

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 03112/2025-PNZ -P40934/25.00
uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o
nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o
zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka č. 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo Bzince pod Javorinou

sídlo: 916 11 Bzince pod Javorinou
Korešpondenčná adresa: 916 11 Bzince pod Javorinou č. 534
štatutárny orgán: Ing. Daniel Laššák, predseda predstavenstva
Iveta Korytárová, člen predstavenstva
IČO: 00 206 784
DIČ: 2020382232
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK94 7500 0000 0000 2599 7943
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Trenčín, Oddiel: Dr., vložka 69/R
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.



2. Predmetom zmluvy je odvodňovací detail vo vlastníctve prenajímateľa, ktorý je zabudovaný na výmere 8,9254ha v k.ú. Dolné Bzince; na výmere 22,4324ha v k.ú. Hrubá Strana a na výmere 0,0928ha v k.ú. Moravské Lieskové na pozemkoch uvedených v ods. 1. Podrobnejšia špecifikácia týchto pozemkov je uvedená v Prílohe č. 2 tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Nájomca preberá odvodňovací detail v stave, v akom sa nachádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy (Príloha č. 3).

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinná a živočíšna výroba.
2. Odvodňovací detail sa prenajíma na účel, na ktorý bol zriadený.
3. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2040.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 01.11.2025 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC=OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy



sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za odvodňovací detail je súčasťou nájomného za pozemky.
6. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 01.11.2025 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy.
7. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
8. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.



Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdného fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.



6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.



15. Nájomca nesmie robiť na prenajatých pozemkoch, v ktorých je zabudovaný odvodňovací detail, také zásahy, ktoré by mohli spôsobiť jeho poškodenie, zničenie, alebo ktoré by obmedzovali, hoci aj čiastočne, využívanie odvodňovacieho detailu na účel, na aký bol vybudovaný, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
16. Nájomca sa zaväzuje na svoje náklady udržiavať prenajatý odvodňovací detail v stave spôsobilom na obvyklé užívanie, na aký bol zriadený, t.j. vykonáva jeho údržbu, opravy alebo rekonštrukciu, je povinný vopred prenajímateľovi oznámiť potrebu vykonania opráv a rekonštrukcie. V prípade nefunkčnosti odvodňovacieho detailu to nájomca oznámi prenajímateľovi.
17. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviaže pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi neoznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
 - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.



2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
- a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
 - g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
 - h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
 - i) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
 - j) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - k) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
 - l) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - m) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
 - n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
 - o) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - p) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
 - q) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - r) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.



3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
 - a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravujú podľa aktuálne platných právnych predpisov.



2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.

Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ :

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Ing. Daniel Laššák
predseda predstavenstva

Iveta Korytárová
člen predstavenstva



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 03112/2025-PNZ -P40934/25.00

Z10

Obec: Bzince pod Javorinou

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Dolné Bzince

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
301/1	3 1203	2	E	0	625	3 1203,00	0,00	6240,38	6240,38
305	9320	7	E	0	625	9320,00	228,81	1372,37	1601,18
369/14	23	14	I	2886	0	23,00	0,00	11,50	11,50
369/16	803	14	I	0	0	803,00	0,00	119,00	119,00
428/1	25 6179	2	E	0	625	25 6179,00	9777,73	4 5989,03	5 5766,76
428/10	16	14	E	3735	0	16,00	0,00	16,00	16,00
449	2219	13	E	0	625	2219,00	2219,38	0,00	2219,38
527/1	16 0239	7	E	0	625	16 0239,00	513,75	5 2794,31	5 3308,06
655	615	13	E	0	625	615,00	615,17	0,00	615,17
777	1048	13	E	0	625	1048,00	1048,35	0,00	1048,35
782	4 6368	2	E	0	625	4 6368,00	0,00	1 3709,79	1 3709,79
790	74	13	E	0	625	74,00	72,95	0,00	72,95
806	2 1808	6	E	0	625	2 1808,00	0,00	4829,62	4829,62
835	563	11	E	0	1209	563,00	563,18	0,00	563,18
865	1558	13	E	0	625	1558,00	1557,69	0,00	1557,69
963	2400	13	E	0	625	2400,00	2400,17	0,00	2400,17
999/1	59 2361	2	E	0	0	59 2361,00	2 8422,71	16 5874,84	19 4297,55
1045	3256	13	E	0	887	3256,00	3256,22	0,00	3256,22
1086/1	48 2058	2	E	0	625	48 2058,00	5 6005,37	5 9059,85	11 5065,22
1110	3581	13	E	0	625	3581,00	3580,65	0,81	3581,46
1128	3834	13	E	3773	625	3834,00	3834,00	0,00	3834,00
1132	2331	14	E	0	625	2331,00	0,00	786,18	786,18
1155/1	83 9072	2	E	0	0	83 9072,00	9044,44	24 5039,54	25 4083,98
1155/2	875	13	I	0	625	875,00	0,00	211,12	211,12
1155/3	446	13	I	0	625	446,00	0,00	33,35	33,35
1155/4	556	13	I	0	625	556,00	417,16	0,00	417,16
1155/5	1 2596	13	I	0	625	1 2596,00	756,98	1704,73	2461,71
1155/6	585	13	I	0	625	585,00	0,00	328,54	328,54
1273/10	4 5649	11	I	0	1209	4 5649,00	542,71	1562,72	2105,43
1275/1	7 9516	13	I	0	625	7 9516,00	4767,36	1 3516,28	1 8283,64
1275/7	126	13	I	0	625	126,00	94,13	0,00	94,13
1275/9	105	13	I	0	625	105,00	0,00	103,42	103,42
1275/10	323	13	I	0	625	323,00	0,00	146,43	146,43
1275/11	496	13	I	0	625	496,00	71,26	201,88	273,14
1275/19	1079	13	I	0	625	1079,00	0,00	550,41	550,41
1275/20	3979	13	I	0	625	3979,00	0,00	142,92	142,92
1275/23	1870	13	I	0	625	1870,00	0,00	341,47	341,47
1275/24	588	13	I	0	625	588,00	0,00	172,37	172,37
1275/35	701	13	I	0	625	701,00	99,91	200,97	300,88
1275/36	1887	13	I	0	625	1887,00	0,00	456,48	456,48
1275/37	358	13	I	0	625	358,00	0,00	126,23	126,23
1424	4298	7	E	3102	625	4298,00	0,00	644,70	644,70
1436/4	4281	2	E	0	0	4281,00	0,00	1162,42	1162,42



