

D O D A T O K č. 02790/2018-PNZ -P40775/10.02
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40775/10.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len "prenajíateľ")

2. Nájomca:

AGROVINOL, spol. s r. o.

sídlo: Pesecká 6/26, 951 06 Vinodol

štatutárny orgán: Ing. Miloslav Jankacký- konateľ

bankové spojenie: Uni Credit Bank Slovakia, a.s.

číslo účtu IBAN: SK34 1111 0000 0066 0735 1023

IČO: 34 102 043

IČ DPH: SK 2020 406 630

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 299/N
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom dodatku je úprava predmetu nájmu z nájomnej zmluvy na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10. 2018
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku.

3. Sumár prenajatej výmery a hodnota pôdy za jednotlivé katastrálne územia ako podklad pre výpočet ročného nájomného je uvedený v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.

Čl. III Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží nájomca a 2 prenajímateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave , dňa

V, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Miloslav Jankacký
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
náместník generálnej riaditeľky

Obec: Mojzesovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Mojzesovo

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3417	1547	2	E	2002	0	1547,00	0,00	1547,00	1547,00
3435	1498	2	E	2305	0	1498,00	0,00	1498,00	1498,00
3436	1499	2	E	2034	0	1499,00	0,00	1499,00	1499,00
3437	2120	2	E	2718	0	2120,00	0,00	2120,00	2120,00
3438	1882	2	E	2049	0	1882,00	0,00	1882,00	1882,00
3439	1882	2	E	2293	0	1882,00	0,00	1882,00	1882,00
3443	2179	2	E	1921	0	2179,00	0,00	2179,00	2179,00
3444	1413	2	E	2566	0	1413,00	0,00	1413,00	1413,00
3445	1533	2	E	2871	0	1533,00	0,00	1533,00	1533,00
3447	2168	2	E	2172	0	2168,00	0,00	2168,00	2168,00
3448	7428	2	E	2021	0	7428,00	0,00	7428,00	7428,00
3449	5295	2	E	2670	0	5295,00	0,00	5295,00	5295,00
3450	3848	2	E	2634	0	3848,00	0,00	3848,00	3848,00
3452	4024	2	E	1959	0	4024,00	0,00	4024,00	4024,00
3453	919	2	E	2791	0	919,00	0,00	919,00	919,00
3454	597	2	E	2845	0	597,00	0,00	597,00	597,00
3455	635	2	E	2088	0	635,00	0,00	635,00	635,00
3456	635	2	E	2141	0	635,00	0,00	635,00	635,00
3457	635	2	E	2736	0	635,00	0,00	635,00	635,00
3458	635	2	E	2570	0	635,00	0,00	635,00	635,00
3459	627	2	E	2888	0	627,00	0,00	627,00	627,00
3460/1	549	2	E	2673	0	549,00	0,00	549,00	549,00
3461	701	2	E	2116	0	701,00	0,00	701,00	701,00
3462	1798	2	E	2683	0	1798,00	0,00	1798,00	1798,00
3463	770	2	E	1860	0	770,00	0,00	770,00	770,00
3469	1908	2	E	2011	0	1908,00	0,00	1908,00	1908,00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Mojzesovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4 8725	26		4 8725	4 8725
Spolu: 1	4 8725	26		4 8725	4 8725

Celkom za Dodatok k nájomnej zmluve: 02790/2018-PNZ -P40775/10.02

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4 8725	26		4 8725	4 8725
Spolu: 1	4 8725	26		4 8725	4 8725

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 02790/2018-PNZ -P40775/10.02

Z23

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €
Mojzesovo	a	op	3200,1195	0,0000	4,8725	0,00	15 592,58
spolu				0,0000	4,8725	0,00	15 592,58

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	4,8725	15 592,58
spolu	4,8725	15 592,58

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov