

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 04707/2024-PNZ -P41197/24.00

uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: **generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra**
IČO: **17 335 345**
DIČ: **2021007021**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0000 1638**
zapísaný v Obchodnom registri: **Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B**
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Družstvo BREZOVÁ**
sídlo alebo miesto podnikania: **Jesenského 1089/11, 010 01 Žilina**
štatutárny orgán: **Michal Jánošík, predseda družstva**
bankové spojenie: **Tatra banka**
IBAN: **SK32 1100 0000 0029 4412 3752**
IČO: **36387355**
IČDPH: **SK2020098124**
zapísaný v Obchodnom registri: **Okresný súd Žilina, Oddiel: Dr, vložka číslo: 10038/L**
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode



nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinná výroba, živočíšna výroba.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2034.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 1.11.2020 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC = OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.9. a k 15. 12. kalendárneho roka.
3. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne



účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.

4. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
5. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
6. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 1.11.2020 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.-
7. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
8. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.



Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.



6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.



15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti porúčiteľa prenajímateľovi oznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
 - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,



- d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
- e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
- f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
- g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
- i) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
- j) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- k) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- l) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- m) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- o) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- p) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- q) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- r) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- s) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- t) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak



- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravia podľa aktuálne platných právnych predpisov.



2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.

Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Michal Jánošík, predseda družstva

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 04707/2024-PNZ -P41197/24.00

Z10

Obec: Žilina
Okres: Žilina

Kat. územie: Bytčica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
672	1417	7	I	0	190	1417,00	0,00	63,72	63,72
1040/2	4355	13	E	0	190	4355,00	56,70	394,23	450,93
1380/1	3 5120	2	E	0	190	3 5120,00	732,96	1416,72	2149,68
1380/2	8481	2	E	966	912	8481,00	8481,00	0,00	8481,00
1380/42	2119	2	E	0	0	2119,00	70,89	0,00	70,89
1380/43	2 1224	2	E	0	0	2 1224,00	314,88	185,21	500,09
1380/148	1148	14	E	966	0	1148,00	1148,00	0,00	1148,00
1380/373	1 8856	2	E	0	0	1 8856,00	0,00	6,71	6,71
1387/1	21 2381	7	E	0	190	21 2381,00	2687,70	8101,84	1 0789,54
1387/3	1 7189	7	E	966	912	1 7189,00	1 7189,00	0,00	1 7189,00
1387/4	1288	7	E	966	912	1288,00	1288,00	0,00	1288,00
1387/38	444	7	E	966	0	444,00	444,00	0,00	444,00
1387/46	143	7	E	966	0	143,00	143,00	0,00	143,00
1387/47	123	7	E	3082	0	123,00	95,32	0,00	95,32
1387/48	247	7	E	3082	0	247,00	191,42	0,00	191,42
1389/1	575	14	E	0	190	575,00	0,00	3,07	3,07
1389/2	377	14	E	0	190	377,00	13,68	0,00	13,68
1389/3	133	14	E	0	190	133,00	0,00	18,93	18,93
1390/6	23 2754	2	E	0	190	23 2754,00	1390,09	2862,45	4252,54
1390/7	4 4749	2	E	0	190	4 4749,00	135,45	1623,13	1758,58
1390/8	3693	2	E	0	190	3693,00	0,00	15,08	15,08
1420/8	1 6368	2	E	0	190	1 6368,00	0,00	291,49	291,49
1421/4	10 6771	7	E	0	190	10 6771,01	0,00	1024,98	1024,98
1421/5	266	7	E	0	190	266,00	0,00	30,24	30,24
1424	3968	13	E	0	190	3968,00	53,43	470,09	523,52
1425/1	1 8497	11	E	0	320	1 8497,00	148,73	1139,32	1288,05
1426/4	20 4064	2	E	0	190	20 4064,00	3822,99	6221,31	1 0044,30
1426/77	5717	2	E	0	0	5717,00	608,60	679,37	1287,97
1426/114	10	14	E	0	0	10,00	0,00	5,22	5,22
1426/134	1485	2	E	0	0	1485,00	0,00	106,04	106,04
1427/6	16 0611	2	E	0	190	16 0611,00	1642,42	2524,25	4166,67
1427/20	42	2	E	2870	190	42,00	0,00	14,00	14,00
1427/45	66	2	E	2882	190	66,00	0,92	8,24	9,16
1427/52	1723	2	E	2894	190	1723,00	0,00	574,33	574,33
1427/53	34	2	E	2894	190	34,00	0,00	11,33	11,33
1427/56	774	2	E	2872	190	774,00	0,00	55,29	55,29
1427/57	91	2	E	2872	190	91,00	0,00	6,50	6,50
1427/61	158	2	E	2798	190	158,00	49,38	0,00	49,38
1427/62	8	2	E	2798	190	8,00	2,50	0,00	2,50
1427/66	315	2	E	2872	190	315,00	0,00	22,50	22,50
1427/67	175	2	E	2872	190	175,00	0,00	12,50	12,50
1427/70	394	2	E	3125	190	394,00	0,00	131,33	131,33
1427/71	163	2	E	3125	190	163,00	0,00	54,33	54,33
1427/92	252	2	E	2853	190	252,00	0,00	36,00	36,00
1427/93	116	2	E	2853	190	116,00	0,00	16,57	16,57
1428/1	12 0035	2	E	0	190	12 0035,00	3062,98	6231,00	9293,98
1430/2	676	13	E	0	190	676,00	23,42	40,15	63,57



