

DODATOK č. 04262/2025-PNZ -P41494/23.01
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. PNZ -P41494/23.00
uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o
nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o
zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **PM Agri s.r.o.**
sídlo alebo miesto podnikania: Hospodársky dvor VKK Hucín 217, 04913 Hucín
štatutárny orgán: Anna Švecová, konateľ
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK51 0200 0000 0047 4957 0855
IČO: 55 235 123
DIČ: 2121910956
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, Oddiel: Sro, vložka číslo: 45743/S
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia celkovej výmery o 7,6106 ha nasledovne:
 - a) zníženie o 0,5548 ha z dôvodu vydania rozhodnutia Okresného úradu Rimavská Sobota, Pozemkového a lesného odboru ev. č.: OU-RS-PLO1-2025/000176-395, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.03.2025 o schválení vykonania projektu pozemkových úprav v k. ú. Gemerský Milhošť, podľa § 14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, podľa ktorého dňom 19.03.2025 zanikli nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam v obvode projektu pozemkových úprav,



- b) zníženie o 6,6448 ha z dôvodu vydania rozhodnutia Okresného úradu Rimavská Sobota, Pozemkového a lesného odboru ev. č.: OU-RS-PLO1-2025/000171-468, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.06.2025 o schválení vykonania projektu pozemkových úprav v k. ú. Jelšavská Teplica, podľa § 14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, podľa ktorého dňom 31.10.2025 zanikli nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam v obvode projektu pozemkových úprav,
- c) zníženie o 0,4110 ha z dôvodu aktuálnych zmien v katastri nehnuteľností v ostatných katastrálnych územiach (Hucín, Jelšava, Licince, Nandraž, Prihradzany a Šivetice) ku dňu 01.09.2025.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 a 2 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 a 2 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca :

Anna Švecová
konateľ



Obec: Hucín

Okres: Revúca

Kat. územie: Hucín

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
321/3	1 4226	11	E	0	1	1 4226,00	5959,23	2505,86	8465,09
321/5	1372	2	E	0	295	1372,00	593,32	1,66	594,98
388/2	42 4388	2	E	0	299	42 4388,00	13 0668,83	6 1410,62	19 2079,45
430/1	3 8903	2	E	0	295	3 8903,00	6791,66	5987,77	1 2779,43
430/3	2646	2	E	0	299	2646,00	69,58	340,71	410,29
432/1	6 0697	7	E	0	299	6 0697,00	9677,99	6901,32	1 6579,31
432/3	2 5482	7	E	0	299	2 5482,00	3581,70	3978,28	7559,98
461/1	1982	2	E	0	299	1978,49	154,66	1041,34	1196,00
461/2	1 2439	2	E	440	299	1 2439,00	5528,45	0,00	5528,45
495/1	21 2003	2	E	0	299	21 2002,98	5 7858,72	3 0715,28	8 8574,00
500/2	1442	13	E	0	261	1442,00	211,35	105,04	316,39
599/5	2179	14	E	0	1	2179,00	2178,60	0,00	2178,60
608/8	10 2348	2	E	0	0	10 2348,00	3 1871,35	2 7388,20	5 9259,55
661/1	5 3762	7	E	0	299	5 3710,22	0,00	0,00	0,00
662/2	13 6819	7	E	0	299	13 6819,00	9825,16	5 4840,73	6 4665,89
662/4	2 0199	7	E	0	299	1 9582,33	242,38	1 0440,07	1 0682,45
682/3	2 6505	7	E	0	299	2 6505,00	264,44	115,10	379,54
715/1	2 3797	7	E	0	299	2 1585,27	7524,51	901,59	8426,10
715/2	1 8091	7	E	0	299	1 8091,00	2035,06	2260,28	4295,34
715/3	400	7	E	0	299	400,00	73,09	50,50	123,59
715/6	772	13	E	0	1	772,00	0,00	78,51	78,51
766/1	1 6014	7	E	0	299	1 6014,00	1 3277,64	538,84	1 3816,48
766/2	4 8358	7	E	0	299	4 8358,00	4 0037,59	1460,78	4 1498,37
773	4005	7	E	0	299	4005,00	1025,50	468,29	1493,79
785	1 8733	7	E	0	299	1 8733,00	8805,25	1484,79	1 0290,04
804/1	1019	2	I	0	299	1019,00	65,85	301,80	367,65
863/2	6 9362	2	E	0	299	6 9362,00	1 2142,74	1 7329,13	2 9471,87
878/3	5721	2	E	0	299	5721,00	545,83	432,12	977,95
900/1	1607	2	E	0	299	1607,00	1414,31	2,18	1416,49
900/2	4140	2	E	0	299	4140,00	4137,21	0,21	4137,42
915/6	2002	7	E	0	299	2002,00	2002,02	0,00	2002,02