1436/7	1034	2	E	0	0	1034,00	0,00	1033,69	1033,69
1502	9923	7	E	0	625	9923,00	0,00	3648,52	3648,52
1506/1	32 8153	7	E	0	0	32 8153,00	6296,10	8 2787,66	8 9083,76
1506/2	417	13	E	0	625	417,00	416,62	0,00	416,62
1511/2	433	11	I	0	1209	433,00	70,98	0,00	70,98
1577	22 6238	2	E	0	625	22 6238,00	1590,05	6 8663,17	7 0253,22
1788	1 0808	7	E	0	625	1 0808,00	0,00	2999,92	2999,92
1831/3	9394	11	E	0	1209	9394,00	313,03	2246,31	2559,34
1835	1 0879	7	E	0	625	1 0879,00	0,00	790,58	790,58
1846/1	3 1412	7	E	0	625	3 1412,00	1222,29	7651,61	8873,90
1846/2	6 8921	7	E	0	625	6 8921,00	2950,00	2 2643,11	2 5593,11
1846/3	163	7	E	0	625	163,00	0,00	72,85	72,85
1846/13	3362	7	E	0	0	3362,00	0,00	1200,88	1200,88
1863	1 1123	13	E	0	861	1 1123,00	1 0649,40	0,00	1 0649,40
1940	4 0498	2	E	0	625	4 0498,00	0,00	1 3164,13	1 3164,13
1954/2	8008	7	E	0	625	8008,00	0,00	2339,05	2339,05
1956/2	1089	14	E	0	625	1089,00	9,41	0,00	9,41
1956/4	3561	7	E	0	625	3561,00	0,00	765,85	765,85
1956/5	2737	14	E	0	625	2737,00	0,00	357,34	357,34
1960/1	8997	7	E	0	625	8997,00	474,54	1521,75	1996,29
2002/1	39 5866	2	E	0	625	39 5866,00	0,00	11 1658,61	11 1658,61
2015	3 3930	7	E	0	625	3 3930,00	0,00	1 4725,05	1 4725,05
2020/1	39 6349	7	E	0	625	39 6349,03	0,00	10 4467,67	10 4467,67
2020/28	4 1972	7	E	0	0	4 1972,00	0,00	4214,75	4214,75
2048/1	1532	14	E	0	625	1532,00	0,00	627,63	627,63
2050/1	918	14	E	0	625	918,00	0,00	459,23	459,23
2176	14 1535	2	E	0	625	14 1535,00	0,00	3 0656,26	3 0656,26
2179/1	443	13	E	0	625	443,00	443,06	0,00	443,06
2190	2 6437	7	E	0	625	2 6437,00	994,57	1602,79	2597,36
2216	7 8871	14	E	0	625	7 8871,00	3227,85	1 3789,43	1 7017,28
2328	680	5	E	0	459	680,00	0,00	680,37	680,37
2341/2	1 6085	2	E	0	625	1 6085,00	0,00	3850,02	3850,02
2416	4 3638	2	E	0	625	4 3638,00	0,00	1 4953,98	1 4953,98
2423	2640	13	E	0	625	2640,00	0,00	1991,74	1991,74
2433	1478	13	E	0	625	1478,00	1477,62	0,00	1477,62
2446	2336	13	E	0	625	2336,00	2336,19	0,00	2336,19
2450	1 0647	7	E	0	625	1 0647,00	0,00	3240,20	3240,20
2480/1	10 5714	2	E	0	625	10 5714,00	0,00	3 2980,05	3 2980,05
2480/5	4 0971	2	E	0	0	4 0971,00	1009,28	8429,72	9439,00
2490	993	13	E	0	625	993,00	992,61	0,00	992,61
2516	594	13	E	0	625	594,00	593,76	0,00	593,76
2526	880	13	E	0	625	880,00	771,57	97,61	869,18
2555	2 4272	7	E	0	625	2 4272,00	0,00	1 1369,36	1 1369,36
2634	21 0713	2	E	0	625	21 0713,00	0,00	4 2371,82	4 2371,82
2686	338	13	E	0	625	338,00	338,32	0,00	338,32
2688	1219	13	E	0	625	1219,00	1218,64	0,00	1218,64
2693	849	14	E	0	625	849,00	0,00	158,00	158,00
2707	986	13	E	0	625	986,00	986,10	0,00	986,10
2708/1	2 9038	2	E	0	625	2 9038,00	0,00	5992,69	5992,69
2709/1	1492	13	E	0	625	1492,00	1491,82	0,00	1491,82
2717	1 0574	2	E	0	625	1 0574,00	0,00	4500,66	4500,66



2718	309	13	E	0	625	309,00	309,52	0,00	309,52
2729	3 7020	2	E	0	625	3 7020,00	0,00	4179,54	4179,54
2749	2255	7	E	2599	625	2255,00	0,00	1578,50	1578,50
2750/1	1 1506	7	E	0	625	1 1506,00	0,00	4770,76	4770,76
2750/2	372	7	E	0	625	372,00	0,00	260,18	260,18
2750/3	835	14	E	0	625	835,00	0,00	584,74	584,74
2750/4	1003	7	E	0	625	1003,00	0,00	701,82	701,82
2756	1007	2	E	1987	598	1007,00	0,00	447,56	447,56
2763	428	2	E	2165	595	428,00	0,00	95,10	95,10
2764	1489	5	E	2598	594	1489,00	0,00	148,90	148,90
2766	1 4915	7	E	0	625	1 4915,00	0,00	7107,44	7107,44
2812/2	1060	13	E	0	625	1060,00	917,37	19,05	936,42
2813/1	1 8963	14	E	0	625	1 8963,00	8,94	0,00	8,94



Obec: Dolné Srnie

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Dolné Srnie

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5334	8146	2	E	894	1	2332,00	233,20	0,00	233,20
5652	1563	13	E	1515	358	297,00	0,00	297,00	297,00



Obec: Bzince pod Javorinou
Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Horné Bzince