1431/2	1 2372	2	E	0	190	1 2372,00	441,12	739,47	1180,59
1431/75	345	2	E	2897	0	345,00	172,50	0,00	172,50
1431/79	322	2	E	2783	0	322,00	0,00	46,00	46,00
1431/80	84	2	E	2942	0	84,00	0,00	24,00	24,00
1431/99	110	2	E	2870	0	110,00	0,00	36,66	36,66
1431/100	88	2	E	2948	0	88,00	0,00	29,33	29,33
1431/103	45	2	E	2871	0	45,00	0,00	15,00	15,00
1431/104	131	2	E	3003	0	131,00	0,00	43,67	43,67
1431/126	30	2	E	3001	0	30,00	0,00	10,00	10,00
1431/127	63	2	E	0	0	63,00	0,00	31,41	31,41
1431/128	35	2	E	0	0	35,00	0,00	17,45	17,45
1435	2 9861	10	E	0	96	2 9861,00	423,20	1874,09	2297,29
1436/1	3654	7	E	0	190	3654,00	301,06	0,00	301,06
1437/1	4 4150	2	E	0	190	4 4150,00	558,26	2721,97	3280,23
1438/4	1 8781	7	E	0	190	1 8781,00	293,88	1038,88	1332,76
1438/5	23	7	E	2873	190	23,00	0,00	11,50	11,50
1438/21	11	7	E	0	190	11,00	0,00	8,11	8,11
1439/1	1761	7	E	0	190	1761,00	27,76	103,08	130,84
1439/21	30	7	E	2873	0	30,00	0,00	15,00	15,00
1441/1	9 1673	7	E	1906	190	9 1673,00	1299,23	4889,89	6189,12
1461/1	1023	14	E	0	190	1023,00	14,50	64,20	78,70