Obec: Jelšava
Okres: Revúca

Kat. územie: Jelšava

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1372	1 0940	2	E	0	1143	1 0940,00	0,00	4613,44	4613,44
1382	1 5842	2	E	0	1143	1 5842,00	12,18	8691,87	8704,05
1393/1	1 1724	13	I	0	0	1 1724,00	0,00	971,36	971,36
1424	2 9950	2	E	0	1143	2 9950,00	2175,93	8673,10	1 0849,03
1439/4	2411	2	E	0	1143	2411,00	0,00	463,53	463,53
2325	34 3858	2	E	0	1143	34 3858,00	0,00	11 5518,43	11 5518,43
2328	18 1017	7	E	0	0	18 1017,00	0,00	2 9262,87	2 9262,87
2329	10 5747	7	E	0	0	10 5747,00	0,00	6 1949,30	6 1949,30
2330	6 6314	7	E	0	0	6 6314,00	0,00	8763,40	8763,40
2334/1	29 3307	2	E	0	0	29 3307,00	2 5279,05	8 7017,76	11 2296,81
2334/11	2908	2	E	0	0	2908,00	12,15	1906,02	1918,17
2334/12	916	2	E	0	0	916,00	1,63	470,14	471,77
2334/21	13 9928	2	E	0	0	13 9928,00	0,00	2 9887,30	2 9887,30
2335	4 9817	7	E	0	1143	4 9817,00	1 0868,64	1 0164,84	2 1033,48
2339/41	1 1642	2	E	0	0	1 1642,00	0,00	2717,82	2717,82
2339/44	114	11	E	0	0	114,00	0,00	18,92	18,92
2339/45	6450	7	E	0	0	6450,00	0,00	1328,50	1328,50
2344/1	39 9411	7	E	0	0	39 9411,00	2 6220,47	15 5479,21	18 1699,68
2345	7 0656	2	E	0	0	7 0656,00	1012,41	1 9504,78	2 0517,19
2346	4 7432	2	E	0	1143	4 7432,00	750,02	2 4952,53	2 5702,55
2347	4 4543	7	E	0	0	4 4543,00	695,71	2 3480,53	2 4176,24
2352	4 4467	2	E	0	0	4 4467,00	0,00	7148,25	7148,25
2354	1 4725	7	E	0	0	1 4725,00	0,00	2111,81	2111,81
2355	3 6208	7	E	0	1143	3 6208,00	0,00	6592,02	6592,02
2357/1	2 0122	2	E	0	0	2 0122,00	0,00	2686,73	2686,73
2357/2	3 3310	7	E	0	1143	3 3310,00	0,00	8123,64	8123,64
2358/1	3 5408	7	E	0	0	3 5408,00	0,00	7717,38	7717,38
2358/2	6 6594	7	E	0	0	6 6594,00	0,00	1 4977,17	1 4977,17
2372/1	9 8002	7	E	0	1143	9 8001,99	1 3150,79	0,00	1 3150,79
2449	10 2882	7	E	0	1143	10 2882,00	0,00	1 7045,21	1 7045,21
2450	10 8856	7	E	0	1143	10 8855,99	0,00	1 2748,27	1 2748,27
2455	447	14	E	0	1	447,00	0,00	378,78	378,78
2457/1	25 3778	2	E	0	1143	25 3778,00	0,00	1 1536,52	1 1536,52
2458	12 7738	14	E	0	1	12 7738,00	377,09	2 4994,19	2 5371,28
2459	1 0955	7	E	0	1143	1 0955,00	2711,84	1633,21	4345,05
2461/1	2 2793	7	E	0	1143	2 2793,00	313,52	1 7271,97	1 7585,49
2463	2 8225	7	E	0	1143	2 8225,00	899,13	1 0087,53	1 0986,66
2465	32 5655	2	E	0	1143	32 5655,00	107,32	10 6943,88	10 7051,20
2471	6 6634	7	E	0	1143	6 6634,00	0,00	18,96	18,96
2473	19 0210	2	E	0	1143	19 0210,00	6 3427,77	5 0839,12	11 4266,89
2474	5 0411	7	E	0	1143	5 0411,00	1 7741,90	1761,36	1 9503,26
2477	30 3953	14	E	0	1	30 3953,00	1 2410,75	5 9087,63	7 1498,38
2478	7 1533	2	E	0	1143	7 1533,00	0,00	2 6781,26	2 6781,26
2479/1	9012	7	E	0	1143	9012,00	0,00	3379,62	3379,62
2617/2	2 6110	11	E	0	736	2 6110,00	0,00	5069,09	5069,09



