

DODATOK č. 04323/2025-PNZ -P40493/24.01
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 01874/2024 PNZ -P40493/24.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Poľnohospodárske družstvo Dubnica nad Váhom**
sídlo alebo miesto podnikania: Kvášovec 1695, 018 41 Dubnica nad Váhom
štatutárny orgán: Ing. Anton Rebro – predseda predstavenstva
Damián Rebro – člen predstavenstva
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK95 0900 0000 0000 6366 0460
IČO: 00200069
DIČ: 2020438343
zapísaný v Obchodnom registri Okresný súd Trenčín Oddiel: Dr, Vložka č. 135/R
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zvýšenia výmery o 4,0520 ha:
- v k.ú. Klobušice o + 4,0520 ha od 1.1.2025



2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Ing. Anton Rebro
predseda predstavenstva

Damián Rebro
člen predstavenstva



Obec: Bolešov

Okres: Ilava

Kat. územie: Bolešov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
926/1	7 1899	14	E	1136	3	7 1899,00	7 1899,01	0,00	7 1899,01

Obec: Dubnica nad Váhom

Okres: Ilava

Kat. územie: Dubnica nad Váhom

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4189/1	1457	2	E	0	637	148,17	148,41	0,00	148,41
4189/2	1458	2	E	0	611	1458,00	1458,06	0,00	1458,06

Obec: Ilava

Okres: Ilava

Kat. územie: Klobušice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1357	2 5520	7	E	1872	0	2 5520,00	2 5520,00	0,00	2 5520,00
1360/1	1 5000	7	E	1872	0	1 5000,00	1 5000,00	0,00	1 5000,00

Obec: Nová Dubnica

Okres: Ilava

Kat. územie: Nová Dubnica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
508/1	397	13	E	0	11	397,00	395,87	0,32	396,19
509/280	9604	7	E	0	0	9604,00	100,29	2538,96	2639,25
2992/1	359	13	E	0	14	359,00	359,32	0,00	359,32

Obec: Dubnica nad Váhom

Okres: Ilava

Kat. územie: Prejta

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
695/10	2 2984	2	E	0	0	2 2984,00	1 1942,84	2955,56	1 4898,40



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bolešov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
ostatná plocha	7 1899	1	7 1899		7 1899
Spolu: 1	7 1899	1	7 1899		7 1899

Katastrálne územie: Dubnica nad Váhom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2915	2	1606		1606
Spolu: 1	2915	2	1606		1606

Katastrálne územie: Klobušice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	4 0520	2	4 0520		4 0520
Spolu: 1	4 0520	2	4 0520		4 0520

Katastrálne územie: Nová Dubnica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	9604	1	100	2539	2639
zastavaná plocha a nádvorie	756	2	755		755
Spolu: 2	1 0360	3	855	2539	3394

Katastrálne územie: Prejta

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2 2984	1	1 1943	2956	1 4899
Spolu: 1	2 2984	1	1 1943	2956	1 4899



Celkom za nájomnú zmluvu: 04323/2025-PNZ -P40493/24.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2 5899	3	1 3549	2956	1 6505
trvalý trávny porast	5 0124	3	4 0620	2539	4 3159
zastavaná plocha a nádvorie	756	2	755		755
ostatná plocha	7 1899	1	7 1899		7 1899
Spolu: 4	14 8678	9	12 6823	5495	13 2318

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