Obec: Lietavská Lúčka
Okres: Žilina

Kat. územie: Lietavská Lúčka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1130/85	4 2122	2	E	0	1017	4 2122,00	7,72	1507,28	1515,00
1130/86	6 6440	2	E	0	1017	6 6440,00	0,00	4569,16	4569,16
1133/1	3 3319	2	E	1124	1079	3 3319,00	3 3319,00	0,00	3 3319,00
1134/1	8 9095	7	E	1124	1079	8 9095,00	8 9095,00	0,00	8 9095,00
1140/1	6 1422	2	E	0	1017	5 8279,91	2395,65	2814,30	5209,95
1141/1	1 6243	7	E	1124	1079	1 6243,00	1 6243,00	0,00	1 6243,00
1141/2	3 4359	7	E	1124	1079	3 4359,00	3 4359,00	0,00	3 4359,00
1146	6 3659	7	E	0	0	6 3527,80	1532,12	1224,43	2756,55
1147	2 2394	7	E	0	1017	1 8859,77	3139,08	6223,50	9362,58
1153	10 0968	7	E	0	1017	6 6703,30	948,41	1068,16	2016,57
1156	4 2059	7	E	0	1017	3 5502,69	629,14	1088,42	1717,56
1160/1	4 2193	2	E	0	1017	4 2193,00	758,62	1527,89	2286,51
1160/3	2 7226	7	E	0	1017	2 5579,71	134,81	506,81	641,62
1160/106	142	14	E	2393	0	142,00	0,00	18,94	18,94
1160/127	72	14	E	0	0	72,00	0,00	72,34	72,34
1160/140	370	14	E	2398	0	370,00	0,00	123,34	123,34
1160/142	301	14	E	2393	0	301,00	0,00	40,13	40,13
1175/1	2 7459	2	E	0	1017	2 5617,44	0,00	2970,57	2970,57
1181/1	3 7979	2	E	0	1017	3 7979,00	94,22	1360,44	1454,66
1181/10	3743	2	E	0	0	3743,00	0,00	415,88	415,88
1188	15 6085	7	E	0	1017	14 6533,36	3896,02	7108,74	1 1004,76
1197/9	7 3244	7	E	0	1017	6 5518,47	5836,55	3364,57	9201,12
1199	2 2496	2	E	0	1017	2 2268,49	375,28	2166,57	2541,85
1224/1	1 7288	10	E	0	201	9508,05	752,04	25,83	777,87
1225/1	10 7279	7	E	0	1017	10 1630,32	2225,63	1888,51	4114,14



1225/2	7 4597	2	E	0	1017	6 7625,93	871,02	1467,82	2338,84
1227/1	6 2585	7	E	0	1017	5 6457,13	1257,49	901,84	2159,33
1236	4 7546	7	E	0	1017	278,82	0,00	0,00	0,00
1245/1	2326	13	E	1124	1079	2326,00	2326,00	0,00	2326,00
1246/9	840	13	E	0	1017	840,00	64,36	139,12	203,48
1248/6	3885	13	E	0	0	3809,16	3239,45	40,90	3280,35
1251/1	3500	2	E	0	0	3500,00	2188,37	138,83	2327,20

Obec: Porúbka
Okres: Žilina

Kat. územie: Porúbka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
362/1	9461	2	I	0	787	9461,00	0,00	2262,16	2262,16
375/3	6142	7	E	0	787	3710,22	0,00	668,33	668,33
376	2721	7	E	0	787	2419,34	0,00	415,13	415,13
489	1 6741	2	E	0	787	1 1811,55	209,56	2563,36	2772,92
540/1	1 6375	2	I	0	787	1 4973,79	123,73	3058,36	3182,09
872/9	11 4961	7	E	0	0	10 5856,15	1310,84	2 8351,04	2 9661,88
872/10	2201	7	E	0	0	2201,00	36,01	577,95	613,96
872/11	723	14	E	1101	0	723,00	25,28	280,17	305,45
872/12	2161	14	E	1106	0	2161,00	0,00	707,11	707,11
872/13	466	14	E	1102	0	466,00	16,30	180,57	196,87
872/14	427	7	E	0	0	427,00	0,00	63,39	63,39
872/15	174	7	E	0	0	174,00	7,89	17,68	25,57
872/16	283	7	E	0	0	283,00	0,00	42,01	42,01
872/17	1493	7	E	0	0	1493,00	0,00	221,65	221,65
872/19	282	7	E	0	0	282,00	0,00	79,94	79,94
872/20	220	7	E	0	0	220,00	9,98	22,29	32,27
872/22	60	14	E	0	0	60,00	0,00	34,29	34,29
872/23	48	14	E	0	0	48,00	0,00	3,00	3,00
872/24	1	14	E	0	0	1,00	0,00	0,45	0,45
872/25	16	14	E	0	0	16,00	5,47	3,28	8,75
872/27	11	7	E	0	787	11,00	0,00	4,99	4,99
872/29	11	7	E	0	787	11,00	0,00	1,11	1,11
872/39	3139	7	E	0	0	2286,33	26,23	750,53	776,76
872/40	1 1903	7	E	0	0	1 1903,00	362,51	3872,11	4234,62
872/41	83	7	E	0	0	83,00	0,00	12,37	12,37
872/43	11	7	E	0	0	11,00	0,39	4,30	4,69
872/44	332	7	E	0	0	332,00	0,00	49,27	49,27
872/45	2475	7	E	0	0	2475,00	112,34	250,94	363,28
872/46	5	7	E	0	0	5,00	0,21	0,46	0,67
872/47	546	7	E	0	0	546,00	0,00	81,04	81,04
872/48	22	7	E	0	0	22,00	0,00	12,63	12,63
872/49	611	7	E	0	0	611,00	0,00	38,19	38,19
872/50	933	7	E	0	0	933,00	0,00	95,05	95,05
872/51	113	7	E	0	0	113,00	0,00	32,87	32,87
872/52	1232	7	E	0	0	1232,00	55,91	124,91	180,82
872/53	1566	7	E	0	0	1566,00	0,00	232,55	232,55
872/58	1503	7	E	0	0	1503,00	0,00	167,04	167,04
872/59	1107	7	E	0	0	1107,00	0,00	149,41	149,41
872/60	1	7	E	0	0	1,00	0,00	0,45	0,45
872/61	89	7	E	0	0	89,00	0,00	23,53	23,53



872/62	613	7	E	0	0	613,00	0,00	333,98	333,98
872/64	153	7	E	0	0	153,00	0,00	42,87	42,87
872/65	1005	7	E	0	0	1005,00	0,00	111,72	111,72
872/66	876	7	E	0	0	876,00	0,00	185,82	185,82
872/67	121	7	E	0	0	121,00	5,41	23,95	29,36
872/68	388	7	E	0	0	388,00	0,00	57,59	57,59
872/69	159	7	E	0	0	159,00	0,00	44,64	44,64
872/70	125	7	E	0	0	125,00	0,00	12,72	12,72
872/77	1340	7	E	0	0	1340,00	0,00	600,78	600,78
872/78	527	7	E	0	0	527,00	0,00	301,83	301,83
872/79	479	7	E	0	0	479,00	0,00	134,37	134,37
872/80	430	7	E	0	0	430,00	0,00	43,83	43,83
872/82	595	7	E	0	0	595,00	0,00	80,29	80,29
872/89	1663	7	E	0	0	1663,00	0,00	184,73	184,73
872/90	1286	7	E	0	0	1286,00	0,00	80,39	80,39
872/91	1666	7	E	0	0	1666,00	0,00	185,13	185,13
872/92	1208	7	E	0	0	1208,00	0,00	339,11	339,11
872/93	2370	7	E	0	0	2370,00	0,00	502,54	502,54
872/95	8	7	E	0	0	8,00	0,00	2,37	2,37
872/96	6	7	E	0	0	6,00	0,00	1,91	1,91
1172/1	3 1196	2	E	0	787	3 1196,00	995,53	8662,48	9658,01
1172/7	11	2	E	0	0	11,00	0,00	1,11	1,11
1172/8	11	2	E	0	0	11,00	0,00	1,47	1,47
1172/11	2 5390	2	E	0	0	2 5390,00	478,39	6091,05	6569,44
1172/13	1135	2	E	0	0	1135,00	0,00	153,26	153,26
1172/14	423	2	E	0	0	423,00	18,87	91,41	110,28
1172/15	28	2	E	0	0	28,00	0,00	11,07	11,07
1172/17	1394	2	E	0	0	1394,00	0,00	188,17	188,17
1172/18	811	2	E	0	0	811,00	0,00	171,93	171,93
1172/19	8	2	E	0	0	8,00	0,00	1,77	1,77
1172/20	9	2	E	0	0	9,00	0,00	1,04	1,04
1172/21	453	2	E	0	0	453,00	0,00	28,31	28,31
1172/22	106	2	E	0	0	106,00	0,00	32,97	32,97
1172/23	18	2	E	0	0	18,00	0,00	2,79	2,79
1172/24	1385	2	E	0	0	1385,00	0,00	293,65	293,65
1277/1	6 2848	7	E	0	0	6 0205,50	1340,58	1 4658,09	1 5998,67
1445/1	2 4088	2	E	0	787	2 4088,00	385,13	5462,01	5847,14
1445/2	1 7184	2	E	0	787	1 7184,00	203,83	3964,46	4168,29
1445/3	137	2	E	0	787	137,00	0,00	21,85	21,85
1445/4	126	2	E	0	787	126,00	0,00	33,26	33,26
1445/5	128	2	E	0	787	128,00	0,00	40,12	40,12
1445/6	124	2	E	0	787	124,00	0,00	19,77	19,77
1445/7	135	2	E	0	787	135,00	0,00	13,77	13,77
1445/8	185	2	E	0	787	185,00	0,00	105,67	105,67
1445/9	193	2	E	0	787	193,00	8,62	38,18	46,80
1445/11	128	2	E	0	787	128,00	0,00	58,32	58,32
1445/12	159	2	E	0	787	159,00	0,00	107,65	107,65
1445/13	177	2	E	0	787	177,00	0,00	19,68	19,68
1445/16	10	2	E	0	787	10,00	0,00	1,67	1,67
1445/17	11	2	E	0	787	11,00	0,00	3,31	3,31
1445/18	13	2	E	0	787	13,00	0,00	7,34	7,34
1445/19	2	2	E	0	787	2,00	0,00	0,49	0,49
1445/20	293	2	E	0	787	293,00	0,00	32,52	32,52
1445/21	231	2	E	0	787	231,00	0,00	23,54	23,54
1445/22	303	2	E	0	787	303,00	0,00	88,18	88,18
1445/23	158	2	E	0	787	158,00	0,00	44,91	44,91
1445/24	150	2	E	0	787	150,00	0,00	126,29	126,29



