

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 03048/2025-PNZ -P40814/25.00

uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: **generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra**
IČO: **17 335 345**
DIČ: **2021007021**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0000 1638**
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Poľnohospodárske družstvo Vranov - Hencovská**
sídlo alebo miesto podnikania: **093 02 Hencovce**
štatutárny orgán: **Ing. Ján Šamko, predseda predstavenstva**
Ján Šeba, člen predstavenstva
bankové spojenie: **VÚB, a.s.**
IBAN: **SK87 0200 0000 0000 0161 6632**
IČO: **00 067 644**
DIČ: **202052733**
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Dr, vložka číslo: 55/P
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí



neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinná a živočíšna výroba.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2035.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 01.11.2025 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC=OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.9. a k 15. 12. kalendárneho roka.
3. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.



4. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
5. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
6. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 01.11.2025 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
7. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
8. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajať pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske



a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimo produkčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.



8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo



výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviaže pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi oznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
 - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.

2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
 - g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,



- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
- i) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
- j) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- k) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- l) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- m) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- o) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- p) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- q) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- r) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- s) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- t) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené



v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.

5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovo právny vzťah upravujú podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.

Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a



písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Ing. Ján Šamko, predseda predstavenstva
PD Vranov - Hencovská

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Ján Šeba, člen predstavenstva
PD Vranov - Hencovská



Obec: Vranov nad Topľou

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Čemerné

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1913/1	11 8320	2	E	0	0	11 8320,00	5885,02	5679,56	1 1564,58
1913/2	7 6755	2	E	0	857	7 6755,00	2008,16	1464,21	3472,37
1921	21 2789	2	E	0	857	21 2789,00	6252,42	2 7740,91	3 3993,33

Obec: Dlhé Klčovo

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Dlhé Klčovo

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
969	45 4024	2	E	0	343	45 4024,00	4698,83	9 9224,17	10 3923,00
971	12 0457	2	E	0	343	12 0457,00	2000,69	2 2455,50	2 4456,19
975	6559	2	E	0	343	6559,00	69,80	2239,31	2309,11



Obec: Hencovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Hencovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
77/1	1 6384	2	I	0	1800	1 6384,00	0,00	6463,42	6463,42
602/5	2110	2	E	0	1800	2110,00	0,00	448,00	448,00
833	3 1664	2	I	0	1800	3 1664,00	0,00	8152,20	8152,20
895/1	12 5735	2	I	0	1800	12 5735,00	1831,71	9376,83	1 1208,54
895/11	3 9080	2	I	0	1800	3 9080,00	679,56	3705,11	4384,67
964/1	6 3147	2	I	0	1800	6 3147,00	0,00	1 6018,28	1 6018,28
964/6	1439	2	I	0	1800	1439,00	28,98	41,58	70,56
1302	1890	2	E	1751	0	1890,00	0,00	1890,00	1890,00
1336	1331	2	E	1603	0	1331,00	0,00	1331,00	1331,00
1337	1107	2	E	1737	0	1107,00	0,00	1107,00	1107,00
1338	1061	2	E	1692	0	1061,00	0,00	1061,00	1061,00
1339	1180	2	E	2152	0	1180,00	0,00	1180,00	1180,00
1340	1184	2	E	2101	0	1184,00	0,00	1184,00	1184,00
1341	5847	2	E	1766	0	5847,00	0,00	5847,00	5847,00
1343	3 4513	2	E	2155	0	3 4513,00	3 4513,00	0,00	3 4513,00
1351/1	1 7559	13	E	2155	0	1 7559,00	1 7559,00	0,00	1 7559,00
1351/2	313	13	E	2155	0	313,00	313,00	0,00	313,00
1351/3	374	13	E	2155	0	374,00	374,00	0,00	374,00
1351/4	404	13	E	2155	0	404,00	404,00	0,00	404,00
1351/5	380	13	E	2155	0	380,00	380,00	0,00	380,00
1351/6	346	13	E	2155	0	346,00	346,00	0,00	346,00
1351/7	375	13	E	2155	0	375,00	375,00	0,00	375,00
1351/8	27	13	E	2155	0	27,00	27,00	0,00	27,00
1351/9	25	13	E	2155	0	25,00	25,00	0,00	25,00
1351/10	130	13	E	2155	0	130,00	130,00	0,00	130,00
1351/11	313	13	E	2155	0	313,00	313,00	0,00	313,00
1351/12	233	13	E	2155	0	233,00	233,00	0,00	233,00
1351/13	359	13	E	2155	0	359,00	359,00	0,00	359,00
1351/14	16	13	E	2155	0	16,00	16,00	0,00	16,00
1356/1	1 5610	13	E	2155	0	1 5610,00	1 5610,00	0,00	1 5610,00
1356/2	241	13	E	2155	0	241,00	241,00	0,00	241,00
1356/3	1165	13	E	2155	0	1165,00	1165,00	0,00	1165,00
1356/4	409	13	E	2155	0	409,00	409,00	0,00	409,00
1356/5	349	13	E	2155	0	349,00	349,00	0,00	349,00
1356/6	53	13	E	2155	0	53,00	53,00	0,00	53,00
1356/7	9784	2	E	2155	0	9784,00	9784,00	0,00	9784,00
1394	1713	2	E	1808	0	1713,00	0,00	1713,00	1713,00
1395/1	4505	2	E	2203	0	4505,00	0,00	4505,00	4505,00
1396	5 6196	2	E	2142	0	5 6196,00	0,00	5 6196,00	5 6196,00
1407	704	2	E	2155	0	704,00	704,00	0,00	704,00
1467	1738	2	E	1633	0	1738,00	0,00	1738,00	1738,00
1468	1587	2	E	1661	0	1587,00	0,00	1587,00	1587,00
1469	4909	2	E	2093	0	4909,00	0,00	4909,00	4909,00



