

DODATOK č. 02907/2023-PNZ -P40605/19.02
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 03255/2019-PNZ -P40605/19.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo:
35/B

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Agro Tomašová a.s.**
sídlo: Tachty 226, 980 34 Tachty
štatutárny orgán: Viktória Molnárová, predseda predstavenstva
bankové spojenie: Tatra banka, s.s.
IBAN: SK38 1100 0000 0026 2080 2468
IČO: 36 622 397
DIČ: 2021763964
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica
Oddiel: Sa, vložka číslo: 748/S

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o **0,1553 ha** v k. ú. Nová Bašta k 01.01.2023.



2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Viktória Molnárová
predseda predstavenstva

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 02907/2023-PNZ -P40605/19.02

Z10

Obec: Nová Bašta

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Nová Bašta

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
679/12	196	13	E	973	362	196,00	0,00	56,00	56,00
679/13	107	13	E	998	362	107,00	0,00	21,40	21,40
679/18	726	13	E	318	362	726,00	0,00	363,00	363,00
679/20	208	13	E	959	362	208,00	0,00	83,20	83,20
679/22	178	13	E	960	362	178,00	0,00	11,13	11,13
679/24	134	13	E	310	362	134,00	0,00	56,95	56,95
679/27	2182	13	E	998	0	2182,00	0,00	436,40	436,40
679/31	28	13	E	998	0	28,00	0,00	5,60	5,60
680/42	329	13	E	318	0	329,00	0,00	164,50	164,50
680/45	27	13	E	959	0	27,00	0,00	10,80	10,80
680/46	69	13	E	959	0	69,00	0,00	27,60	27,60
680/49	26	13	E	960	0	26,00	0,00	1,63	1,63
680/50	69	13	E	960	0	69,00	0,00	4,31	4,31
680/53	70	13	E	310	0	70,00	0,00	29,75	29,75
680/54	26	13	E	310	0	26,00	0,00	11,05	11,05
680/57	6	13	E	950	0	6,00	0,00	1,85	1,85
680/69	108	13	E	973	0	108,00	0,00	30,86	30,86
680/70	180	13	E	998	0	180,00	0,00	36,00	36,00
680/78	18	13	E	973	0	18,00	0,00	5,14	5,14
680/82	1310	13	E	973	0	1310,00	0,00	374,29	374,29
681/1	139	13	E	318	362	139,00	0,00	69,50	69,50
681/3	93	13	E	959	362	93,00	0,00	37,20	37,20
681/5	92	13	E	960	362	92,00	0,00	5,75	5,75
681/7	93	13	E	310	362	93,00	0,00	39,53	39,53



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Nová Bašta

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
zastavaná plocha a nádvorie	6414	24		1883	1883
Spolu: 1	6414	24		1883	1883

Celkom za nájomnú zmluvu: 02907/2023-PNZ -P40605/19.02

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
zastavaná plocha a nádvorie	6414	24		1883	1883
Spolu: 1	6414	24		1883	1883

Legenda pre druh pozemku:
13 - zastavaná plocha a nádvorie