1445/25	207	2	E	0	787	207,00	0,00	82,14	82,14
1445/26	268	2	E	0	787	268,00	0,00	36,14	36,14
1445/27	378	2	E	0	787	378,00	0,00	80,18	80,18
1445/28	141	2	E	0	787	141,00	0,00	8,79	8,79
1445/29	139	2	E	0	787	139,00	0,00	43,48	43,48
1445/30	142	2	E	0	787	142,00	0,00	37,62	37,62
1445/31	97	2	E	0	787	97,00	0,00	10,77	10,77
1445/32	96	2	E	0	787	96,00	0,00	15,35	15,35
1445/33	354	2	E	0	787	354,00	0,00	47,85	47,85
1445/34	285	2	E	0	787	285,00	0,00	60,39	60,39
1445/35	142	2	E	0	787	142,00	0,00	56,57	56,57
1445/36	153	2	E	0	787	153,00	50,94	30,57	81,51
1445/37	423	2	E	0	787	423,00	0,00	120,07	120,07
1445/38	191	2	E	0	787	191,00	0,00	55,57	55,57
1445/39	148	2	E	0	787	148,00	0,00	41,43	41,43
1445/40	277	2	E	0	787	277,00	0,00	30,73	30,73
1445/41	280	2	E	0	787	280,00	0,00	17,50	17,50
1445/42	136	2	E	0	787	136,00	0,00	15,07	15,07
1445/43	158	2	E	0	787	158,00	0,00	90,27	90,27
1445/44	173	2	E	0	787	173,00	0,00	78,78	78,78
1445/46	1	2	E	0	787	1,00	0,00	0,48	0,48
1456	4654	2	E	0	787	4654,00	106,96	1110,94	1217,90
1550/1	5709	2	E	0	787	5709,00	0,00	2044,09	2044,09
1550/4	228	2	E	0	787	228,00	0,00	36,49	36,49
1550/5	401	2	E	0	787	401,00	0,00	125,40	125,40
1550/6	450	2	E	0	787	450,00	0,00	248,98	248,98
1550/7	666	2	E	0	787	666,00	0,00	258,25	258,25
1550/8	319	2	E	0	787	319,00	0,00	35,49	35,49
1550/10	383	2	E	0	787	383,00	0,00	174,61	174,61
1550/11	447	2	E	0	787	447,00	0,00	118,02	118,02
1550/12	16	2	E	0	787	16,00	0,00	6,20	6,20
1550/13	16	2	E	0	787	16,00	0,00	6,20	6,20
1550/14	10	2	E	0	787	10,00	0,00	3,86	3,86
1550/21	65	2	E	0	787	65,00	0,00	7,27	7,27
1550/23	79	2	E	0	787	79,00	0,00	36,14	36,14
1550/26	81	2	E	0	787	81,00	0,00	21,51	21,51
1550/28	9	2	E	0	787	9,00	0,00	3,54	3,54
1589/1	9988	7	E	0	787	9988,00	202,31	879,63	1081,94
1644/1	1 2959	7	E	0	787	1 0717,72	206,11	1160,80	1366,91
1647/1	14 1741	7	E	0	787	4 4928,85	1074,66	1 2119,00	1 3193,66
1660/1	7003	7	E	0	787	7003,00	238,39	1736,96	1975,35
1680/1	2 8385	7	E	0	787	2 7743,89	252,70	7462,27	7714,97
1770	14 5098	7	E	0	787	4 4611,61	2342,54	1 0607,93	1 2950,47
1854/1	5502	7	E	0	787	3898,09	340,06	547,76	887,82
1854/2	6778	7	E	0	787	5441,36	1,90	840,15	842,05
1854/3	4561	7	E	0	787	2634,75	0,19	487,29	487,48
1854/4	3618	2	E	0	569	2086,84	0,00	634,01	634,01
1854/5	2873	2	E	0	569	2316,94	248,45	741,38	989,83
1900/1	3027	2	E	0	581	3027,00	507,56	918,90	1426,46
2025	6 6539	7	E	0	0	4 3958,87	381,26	1 0468,01	1 0849,27
2072	7 7751	7	E	0	787	5 8301,10	73,66	2 6096,64	2 6170,30
2119/1	1 9042	7	E	0	787	1 9042,00	2135,40	4841,08	6976,48
2299/1	13 4283	7	E	0	787	3 6126,41	652,46	8573,01	9225,47
2301	6266	7	E	0	787	6266,00	1,31	1566,11	1567,42
2319/1	4013	13	E	0	745	4013,00	14,77	334,77	349,54
2336/1	1891	13	E	0	764	1336,40	163,80	318,70	482,50
2336/3	750	13	E	0	764	589,80	277,58	121,66	399,24