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
518	162	11	E	3782	1209	162,00	162,00	0,00	162,00
525	6 5370	2	E	0	625	6 5370,00	4 3526,88	2867,18	4 6394,06
562/2	3575	7	E	0	625	3575,00	0,00	669,21	669,21
566	1892	13	E	3782	625	1892,00	1892,00	0,00	1892,00
580	7 3016	2	E	0	625	7 3016,00	2982,74	8105,30	1 1088,04
613	7985	2	E	3782	625	7985,00	7985,00	0,00	7985,00
616	50	14	E	3782	625	50,00	50,00	0,00	50,00
626	3 5442	2	E	0	625	3 5442,00	212,26	6780,72	6992,98
670	741	13	E	3782	625	741,00	741,00	0,00	741,00
677/1	10 5622	2	E	0	625	10 5622,00	1326,90	2187,47	3514,37
678	2331	13	E	0	625	2331,00	2331,20	0,00	2331,20
774	7 4024	7	E	0	625	7 4024,00	359,14	1 5993,52	1 6352,66
819	421	13	E	3782	625	421,00	421,00	0,00	421,00
1228/2	2 2774	3	E	0	625	2 2774,00	126,83	5306,61	5433,44
1228/3	2 2850	3	E	0	625	2 2850,00	749,53	5274,36	6023,89
1228/4	3 2192	3	E	0	625	3 2192,00	0,00	1259,28	1259,28
1228/5	3 3527	3	E	0	625	3 3527,00	0,00	6198,36	6198,36
1228/6	1 6140	2	E	0	625	1 6140,00	0,00	1537,52	1537,52
1293/2	6552	3	E	0	625	6552,00	0,00	4260,35	4260,35
1305/2	349	11	E	0	1209	349,00	349,33	0,00	349,33
1313	3 9754	2	E	0	625	3 9754,00	0,00	9868,92	9868,92
1318	2237	13	E	3782	625	2237,00	2237,00	0,00	2237,00
1332	9 7722	2	E	0	0	9 7722,00	2446,82	1 6926,97	1 9373,79
1878/1	94 9844	2	E	0	0	94 9843,94	2 8967,00	15 0091,72	17 9058,72
1879/1	1814	13	E	0	625	1814,00	1813,85	0,00	1813,85
1999	27 1459	2	E	0	625	27 1459,00	9533,40	3 6800,19	4 6333,59
2074/1	1 5896	13	E	0	625	1 5896,00	1 5896,18	0,00	1 5896,18
2169	53 3709	2	E	0	0	53 3709,00	1 0673,46	10 9415,06	12 0088,52
2258	525	2	E	4258	1078	525,00	0,00	175,00	175,00
2260	1158	2	E	0	36	1158,00	54,06	360,40	414,46
2261	899	2	E	4259	55	899,00	0,00	719,20	719,20
2275	2377	2	E	0	1078	2377,00	34,21	227,15	261,36
2276	1309	2	E	0	1143	1309,00	22,53	111,51	134,04
2386/1	2 3301	2	E	0	625	2 3301,00	0,00	4991,18	4991,18
2491	1860	13	E	3782	625	1860,00	1860,00	0,00	1860,00
2492	5497	13	E	3782	625	5497,00	5497,00	0,00	5497,00
2493/1	695	13	E	0	625	695,00	695,52	0,00	695,52
2493/2	408	13	E	3782	625	408,00	408,00	0,00	408,00
2498/1	6091	7	E	0	625	6091,00	15,77	0,00	15,77
2505	2 6569	2	E	0	625	2 6569,00	536,88	4638,13	5175,01
2511/1	7567	7	E	0	625	7567,00	304,09	0,00	304,09
2517	2 5239	2	E	0	625	2 5239,00	0,00	3926,50	3926,50
2553	3118	13	E	3782	625	3118,00	3118,00	0,00	3118,00
2694/1	1 1232	13	E	0	625	1 1232,00	1 0350,14	0,00	1 0350,14



2760	633	13	E	3782	625	633,00	633,00	0,00	633,00
2781	619	13	E	0	625	619,00	619,13	0,00	619,13
2951/1	1 3445	14	E	0	0	1 3445,00	1 3444,76	0,00	1 3444,76
2961/2	702	13	I	0	1293	702,00	0,00	13,64	13,64
2961/4	1218	13	I	0	1293	1218,00	0,00	6,27	6,27
3006/1	2809	14	E	3782	1209	2784,45	2784,45	0,00	2784,45
3018/1	5 2831	7	E	0	625	0,99	0,00	0,00	0,00
3082/1	11 3587	7	E	0	625	11 3587,00	1643,47	1 8950,32	2 0593,79
3145	1403	13	E	3782	625	1403,00	1403,00	0,00	1403,00
3149/1	1 0414	7	E	0	625	1 0414,00	0,00	2694,16	2694,16
3161/1	7 4569	2	E	0	625	7 4569,00	2232,84	3736,68	5969,52
3161/3	2 3573	2	E	0	0	2 3573,00	0,00	2303,10	2303,10
3197	7 2630	2	E	0	0	7 2630,01	323,49	4601,59	4925,08
3220/1	1 1062	2	E	0	625	1 1062,00	0,00	1620,30	1620,30
3221	1187	14	E	3782	625	1187,00	1187,00	0,00	1187,00
3234/6	1 0435	2	E	0	0	1 0435,00	0,00	1512,18	1512,18
3255/2	738	7	E	0	625	738,00	16,73	76,75	93,48
3255/3	796	7	E	0	625	796,00	0,00	78,07	78,07
3255/4	871	7	E	0	625	871,00	0,00	68,30	68,30
3256	2514	13	E	0	625	2514,00	2513,82	0,00	2513,82
3295/8	90	5	E	0	66	90,00	89,63	0,00	89,63
3505	2308	7	E	0	625	2308,00	0,00	784,66	784,66
3575	4 2418	2	E	0	625	4 2418,00	925,27	4127,89	5053,16
3890	4583	7	E	0	625	4583,00	0,00	1030,73	1030,73
3925	1 2481	7	E	0	625	1 2481,00	2962,11	0,00	2962,11
3932	5154	7	E	0	625	5154,00	0,00	719,20	719,20
3934	982	2	E	4583	532	982,00	0,00	491,00	491,00
4000	5388	7	E	0	625	5388,00	0,00	1152,51	1152,51
4013	2 6820	7	E	0	625	2 6820,00	0,00	5226,81	5226,81
4016	183	13	E	3782	626	183,00	183,00	0,00	183,00
4020	1 4074	7	E	0	625	0,00	0,00	0,14	0,14
4040	3 0522	7	E	0	625	3 0522,00	0,00	6614,78	6614,78
4082	514	13	E	3782	625	514,00	514,00	0,00	514,00
4144/1	6 8096	2	E	0	625	6 8096,00	0,00	6206,18	6206,18
4188	3710	6	E	0	625	3710,00	0,00	1199,71	1199,71
4215	2515	7	E	0	625	0,00	0,00	0,13	0,13
4228/1	3 1445	7	E	0	625	24,05	0,00	19,42	19,42
4311	547	2	E	4632	500	547,00	0,00	547,00	547,00
4349	7 7768	7	E	0	625	209,35	0,00	8,08	8,08
4366/7	6 2722	2	E	0	625	6,98	0,00	0,08	0,08



Obec: Bzince pod Javorinou
Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Hrubá Strana