2617/3	2 0098	11	E	0	736	2 0098,00	190,00	6296,92	6486,92
2621	1887	13	E	0	0	1887,00	0,00	504,63	504,63
3040	1732	2	E	1586	0	1732,00	1732,00	0,00	1732,00
3041	8 4240	2	E	1586	0	8 4240,01	8 4240,00	0,00	8 4240,00
3043	3541	2	E	2480	0	3541,00	0,00	3541,00	3541,00
3044	6195	2	E	2479	0	6195,00	0,00	6195,00	6195,00
3045	6194	2	E	2494	0	6194,00	0,00	6194,00	6194,00
3046	3950	2	E	2496	0	3950,00	0,00	3950,00	3950,00
3047	2245	2	E	2490	0	2245,00	0,00	2245,00	2245,00
3048	1 4008	2	E	2481	0	1 4008,00	0,00	1 4008,00	1 4008,00
3050	4991	2	E	2492	0	4991,00	0,00	4991,00	4991,00
3051	1 3346	2	E	2488	0	1 3346,00	0,00	1 3346,00	1 3346,00
3052	1 3346	2	E	2495	0	1 3346,00	0,00	1 3346,00	1 3346,00
3053	7170	2	E	2485	0	7170,00	0,00	7170,00	7170,00
3054	7170	2	E	2498	0	7170,00	0,00	7170,00	7170,00
3055	7170	2	E	2483	0	7170,00	0,00	7170,00	7170,00
3056	6359	2	E	2486	0	6359,00	0,00	6359,00	6359,00
3057	3580	2	E	2474	0	3580,00	0,00	3580,00	3580,00
3059	2503	2	E	2478	0	2503,00	0,00	2503,00	2503,00



Obec: Licince
Okres: Revúca

Kat. územie: Licince

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
273/1	3 7098	2	E	0	243	3 7098,00	1406,23	6837,47	8243,70
280	9609	2	E	0	243	9609,00	406,98	0,00	406,98
281/2	987	13	E	0	1	987,00	987,05	0,00	987,05
286	4 0981	2	E	0	243	4 0981,00	951,17	5674,60	6625,77
309	6 1501	2	E	0	0	6 1501,00	2077,82	9812,95	1 1890,77
330/5	1154	7	I	0	243	1154,00	0,00	13,54	13,54
330/6	2344	7	E	0	243	2344,00	2254,80	11,53	2266,33
414/8	4579	7	E	0	243	4579,00	4578,51	0,00	4578,51
502/4	1 3018	2	E	0	236	1 3018,00	5725,38	496,36	6221,74
502/6	3 6863	2	E	0	236	3 6863,00	904,91	5384,54	6289,45
502/7	795	2	E	0	236	795,00	0,00	161,89	161,89
502/8	3 3420	2	E	0	236	3 3420,00	897,51	5502,93	6400,44
597/1	2 6861	7	E	0	0	2 6861,00	1 7459,22	856,69	1 8315,91
720/1	38 1090	2	E	0	243	36 5593,69	1 4772,68	4 9735,59	6 4508,27
720/2	2507	2	E	0	243	2507,00	55,97	1153,79	1209,76
720/3	428	13	E	0	47	428,00	0,00	82,22	82,22
886/2	2 1727	2	E	0	243	2 1727,00	1008,68	3113,27	4121,95
910	5 3487	2	E	0	243	5 3487,00	874,74	6531,52	7406,26
1030/1	17 7691	2	E	0	0	17 7691,00	4836,62	2 3435,85	2 8272,47
1061	15 1642	2	E	0	236	15 1129,20	5558,48	2 4220,85	2 9779,33
1082/1	50 6569	2	E	0	236	575,64	575,49	0,00	575,49
1082/4	1 4768	7	E	0	243	534,00	533,62	0,00	533,62
1082/5	3117	2	E	294	0	3117,00	3117,00	0,00	3117,00
1083/6	22 1827	2	E	0	236	13 3459,69	8185,71	1 6822,78	2 5008,49
1084/1	2187	13	E	0	1	2187,00	2187,45	0,00	2187,45
1242	5 0053	2	E	0	243	4 9865,50	473,01	5064,96	5537,97
1382/1	15 4921	2	E	0	243	15 4921,00	1 3801,38	0,00	1 3801,38
1382/4	2 0988	13	E	0	1	2 0988,00	3891,96	0,00	3891,96
1382/7	5506	2	E	0	243	5506,00	1069,68	0,00	1069,68
1385/2	21 7814	2	E	0	243	21 7814,00	1 3898,27	0,00	1 3898,27
1385/13	173	2	E	0	0	173,00	172,74	0,00	172,74
1385/14	4166	2	E	0	0	4166,00	4166,15	0,00	4166,15
1400/1	6 6126	7	E	0	243	6 6126,00	1595,20	0,00	1595,20
1402	5379	7	E	0	243	5379,00	851,10	0,00	851,10
1403/2	4 2713	7	E	0	243	4 2713,00	3 5381,30	0,00	3 5381,30
1405/1	4 5943	7	E	0	243	4 5943,00	1 4314,95	0,00	1 4314,95
1405/2	3 5552	7	E	0	243	3 5552,00	2 6255,94	0,00	2 6255,94
1405/3	3 3016	7	E	0	0	3 3016,00	8,13	0,00	8,13
1409	2 4556	7	E	0	243	2 4556,00	945,67	0,00	945,67
1410/2	5340	7	E	0	243	5340,00	5339,69	0,00	5339,69
1422/1	1 3050	7	E	0	243	1 3050,00	1421,82	0,00	1421,82
1424/1	27 3476	2	E	0	243	27 3476,00	3743,06	3538,46	7281,52
1427	2 7344	7	E	0	243	2 7344,00	1016,93	0,00	1016,93
1441/2	2555	13	E	0	1	2555,00	2555,02	0,00	2555,02
1441/3	5351	13	E	0	0	5351,00	5349,57	0,00	5349,57



1443	5 1844	2	E	0	236	5 1844,00	5 1844,22	0,00	5 1844,22
1444	1514	13	E	0	1	1514,00	1514,30	0,00	1514,30
1445	8 3655	2	E	0	236	8 3655,00	8 3655,37	0,00	8 3655,37
1448/1	1 3922	2	E	0	236	1 3922,00	1 3922,06	0,00	1 3922,06
1448/2	9164	2	E	0	236	9164,00	9164,26	0,00	9164,26
1448/3	1022	14	E	0	1	1022,00	1021,58	0,00	1021,58
1451	13 9705	2	E	0	236	13 9705,00	13 9704,52	0,00	13 9704,52
1455/1	2 8337	2	E	0	0	2 8337,00	2 8336,61	0,00	2 8336,61
1455/3	2159	13	E	0	236	2159,00	2158,70	0,00	2158,70
1460	33 6418	2	E	0	236	33 6418,00	33 6417,98	0,00	33 6417,98
1478	9924	13	E	0	1	9924,00	2520,86	960,65	3481,51
1479	3190	13	E	0	1	3082,00	2637,37	60,37	2697,74
1488	4317	13	E	0	1	4317,00	3576,55	0,00	3576,55
1493/10	1633	11	E	0	221	1633,00	1586,60	2,87	1589,47
1493/11	6206	11	E	0	0	6206,00	3573,51	298,95	3872,46
1493/12	8043	11	E	0	0	8043,00	5603,92	263,91	5867,83



Obec: Nandraž

Okres: Revúca

Kat. územie: Nandraž

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
307	1 5263	7	E	0	141	1 5263,00	654,28	1132,11	1786,39
520	3 0695	2	E	0	141	3 0695,00	0,00	5406,69	5406,69
545/1	25 4808	2	E	0	141	25 4808,00	1 0203,47	2 4004,27	3 4207,74
582	3 0599	2	E	0	141	3 0599,00	625,90	199,98	825,88
603	1 2825	7	E	0	141	1 2825,00	747,42	1580,61	2328,03
833/1	17 0029	7	E	0	141	17 0029,00	4508,83	1 2931,65	1 7440,48
884	3 0291	7	E	0	141	3 0291,00	2871,83	3094,79	5966,62
965/1	5 8174	2	E	0	141	5 8174,00	9,79	3967,07	3976,86
976/1	4 9880	7	E	0	141	4 9880,00	664,97	1756,71	2421,68
985	4698	7	E	0	141	4698,00	0,00	1414,42	1414,42
1010/1	4 0019	2	E	0	141	4 0019,00	670,47	3486,77	4157,24
1047/1	2700	7	E	0	141	2700,00	0,00	2274,62	2274,62
1083/3	1 0809	7	E	0	141	1 0809,00	0,00	719,24	719,24
1083/5	6759	7	E	0	141	6759,00	0,00	1519,67	1519,67
1157/1	7442	7	E	0	141	7442,00	34,89	617,57	652,46
1190	3 4603	7	E	0	141	3 4603,00	4437,94	4653,43	9091,37
1200/1	3 8131	7	E	0	141	3 8131,00	0,00	5795,22	5795,22
1270	1 4793	7	E	0	141	1 4793,00	340,94	3565,97	3906,91
1310/9	4122	7	E	0	141	4122,00	233,32	693,62	926,94
1310/10	1848	7	E	0	141	1848,00	197,34	396,59	593,93
1310/11	778	7	E	0	141	778,00	0,00	93,91	93,91
1400/2	5 0629	7	E	0	141	5 0629,00	2290,41	5235,65	7526,06
1435	1 3459	7	E	0	141	1 3459,00	0,00	1881,25	1881,25
1450	1 2523	2	E	0	141	1 2523,00	925,01	1065,74	1990,75
1465/1	3 2982	2	E	0	141	3 2982,00	1406,51	5436,76	6843,27
2070	13 2515	2	E	0	141	13 2515,00	2632,49	1 6238,23	1 8870,72
2126/1	2 9991	2	E	0	141	2 9991,00	533,61	1811,90	2345,51
2126/2	347	7	E	0	141	347,00	346,79	0,00	346,79
2532/1	1 6507	7	E	0	141	1 6507,00	174,23	2394,74	2568,97
2532/4	3768	7	E	0	141	3768,00	164,35	640,58	804,93
2614	5 5708	2	E	0	141	5 5708,00	1126,28	3898,29	5024,57