2361/3	180	14	E	0	787	180,00	0,41	96,80	97,21
2361/7	21	14	E	0	787	21,00	0,04	0,00	0,04
2363/1	1 2260	7	E	0	787	1 1619,37	1610,95	2043,35	3654,30
2363/6	720	7	E	0	0	720,00	0,91	210,87	211,78
2363/7	146	7	E	0	0	146,00	5,78	76,91	82,69
2363/8	7716	7	E	0	0	7716,00	13,22	2781,36	2794,58
2363/9	50	7	E	0	0	50,00	39,70	0,00	39,70
2363/10	34	7	E	0	0	34,00	34,49	0,00	34,49
2363/12	35	7	E	0	0	35,00	35,14	0,00	35,14
2363/14	42	7	E	0	0	42,00	0,08	0,00	0,08
2363/15	10	7	E	0	0	10,00	0,02	0,00	0,02
2363/17	188	7	E	0	0	188,00	188,21	0,00	188,21
2363/18	230	7	E	0	0	230,00	5,13	29,91	35,04
2363/19	237	7	E	0	0	237,00	0,00	14,82	14,82
2363/20	284	7	E	0	0	284,00	0,00	31,60	31,60
2363/21	127	7	E	0	0	127,00	0,00	39,66	39,66
2363/22	177	7	E	0	0	177,00	0,00	101,13	101,13
2363/23	242	7	E	0	0	242,00	0,00	110,21	110,21
2363/24	236	7	E	0	0	236,00	0,00	62,39	62,39
2363/26	271	7	E	0	0	271,00	0,00	43,24	43,24
2363/27	238	7	E	0	0	238,00	79,26	47,56	126,82
2363/28	727	7	E	0	0	727,00	0,00	416,26	416,26
2363/29	36	7	E	0	0	36,00	0,00	23,85	23,85
2363/30	33	7	E	0	0	33,00	0,00	21,60	21,60
2363/31	273	7	E	0	0	273,00	0,00	85,58	85,58
2363/32	5	7	E	0	0	5,00	0,01	2,90	2,91
2363/33	43	7	E	0	0	43,00	0,10	22,95	23,05
2363/34	7	7	E	0	0	7,00	0,02	3,59	3,61
2363/36	7	7	E	0	0	7,00	7,03	0,00	7,03
2363/37	336	7	E	0	0	336,00	336,10	0,00	336,10
2363/38	4922	7	E	0	0	4922,00	9,73	0,00	9,73
2363/39	1366	7	E	0	0	1366,00	0,00	387,43	387,43
2363/40	330	7	E	0	0	330,00	0,00	96,10	96,10
2363/41	366	7	E	0	0	366,00	0,00	49,48	49,48
2363/42	326	7	E	0	0	326,00	0,00	69,21	69,21
2363/43	7	7	E	0	0	7,00	6,76	0,00	6,76
2363/44	3	7	E	0	0	3,00	0,01	1,72	1,73
2363/45	3	7	E	0	0	3,00	0,01	0,00	0,01
2363/46	7	7	E	0	0	7,00	0,00	1,90	1,90
2363/47	3	7	E	0	0	3,00	0,00	0,00	0,00
2363/48	404	7	E	0	0	404,00	0,00	44,87	44,87
2363/49	227	7	E	0	0	227,00	0,00	23,11	23,11
2363/50	254	7	E	0	0	254,00	0,00	71,19	71,19
2363/51	441	7	E	0	0	441,00	0,00	441,47	441,47
2363/52	920	7	E	0	0	920,00	1,82	0,00	1,82
2363/54	110	7	E	0	0	110,00	0,00	12,28	12,28
2363/55	69	7	E	0	0	69,00	0,00	4,33	4,33
2363/56	82	7	E	0	0	82,00	0,00	9,09	9,09
2363/57	36	7	E	0	0	36,00	0,00	11,24	11,24
2363/58	42	7	E	0	0	42,00	0,00	24,09	24,09
2363/59	55	7	E	0	0	55,00	0,00	24,97	24,97
2363/60	32	7	E	0	0	32,00	0,00	8,52	8,52
2363/62	18	7	E	0	0	18,00	18,21	0,00	18,21
2368	1 3473	2	I	0	787	1 3473,00	1531,59	1394,99	2926,58



