

DODATOK č. 03184/2025-PNZ -P41201/24.01
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 05004/2024-PNZ -P41201/24.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **TATÁR s.r.o.**
Sídlo: Revolučná 11, 935 41 Tekovské Lužany
Štatutárny orgán: Alžbeta Tatárová, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka. a.s.
IBAN: SK58 0200 0000 0040 9866 4451
IČO: 52 362 876
DIČ: 2120991686
zapísaný v Obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 48075/N
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zvýšenia výmery o 8,2588 ha v k.ú. Tekovské Lužianky k 1.1.2025.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.



3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Alžbeta Tatárová
konateľ spoločnosti



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 03184/2025-PNZ -P41201/24.01

Obec: Ondrejovce

Okres: Levice

Kat. územie: Ondrejovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1374	6 2766	2	E	619	0	6 2766,00	6 2766,00	0,00	6 2766,00
1383	4 9400	2	E	756	0	4 9400,00	0,00	4 9400,00	4 9400,00
1384	9880	2	E	649	0	9880,00	0,00	9880,00	9880,00
1385/1	1051	2	E	749	0	1051,00	0,00	1051,00	1051,00
1385/2	1052	2	E	664	0	1052,00	0,00	1052,00	1052,00
1385/3	1052	2	E	639	0	1052,00	0,00	1052,00	1052,00
1385/4	1052	2	E	742	0	1052,00	0,00	1052,00	1052,00
1385/5	2103	2	E	628	0	2103,00	0,00	2103,00	2103,00
1385/6	2103	2	E	660	0	2103,00	0,00	2103,00	2103,00



Obec: Tekovské Lužany

Okres: Levice

Kat. územie: Tekovské Lužianky

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1346	2752	2	E	2495	0	2752,00	2752,00	0,00	2752,00
1347	896	2	E	2482	0	896,00	0,00	896,00	896,00
1348	3682	2	E	2456	0	3682,00	0,00	3682,00	3682,00
1349	2913	2	E	2371	0	2913,00	0,00	2913,00	2913,00
1353	943	2	E	2521	0	943,00	0,00	943,00	943,00
1354	474	2	E	2531	0	474,00	0,00	474,00	474,00
1355	444	2	E	2446	0	444,00	0,00	444,00	444,00
1356	2101	2	E	2504	0	2101,00	0,00	2101,00	2101,00
1357	7669	2	E	2495	0	7669,00	7669,00	0,00	7669,00
1370	436	2	E	2549	0	436,00	0,00	436,00	436,00
1371	516	2	E	2345	0	516,00	0,00	516,00	516,00
1372	655	2	E	2362	0	655,00	0,00	655,00	655,00
1373	1196	2	E	2495	0	1196,00	1196,00	0,00	1196,00
1377	3148	2	E	2512	0	3148,00	0,00	3148,00	3148,00
1378	531	2	E	2346	0	531,00	0,00	531,00	531,00
1379	544	2	E	2343	0	544,00	0,00	544,00	544,00
1380	780	2	E	2437	0	780,00	0,00	780,00	780,00
1381	780	2	E	2360	0	780,00	0,00	780,00	780,00
1382	1636	2	E	2429	0	1636,00	0,00	1636,00	1636,00
1383	1636	2	E	2545	0	1636,00	0,00	1636,00	1636,00
1384	964	2	E	2471	0	964,00	0,00	964,00	964,00
1385	1628	2	E	2415	0	1628,00	0,00	1628,00	1628,00
1386	2342	2	E	2381	0	2342,00	0,00	2342,00	2342,00
1387	4811	2	E	2522	0	4811,00	0,00	4811,00	4811,00
1388	4568	2	E	2362	0	4568,00	0,00	4568,00	4568,00
1389	3484	2	E	2463	0	3484,00	0,00	3484,00	3484,00
1390	634	2	E	2496	0	634,00	0,00	634,00	634,00
1391	507	2	E	2483	0	507,00	0,00	507,00	507,00
1392	749	2	E	2339	0	749,00	0,00	749,00	749,00
1393/1	2 8354	2	E	2495	0	2 8354,00	2 8354,00	0,00	2 8354,00
1393/2	815	2	E	2419	0	815,00	0,00	815,00	815,00



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Ondrejovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	13 0459	9	6 2766	6 7693	13 0459
Spolu: 1	13 0459	9	6 2766	6 7693	13 0459

Katastrálne územie: Tekovské Lužianky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	8 2588	31	3 9971	4 2617	8 2588
Spolu: 1	8 2588	31	3 9971	4 2617	8 2588

Celkom za nájomnú zmluvu: 03184/2025-PNZ -P41201/24.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	21 3047	40	10 2737	11 0310	21 3047
Spolu: 1	21 3047	40	10 2737	11 0310	21 3047

Legenda pre druh pozemku:
2 - orná pôda