1470	2255	2	E	1734	0	2255,00	0,00	2255,00	2255,00
1471	1380	2	E	2254	0	1380,00	0,00	1380,00	1380,00
1472	1380	2	E	1589	0	1380,00	0,00	1380,00	1380,00
1473	2996	2	E	2117	0	2996,00	0,00	2996,00	2996,00
1477/1	177	13	E	2155	0	177,00	177,00	0,00	177,00
1477/2	113	13	E	2155	0	113,00	113,00	0,00	113,00
1477/3	2103	13	E	2155	0	2103,00	2103,00	0,00	2103,00
1479	534	2	E	2155	0	534,00	534,00	0,00	534,00
1483	624	2	E	1799	0	624,00	0,00	624,00	624,00
1484	990	2	E	1987	0	990,00	0,00	990,00	990,00
1485	1052	2	E	1625	0	1052,00	0,00	1052,00	1052,00
1621	659	2	E	1718	0	659,00	0,00	659,00	659,00
1622	719	2	E	1809	0	719,00	0,00	719,00	719,00
1623	1210	2	E	1680	0	1210,00	0,00	1210,00	1210,00
1624	620	2	E	2110	0	620,00	0,00	620,00	620,00
1625/1	469	2	E	2085	0	469,00	0,00	469,00	469,00
1625/2	469	2	E	2167	0	469,00	0,00	469,00	469,00
1626	938	2	E	2158	0	938,00	0,00	938,00	938,00
1627	938	2	E	1705	0	938,00	0,00	938,00	938,00
1628	1020	2	E	1861	0	1020,00	0,00	1020,00	1020,00
1629	1275	2	E	2029	0	1275,00	0,00	1275,00	1275,00
1630	1012	2	E	2216	0	1012,00	0,00	1012,00	1012,00
1632	887	2	E	2194	0	887,00	0,00	887,00	887,00
1633	887	2	E	1741	0	887,00	0,00	887,00	887,00
1634	887	2	E	1770	0	887,00	0,00	887,00	887,00
1635	887	2	E	2098	0	887,00	0,00	887,00	887,00
1636	582	2	E	2057	0	582,00	0,00	582,00	582,00
1637	679	2	E	1885	0	679,00	0,00	679,00	679,00
1638	548	2	E	1568	0	548,00	0,00	271,01	271,01
1639	850	2	E	2168	0	850,00	0,00	850,00	850,00
1640	904	2	E	1865	0	904,00	0,00	904,00	904,00
1641	904	2	E	1962	0	904,00	0,00	904,00	904,00
1642	484	2	E	2022	0	484,00	0,00	484,00	484,00
1643	486	2	E	1945	0	486,00	0,00	486,00	486,00
1644	485	2	E	2189	0	485,00	0,00	485,00	485,00
1646	662	2	E	1590	0	662,00	220,67	0,00	220,67
1667	3267	2	E	2155	0	3267,00	3267,00	0,00	3267,00
1679	3057	2	E	2307	0	3057,00	0,00	2553,96	2553,96
1680	536	2	E	1973	0	536,00	0,00	536,00	536,00
1681	1069	2	E	2162	0	1069,00	0,00	1069,00	1069,00
1682	1290	2	E	2141	0	1290,00	0,00	1290,00	1290,00
1683	1434	2	E	1903	0	1434,00	0,00	1434,00	1434,00
1684	2399	2	E	2172	0	2399,00	0,00	2399,00	2399,00
1685	1432	2	E	2273	0	1432,00	0,00	1432,00	1432,00
1686	1424	2	E	2255	0	1424,00	0,00	1424,00	1424,00
1687	2993	2	E	2003	0	2993,00	0,00	2993,00	2993,00
1688	2141	2	E	1598	0	2141,00	0,00	2141,00	2141,00
1689	1030	2	E	2235	0	1030,00	0,00	1030,00	1030,00
1691	1936	2	E	2035	0	1936,00	0,00	1936,00	1936,00
1692	1249	2	E	1813	0	1249,00	0,00	1249,00	1249,00



1693	773	2	E	1650	0	773,00	0,00	773,00	773,00
1694	1800	2	E	1918	0	1800,00	0,00	1800,00	1800,00
1695	4092	2	E	2078	0	4092,00	0,00	4092,00	4092,00
1696	1017	2	E	1985	0	1017,00	0,00	1017,00	1017,00
1697	2521	2	E	1939	0	2521,00	0,00	2521,00	2521,00
1698	2520	2	E	1612	0	2520,00	0,00	2520,00	2520,00
1699	1272	2	E	2107	0	1272,00	0,00	1272,00	1272,00
1701	709	2	E	1696	0	709,00	0,00	709,00	709,00
1702	707	2	E	1579	0	707,00	0,00	707,00	707,00
1703	434	2	E	1818	0	434,00	0,00	434,00	434,00
1704	690	2	E	1550	0	690,00	0,00	690,00	690,00
1705	1334	2	E	1850	0	1334,00	0,00	1334,00	1334,00
1706	484	2	E	1547	0	484,00	0,00	484,00	484,00
1707	1738	2	E	1952	0	1738,00	0,00	1738,00	1738,00
1708	740	2	E	1785	0	740,00	0,00	740,00	740,00
1709	694	2	E	2123	0	694,00	0,00	694,00	694,00
1710	694	2	E	1719	0	694,00	0,00	694,00	694,00
1711	3692	2	E	1881	0	3692,00	0,00	3692,00	3692,00
1712	1230	2	E	2169	0	1230,00	0,00	1230,00	1230,00
1713	1378	2	E	2115	0	1378,00	0,00	1378,00	1378,00
1714	1856	2	E	2308	0	1856,00	0,00	1856,00	1856,00
1715	1716	2	E	1934	0	1716,00	0,00	1716,00	1716,00
1716	2851	2	E	1740	0	2851,00	0,00	2851,00	2851,00
1717	2690	2	E	1920	0	2690,00	0,00	2690,00	2690,00
1719	1266	2	E	1769	0	1266,00	0,00	1266,00	1266,00
1720	1183	2	E	2266	0	1183,00	0,00	1183,00	1183,00
1721	1184	2	E	1867	0	1184,00	0,00	1184,00	1184,00
1722	2549	2	E	1601	0	2549,00	0,00	2549,00	2549,00
1723	792	2	E	1585	0	792,00	0,00	792,00	792,00
1724	712	2	E	1608	0	712,00	0,00	712,00	712,00
1849	2148	2	E	1563	0	2148,00	0,00	115,57	115,57
1853	1849	2	E	1576	0	1849,00	0,00	924,50	924,50
1889	3336	2	E	1560	0	3336,00	0,00	1703,36	1703,36
1891	1208	2	E	1580	0	1208,00	0,00	1208,00	1208,00
1900	4390	2	E	2155	0	4390,00	4390,00	0,00	4390,00
1922	439	2	E	2006	0	439,00	0,00	439,00	439,00
1923	648	2	E	1559	0	648,00	0,00	648,00	648,00
1924	855	2	E	2295	0	855,00	0,00	808,00	808,00
1925	550	2	E	1570	0	550,00	0,00	550,00	550,00
1926	672	2	E	2289	0	672,00	0,00	672,00	672,00
2074/5	948	2	E	1951	0	948,00	0,00	948,00	948,00
2074/6	1 7944	2	E	2403	0	1 7944,00	1 4744,00	0,00	1 4744,00
2075	868	2	E	2302	0	868,00	0,00	868,00	868,00
2076	417	2	E	1868	0	417,00	0,00	417,00	417,00
2077	738	2	E	1653	0	738,00	0,00	738,00	738,00
2078	974	2	E	2034	0	974,00	0,00	974,00	974,00
2079	988	2	E	1756	0	988,00	0,00	988,00	988,00
2080	678	2	E	1885	0	678,00	0,00	678,00	678,00
2081	780	2	E	1650	0	780,00	0,00	780,00	780,00
2082	875	2	E	2208	0	875,00	0,00	875,00	875,00



2083	666	2	E	1706	0	666,00	0,00	666,00	666,00
2084	603	2	E	1626	0	603,00	0,00	603,00	603,00
2085	1709	2	E	1934	0	1709,00	0,00	1709,00	1709,00
2086	2182	2	E	2201	0	2182,00	0,00	2182,00	2182,00
2087	1432	2	E	1796	0	1432,00	0,00	1432,00	1432,00
2088	1936	2	E	2035	0	1936,00	0,00	1936,00	1936,00
2090	1384	2	E	2064	0	1384,00	0,00	1384,00	1384,00
2091	3089	2	E	1819	0	3089,00	0,00	3089,00	3089,00
2092	2023	2	E	1674	0	2023,00	0,00	2023,00	2023,00
2093	1261	2	E	1918	0	1261,00	0,00	1261,00	1261,00
2094	1113	2	E	1929	0	1113,00	0,00	1113,00	1113,00
2095	1717	2	E	2227	0	1717,00	0,00	1717,00	1717,00
2096	1068	2	E	1625	0	1068,00	0,00	1068,00	1068,00
2097	1188	2	E	1813	0	1188,00	0,00	1188,00	1188,00
2098	1032	2	E	2235	0	1032,00	0,00	1032,00	1032,00
2099	2142	2	E	1598	0	2142,00	0,00	2142,00	2142,00
2100	1737	2	E	1952	0	1737,00	0,00	1737,00	1737,00
2101	2991	2	E	2003	0	2991,00	0,00	2991,00	2991,00
2102	3011	2	E	1954	0	3011,00	0,00	3011,00	3011,00
2103	1432	2	E	2273	0	1432,00	0,00	1432,00	1432,00
2104	1665	2	E	2172	0	1665,00	0,00	1665,00	1665,00
2105	1440	2	E	1903	0	1440,00	0,00	1440,00	1440,00
2106	3385	2	E	1613	0	3385,00	0,00	3385,00	3385,00
2107	1139	2	E	2222	0	1139,00	0,00	1139,00	1139,00
2108	1050	2	E	2154	0	1050,00	0,00	1050,00	1050,00
2109	492	2	E	1931	0	492,00	0,00	492,00	492,00
2110	777	2	E	2144	0	777,00	0,00	777,00	777,00
2111	730	2	E	1866	0	730,00	0,00	730,00	730,00
2112	745	2	E	1710	0	745,00	0,00	745,00	745,00
2113	1993	2	E	1898	0	1993,00	0,00	1993,00	1993,00
2114	2036	2	E	1884	0	2036,00	0,00	2036,00	2036,00
2115	1327	2	E	1603	0	1327,00	0,00	1327,00	1327,00
2116	554	2	E	1737	0	554,00	0,00	554,00	554,00
2117	1094	2	E	2036	0	1094,00	0,00	1094,00	1094,00
2118	2520	2	E	1988	0	2520,00	0,00	2520,00	2520,00
2119	1181	2	E	2101	0	1181,00	0,00	1181,00	1181,00
2120	1181	2	E	2152	0	1181,00	0,00	1181,00	1181,00
2121	788	2	E	2188	0	788,00	0,00	788,00	788,00
2122	2405	2	E	1930	0	2405,00	0,00	2405,00	2405,00
2123	2139	2	E	1899	0	2139,00	0,00	2139,00	2139,00
2124	941	2	E	2199	0	941,00	0,00	941,00	941,00
2125	1254	2	E	1789	0	1254,00	0,00	1254,00	1254,00
2126	2781	2	E	2006	0	2781,00	0,00	2781,00	2781,00
2127	400	2	E	1718	0	400,00	0,00	400,00	400,00
2128	1602	2	E	1686	0	1602,00	0,00	1602,00	1602,00
2129	1170	2	E	1654	0	1170,00	0,00	1170,00	1170,00
2130	1847	2	E	2025	0	1847,00	0,00	1847,00	1847,00
2131	2319	2	E	1916	0	2319,00	0,00	2319,00	2319,00
2132	3219	2	E	2218	0	3219,00	0,00	3219,00	3219,00
2133	1343	2	E	2271	0	1343,00	0,00	1343,00	1343,00



