

DODATOK č. 03565/2025-PNZ -P40152/25.01
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 00587/2025-PNZ -P40152/25.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

statutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri Mestský súd Bratislava III Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej aj „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Strýček, s.r.o.

sídlo: Košúty 284, 925 09 Košúty

statutárny orgán: Peter Strýček - konateľ

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.

IBAN: SK72 0200 0000 0041 2051 9657

IČO: 36 247 405

DIČ: 2020194275

zapísaný v Obchodnom registri Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, vložka číslo: 13249/T
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zvýšenia výmery o 1,8211 ha nasledovne:
 - zvýšenie výmery o 0,8674 ha v k.ú. Košúty od 1.1.2024,
 - zvýšenie výmery o 0,9537 ha v k.ú. Sládkovičovo od 1.1.2024.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.



3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že dodatok nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Peter Strýček - konateľ

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond



Obec: Košúty

Okres: Galanta

Kat. územie: Košúty

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
360/137	1 7157	2	E	0	0	1 7157,00	1498,73	7176,04	8674,77
458/1	51 7972	2	E	0	0	3641,46	3641,56	0,00	3641,56

Obec: Sládkovičovo

Okres: Galanta

Kat. územie: Sládkovičovo

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3615/2	4398	2	E	0	0	4398,00	3298,31	1099,43	4397,74
3615/7	6108	2	E	0	0	6108,00	2730,42	0,00	2730,42
3615/8	4084	2	E	2179	0	4084,00	2409,56	0,00	2409,56

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Košúty

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	53 5129	2	5140	7176	1 2316
Spolu: 1	53 5129	2	5140	7176	1 2316

Katastrálne územie: Sládkovičovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 4590	3	8438	1099	9537
Spolu: 1	1 4590	3	8438	1099	9537

Celkom za nájomnú zmluvu: 03565/2025-PNZ -P40152/25.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	54 9719	5	1 3578	8275	2 1853
Spolu: 1	54 9719	5	1 3578	8275	2 1853

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda

