

DODATOK č. 02836/2025-PNZ -P41971/05.07
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. PNZ -P41971/05.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III Oddiel: Po, vložka číslo:
35/B
(ďalej aj „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Družstvo agropodnikateľov Mužla, družstvo**
Sídlo: Vinohradnícka cesta 726/7, 943 52 Mužla
Štatutárny orgán: Róbert Győri, predseda družstva
IČO: 31 435 629
DIČ: 2020412768
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK80 1100 0000 0026 2751 0329
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Dr, vložka číslo: 50/N
(ďalej len „nájomca“)



Čl. II

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o 0,6054 ha k 01.06.2025 v k. ú. Mužla.
- 2.
3. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.



Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Róbert Győri
predseda družstva



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 02836/2025-PNZ -P41971/05.07

Z10

Obec: Mužla

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Mužla

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3112	4 7146	4	E	0	5	4 7146,00	3403,64	1 3794,41	1 7198,05
3121	4 2953	4	E	0	5	4 2953,00	4450,51	5732,65	1 0183,16
3138	4 2915	4	E	0	5	4 2915,00	1165,10	8991,72	1 0156,82
3153	3 5240	4	E	0	5	3 5240,00	5180,70	5990,47	1 1171,17
3200	1 5137	4	E	0	5	1 5137,00	132,76	5714,55	5847,31
3220	1 8576	4	E	0	5	1 8576,00	1059,43	4041,41	5100,84
3225	1 9063	4	E	0	5	1 9063,00	786,46	5357,99	6144,45
3240	1 9353	4	E	0	5	1 9353,00	2045,72	6611,01	8656,73
3292	2 2923	4	E	0	5	2 2923,00	307,91	8275,33	8583,24
3310	2 5045	4	E	0	5	2 5045,00	13,54	2635,38	2648,92
3320	2 5589	4	E	0	5	2 5589,00	725,09	4740,92	5466,01
3360	2 6532	4	E	0	5	2 6532,00	1896,57	5621,53	7518,10
3392	1 6542	4	E	0	5	1 6542,00	352,14	1939,28	2291,42
3407	1 7331	4	E	0	5	1 7331,00	656,12	3105,76	3761,88
3443/1	1 9592	4	E	0	5	1 9592,00	0,00	1859,29	1859,29
3457	2 1237	4	E	0	5	2 1237,00	2565,16	4105,53	6670,69
3479	2 2377	4	E	0	5	2 2377,00	1664,63	3137,14	4801,77
3499	2 3474	4	E	0	5	2 3474,00	1063,85	8161,51	9225,36
3530	2 2587	4	E	0	5	2 2587,00	131,51	6656,17	6787,68
3546	1 3720	4	E	0	5	1 3720,00	666,86	5475,60	6142,46
4180	4 0213	4	E	0	5	4 0140,08	833,45	6870,67	7704,12
4355	16 3876	4	E	0	5	16 3876,00	9365,50	2 7777,91	3 7143,41
4377	5693	4	E	0	5	5693,00	1097,03	2999,31	4096,34
4397/2	6171	4	E	0	5	6171,00	131,19	2416,39	2547,58
4397/3	6175	4	E	0	5	6175,00	0,00	2988,53	2988,53
4397/4	6167	4	E	0	5	6167,00	0,00	3958,79	3958,79
4411	4500	4	E	0	5	4500,00	0,00	1412,14	1412,14
4435	1 0035	4	E	0	5	1 0035,00	23,22	290,97	314,19
4447	1 0152	4	E	0	5	1 0152,00	0,00	2707,48	2707,48
4448	1 0062	4	E	0	5	1 0062,00	485,89	688,99	1174,88
4453	960	4	E	0	5	960,00	0,00	214,22	214,22
4482	9919	4	E	0	5	9919,00	0,00	550,49	550,49
4498	9930	4	E	0	5	9930,00	0,00	245,94	245,94
4500	9903	4	E	0	5	9903,00	0,00	138,22	138,22
4531	3760	4	E	0	5	3760,00	189,47	796,99	986,46
4550	9748	4	E	0	5	9748,00	253,27	1075,81	1329,08
4579/1	9928	4	E	0	5	9928,00	1814,42	261,94	2076,36
4579/2	4679	4	E	0	5	4679,00	90,13	386,10	476,23
4629	5049	4	E	0	5	5049,00	0,00	285,32	285,32



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Mužla

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
vinica	82 4252	39	4 2551	16 8014	21 0565
Spolu: 1	82 4252	39	4 2551	16 8014	21 0565

Celkom za nájomnú zmluvu: 02836/2025-PNZ -P41971/05.07

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
vinica	82 4252	39	4 2551	16 8014	21 0565
Spolu: 1	82 4252	39	4 2551	16 8014	21 0565

Legenda pre druh pozemku:

4 - vinica