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
8672/1	7159	7	E	3907	625	7159,00	0,00	2289,12	2289,12
8673	2 1685	2	E	0	625	2 1685,00	0,00	9633,45	9633,45
8677	1673	14	E	0	625	1673,00	0,01	1260,00	1260,01
8678/1	6 3125	7	E	0	625	6 3125,00	9373,08	2 3719,62	3 3092,70
8923	6817	7	E	0	625	6817,00	0,00	3408,38	3408,38
8925	5630	14	E	0	625	5630,00	5629,60	0,00	5629,60
8939	8 2154	7	E	0	625	8 2154,00	223,25	5 7290,22	5 7513,47
8965	2373	14	E	0	625	2373,00	2372,97	0,00	2372,97
8968	964	7	E	0	625	964,00	0,00	589,32	589,32
8976	2 3017	7	E	0	0	2 3017,00	0,00	1 7774,51	1 7774,51
8980	2764	2	E	0	625	2764,00	0,00	2483,49	2483,49
9001	2 2408	7	E	0	625	2 2408,00	0,00	2 0258,47	2 0258,47
9011	547	14	E	0	887	547,00	0,00	290,72	290,72
9012	3813	7	E	0	625	3813,00	0,00	2025,66	2025,66
9019	1 2080	7	E	0	625	1 2080,00	320,78	6194,04	6514,82
9041	4 0929	7	E	0	625	4 0929,00	5,11	2 3069,04	2 3074,15
9140	9 5426	7	E	0	625	9 5426,01	154,29	4 1364,63	4 1518,92
9145	1 3702	7	E	0	625	1 3702,00	0,00	1702,43	1702,43
9158	6 7048	7	E	0	625	6 7048,00	0,00	3 2278,77	3 2278,77
9172	5163	2	E	0	625	5163,00	0,00	4259,49	4259,49
9179	1974	7	E	0	625	1974,00	0,00	1281,48	1281,48
9182	1 3269	7	E	0	625	1 3269,00	12,04	6726,48	6738,52
9197/1	5 0699	2	E	0	0	5 0699,00	661,92	3 2507,96	3 3169,88
9242	251	2	E	0	656	251,00	0,00	250,93	250,93
9243	1929	2	E	0	656	1929,00	0,00	1928,63	1928,63
9271	1 6804	7	E	0	0	1 6804,00	715,92	1 2725,59	1 3441,51
9375/1	3 1171	7	E	0	625	3 1171,00	0,00	1 8691,50	1 8691,50
9375/2	1442	7	E	0	625	1442,00	0,00	1442,01	1442,01
9447	1020	2	E	3838	0	1020,00	0,00	769,26	769,26
9448	343	2	E	3825	813	343,00	0,00	343,00	343,00
9449/1	183	2	E	3830	625	183,00	0,00	158,60	158,60
9485	2952	7	E	0	625	2952,00	0,00	2799,60	2799,60
9500	591	14	E	0	625	591,00	61,34	409,07	470,41
9514	4 9479	7	E	0	625	4 9479,00	584,52	3 0632,16	3 1216,68
9515	5 9463	2	E	0	0	5 9463,00	55,05	3 6774,87	3 6829,92
9520	1390	7	E	0	625	1390,00	0,00	1223,01	1223,01
9530	200	2	E	1393	754	200,00	8,34	93,75	102,09
9532	1357	2	E	0	681	1357,00	28,25	317,82	346,07
9546	3 5329	2	E	0	0	3 5329,00	2784,53	1 8859,84	2 1644,37
9561/1	6508	14	E	0	625	6508,00	4791,49	1026,07	5817,56
9563	5533	7	E	0	625	5533,00	0,00	3504,32	3504,32
9589	3 9553	2	E	0	625	3 9553,00	1211,08	2 6266,19	2 7477,27
9623	972	2	E	0	754	972,00	32,49	551,45	583,94
9624	351	14	E	0	754	351,00	4,98	319,92	324,90



9625	346	2	E	1384	681	346,00	14,42	151,37	165,79
9628	335	2	E	3143	681	335,00	13,97	146,56	160,53
9629	709	2	E	1454	760	709,00	0,00	607,71	607,71
9632	320	2	E	0	760	320,00	0,00	320,24	320,24
9643	3 0034	7	E	0	625	3 0034,00	0,00	1 6219,18	1 6219,18
9645	4676	7	E	0	625	4676,00	0,00	2326,88	2326,88
9655	7 9394	7	E	0	625	7 5462,27	868,91	3 8206,52	3 9075,43
9706	5629	14	E	0	625	5629,00	0,00	2990,25	2990,25
9708	3 3575	2	E	0	625	3 3575,00	0,00	1 7707,91	1 7707,91
9716	1261	7	E	3881	625	1261,00	26,27	1004,85	1031,12
9732	2 3615	7	E	0	0	2 3615,00	376,53	1 2235,69	1 2612,22
9746	1102	2	E	0	687	1102,00	0,00	889,78	889,78
9747	583	2	E	0	775	583,00	0,00	582,60	582,60
9748	671	7	E	0	625	671,00	0,00	574,75	574,75
9753/2	1094	2	E	0	15	1094,00	0,00	307,67	307,67
9814/2	29	14	E	0	625	29,00	0,00	7,37	7,37
9821	88	14	E	0	625	88,00	0,00	88,07	88,07
9834	1470	14	E	0	625	1470,00	1025,43	444,88	1470,31
9852	1713	14	E	0	625	1713,00	0,00	1712,93	1712,93
9853	608	7	E	0	625	608,00	0,00	596,13	596,13
9856	8260	7	E	0	625	8260,00	85,63	5763,08	5848,71
9865	557	7	E	3420	0	557,00	92,83	111,40	204,23
9866	1304	2	E	0	701	1304,00	0,00	391,34	391,34
9932	1415	7	E	0	625	1415,00	0,00	637,53	637,53
9947	2077	7	E	0	625	2077,00	0,00	956,53	956,53
9976	6 4344	2	E	0	625	6 4344,00	1874,52	1 9906,80	2 1781,32
9994	360	7	E	0	625	360,00	0,00	196,16	196,16
10080	1247	7	E	0	0	1247,00	0,00	596,66	596,66
10081	727	2	E	0	0	727,00	0,00	399,90	399,90
10083	325	2	E	4884	911	325,00	0,00	178,75	178,75
10095	710	2	E	4173	911	710,00	0,00	443,76	443,76
10101	1370	2	E	0	0	1370,00	0,00	763,35	763,35
10103	1732	2	E	4745	1226	1732,00	0,00	1204,49	1204,49
10108	652	2	E	0	1000	652,00	0,00	651,84	651,84
10147/1	3 1148	13	E	0	625	27,91	0,00	12,44	12,44
10151	9578	7	E	0	625	9578,00	0,48	3366,06	3366,54
10159	1 2574	2	E	0	0	1 2574,00	0,00	7019,01	7019,01
10273	4796	2	E	0	0	4796,00	0,00	2099,35	2099,35
10276	5934	7	E	0	1025	5934,00	531,08	3628,94	4160,02
10358	1193	7	E	0	625	1193,00	205,58	892,05	1097,63
10376	1732	2	E	0	1149	1732,00	288,60	1310,72	1599,32
10387	2229	2	E	0	625	2229,00	0,00	1433,64	1433,64
10414	348	2	E	1280	1024	348,00	0,00	139,20	139,20
10415	566	2	E	867	1024	566,00	0,00	226,40	226,40
10417	1531	2	E	867	799	1531,00	0,00	612,40	612,40
10430	1313	7	E	0	625	1313,00	81,09	697,16	778,25
10446/4	11 4483	2	E	0	625	11 4483,00	1884,04	7 4966,96	7 6851,00
10470/1	3 3010	2	E	0	0	3 3010,00	386,53	2 2653,88	2 3040,41
10470/4	2431	2	E	0	0	573,00	0,00	429,93	429,93
10496	821	5	E	0	625	821,00	0,00	410,48	410,48
10497	2373	2	E	3466	0	2373,00	0,00	988,75	988,75



10527	5980	7	E	0	625	5980,00	0,00	2733,41	2733,41
10588	3304	7	E	0	625	3304,00	0,00	990,48	990,48
10595	5234	2	E	0	625	5234,00	0,00	2405,66	2405,66
10619	4210	7	E	0	625	4210,00	0,00	1745,51	1745,51
10671	1536	2	E	0	647	1536,00	0,00	1170,32	1170,32
10696/4	10 5527	2	E	0	625	9 8803,34	474,35	4 8825,73	4 9300,08
10700	1019	7	E	0	625	1019,00	0,00	849,21	849,21
10760	1 1425	2	E	0	625	1 1425,00	88,97	5185,56	5274,53
10774	3 5747	7	E	0	625	3 5747,00	212,64	2 1934,35	2 2146,99
10792	5735	7	E	0	625	5735,00	89,47	3609,67	3699,14
10821	722	2	E	2853	647	722,00	0,00	641,78	641,78
10824	318	7	E	0	625	318,00	0,00	282,41	282,41
10825	491	2	E	0	779	491,00	0,00	458,39	458,39
10826	134	2	E	0	779	134,00	0,00	125,48	125,48
10827/2	99	7	E	0	779	99,00	0,00	92,45	92,45
10834/6	5748	7	E	0	625	5748,00	33,54	4898,31	4931,85
10839	1230	2	E	0	647	1230,00	0,00	993,68	993,68
10840	1168	2	E	0	758	1168,00	0,00	1168,26	1168,26
10869	889	7	E	0	625	889,00	0,00	889,03	889,03
10870	1297	7	E	0	625	1297,00	0,00	1055,97	1055,97
10878/1	1047	7	E	3819	0	1047,00	0,00	418,80	418,80
10963	2093	2	E	0	625	2093,00	0,00	1056,07	1056,07
10976	1115	7	E	3867	625	1115,00	0,00	876,91	876,91
10983/1	1171	2	E	0	625	1171,00	0,00	928,75	928,75
10990	9040	2	E	0	625	9040,00	0,00	6549,77	6549,77
10996	2 1288	2	E	0	625	2 1288,00	1526,69	1 0042,57	1 1569,26
10997	341	14	E	0	625	341,00	0,00	204,44	204,44
11019	8080	7	E	0	625	8080,00	144,68	5507,65	5652,33
11036	994	2	E	0	0	994,00	0,00	566,84	566,84
11038	959	2	E	0	0	959,00	0,00	546,51	546,51
11039	962	2	E	0	0	962,00	0,00	548,06	548,06
11042	2459	7	E	0	625	2459,00	0,00	1585,13	1585,13
11050	1123	7	E	0	625	1123,00	1122,91	0,00	1122,91
11051	1 4764	7	E	0	625	1 4764,00	2912,16	8691,41	1 1603,57
11070	5371	6	E	0	625	5371,00	0,00	2844,74	2844,74
11077	367	7	E	0	725	367,00	0,00	81,00	81,00
11081	1 1061	2	E	0	625	1 1061,00	0,00	4361,60	4361,60
11096/1	3435	7	E	0	0	3435,00	2,86	2872,68	2875,54
11101/1	253	7	E	3051	625	253,00	1,05	148,98	150,03
11101/2	956	2	E	3051	793	956,00	3,98	562,93	566,91
11101/3	27	7	E	3051	793	27,00	0,11	15,90	16,01
11106/5	130	7	E	3493	427	130,00	0,00	86,58	86,58
11107	675	5	E	0	793	675,00	0,29	300,50	300,79
11108/1	1981	2	E	4853	793	1981,00	0,00	1320,66	1320,66
11108/2	328	7	E	4853	793	328,00	0,00	218,66	218,66
11108/3	165	7	E	4853	793	165,00	0,00	110,00	110,00
11109	773	7	E	0	793	773,00	0,00	381,51	381,51
11110	240	7	E	4853	793	240,00	0,00	160,00	160,00
11118	2206	2	E	0	625	2206,00	0,00	1813,67	1813,67
11186	984	2	E	3751	680	984,00	360,81	65,60	426,41
11187	406	2	E	3751	680	406,00	148,87	27,07	175,94



11190	599	2	E	3751	680	599,00	219,63	39,93	259,56
11222	496	7	E	0	625	496,00	0,00	363,56	363,56
11232	1268	7	E	0	625	1268,00	0,00	538,45	538,45
11291	51	7	E	3753	680	51,00	5,10	0,00	5,10
11297	430	7	E	3751	680	430,00	157,66	28,66	186,32
11300	341	7	E	0	763	341,00	125,12	185,17	310,29
11301	511	5	E	4749	763	511,00	85,17	350,29	435,46
11302	571	5	E	4749	763	571,00	95,17	391,42	486,59
11303	589	5	E	4749	763	589,00	98,17	403,76	501,93
11305	788	7	E	0	763	788,00	525,63	0,00	525,63
11312	2703	7	E	0	625	2703,00	202,87	1873,41	2076,28
11317	1657	7	E	0	794	1657,00	234,76	1063,32	1298,08
11318	2228	2	E	0	749	2228,00	557,10	557,10	1114,20
11341	1297	14	E	0	625	1297,00	154,79	774,65	929,44
11343	129	14	E	3719	625	129,00	0,00	116,10	116,10
11350	5 8382	2	E	0	0	5 8382,00	7064,46	3 9818,54	4 6883,00
11370	1692	14	E	0	625	1692,00	1691,58	0,00	1691,58
11385	2 0539	7	E	0	625	2 0539,00	105,57	1 1667,57	1 1773,14
11434	10 0692	2	E	0	0	10 0691,99	3808,27	5 8227,06	6 2035,33
11459/1	1203	7	E	0	625	1203,00	0,00	1082,26	1082,26
11459/2	90	14	E	0	625	90,00	0,00	81,13	81,13
11460	702	7	E	0	625	702,00	0,00	631,58	631,58
11461	120	14	E	3720	625	120,00	0,00	42,00	42,00
11462	66	14	E	3720	625	66,00	0,00	23,10	23,10
11463	7500	7	E	0	625	7500,00	503,96	5390,41	5894,37
11468	1056	14	E	0	625	1056,00	0,00	225,77	225,77
11478	6 4105	7	E	0	625	6 4105,00	2917,41	3 2978,15	3 5895,56
11489	5455	14	E	0	625	5455,00	0,00	4531,39	4531,39
11535	9 0165	7	E	0	0	9 0165,00	1286,95	5 6838,85	5 8125,80
18079	842	2	E	0	1050	842,00	0,00	841,80	841,80
18080/6	1 1807	2	E	0	625	1 1807,00	0,00	4690,02	4690,02
18086	3482	7	E	0	625	3482,00	0,00	883,11	883,11
18091	7476	2	E	0	861	7476,00	0,00	3886,70	3886,70
18094	1881	14	E	0	625	1881,00	0,00	1880,63	1880,63
18098	638	7	E	0	625	638,00	0,00	638,17	638,17
18099	528	7	E	0	625	528,00	0,00	528,36	528,36
18100	490	2	E	1355	625	490,00	0,00	252,00	252,00
18104/1	201	2	E	3901	1152	201,00	0,00	183,46	183,46
18104/3	298	2	E	3902	0	298,00	0,00	270,33	270,33
18107/1	544	2	E	3690	0	544,00	0,00	496,53	496,53
18107/2	794	2	E	3821	0	794,00	0,00	408,34	408,34
18111	997	2	E	0	734	997,00	0,00	941,87	941,87
18112	1653	2	E	0	625	1653,00	0,00	574,68	574,68
18113	777	7	E	0	625	777,00	337,00	347,03	684,03
18117	1494	2	E	0	0	1494,00	230,81	854,67	1085,48
18118	1178	7	E	0	625	1178,00	1063,38	78,30	1141,68
18128	1 5599	7	E	0	625	1 5599,00	1054,47	8835,71	9890,18
18140/1	5527	2	E	0	625	5527,00	982,51	2698,05	3680,56
18140/6	881	5	E	4894	625	881,00	0,00	122,36	122,36
18144/1	1424	2	E	4807	1159	1424,00	0,00	1299,75	1299,75
18145	2 2916	2	E	0	625	2 2916,00	836,52	1 4871,15	1 5707,67