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bytčica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	93 7362	40	2 1487	2 6821	4 8308
trvalý trávny porast	45 6202	17	2 3960	1 5287	3 9247
lesný pozemok	2 9861	1	423	1874	2297
vodná plocha	1 8497	1	149	1139	1288
zastavaná plocha a nádvorie	8999	3	134	904	1038
ostatná plocha	3266	6	1176	91	1267
Spolu: 6	145 4187	68	4 7329	4 6116	9 3445

Katastrálne územie: Lietavská Lúčka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	41 5270	11	4 0010	1 8939	5 8949
trvalý trávny porast	84 2742	13	15 9296	2 3375	18 2671
lesný pozemok	1 7288	1	752	26	778
zastavaná plocha a nádvorie	7051	3	5630	180	5810
ostatná plocha	885	4		255	255
Spolu: 5	128 3236	32	20 5688	4 2775	24 8463

Katastrálne územie: Porúbka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	18 9603	80	4869	4 2715	4 7584
trvalý trávny porast	93 3092	116	1 3564	14 9129	16 2693
zastavaná plocha a nádvorie	6654	3	456	775	1231
ostatná plocha	3676	9	48	1306	1354
Spolu: 4	113 3025	208	1 8937	19 3925	21 2862

Celkom za nájomnú zmluvu: 04707/2024-PNZ -P41197/24.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	154 2235	131	6 6366	8 8475	15 4841
trvalý trávny porast	223 2036	146	19 6820	18 7791	38 4611
lesný pozemok	4 7149	2	1175	1900	3075
vodná plocha	1 8497	1	149	1139	1288
zastavaná plocha a nádvorie	2 2704	9	6220	1859	8079
ostatná plocha	7827	19	1224	1652	2876
Spolu: 6	387 0448	308	27 1954	28 2816	55 4770

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 10 - lesný pozemok, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha



