8278	2	E	0	2	8 8278,00	866,38	4 5922,08	4 6788,46
882/1	31 9148	2	E	0	2	31 9148,00	928,55	6 2160,01	6 3088,56
882/2	1 2222	2	E	0	2	1 2222,00	655,88	9913,24	1 0569,12
888/1	12 8540	7	E	0	365	12 8540,00	2,09	1 9333,69	1 9335,78
890/1	27 9908	2	E	0	2	27 9908,00	1698,54	5 5975,13	5 7673,67
890/4	1 7860	2	E	0	2	1 7860,00	123,00	5732,10	5855,10
891	20 5212	2	E	0	2	15 1221,42	568,68	1 3492,31	1 4060,99
893	27 7127	2	E	0	2	16 0326,64	453,83	4 0590,14	4 1043,97
894	42 2790	2	E	0	2	42 2790,00	1 5185,31	12 7862,82	14 3048,13
895	25 4626	7	E	0	2	25 4626,00	5218,84	8 7084,69	9 2303,53
896	8 5393	2	E	0	2	8 5393,00	1 5380,54	2 4924,06	4 0304,60
897	3 1754	7	E	0	1	3 1754,00	8351,38	9044,63	1 7396,01
898/1	18 1243	7	E	0	1	18 1243,00	4 4200,68	5 3839,55	9 8040,23
899/1	46 2060	2	E	0	1	46 2060,00	6323,80	8 3099,76	8 9423,56
900/1	5 3828	2	E	0	1	5 3828,00	0,00	6540,03	6540,03
900/2	2 6555	2	E	0	1	2 6555,00	42,54	4891,08	4933,62
901/1	8 8964	2	E	0	1	8 8964,00	9094,15	1 7835,41	2 6929,56
903/1	1 0893	7	E	0	1	1 0893,00	2223,96	4867,51	7091,47
905/1	39 7127	2	E	0	1	39 7127,00	212,79	10 0131,47	10 0344,26
905/7	275	2	E	0	1	275,00	259,05	12,45	271,50
906	2688	13	E	0	1	2688,00	2358,79	0,00	2358,79
914	5089	11	E	0	1	5089,00	759,02	1662,45	2421,47
918	1833	7	E	0	1	1833,00	30,81	148,40	179,21



919/1	1 0310	13	E	0	2	1 0310,00	121,17	3916,88	4038,05
919/2	6169	11	E	0	259	6169,00	0,00	1905,55	1905,55
933	9160	13	E	0	2	9160,00	5060,13	671,74	5731,87
938/1	468	13	E	0	1	468,00	4,51	13,55	18,06
938/2	451	13	E	0	1	451,00	416,29	26,45	442,74
945	6 5898	11	E	0	259	6 5898,00	1881,50	2 2752,22	2 4633,72
946	2 5463	11	E	0	259	2 5463,00	278,46	1 0521,38	1 0799,84



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Hažín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	482 9572	23	8 4986	182 8376	191 3362
trvalý trávny porast	108 7526	6	2 5108	58 1527	60 6635
vodná plocha	3 5482	2	101	2626	2727
zastavaná plocha a nádvorie	8 4061	14	2 4272	2 0744	4 5016
ostatná plocha	4885	2	686	3440	4126
Spolu: 5	604 1526	47	13 5153	243 6713	257 1866

Katastrálne územie: Iňačovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	461 7368	24	6 4739	73 2205	79 6944
ovocný sad	6501	1		1457	1457
trvalý trávny porast	162 1571	37	6 1619	44 6109	50 7728
vodná plocha	10 5792	8	1 0677	1 8436	2 9113
zastavaná plocha a nádvorie	4 3137	10	1 8397	6978	2 5375
ostatná plocha	6394	2	3711	345	4056
Spolu: 6	640 0763	82	15 9143	120 5530	136 4673

Katastrálne územie: Jastrabie pri Michalovciach

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	304 8566	10	4 6697	83 1994	87 8691
zastavaná plocha a nádvorie	3 0799	3	8824	1 7074	2 5898
Spolu: 2	307 9365	13	5 5521	84 9068	90 4589

Katastrálne územie: Lastomír

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	98 9958	2	2333	23 1935	23 4268
Spolu: 1	98 9958	2	2333	23 1935	23 4268



Katastrálne územie: Michalovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	274 0003	27	6 0598	99 0164	105 0762
trvalý trávny porast	44 3116	5	8277	6 9389	7 7666
vodná plocha	4866	2		4854	4854
zastavaná plocha a nádvorie	6236	2	6236		6236
ostatná plocha	2 0511	6	1 5256	2753	1 8009
Spolu: 5	321 4732	42	9 0367	106 7160	115 7527

Katastrálne územie: Senné

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	76 1123	8	861	7 4211	7 5072
trvalý trávny porast	49 5226	2	4498	9 3960	9 8458
vodná plocha	8633	1		885	885
zastavaná plocha a nádvorie	2115	2	1712	165	1877
Spolu: 4	126 7097	13	7071	16 9221	17 6292

Katastrálne územie: Stráňany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
zastavaná plocha a nádvorie	1 4530	1	1 4530		1 4530
Spolu: 1	1 4530	1	1 4530		1 4530

Katastrálne územie: Vrbovec

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	188 9929	13	2 6231	59 5005	62 1236
trvalý trávny porast	15 3397	2		3 9727	3 9727
vodná plocha	5749	1			
zastavaná plocha a nádvorie	584	2	585		585
Spolu: 4	204 9659	18	2 6816	63 4732	66 1548



Katastrálne územie: Zalužice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	503 4899	16	4 7127	172 2982	177 0109
trvalý trávny porast	5 4646	2	4 1023	6841	4 7864
vodná plocha	1112	1	21	201	222
zastavaná plocha a nádvorie	7 4566	14	1 5251	1 9564	3 4815
ostatná plocha	1 4154	16	5698	3964	9662
Spolu: 5	517 9377	49	10 9120	175 3552	186 2672

Katastrálne územie: Zemplínska Široká

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	383 2561	20	6 1068	97 3775	103 4843
trvalý trávny porast	357 3202	20	9 7851	136 6864	146 4715
vodná plocha	10 2619	4	2919	3 6842	3 9761
zastavaná plocha a nádvorie	2 3077	5	7961	4629	1 2590
ostatná plocha	3116	1	93	1083	1176
Spolu: 5	753 4575	50	16 9892	238 3193	255 3085

Celkom za nájomnú zmluvu: 02673/2025-PNZ -P40243/14.03

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2774 3979	143	39 4640	798 0647	837 5287
ovocný sad	6501	1		1457	1457
trvalý trávny porast	742 8684	74	23 8376	260 4417	284 2793
vodná plocha	26 4253	19	1 3718	6 3844	7 7562
zastavaná plocha a nádvorie	27 9105	53	9 7768	6 9154	16 6922
ostatná plocha	4 9060	27	2 5444	1 1585	3 7029
Spolu: 6	3577 1582	317	76 9946	1073 1104	1150 1050

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