Obec: Prihradzany

Okres: Revúca

Kat. územie: Prihradzany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
237/1	21 2486	2	E	0	0	20 5259,34	1 8254,25	1 1887,24	3 0141,49
342/2	432	14	E	0	1	432,00	432,04	0,00	432,04
379/1	6 9310	2	E	0	84	6 9310,00	2895,54	5403,39	8298,93
379/2	8 2248	2	E	0	84	8 2248,00	7293,98	8142,84	1 5436,82
486/9	2768	11	E	0	68	2768,00	218,87	169,85	388,72
507/1	5 9515	2	E	0	84	5 9515,00	2292,69	2515,47	4808,16
530/2	4647	14	E	0	7	4647,00	1269,53	0,00	1269,53
593	6 9114	2	E	0	84	6 9114,00	6749,37	5477,81	1 2227,18
639/1	8 4449	2	E	0	84	8 4449,00	5621,02	7106,72	1 2727,74
666	9 8099	2	E	0	84	9 8099,00	4206,41	1 2281,94	1 6488,35
682/1	7635	14	E	0	1	7635,00	0,00	656,01	656,01
682/2	947	11	E	0	1	947,00	0,00	21,81	21,81
776/1	7 2680	2	E	0	80	7 2680,00	2652,20	4074,24	6726,44
792	4819	14	E	0	1	4819,00	1319,56	574,05	1893,61
804	8 9320	2	E	0	84	8 9320,00	6375,86	5325,68	1 1701,54
813/1	8 1811	2	E	0	84	8 1811,00	9831,89	3867,17	1 3699,06
824/1	2 3140	2	E	0	80	2 3140,00	0,00	8288,88	8288,88
848	1320	2	E	145	84	1320,00	1320,00	0,00	1320,00
849	784	2	E	145	84	784,00	784,00	0,00	784,00



Obec: Šivetice
Okres: Revúca

Kat. územie: Šivetice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
281/1	9961	7	E	0	151	9961,00	330,69	12,03	342,72
326/3	4264	7	E	0	151	4264,00	36,52	1145,80	1182,32
326/5	4752	7	E	0	151	4752,00	0,00	894,54	894,54
326/12	1 8584	2	E	0	151	1 8584,00	0,00	2552,19	2552,19
396/1	24 6505	7	E	0	151	24 6505,00	1 0018,65	3 2961,76	4 2980,41
396/2	45 3360	2	E	0	151	45 3359,97	1 5311,87	4 1232,68	5 6544,55
523/1	6 3171	2	E	0	151	6 3171,00	274,21	3211,09	3485,30
523/2	5 1969	7	E	0	151	5 1969,00	1 1973,08	7872,28	1 9845,36
523/4	6386	7	E	0	151	6386,00	14,41	688,24	702,65
523/5	1 2847	7	E	0	151	1 2847,00	652,22	1317,25	1969,47
523/12	3 1694	2	E	0	151	3 1694,00	305,13	4650,65	4955,78
600/1	10 8392	2	E	0	151	10 8391,99	1154,65	9923,06	1 1077,71
600/3	3 8436	2	E	0	151	3 8436,00	0,00	90,29	90,29
600/4	928	13	E	0	1	928,00	0,00	10,18	10,18
600/5	10 5097	2	E	0	151	10 5096,99	1849,61	1 0197,33	1 2046,94
627	8 0927	2	E	0	151	7 9366,00	4143,58	1 2106,29	1 6249,87
651/1	3 9903	2	E	0	151	3 9903,00	0,00	2275,83	2275,83
651/2	2008	14	E	0	1	2008,00	0,00	103,32	103,32
651/3	7 4147	2	E	0	151	7 4147,00	2336,87	1 1181,39	1 3518,26
651/4	1722	14	E	0	1	1718,00	2,67	146,87	149,54
669/2	1594	2	E	0	151	1594,00	36,60	291,16	327,76
669/3	7996	2	E	0	151	7996,00	458,65	1521,83	1980,48
1279	1946	13	E	0	1	1946,00	1945,07	0,00	1945,07
1280	1374	13	E	0	1	1374,00	1295,90	6,21	1302,11

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Hucín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	87 7930	13	25 1843	14 4951	39 6794
trvalý trávny porast	45 4864	14	9 8372	8 3441	18 1813
vodná plocha	1 4226	1	5959	2506	8465
zastavaná plocha a nádvorie	2214	2	211	184	395
ostatná plocha	2179	1	2179		2179
Spolu:	5	135 1413	35 8564	23 1082	58 9646