18156	7243	7	E	0	0	7243,00	449,87	2021,50	2471,37
18173	790	7	E	0	625	790,00	0,00	612,73	612,73
18187	164	7	E	0	713	164,00	0,00	125,55	125,55
18195	681	14	E	0	625	681,00	0,00	528,69	528,69
18196	1327	7	E	0	625	1327,00	0,00	803,55	803,55
24220	1 2957	2	E	3845	625	1 2957,00	0,00	4858,87	4858,87
24221/1	2 8465	7	E	0	625	2 8465,00	0,00	1 0674,48	1 0674,48
24230	1 5680	2	E	0	625	1 5680,00	0,00	9955,95	9955,95
24238	5972	7	E	0	625	5972,00	0,00	1279,59	1279,59
24385	1 0682	7	E	0	625	1 0682,00	1160,01	3816,34	4976,35
24396	2 2077	2	E	0	0	2 2077,00	553,49	1 3355,89	1 3909,38
24401	622	7	E	3837	374	622,00	570,17	0,00	570,17
24402	2234	2	E	0	374	2234,00	2047,37	0,00	2047,37
24409	1202	2	E	3837	0	1202,00	1101,83	0,00	1101,83
24411	5379	7	E	0	625	5379,00	50,95	1167,17	1218,12
24432	2 2159	2	E	0	625	2 2159,00	779,09	1 3884,21	1 4663,30
24450	5489	7	E	0	625	5489,00	129,25	3762,55	3891,80
24516	1 2858	2	E	0	625	1 2858,00	0,00	7151,38	7151,38
24680/1	1 2171	13	E	0	861	1 2171,00	1 2170,75	0,00	1 2170,75
24683	880	13	E	0	861	880,00	880,01	0,00	880,01
24684	2451	13	E	0	861	2451,00	2449,15	0,00	2449,15
24687	2700	13	E	0	861	2700,00	2696,75	0,00	2696,75
24688	143	13	E	0	861	143,00	142,96	0,00	142,96
24689	408	13	E	0	861	408,00	407,47	0,07	407,54
24691	2142	13	E	0	861	2142,00	2140,02	1,05	2141,07
24692/1	2617	13	E	0	861	2617,00	2617,10	0,00	2617,10
24693	4183	13	E	0	861	4183,00	4183,50	0,00	4183,50
24694	1797	13	E	0	861	1797,00	1797,33	0,00	1797,33
24695	3716	13	E	0	861	3716,00	3706,83	8,71	3715,54
24696	1117	13	E	0	861	1117,00	1117,49	0,00	1117,49
24697	1503	13	E	0	861	1503,00	1503,26	0,00	1503,26
24705/4	139	13	E	0	887	139,00	139,00	0,00	139,00
24705/7	263	13	E	0	887	263,00	262,66	0,17	262,83
24705/8	33	13	E	0	887	33,00	1,01	0,00	1,01
24718/2	1341	13	E	0	861	1341,00	1340,97	0,00	1340,97
24720	743	13	E	0	861	743,00	742,85	0,00	742,85
24725/2	992	13	I	0	624	992,00	8,53	783,54	792,07
24726/2	252	13	E	0	887	252,00	252,30	0,00	252,30
24727	2392	13	E	0	861	2392,00	2389,66	0,00	2389,66
24745	1015	13	E	0	861	1015,00	1015,22	0,00	1015,22
24747/2	1962	13	E	0	861	1962,00	1962,18	0,00	1962,18
24789/4	8020	11	E	0	888	8020,00	0,00	0,36	0,36



Obec: Bzince pod Javorinou
Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Hrušové

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
287/1	4 2013	2	E	0	625	4 0734,04	49,33	4651,79	4701,12
393/1	1 7827	2	I	0	625	1 7827,00	4368,99	1244,45	5613,44
411	5 8859	6	E	0	625	5 8859,00	2321,21	2714,95	5036,16
454	723	14	E	2310	625	723,00	723,00	0,00	723,00
470/1	1 6544	13	I	0	625	1 6544,00	950,45	3724,14	4674,59
470/114	7087	13	I	0	0	7087,00	0,00	576,29	576,29
475/1	6 1577	7	E	0	625	6 1577,00	657,21	4219,46	4876,67
475/2	7304	7	I	0	625	7304,00	640,41	1072,85	1713,26
566/1	2832	3	E	0	625	2832,00	0,00	94,53	94,53
566/2	2 6720	3	E	0	625	2 6720,00	8,60	3290,12	3298,72
566/3	9370	3	E	0	625	9370,00	1784,29	1091,59	2875,88
566/4	3 6524	3	E	0	625	3 6524,00	398,97	3405,57	3804,54
566/5	3 3170	3	E	0	625	3 3170,00	1297,39	5644,54	6941,93
566/6	3 0673	3	E	0	625	3 0673,00	2644,69	6351,92	8996,61
566/7	8775	3	E	0	625	8775,00	26,47	93,27	119,74
566/8	5 8856	2	E	0	625	5 8856,00	698,45	1 4304,45	1 5002,90
931	22 3197	2	E	0	625	22 3197,00	5681,66	3 8270,30	4 3951,96
1108/2	17 3450	2	E	0	625	17 3450,00	4366,59	2 2724,44	2 7091,03
1108/3	257	14	E	0	0	257,00	0,00	3,20	3,20
1271/1	1 7781	2	E	0	625	1 7781,00	0,00	812,64	812,64
1271/2	3 5421	2	E	0	625	3 5421,00	2218,15	3553,02	5771,17
1271/3	9475	2	E	0	0	9475,00	1459,92	1099,07	2558,99
1305/1	5 0621	2	E	0	625	4 9574,20	1388,85	9293,07	1 0681,92
1334/1	7 4607	2	E	0	0	7 4607,00	7270,76	1904,69	9175,45
1402/3	5375	7	E	0	625	747,73	0,00	0,00	0,00
1481	1155	13	E	0	625	1155,00	1155,21	0,00	1155,21
1509/1	41 6872	2	E	0	0	39 1920,94	2 2322,46	4 1783,49	6 4105,95
1509/70	6 4685	2	E	0	625	6 4685,00	4423,56	1 6998,57	2 1422,13
1509/105	1 4218	14	E	0	0	1 4218,00	339,92	1363,14	1703,06
1523	1223	13	E	2310	626	1223,00	1223,00	0,00	1223,00
1546/1	18 3725	2	E	0	625	18 3724,98	0,00	2 5113,10	2 5113,10
1576/1	1933	14	E	0	625	1933,00	1933,04	0,00	1933,04
1576/4	510	14	E	0	625	510,00	509,45	0,00	509,45
1576/5	146	14	E	0	625	146,00	145,99	0,00	145,99
1597/1	1343	13	E	0	625	1343,00	1343,45	0,00	1343,45
1604/7	4649	11	E	0	0	4649,00	2065,90	0,00	2065,90
1647	5 8256	2	E	0	625	5 8256,00	3175,67	8304,00	1 1479,67
1686	5 0658	2	E	0	625	4 9810,64	761,60	2950,90	3712,50
1692/1	6311	13	E	0	625	6311,00	6310,56	0,00	6310,56
1692/3	527	14	E	0	625	527,00	526,76	0,00	526,76
1707/1	1 1031	6	E	0	625	1 1031,00	0,00	232,29	232,29
1726	7962	14	E	0	625	7962,00	7961,74	0,00	7961,74
1763	10 6719	2	E	0	625	10 5198,16	1 3644,22	1 1961,72	2 5605,94
1772/2	18 7103	7	E	0	625	2 9731,13	0,00	4931,04	4931,04