2134	1260	2	E	1664	0	1260,00	0,00	1260,00	1260,00
2135	1260	2	E	2132	0	1260,00	0,00	1260,00	1260,00
2136	600	2	E	1780	0	600,00	0,00	600,00	600,00
2137	1112	2	E	2010	0	1112,00	0,00	1112,00	1112,00
2138	2038	2	E	1855	0	2038,00	0,00	2038,00	2038,00
2139	408	2	E	2039	0	408,00	0,00	408,00	408,00
2140	409	2	E	1651	0	409,00	0,00	409,00	409,00
2141	408	2	E	1673	0	408,00	0,00	408,00	408,00
2142	407	2	E	2257	0	407,00	0,00	407,00	407,00
2143	1156	2	E	2181	0	1156,00	0,00	1156,00	1156,00
2144	1157	2	E	2069	0	1157,00	0,00	1157,00	1157,00
2145	1157	2	E	1912	0	1157,00	0,00	1157,00	1157,00
2146	1156	2	E	1759	0	1156,00	0,00	1156,00	1156,00
2147	2010	2	E	2157	0	2010,00	0,00	2010,00	2010,00
2148	3105	2	E	1634	0	3105,00	0,00	3105,00	3105,00
2149	1060	2	E	1692	0	1060,00	0,00	1060,00	1060,00
2150	1390	2	E	1839	0	1390,00	0,00	1390,00	1390,00
2151	930	2	E	1956	0	930,00	0,00	930,00	930,00
2152	930	2	E	1604	0	930,00	0,00	930,00	930,00
2153	738	2	E	1658	0	738,00	0,00	738,00	738,00
2154/1	707	2	E	2153	0	707,00	0,00	707,00	707,00
2154/2	671	2	E	2103	0	671,00	0,00	671,00	671,00
2154/3	1532	2	E	2305	0	1532,00	0,00	1518,36	1518,36
2215	567	2	E	1594	0	567,00	0,00	567,00	567,00
2399/1	2 6811	2	E	2203	0	2 6811,00	0,00	2 6811,00	2 6811,00
2426	2008	2	E	2157	0	2008,00	0,00	2008,00	2008,00
2427	460	2	E	1714	0	460,00	0,00	460,00	460,00
2428	460	2	E	2119	0	460,00	0,00	460,00	460,00
2430	460	2	E	1835	0	460,00	0,00	460,00	460,00
2431	400	2	E	2092	0	400,00	0,00	400,00	400,00
2432	834	2	E	1908	0	834,00	0,00	834,00	834,00
2433	990	2	E	1965	0	990,00	0,00	990,00	990,00
2434	990	2	E	2032	0	990,00	0,00	990,00	990,00
2435	1627	2	E	2138	0	1627,00	0,00	1627,00	1627,00
2436	2339	2	E	1654	0	2339,00	0,00	2339,00	2339,00
2437	2041	2	E	1860	0	2041,00	0,00	2041,00	2041,00
2438	3695	2	E	2025	0	3695,00	0,00	3695,00	3695,00
2439	1460	2	E	1866	0	1460,00	0,00	1460,00	1460,00
2440	3106	2	E	1634	0	3106,00	0,00	3106,00	3106,00
2441	2779	2	E	2006	0	2779,00	0,00	2779,00	2779,00
2442	1339	2	E	2271	0	1339,00	0,00	1339,00	1339,00
2443	1336	2	E	1664	0	1336,00	0,00	1336,00	1336,00
2444	1336	2	E	2132	0	1336,00	0,00	1336,00	1336,00
2445	1506	2	E	1954	0	1506,00	0,00	1506,00	1506,00
2446	1388	2	E	1839	0	1388,00	0,00	1388,00	1388,00
2447	2036	2	E	1855	0	2036,00	0,00	2036,00	2036,00
2448	2500	2	E	1916	0	2500,00	0,00	2500,00	2500,00
2449	2960	2	E	2218	0	2960,00	0,00	2960,00	2960,00
2450	1713	2	E	1827	0	1713,00	0,00	1713,00	1713,00
2451	2138	2	E	1899	0	2138,00	0,00	2138,00	2138,00



2452	898	2	E	2199	0	898,00	0,00	898,00	898,00
2453	2190	2	E	2036	0	2190,00	0,00	2190,00	2190,00
2454	1111	2	E	1594	0	1111,00	0,00	1111,00	1111,00
2455	2182	2	E	2201	0	2182,00	0,00	2182,00	2182,00
2456	1421	2	E	2064	0	1421,00	0,00	1421,00	1421,00
2457	2600	2	E	1613	0	2600,00	0,00	2600,00	2600,00
2458	1501	2	E	2208	0	1501,00	0,00	1501,00	1501,00
2459	2096	2	E	1627	0	2096,00	0,00	2096,00	2096,00
2460	1200	2	E	1674	0	1200,00	0,00	1200,00	1200,00
2461	1051	2	E	1686	0	1051,00	0,00	1051,00	1051,00
2462	1419	2	E	2177	0	1419,00	0,00	1419,00	1419,00
2463	1155	2	E	1759	0	1155,00	0,00	1155,00	1155,00
2464	1156	2	E	1912	0	1156,00	0,00	1156,00	1156,00
2465	1156	2	E	2069	0	1156,00	0,00	1156,00	1156,00
2466	1157	2	E	2181	0	1157,00	0,00	1157,00	1157,00
2467	1111	2	E	2010	0	1111,00	0,00	1111,00	1111,00
2468	1203	2	E	1930	0	1203,00	0,00	1203,00	1203,00
2469	1050	2	E	2154	0	1050,00	0,00	1050,00	1050,00
2470	997	2	E	1898	0	997,00	0,00	997,00	997,00
2471	933	2	E	1604	0	933,00	0,00	933,00	933,00
2472	933	2	E	1956	0	933,00	0,00	933,00	933,00
2473	850	2	E	1629	0	850,00	0,00	850,00	850,00
2474	900	2	E	1796	0	900,00	0,00	900,00	900,00
2475	900	2	E	2144	0	900,00	0,00	900,00	900,00
2476	738	2	E	1658	0	738,00	0,00	738,00	738,00
2477	707	2	E	2153	0	707,00	0,00	707,00	707,00
2478	671	2	E	2103	0	671,00	0,00	671,00	671,00
2479	789	2	E	2188	0	789,00	0,00	789,00	789,00
2480	701	2	E	1690	0	701,00	0,00	701,00	701,00
2481	601	2	E	1780	0	601,00	0,00	601,00	601,00
2482	492	2	E	1931	0	492,00	0,00	492,00	492,00
2483	408	2	E	2039	0	408,00	0,00	408,00	408,00
2484	408	2	E	1651	0	408,00	0,00	408,00	408,00
2485	408	2	E	1673	0	408,00	0,00	408,00	408,00
2486	408	2	E	2257	0	408,00	0,00	408,00	408,00
2513	2029	14	E	2155	0	2029,00	2029,00	0,00	2029,00
2514	5854	14	E	2155	0	5854,00	5854,00	0,00	5854,00
2519	6 5555	14	E	2155	0	6 5555,00	6 5555,00	0,00	6 5555,00
2534	2 6419	14	E	2155	0	2 6419,00	2 6419,00	0,00	2 6419,00
2572	1747	14	E	2155	0	1747,00	1747,00	0,00	1747,00
2574	459	14	E	2155	0	459,00	459,00	0,00	459,00



Obec: Kladzany
Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Kladzany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
77	103	2	I	0	1	103,00	0,00	15,84	15,84
95/1	1262	2	I	0	1	1262,00	0,00	231,02	231,02
151	3573	2	I	0	1	3573,00	0,00	74,41	74,41
153	3915	2	I	0	1	3915,00	0,00	512,59	512,59
156/1	3006	2	I	0	1	3006,00	0,00	50,63	50,63
281	69	13	I	0	1	69,00	69,02	0,00	69,02
470	432	7	I	0	1	432,00	0,00	168,07	168,07
515/5	2059	7	I	0	1	2059,00	0,00	5,15	5,15
550/7	8299	7	I	0	1	8299,00	241,08	1632,68	1873,76
550/8	6159	7	I	0	1	6159,00	0,00	1041,55	1041,55
550/10	2914	7	I	0	1	2914,00	0,00	209,77	209,77
550/12	3198	7	I	0	1	3198,00	0,00	17,09	17,09
567/10	844	2	I	0	1	844,00	0,00	23,13	23,13
567/13	2347	2	I	0	1	2347,00	0,00	303,99	303,99
567/14	2021	2	I	0	1	2021,00	0,00	53,91	53,91
755/1	1 5977	2	E	1155	0	1 5977,00	0,00	1 3879,24	1 3879,24
757	3 4355	2	E	1152	0	3 4355,00	3 4355,00	0,00	3 4355,00
790	18 4826	7	E	1174	0	18 4826,00	188,58	0,00	188,58
935	3 3084	14	E	916	0	3 3084,00	0,00	1 2650,50	1 2650,50
937	1 9843	2	E	924	0	1 9843,00	0,00	1 8941,04	1 8941,04
940/1	3 1273	2	E	911	0	3 1273,00	0,00	2 5537,94	2 5537,94
1028	1263	2	E	936	0	1263,00	0,00	1263,00	1263,00
1041	3121	2	E	984	0	3121,00	0,00	3121,00	3121,00
1042	6563	2	E	915	0	6563,00	0,00	6563,00	6563,00
1052	1 5199	14	E	909	0	1 5199,00	0,00	1 2919,45	1 2919,45
1054	693	2	E	912	0	693,00	693,00	0,00	693,00
1055	1098	2	E	1168	0	1098,00	0,00	1066,97	1066,97
1108	2049	2	E	1039	0	2049,00	0,00	2049,00	2049,00

Obec: Kučín
Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Kučín nad Ondavou

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
362	14 4537	2	E	0	101	14 4537,00	0,00	2 7340,04	2 7340,04
371	15 9546	2	E	0	101	15 9546,00	0,00	2 0318,42	2 0318,42
372	9268	2	E	0	101	9268,00	0,00	643,78	643,78
373	6032	2	E	0	101	6032,00	0,00	629,95	629,95
381	1 4162	2	E	0	101	1 4162,00	652,51	2979,36	3631,87
382	833	13	E	0	101	833,00	193,53	80,62	274,15
388	7 8813	2	E	0	101	7 8813,00	0,31	1 2247,24	1 2247,55
389	3 2990	2	E	0	101	3 2990,00	4149,50	4493,73	8643,23



Obec: Majerovce
Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Majerovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
320/1	15 0349	2	E	0	1	15 0349,00	3941,57	2 6057,96	2 9999,53
320/2	6947	2	I	0	1	6947,00	0,00	2482,12	2482,12
321/1	6441	7	E	0	1	6441,00	0,00	2257,76	2257,76
322/3	320	7	E	0	1	320,00	101,92	107,42	209,34
323/1	11 2868	2	E	0	1	11 2868,00	2345,32	3 2181,86	3 4527,18
323/2	3905	2	I	0	1	3905,00	0,00	1736,07	1736,07
324	13 7991	2	E	0	1	13 7991,00	13,80	3 3924,86	3 3938,66
325	13 0544	2	E	0	1	13 0544,01	1752,63	5215,15	6967,78
336/1	49 5928	2	E	0	1	49 5928,00	0,00	17 3224,53	17 3224,53
337	26 4229	2	E	0	1	26 4229,00	3472,06	4 1312,01	4 4784,07
338	4029	2	E	0	113	4029,00	0,00	363,22	363,22
348/7	11 5681	2	E	0	1	11 3649,00	3310,51	6340,15	9650,66
353	14 8402	2	E	0	1	14 8402,00	1643,37	1 7611,08	1 9254,45
354/1	13 0841	2	E	0	1	13 0841,00	2137,11	4 6532,59	4 8669,70
355	9 2329	2	E	0	1	9 2329,00	2334,14	9527,61	1 1861,75
357/1	9 4482	2	E	0	1	9 4482,00	8849,37	3388,32	1 2237,69
357/2	4 3843	2	E	0	1	4 3843,00	1682,49	452,70	2135,19
358	10 5127	2	E	0	1	10 5127,00	5384,12	8197,08	1 3581,20
359	5 1887	2	E	0	1	5 1887,00	2684,97	2274,90	4959,87
360/2	20 5707	2	E	0	1	20 5707,00	2183,69	6 2640,58	6 4824,27
360/6	632	2	I	0	1	632,00	0,00	133,43	133,43
360/7	1157	2	I	0	1	1157,00	0,00	468,08	468,08
360/8	6794	2	I	0	1	6794,00	0,00	1300,78	1300,78
361	3604	13	E	0	113	3604,00	0,00	531,14	531,14
362	2838	13	E	0	1	2838,00	2232,08	229,75	2461,83
363	1 0701	13	E	0	1	1 0701,00	7543,22	187,22	7730,44
365/1	2185	13	E	0	1	2185,00	1362,94	24,43	1387,37
366	2195	13	E	0	1	2195,00	646,00	269,76	915,76
367	1462	13	E	0	1	1462,00	219,01	0,00	219,01
368	5664	13	E	0	1	5664,00	338,66	1041,56	1380,22
369	1724	13	E	0	1	1724,00	1723,57	0,00	1723,57
372	122	13	E	0	1	122,00	102,19	0,00	102,19
374	3028	11	E	0	1	3028,00	71,26	622,01	693,27

Obec: Sačurov
Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Sačurov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1346	26 1104	2	E	0	506	26 1104,00	1 0530,94	8 5079,78	9 5610,72
1350	12 1492	2	E	0	506	12 1492,00	1441,87	5 9832,41	6 1274,28



Obec: Sedliská
Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Sedliská

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
825/1	15 6802	2	E	0	1	15 6802,00	3 7960,60	2521,76	4 0482,36
825/2	3828	2	I	0	1	3828,00	0,00	254,22	254,22
826/1	33 3076	2	E	0	1	33 3076,00	3 6774,38	4 9886,70	8 6661,08
828/1	1 9315	7	E	0	1	1 9315,00	943,00	1 3370,67	1 4313,67
828/7	606	7	E	0	1	606,00	253,49	0,00	253,49
831/1	36 8985	2	E	0	1	36 8985,00	1 5069,54	10 4938,92	12 0008,46
832/1	23 2519	2	E	0	0	23 2519,00	1 0378,27	4 0986,21	5 1364,48
834/1	8 2568	2	E	0	1	8 2568,00	484,40	2 1186,60	2 1671,00
834/2	2 0517	2	I	0	1	2 0517,00	100,39	5923,28	6023,67
834/3	4 0793	2	E	0	0	4 0793,00	534,55	1 6978,09	1 7512,64
835/1	79 6701	2	E	0	1	56 5988,00	2 6114,93	13 8268,01	16 4382,94
837/1	15 6990	2	E	0	1	15 6990,00	8388,52	4 9449,51	5 7838,03
837/2	6667	2	I	0	1	6667,00	78,27	2527,25	2605,52
838/1	4 8567	2	E	0	1	4 8567,00	6378,04	1 0893,47	1 7271,51
840	4 2112	7	E	0	1	4 2112,00	1877,20	1 0726,98	1 2604,18
841	19 8229	7	E	0	1	19 8229,00	5407,05	4 6110,95	5 1518,00
842	2 4844	7	E	0	1	2 1668,00	0,00	7957,16	7957,16
843/1	5 2712	2	E	0	1	5 2712,00	1 0523,92	9942,06	2 0465,98
843/2	1 1866	2	I	0	1	1 1866,00	0,00	3825,07	3825,07
869	1 5638	2	E	0	1	1 5638,00	39,40	6394,26	6433,66
870/1	42 1038	7	E	0	1	42 1038,00	2 0120,44	9 1002,44	11 1122,88
873/1	22 4455	2	E	0	1	22 4455,00	2381,82	4 9156,03	5 1537,85
873/2	1 0980	2	I	0	1	1 0980,00	188,64	2586,66	2775,30
873/3	3 6782	2	I	0	0	3 6782,00	0,00	1 1029,36	1 1029,36
873/4	1 2660	2	I	0	0	1 2660,00	0,00	411,45	411,45
876/1	2 7511	7	E	0	1	2 7511,00	208,31	8118,79	8327,10
876/2	2 9981	7	I	0	1	2 9981,00	0,00	8899,66	8899,66
896/1	6389	13	E	0	1	6389,00	4179,94	543,56	4723,50
897	3358	13	E	0	1	3358,00	1314,47	1192,01	2506,48
900/1	4919	13	E	0	1	4919,00	284,20	1285,71	1569,91
900/2	2178	13	I	0	1	2178,00	17,44	733,01	750,45
917/1	2 6093	13	E	0	293	2 6093,00	1 1652,03	8533,73	2 0185,76

Obec: Tovarnianska Polianka
Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Tovarnianska Polianka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
135	12 7738	2	E	0	53	12 7738,00	783,44	6 2471,59	6 3255,03
137	3 1922	2	E	0	53	3 1922,00	3462,88	1 6816,67	2 0279,55



Obec: Vranov nad Topľou
Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Vranov nad Topľou