Katastrálne územie: Jelšava

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	206 3295	35	17 8750	61 2120	79 0870
trvalý trávny porast	153 7314	21	7 2602	39 3897	46 6499
vodná plocha	4 6322	3	190	1 1385	1 1575
zastavaná plocha a nádvorie	1 3611	2		1476	1476
ostatná plocha	43 2138	3	1 2788	8 4461	9 7249
Spolu: 5	409 2680	64	26 4330	110 3339	136 7669

Katastrálne územie: Licince

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	312 2096	31	75 1725	16 7488	91 9213
trvalý trávny porast	34 8725	15	11 1957	882	11 2839
vodná plocha	1 5882	3	1 0764	566	1 1330
zastavaná plocha a nádvorie	5 3600	11	2 7379	1103	2 8482
ostatná plocha	1022	1	1022		1022
Spolu: 5	354 1325	61	90 2847	17 0039	107 2886

Katastrálne územie: Nandraž

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	67 8014	10	1 8134	6 5516	8 3650
trvalý trávny porast	48 9681	21	1 7668	5 2392	7 0060
Spolu: 2	116 7695	31	3 5802	11 7908	15 3710

Katastrálne územie: Prihradzany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	94 4276	13	6 8277	7 4371	14 2648
vodná plocha	3715	2	219	192	411
ostatná plocha	1 7533	4	3021	1230	4251
Spolu: 3	96 5524	19	7 1517	7 5793	14 7310



Katastrálne územie: Šivetice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	102 3301	12	2 5871	9 9234	12 5105
trvalý trávny porast	33 6684	7	2 3026	4 4892	6 7918
zastavaná plocha a nádvorie	4248	3	3241	16	3257
ostatná plocha	3730	2	3	250	253
Spolu: 4	136 7963	24	5 2141	14 4392	19 6533

Celkom za nájomnú zmluvu: 04262/2025-PNZ -P41494/23.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	870 8912	114	129 4600	116 3680	245 8280
trvalý trávny porast	316 7268	78	32 3625	57 5504	89 9129
vodná plocha	8 0145	9	1 7132	1 4649	3 1781
zastavaná plocha a nádvorie	7 3673	18	3 0831	2779	3 3610
ostatná plocha	45 6602	11	1 9013	8 5941	10 4954
Spolu: 5	1248 6600	230	168 5201	184 2553	352 7754

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha



Príloha č. 2 k dodatku č. 04262/2025-PNZ -P41494/23.01

Obec: Hucín
Okres: Revúca

Kat.územie : Hucín

Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa vlastníctva			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
321/3	1 4226	11	E	0	1	5408140002	9987	3976	1931
388/2	42 4388	2	E	0	299	5408140002	40 4260	11 5912	5 9702
430/1	3 8903	2	E	0	295	5408140002	4 3148	7605	6706
432/1	6 0697	7	E	0	299	5408140002	5 2646	8287	6198
461/2	1 2439	2	E	440	299	5408129004	3048	1355	0
495/1	21 2003	2	E	0	299	5408129004	19 8226	4 8131	3 0532
608/8	10 2348	2	E	0	0	5408140002	7354	72	2448
863/2	6 9362	2	E	0	299	5408140007	7 1537	1 2071	1 8228
878/3	5721	2	E	0	299	5408140007	5850	559	442
900/2	4140	2	E	0	299	5408140002	1933	1931	0
915/6	2002	7	E	0	299	5408140007	1992	1992	0
Spolu:							79 9980	20 1891	12 6187
Spolu SPF:								32 8078	

Obec: Jelšava
Okres: Revúca

Kat.územie : Jelšava

Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa vlastníctva			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
1424	2 9950	2	E	0	1143	5408160000	3 0081	2220	8786
1439/4	2411	2	E	0	1143	5408160000	1952	0	375
2325	34 3858	2	E	0	1143	5408160000	28 8178	0	9 5300
2328	18 1017	7	E	0	0	5408160000	8 8080	0	1 3816
2329	10 5747	7	E	0	0	5408160000	9 8254	0	5 7477
2330	6 6314	7	E	0	0	5408160000	3 5485	0	3507
2334/1	29 3307	2	E	0	0	5408020002	4 4577	9825	2 5392
2334/1	29 3307	2	E	0	0	5408160000	7 6838	1 0721	889
2334/11	2908	2	E	0	0	5408020002	1438	12	1379
2334/12	916	2	E	0	0	5408020002	224	2	221
2334/21	13 9928	2	E	0	0	5408160000	5 7781	0	1 3050
2335	4 9817	7	E	0	1143	5408020002	907	0	491



2335	4 9817	7	E	0	1143	5408160000	3 8004	6361	8176
2339/41	1 1642	2	E	0	0	5408160000	1 0344	0	2386
2339/45	6450	7	E	0	0	5408160000	1447	0	170
2344/1	39 9411	7	E	0	0	5408160000	14 1757	1 1757	5 2980
2345	7 0656	2	E	0	0	5408160000	7 0656	1012	1 9505
2346	4 7432	2	E	0	1143	5408160000	4 7431	750	2 4952
2347	4 4543	7	E	0	0	5408160000	3 8664	608	2 0231
2352	4 4467	2	E	0	0	5408160000	3 8418	0	5990
2354	1 4725	7	E	0	0	5408160000	1 4447	0	2090
2355	3 6208	7	E	0	1143	5408160000	3 5629	0	6487
2357/1	2 0122	2	E	0	0	5408160000	1 9669	0	2626
2357/2	3 3310	7	E	0	1143	5408160000	3 0142	0	7394
2358/1	3 5408	7	E	0	0	5408160000	2 8080	0	6469
2358/2	6 6594	7	E	0	0	5408160000	5 7690	0	1 2986
2457/1	25 3778	2	E	0	1143	5408020002	7 5630	0	2941
2458	12 7738	14	E	0	1	5408020002	2 7960	239	2651
2459	1 0955	7	E	0	1143	5408020002	9320	2610	0
2461/1	2 2793	7	E	0	1143	5408020002	1 3780	314	8520
2463	2 8225	7	E	0	1143	5408020002	4174	650	1797
2465	32 5655	2	E	0	1143	5408020002	5 5008	0	1 2735
2473	19 0210	2	E	0	1143	5408020002	1 9442	2296	5342
2617/2	2 6110	11	E	0	736	5408160000	1 6846	0	3329
2617/3	2 0098	11	E	0	736	5408160000	2084	0	1596
3041	8 4240	2	E	1586	0	5408020002	2 9683	2 9683	0
3041	8 4240	2	E	1586	0	5408160000	2 6447	2 6447	0
3043	3541	2	E	2480	0	5408020002	2381	0	2381
3043	3541	2	E	2480	0	5408160000	862	0	862
3044	6195	2	E	2479	0	5408020002	4438	0	4438
3044	6195	2	E	2479	0	5408160000	1327	0	1327
3045	6194	2	E	2494	0	5408020002	4798	0	4798
3045	6194	2	E	2494	0	5408160000	1018	0	1018
3046	3950	2	E	2496	0	5408020002	3259	0	3259
3046	3950	2	E	2496	0	5408160000	417	0	417
3047	2245	2	E	2490	0	5408020002	1924	0	1924
3047	2245	2	E	2490	0	5408160000	145	0	145
3048	1 4008	2	E	2481	0	5408020002	1 3488	0	1 3488
3048	1 4008	2	E	2481	0	5408160000	91	0	91
3050	4991	2	E	2492	0	5408020002	4991	0	4991
3051	1 3346	2	E	2488	0	5408020002	1 3346	0	1 3346



3052	1 3346	2	E	2495	0	5408020002	1 3346	0	1 3346
3053	7170	2	E	2485	0	5408020002	7170	0	7170
3054	7170	2	E	2498	0	5408020002	7170	0	7170
3055	7170	2	E	2483	0	5408020002	7170	0	7170
3056	6359	2	E	2486	0	5408020002	6334	0	6334
3057	3580	2	E	2474	0	5408020002	3580	0	3580
3059	2503	2	E	2478	0	5408020002	367	0	367
Spolu:							167 4168	10 5507	52 9658
Spolu SPF:								63 5165	

Obec: Licince

Okres: Revúca

Kat.územie : Licince

**Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)**

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa vlastníctva			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
330/6	2344	7	E	0	243	5408140006	1258	1182	10
502/4	1 3018	2	E	0	236	5408140007	1 2507	5481	463
502/6	3 6863	2	E	0	236	5408140007	2 4458	484	3689
502/7	795	2	E	0	236	5408140007	527	0	96
597/1	2 6861	7	E	0	0	5408140001	2 0468	1 1729	787
720/1	38 1090	2	E	0	243	5408030002	12 6374	5201	1 9627
720/1	38 1090	2	E	0	243	5408140006	352	0	75
910	5 3487	2	E	0	243	5408140006	17	0	1
1493/10	1633	11	E	0	221	5408140006	182	110	4
1493/11	6206	11	E	0	0	5408140007	840	410	54
1493/12	8043	11	E	0	0	5408140007	181	117	7
Spolu:							18 7165	2 4714	2 4813
Spolu SPF:								4 9527	

Obec: Prihradzany

Okres: Revúca

Kat.územie : Prihradzany

**Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)**

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa vlastníctva			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
237/1	21 2486	2	E	0	0	5408039008	1 6332	3705	489
379/2	8 2248	2	E	0	84	5408039008	767	508	96
486/9	2768	11	E	0	68	5408039008	4	4	0
507/1	5 9515	2	E	0	84	5408039008	7683	728	317