1790	9955	7	E	0	625	9955,00	948,80	0,00	948,80
------	------	---	---	---	-----	---------	--------	------	--------



Obec: Moravské Lieskové
Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Moravské Lieskové

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
6951	3 0526	2	E	0	1415	3 0526,00	0,00	2 3653,04	2 3653,04
19002	7 4883	7	E	0	1	7 4883,00	0,00	4 6421,55	4 6421,55
24646	3834	13	E	0	1	3834,00	3834,09	0,00	3834,09

Obec: Nové Mesto nad Váhom
Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Nové Mesto nad Váhom

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5841	3 0896	2	E	0	5	1007,00	0,00	402,62	402,62
5850/1	4888	7	E	0	2160	1416,71	18,71	559,23	577,94
5851/1	2 4083	7	E	0	3066	2 4083,00	688,25	4378,34	5066,59
5854	8247	7	E	0	3066	8247,00	0,00	4108,27	4108,27
5855	34 7740	2	E	0	3066	34 7740,00	1 2126,06	8 4185,53	9 6311,59
5856	1 2316	7	E	0	3066	1 2316,00	0,00	3181,52	3181,52
5857	7038	7	E	0	3066	7038,00	702,12	6016,20	6718,32
5858	2317	14	E	0	3066	2317,00	286,97	679,58	966,55
5860	5912	7	E	0	3066	5912,00	0,00	4142,77	4142,77
5861/1	32 8236	14	E	0	878	3 6268,00	794,22	2 6897,95	2 7692,17
5861/2	5 6437	14	E	0	878	5 6437,00	727,87	1 4864,64	1 5592,51
5861/3	2 8597	14	E	0	878	51,00	50,39	0,55	50,94
5861/4	2052	14	E	0	878	2052,00	696,34	889,53	1585,87
5861/5	3089	14	E	0	878	212,00	172,92	39,36	212,28
5861/6	4127	14	E	0	878	4127,00	173,83	2182,62	2356,45
5861/73	1573	13	E	0	0	0,00	0,46	0,00	0,46
5867	1 2672	14	E	0	5	2322,00	0,00	1161,19	1161,19
5868/1	2 0952	7	E	0	3066	9,00	0,00	4,67	4,67
5869	2827	13	E	0	878	2827,00	1293,97	103,60	1397,57
5870/1	8 6464	2	E	0	3066	8 6464,00	893,53	1 0750,89	1 1644,42
5872	1005	14	E	0	878	1005,00	0,00	4,85	4,85
5890/1	4599	2	E	0	184	1256,00	1134,39	121,77	1256,16
5891	3 0627	13	E	0	921	1 0460,00	6875,48	3584,61	1 0460,09
5892	29 2662	2	E	0	3066	29 2662,00	2 9540,91	7 4061,51	10 3602,42
5894	1 2595	7	E	0	3066	1 2595,00	290,53	1666,84	1957,37
5895/1	1 2026	11	E	0	718	194,00	0,00	186,53	186,53
5896/1	1937	7	E	0	3066	46,00	46,13	0,00	46,13
5896/2	4636	7	E	0	3066	4636,00	30,92	713,37	744,29
5897/1	2353	2	E	0	3066	361,00	361,35	0,00	361,35
5897/2	1 8947	2	E	0	3066	1 8947,00	258,83	8111,24	8370,07



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dolné Bzince

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	355 1881	22	10 5850	88 0053	98 5903
záhrada	2169	2		829	829
ovocný sad	2 1808	1		4830	4830
trvalý trávny porast	122 1702	25	1 2680	33 5272	34 7952
vodná plocha	5 6039	4	1490	3809	5299
zastavaná plocha a nádvorie	15 0979	41	4 7734	2 0346	6 8080
ostatná plocha	10 8967	12	3246	1 6909	2 0155
Spolu: 7	511 3545	107	17 1000	126 2048	143 3048

Katastrálne územie: Dolné Srnie

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	8146	1	233		233
zastavaná plocha a nádvorie	1563	1		297	297
Spolu: 2	9709	2	233	297	530

Katastrálne územie: Horné Bzince

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	264 4474	29	11 1784	38 4876	49 6660
chmelnica	11 7895	5	876	2 2299	2 3175
záhrada	90	1	90		90
ovocný sad	3710	1		1200	1200
trvalý trávny porast	48 3552	21	5301	5 4087	5 9388
vodná plocha	511	2	511		511
zastavaná plocha a nádvorie	5 5928	21	5 3127	20	5 3147
ostatná plocha	1 7491	4	1 7466		1 7466
Spolu: 8	332 3651	84	18 9155	46 2482	65 1637



Katastrálne územie: Hrubá Strana

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	99 5311	89	3 0028	56 1216	59 1244
záhrada	4048	6	279	1979	2258
ovocný sad	5371	1		2845	2845
trvalý trávny porast	111 3784	95	2 9057	60 7451	63 6508
vodná plocha	8020	1			
zastavaná plocha a nádvorie	7 6108	24	4 3927	806	4 4733
ostatná plocha	3 9410	23	1 5732	1 6957	3 2689
Spolu: 7	224 2052	239	11 9023	119 1254	131 0277

Katastrálne územie: Hrušové

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	158 4163	16	7 1830	20 4970	27 6800
chmelnica	14 8064	7	6160	1 9972	2 6132
ovocný sad	6 9890	2	2321	2947	5268
trvalý trávny porast	27 1314	5	2246	1 0223	1 2469
vodná plocha	4649	1	2066		2066
zastavaná plocha a nádvorie	3 3663	6	1 0983	4300	1 5283
ostatná plocha	2 6276	8	1 2140	1366	1 3506
Spolu: 7	213 8019	45	10 7746	24 3778	35 1524

Katastrálne územie: Moravské Lieskové

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	3 0526	1		2 3653	2 3653
trvalý trávny porast	7 4883	1		4 6422	4 6422
zastavaná plocha a nádvorie	3834	1	3834		3834
Spolu: 3	10 9243	3	3834	7 0075	7 3909

Katastrálne územie: Nové Mesto nad Váhom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	78 3661	7	4 4315	17 7634	22 1949
trvalý trávny porast	10 2604	10	1777	2 4771	2 6548
vodná plocha	1 2026	1		187	187
zastavaná plocha a nádvorie	3 5027	3	8170	3688	1 1858
ostatná plocha	43 8532	9	2903	4 6720	4 9623
Spolu: 5	137 1850	30	5 7165	25 3000	31 0165