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2672/1	1 6834	5	I	0	0	1 6834,00	0,00	2035,57	2035,57
3464	4 0065	2	E	0	7	4 0065,00	0,00	5618,39	5618,39
3469	2 1270	7	E	0	7	2 1270,00	0,00	564,95	564,95
3470	27 7285	2	E	0	7	27 7285,00	0,00	5137,93	5137,93
3646	2380	13	E	0	7	2380,00	0,00	69,99	69,99
3647	2 3939	13	E	0	7	2 3939,00	0,00	360,71	360,71
3648	1936	13	E	0	7	1936,00	0,00	310,53	310,53
3652	4 9482	2	E	0	7	4 9482,00	0,00	6004,19	6004,19
3657	5 2273	2	E	0	7	5 2273,00	0,00	8707,88	8707,88
3662	5 1580	2	E	0	7	5 1580,00	0,00	1 1628,82	1 1628,82
3663	977	13	E	0	7	977,00	0,00	310,21	310,21
3673	4 3434	2	E	0	7	4 3434,00	0,00	1873,79	1873,79
3678	34 6202	7	E	0	7	34 6202,00	0,00	5 8032,60	5 8032,60
3679	9 9858	2	E	0	7	9 9858,00	0,00	2 4106,80	2 4106,80
3705/1	4 7592	2	E	0	7	4 7592,00	110,35	7097,42	7207,77
3750/3	6 4336	2	I	0	7	6 4336,00	0,00	1957,80	1957,80
3751	3812	2	I	0	1	3812,00	0,00	1047,35	1047,35
3753/1	2 8465	2	I	0	7	2 8465,00	0,00	4334,54	4334,54
3757/1	1 6360	2	I	0	7	1 6360,00	0,00	431,50	431,50
3759/1	4014	2	I	0	7	4014,00	0,00	575,87	575,87
3773	4 3877	2	E	0	7	4 3877,00	0,00	1266,03	1266,03
3774	11 0203	7	E	0	7	11 0203,00	2208,57	1 3928,91	1 6137,48
3777	41 5078	2	E	0	7	41 5078,00	5610,65	4 1334,71	4 6945,36
3778/1	2 9188	7	E	0	7	2 9188,00	0,00	1338,07	1338,07
3788/1	3 8653	2	E	0	7	3 8653,00	0,00	826,25	826,25
3795/1	3 4676	7	I	0	0	3 4676,00	0,00	3358,54	3358,54
3795/2	1 1542	7	E	0	1	1 1542,00	38,84	1147,35	1186,19
3799/1	2 9915	7	I	0	0	2 9915,00	0,00	3401,50	3401,50
3799/2	2 6996	7	E	0	7	2 6996,00	441,28	6383,53	6824,81
3848/1	3 1006	2	E	0	7	3 1006,00	683,83	1071,22	1755,05
3850	1849	13	E	0	7	1849,00	48,47	471,75	520,22
3851/1	3 3798	2	E	0	7	3 3798,00	172,90	7390,96	7563,86
3854	9 1265	2	E	0	7	9 1265,00	0,00	1 1493,39	1 1493,39
3856	10 1730	2	E	0	7	10 1730,00	0,00	1 0079,18	1 0079,18
3858	4 3444	2	E	0	7	4 3444,00	0,00	9521,29	9521,29
3860	1356	13	E	0	7	1356,00	0,00	62,73	62,73
3861	1069	13	E	0	7	1069,00	10,35	198,94	209,29
3862	16 7087	2	E	0	7	16 7087,00	3558,85	1 5410,92	1 8969,77
3864/3	2971	7	I	0	2145	2971,00	890,77	72,65	963,42
3866/1	10 3033	2	E	0	7	10 3033,00	0,00	7396,94	7396,94
3872	6 4775	2	E	0	7	6 4775,00	207,19	1 3025,57	1 3232,76
3874/1	5542	2	E	0	7	5542,00	106,13	10,40	116,53
3878/1	8017	2	E	0	7	8017,00	158,80	1153,35	1312,15



3880/1	4010	2	E	0	2569	4010,00	0,00	855,25	855,25
3891	5 3851	2	E	0	7	5 3851,00	3537,79	7264,32	1 0802,11
3892	2472	13	E	0	7	2472,00	167,99	258,93	426,92
3895	3 4775	2	E	0	7	3 4775,00	1172,74	7092,72	8265,46
3897/9	5 0963	2	E	0	7	5 0963,00	159,77	1 0238,42	1 0398,19
3901	19 7763	2	E	0	7	19 7763,00	1698,26	4 2727,90	4 4426,16
3903	31 0776	2	E	0	7	31 0776,00	6814,75	4 5924,50	5 2739,25
3904	1 9878	13	E	0	7	1 9878,00	47,06	1679,18	1726,24
3905/1	12 8283	2	E	0	7	12 8283,00	1096,96	2 2821,82	2 3918,78
3907	21 3997	2	E	0	7	21 3997,00	3123,62	2 8882,40	3 2006,02
3908	46 1068	2	E	0	7	46 1068,00	5072,98	9 2666,08	9 7739,06
3909	1605	13	E	0	7	1605,00	262,56	376,72	639,28
3912	7 8340	2	E	0	7	7 8340,00	0,00	9220,75	9220,75
3913	17 5591	2	E	0	7	17 5591,00	0,00	1 0415,01	1 0415,01
3917/1	46 2795	2	E	0	7	46 2795,00	2773,97	5 3334,02	5 6107,99
3923	21 5679	2	E	0	7	21 5679,00	8868,92	1055,14	9924,06
3924	5462	11	E	0	7	5462,00	0,00	230,94	230,94
3925	13 5126	2	E	0	7	13 5126,00	0,00	6767,97	6767,97
3926	930	13	E	0	7	930,00	0,00	275,39	275,39
3927	2450	13	E	0	7	2450,00	0,00	1222,89	1222,89
3928	8565	2	E	0	7	8565,00	0,00	879,26	879,26
3929	12 6035	2	E	0	7	12 6035,00	0,00	3 4785,57	3 4785,57
3936/1	24 7934	2	E	0	7	24 7934,00	628,84	3 6285,40	3 6914,24
3938/1	14 9721	2	E	0	7	14 9721,00	0,00	2 9485,57	2 9485,57
3940	604	13	E	0	7	604,00	13,13	112,90	126,03
3941	5495	2	E	0	7	5495,00	387,86	2087,22	2475,08
3946	1415	13	E	0	7	1415,00	1298,69	0,00	1298,69
3949	1414	13	E	0	7	1414,00	116,00	364,58	480,58
3950/1	39 4555	2	E	0	7	39 4555,00	2156,94	19 0830,70	19 2987,64
3951	5 0817	7	E	0	7	5 0817,00	0,00	2 4323,18	2 4323,18
3952	1104	13	E	0	7	1104,00	0,00	663,83	663,83