593	6 9114	2	E	0	84	5408039008	263	0	112
639/1	8 4449	2	E	0	84	5408039008	1 1689	928	806
666	9 8099	2	E	0	84	5408039008	1 5828	159	955
682/1	7635	14	E	0	1	5408039008	7576	0	651
682/2	947	11	E	0	1	5408039008	1021	0	24
848	1320	2	E	145	84	5408039008	88	88	0
Spolu:							6 1250	6120	3450
Spolu SPF:								9570	

Obec: Šivetice

Okres: Revúca

Kat.územie : Šivetice

**Špecifikácia odvodňovacieho detailu
(plošná rúrková drenáž)**

Parcela C - KN						Výmera prekrytu drenáže na pozemkoch podľa vlastníctva			
Číslo	Výmera v m ²	Druh poz.	I/E	LV	EL	EČ2	Spolu v m ²	SR SPF v m ²	NV SPF m ²
326/5	4752	7	E	0	151	5408140008	4635	0	852
326/12	1 8584	2	E	0	151	5408140008	9126	0	1195
396/1	24 6505	7	E	0	151	5408140001	20 8541	8648	2 9188
396/2	45 3360	2	E	0	151	5408140001	8 5335	1731	1 0614
396/2	45 3360	2	E	0	151	5408140002	4372	569	191
523/1	6 3171	2	E	0	151	5408140001	1730	2	430
523/1	6 3171	2	E	0	151	5408140008	4 0556	171	1740
523/2	5 1969	7	E	0	151	5408140001	3 9059	1 0808	5592
523/2	5 1969	7	E	0	151	5408140008	7569	441	1210
523/4	6386	7	E	0	151	5408140008	4003	0	428
523/5	1 2847	7	E	0	151	5408140001	3188	573	357
523/5	1 2847	7	E	0	151	5408140008	1439	0	242
523/12	3 1694	2	E	0	151	5408140008	1 8325	184	2851
600/1	10 8392	2	E	0	151	5408121001	10 6841	1137	9821
600/1	10 8392	2	E	0	151	5408140008	284	3	21
600/3	3 8436	2	E	0	151	5408121001	3 7116	0	88
600/4	928	13	E	0	1	5408121001	889	0	10
600/5	10 5097	2	E	0	151	5408121001	8 8816	1593	8840
600/5	10 5097	2	E	0	151	5408140008	1 0729	218	1134
627	8 0927	2	E	0	151	5408121001	7 3557	3820	1 1223
627	8 0927	2	E	0	151	5408140008	507	0	70
651/1	3 9903	2	E	0	151	5408121001	3 9812	0	2264
651/2	2008	14	E	0	1	5408121001	1880	0	102
651/3	7 4147	2	E	0	151	5408121001	7 2370	2337	1 0911
651/4	1722	14	E	0	1	5408121001	1288	3	133



1279	1946	13	E	0	1	5408121001	1851	1851	0
1280	1374	13	E	0	1	5408121001	1356	1280	6
1280	1374	13	E	0	1	5408140008	4	3	0
Spolu:							86 5179	3 5372	9 9513
Spolu SPF:								13 4885	

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 20.0862 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408020002

Katastrálne územie: Jelšava

Rok zaradenia: 1965

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 2.4828 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408030002

Katastrálne územie: Licince

Rok zaradenia: 1960

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 0.9570 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408039008

Katastrálne územie: Prihradzany

Rok zaradenia: 1969

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 5.5419 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408121001

Katastrálne územie: Šivetice

Rok zaradenia: 1977

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 8.0018 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408129004

Katastrálne územie: Hucín

Rok zaradenia: 1980

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 1.2516 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408140001

Katastrálne územie: Licince

Rok zaradenia: 1983

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 6.7943 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408140001

Katastrálne územie: Šivetice

Rok zaradenia: 1983

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 21.4768 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408140002

Katastrálne územie: Hucín

Rok zaradenia: 1984

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 0.0760 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408140002

Katastrálne územie: Šivetice

Rok zaradenia: 1984

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 0.1382 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408140006

Katastrálne územie: Licince

Rok zaradenia: 1985

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 3.3292 ha



Odvodnenie: EČ2: 5408140007

Katastrálne územie: Hucín

Rok zaradenia: 1985

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 1.0801 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408140007

Katastrálne územie: Licince

Rok zaradenia: 1985

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 1.0763 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408140008

Katastrálne územie: Šivetice

Rok zaradenia: 1985

Výmera plochy odvodňovacieho detailu: 43.4303 ha

Odvodnenie: EČ2: 5408160000

Katastrálne územie: Jelšava

Rok zaradenia:

Podmienky nájmu odvodňovacieho detailu: Vykonávanie údržby, opráv alebo rekonštrukcie nadzemných častí odvodňovacích detailov, ako sú drenážne šachty – vetracie šachty, vyústia a pod. ako aj podzemných častí odvodňovacích detailov, a to plošnej rúrkovej drenáže, v zmysle ustanovení § 53 písm. a) a § 53a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), budú vykonávané na vlastné náklady nájomcu.