Celkom za nájomnú zmluvu: 03112/2025-PNZ -P40934/25.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	959 8162	165	36 4040	223 2402	259 6442
chmelnica	26 5959	12	7036	4 2271	4 9307
záhrada	6307	9	369	2808	3177
ovocný sad	10 0779	5	2321	1 1822	1 4143
trvalý trávny porast	326 7839	157	5 1061	107 8226	112 9287
vodná plocha	8 1245	9	4067	3996	8063
zastavaná plocha a nádvorie	35 7102	97	16 7775	2 9457	19 7232
ostatná plocha	63 0676	56	5 1487	8 1952	13 3439
Spolu: 8	1430 8069	510	64 8156	348 2934	413 1090

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 3 - chmelnica, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha



Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 03112/2025-PNZ -P40934/25.00

Obec: Bzince pod Javorinou

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat.územie : Dolné Bzince

**Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)**

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
1155/1	83 9072	2	E	0	0	5210184003	14 6554	34	3 6487
1831/3	9394	11	E	0	1209	5210184003	8452	310	2139
1835	1 0879	7	E	0	625	5210184003	24	0	4
1846/1	3 1412	7	E	0	625	5210184003	2 9834	1115	7314
1846/2	6 8921	7	E	0	625	5210184003	6 7989	2954	2 2284
1846/3	163	7	E	0	625	5210184003	148	0	66
1846/13	3362	7	E	0	0	5210184003	3367	0	1203
1863	1 1123	13	E	0	861	5210184003	4107	3634	0
1940	4 0498	2	E	0	625	5210184003	3 8243	0	1 1700
2002/1	39 5866	2	E	0	625	5210184003	668	0	10
Spolu:							29 9386	8047	8 1207
Spolu SPF:								8 9254	

Obec: Bzince pod Javorinou

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat.územie : Hrubá Strana

**Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)**

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
8925	5630	14	E	0	625	5210184003	499	499	0
8939	8 2154	7	E	0	625	5210184003	691	0	542
8976	2 3017	7	E	0	0	5210184003	158	0	84
8980	2764	2	E	0	625	5210184003	1053	0	895
9041	4 0929	7	E	0	625	5210184003	6395	0	3816
9140	9 5426	7	E	0	625	5210184003	909	0	579
9158	6 7048	7	E	0	625	5210184003	5 9843	0	2 7281
9172	5163	2	E	0	625	5210184003	4354	0	3570
9197/1	5 0699	2	E	0	0	5210184003	3 3594	192	2 2375
9375/1	3 1171	7	E	0	625	5210184003	1588	0	719
9500	591	14	E	0	625	5210184003	4	2	1
9514	4 9479	7	E	0	625	5210184003	1958	0	1283



9515	5 9463	2	E	0	0	5210184003	856	0	201
9561/1	6508	14	E	0	625	5210184003	157	0	100
9563	5533	7	E	0	625	5210184003	490	0	310
9643	3 0034	7	E	0	625	5210184003	2151	0	1615
10358	1193	7	E	0	625	5210184003	1214	209	907
10387	2229	2	E	0	625	5210184003	1440	0	927
10414	348	2	E	1280	1024	5210184003	106	0	42
10415	566	2	E	867	1024	5210184003	127	0	51
10417	1531	2	E	867	799	5210184003	578	0	231
10430	1313	7	E	0	625	5210184003	864	53	466
10446/4	11 4483	2	E	0	625	5210184003	10 8431	1832	7 1263
11434	10 0692	2	E	0	0	5210184003	5 2081	2333	2 7057
11459/1	1203	7	E	0	625	5210184003	57	0	51
11459/2	90	14	E	0	625	5210184003	113	0	102
11460	702	7	E	0	625	5210184003	657	0	591
11461	120	14	E	3720	625	5210184003	126	0	44
11462	66	14	E	3720	625	5210184003	74	0	26
11463	7500	7	E	0	625	5210184003	8465	625	5848
11478	6 4105	7	E	0	625	5210184003	5 0448	2925	2 6575
24432	2 2159	2	E	0	625	5210184003	1 6937	641	1 1176
24450	5489	7	E	0	625	5210184003	1671	37	1275
24516	1 2858	2	E	0	625	5210184003	7345	0	3764
24680/1	1 2171	13	E	0	861	5210184003	560	560	0
24747/2	1962	13	E	0	861	5210184003	649	649	0
Spolu:							36 6639	1 0557	21 3767
Spolu SPF:								22 4324	

Obec: Moravské Lieskové

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat.územie : Moravské Lieskové

**Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)**

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
19002	7 4883	7	E	0	1	5210184003	2120	0	928
Spolu:							2120	0	928
Spolu SPF:								928	

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 8.9254 ha

Odvodnenie: EČ2: 5210184003

Katastrálne územie: Dolné Bzince



Rok zaradenia: 1985

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 22.4324 ha

Odvodnenie: EČ2: 5210184003

Katastrálne územie: Hrubá Strana

Rok zaradenia: 1985

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 0.0928 ha

Odvodnenie: EČ2: 5210184003

Katastrálne územie: Moravské Lieskové

Rok zaradenia: 1985

Podmienky nájmu odvodňovacieho detailu: Vykonávanie údržby, opráv alebo rekonštrukcie nadzemných častí odvodňovacích detailov, ako sú drenážne šachty – vetracie šachty, vyústia a pod. ako aj podzemných častí odvodňovacích detailov, a to plošnej rúrkovej drenáže, v zmysle ustanovení § 53 písm. a) a § 53a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), budú vykonávané na vlastné náklady nájomcu.



Príloha č. 3 k nájomnej zmluve č. 03112/2025-PNZ -P40934/25.00

**Preberací protokol
o odovzdaní odvodňovacieho detailu**

Odovzdávajúci:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

Preberajúci:

Poľnohospodárske družstvo Bzince pod Javorinou

sídlo: 916 11 Bzince pod Javorinou

Korešpondenčná adresa: 916 11 Bzince pod Javorinou č. 534

štatutárny orgán: Ing. Daniel Laššák, predseda predstavenstva
Iveta Korytárová, člen predstavenstva

IČO: 00 206 784

DIČ: 2020382232

Odovzdávajúci odovzdáva Preberajúcemu a Preberajúci preberá od
Odovzdávajúceho odvodňovací detail, ktorý je v užívaní preberajúceho a to od účinnosti
nájomnej zmluvy.

Preberajúci preberá odvodňovací detail v stave, v akom sa nachádza ku dňu nadobudnutia
účinnosti nájomnej zmluvy.

Odvod. detail Katastrálne územie	EČ2	Rok nadob.	Výmera v ha	Nadobúdacia hodnota v €	Zostatková hodnota v €
Dolné Bzince	5210184003	1985	8.9254	80 762.63	0.00
Hrubá Strana	5210184003	1985	22.4324	80 762.63	0.00
Moravské Lieskové	5210184003	1985	0.0928	80 762.63	0.00
Spolu:			31.4506		