Obec: Vyšný Kazimír
Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Vyšný Kazimír

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
214/1	1 4581	2	E	0	1	1 4581,00	0,00	2792,98	2792,98
214/23	1 1085	2	I	0	0	1 1085,00	0,00	2126,07	2126,07
214/27	1 4748	2	I	0	0	1 4748,00	0,00	2611,14	2611,14
214/28	3 5916	2	E	0	0	3 5916,00	0,00	6547,82	6547,82
215	1 6244	7	E	0	1	1 6244,00	0,00	2133,80	2133,80
223/4	8 2500	2	E	0	0	8 2500,00	1391,62	4201,96	5593,58
252	1 7171	7	E	0	1	1 7171,00	5021,26	864,38	5885,64
253	12 7550	2	E	0	1	11 9510,00	201,46	1 3239,73	1 3441,19
255	36 7919	7	E	0	1	1 7446,00	1612,31	1587,17	3199,48
257/1	9 9464	7	E	0	1	7 0910,00	576,86	5328,81	5905,67
259/1	2807	7	E	0	1	2807,00	224,66	109,14	333,80
260	2 7834	2	E	0	1	2 7834,00	24,85	3306,88	3331,73
262	9 4000	7	E	0	1	1846,00	0,00	14,11	14,11
265	6 9659	2	E	0	1	6 9555,00	256,82	6000,34	6257,16
275/1	4 0521	2	E	0	1	4 0521,00	0,00	9529,65	9529,65
293	1973	13	E	0	1	1950,00	956,90	114,84	1071,74

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Čemerné

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	40 7864	3	1 4146	3 4885	4 9031
Spolu: 1	40 7864	3	1 4146	3 4885	4 9031

Katastrálne územie: Dlhé Klčovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	58 1040	3	6769	12 3919	13 0688
Spolu: 1	58 1040	3	6769	12 3919	13 0688

Katastrálne územie: Hencovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	76 2974	255	7 0697	45 0392	52 1089
zastavaná plocha a nádvorie	4 1074	23	4 1074		4 1074
ostatná plocha	10 2063	6	10 2063		10 2063
Spolu: 3	90 6111	284	21 3834	45 0392	66 4226



Katastrálne územie: Kladzany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	13 3306	18	3 5048	7 3687	10 8735
trvalý trávny porast	20 7887	7	430	3074	3504
zastavaná plocha a nádvorie	69	1	69		69
ostatná plocha	4 8283	2		2 5570	2 5570
Spolu: 4	38 9545	28	3 5547	10 2331	13 7878

Katastrálne územie: Kučín nad Ondavou

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	44 5348	7	4802	6 8653	7 3455
zastavaná plocha a nádvorie	833	1	194	81	275
Spolu: 2	44 6181	8	4996	6 8734	7 3730

Katastrálne územie: Majerovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	230 3672	21	4 1735	47 5365	51 7100
trvalý trávny porast	6761	2	102	2365	2467
vodná plocha	3028	1	71	622	693
zastavaná plocha a nádvorie	3 0495	9	1 4168	2284	1 6452
Spolu: 4	234 3956	33	5 6076	48 0636	53 6712

Katastrálne územie: Sačurov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	38 2596	2	1 1973	14 4912	15 6885
Spolu: 1	38 2596	2	1 1973	14 4912	15 6885

Katastrálne územie: Sedliská

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	261 3106	19	15 5396	52 7159	68 2555
trvalý trávny porast	76 3636	8	2 8809	18 6187	21 4996
zastavaná plocha a nádvorie	4 2937	5	1 7448	1 2288	2 9736
Spolu: 3	341 9679	32	20 1653	72 5634	92 7287



Katastrálne územie: Tovarnianska Polianka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	15 9660	2	4246	7 9288	8 3534
Spolu: 1	15 9660	2	4246	7 9288	8 3534

Katastrálne územie: Vranov nad Topľou

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	538 1183	46	4 8102	83 2123	88 0225
záhrada	1 6834	1		2036	2036
trvalý trávny porast	66 3780	10	3579	11 2551	11 6130
vodná plocha	5462	1		231	231
zastavaná plocha a nádvorie	6 5378	16	1964	6739	8703
Spolu: 5	613 2637	74	5 3645	95 3680	100 7325

Katastrálne územie: Vyšný Kazimír

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	42 4394	9	1875	5 0357	5 2232
trvalý trávny porast	59 7605	6	7435	1 0037	1 7472
zastavaná plocha a nádvorie	1973	1	957	115	1072
Spolu: 3	102 3972	16	1 0267	6 0509	7 0776

Celkom za nájomnú zmluvu: 03048/2025-PNZ -P40814/25.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1359 5143	385	39 4789	286 0740	325 5529
záhrada	1 6834	1		2036	2036
trvalý trávny porast	223 9669	33	4 0355	31 4214	35 4569
vodná plocha	8490	2	71	853	924
zastavaná plocha a nádvorie	18 2759	56	7 5874	2 1507	9 7381
ostatná plocha	15 0346	8	10 2063	2 5570	12 7633
Spolu: 6	1619 3241	485	61 3152	322 4920	383 8072

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

