

DODATOK č. 04849/2020-PNZ -P40390/18.02
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 01898/2018-PNZ -P40390/18.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
statutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení : Ing. Dagmar Današová, poverená na výkon funkcie riaditeľa
regionálneho odboru SPF v Nitre na základe poverenia č.
SPFZ136645/2020 zo dňa 05.10.2020
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **POĽNO, s.r.o.**
sídlo: 935 55 Zbrojníky, Zbrojníky č. 269
statutárny orgán: Miroslav Zsided, konateľ spoločnosti
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK57 1100 0000 0026 2275 8907
IČO: 36 537 489
DIČ: 2020155071
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 12051/N
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom dodatku je úprava predmetu nájmu z nájomnej zmluvy na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 01.01.2020.



2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Bratislave, dňa

V, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka
v zastúpení Ing. Dagmar Današová
poverená na výkon funkcie
riaditeľa Regionálneho odboru Nitra
Slovenského pozemkového fondu

.....
Miroslav Zsidek
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení Ing. Dagmar Današová
poverená na výkon funkcie
riaditeľa Regionálneho odboru Nitra
Slovenského pozemkového fondu



Obec: Hontianska Vrbica

Okres: Levice

Kat. územie: Hontianska Vrbica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1088	6 9825	2	E	0	0	6029,07	0,00	788,23	788,23
1188/1	71 3891	2	E	0	1	30 8199,38	5 5015,16	5 0843,73	10 5858,89
1188/3	8150	7	E	0	1	8150,00	1781,95	1061,24	2843,19
1208	2660	7	E	0	1	2660,00	801,58	0,00	801,58
1210	2845	7	E	0	1	2845,00	0,00	185,17	185,17
1600/2	2 2419	11	E	0	463	543,42	0,00	72,57	72,57
2323	25 4041	2	E	0	1	25 4041,00	4 4791,73	3 2720,82	7 7512,55
2351/3	37 6539	2	E	0	0	37 6539,00	8 1314,59	3 0517,86	11 1832,45
2424/1	85 4015	2	E	0	0	85 4015,00	22 1799,11	9 2082,84	31 3881,95
2496	35 7931	2	E	0	1	35 7931,00	8 9076,31	3 4788,01	12 3864,32
2531	18 7317	7	E	0	1	17 7369,00	4 9669,32	2 8338,02	7 8007,34
2737/1	7 1766	2	E	0	1	7 1766,00	2 5154,01	627,31	2 5781,32
2803	2072	7	E	0	1	2072,00	0,00	1637,74	1637,74
2806/1	19 2415	2	E	0	1	19 2277,44	4 3321,76	2 8474,23	7 1795,99
2806/2	3 4427	7	E	0	1	3 4427,00	9570,39	8060,45	1 7630,84
2880/1	96 9744	2	E	0	1	96 9743,94	29 7750,94	6 4439,94	36 2190,88
2880/18	6 4219	2	E	0	0	6 4219,00	1 5361,53	1 1729,24	2 7090,77
2918	2 0157	2	E	0	1	2 0157,00	2415,00	6261,18	8676,18
2924	20 4449	2	E	0	1	20 3532,00	1 8211,69	5 9435,06	7 7646,75
2941	3 4283	2	E	0	0	3 4283,00	3426,84	4727,49	8154,33
2990	43 8602	2	E	0	1	43 8602,00	7 0728,80	6 8515,69	13 9244,49
3022	36 6858	2	E	0	1	36 6857,97	11 0744,19	4 0268,56	15 1012,75
3038/1	21 8123	7	E	0	1	21 8123,00	6 2416,94	3 6163,71	9 8580,65
3038/2	7 6868	2	E	0	1	7 6868,00	8090,08	2 2317,84	3 0407,92
3038/3	15 8548	2	E	0	1	15 8548,00	4 7521,47	2 1857,74	6 9379,21
3063/2	14 9843	2	E	0	1	14 9843,00	4 0809,88	2 0322,03	6 1131,91
3070/1	11 6998	7	E	0	1	10 5164,97	3 0422,45	1 9098,53	4 9520,98
3093	22 9939	2	E	0	1	22 9939,00	352,92	0,00	352,92
3103/2	8 5270	2	E	0	1	8 5270,00	974,46	0,00	974,46
3104/2	8 5542	2	E	0	1	8 5542,00	598,06	0,00	598,06
3665/1	3 9408	2	E	0	1	3 9408,00	8383,84	8732,09	1 7115,93
3690	43 6700	2	E	0	1	43 6700,00	12 1907,57	4 9910,81	17 1818,38
3733	9 6460	2	E	0	1	9 6460,00	2 0101,74	1 0112,04	3 0213,78
3740/1	14 5277	2	E	0	1	14 5277,00	2 4481,85	1 5146,44	3 9628,29
3750	9 1460	2	E	0	1	9 1459,99	2 1006,51	9252,11	3 0258,62
3881/7	31 2800	2	E	0	1	31 2799,97	3 9515,88	1 4617,24	5 4133,12
3881/10	2 9045	2	E	0	1	2 9045,00	3949,87	2 4893,72	2 8843,59
4386	46 7101	2	E	0	0	46 7101,00	11 5570,27	8 6468,32	20 2038,59
4488	2 4210	7	E	0	0	2 4210,00	7051,35	5768,43	1 2819,78
4607	8 5339	2	E	0	1	8 5339,00	2 5643,89	1 2115,52	3 7759,41



Obec: Hontianska Vrbica

Okres: Levice

Kat. územie: Hontianska Vrbica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4612	1 0220	7	E	0	1	1 0220,00	2301,31	1510,40	3811,71
4644	77 5611	2	E	0	1	66 8816,00	24 7123,18	5 7728,33	30 4851,51
4685	4197	13	E	0	1	4197,00	4195,23	1,55	4196,78
4731	3 0374	7	E	0	1	3 0374,00	1 2092,50	22,71	1 2115,21
4739/2	40 8960	2	E	0	1	11 1406,20	4 3101,04	1 1760,66	5 4861,70
4780/10	33 1738	2	E	0	1	33 1738,00	2 0957,04	3 9446,25	6 0403,29
4900	100 9160	2	E	0	1	100 9160,06	28 4868,26	19 2941,14	47 7809,40

Obec: Hronovce

Okres: Levice

Kat. územie: Domaša

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1030/5	43 6642	2	E	0	90	43 6642,00	7 5968,98	2 2261,56	9 8230,54
1247	2 2179	2	E	0	90	2 2179,00	3583,46	1666,45	5249,91

Obec: Hronovce

Okres: Levice

Kat. územie: Vozokany nad Hronom

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
739/3	728	2	E	0	604	728,00	320,51	26,19	346,70
988/1	12 4511	2	E	0	604	12 4511,00	8 3908,63	1851,49	8 5760,12
1003/1	4 2318	2	E	0	604	4 2318,00	4 2318,32	0,00	4 2318,32



Obec: Želiezovce

Okres: Levice

Kat. územie: Želiezovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1182	2360	13	E	0	2	2360,00	0,00	84,55	84,55
1199/1	55 5630	2	E	0	0	55 5630,00	2 7626,89	7 8110,26	10 5737,15
1199/2	1409	2	E	0	675	1409,00	13,50	393,05	406,55
1199/3	1202	2	E	0	468	1202,00	123,85	276,42	400,27
1199/4	1050	2	E	0	276	1050,00	129,07	233,11	362,18
1199/5	1168	2	E	0	451	1168,00	130,66	246,63	377,29
1199/6	1157	2	E	0	722	1157,00	113,21	228,08	341,29
1199/7	1196	2	E	0	192	1196,00	110,42	215,68	326,10
1199/8	1132	2	E	0	190	1132,00	147,62	190,08	337,70
1199/9	1155	2	E	0	1652	1155,00	177,38	185,80	363,18
1199/10	1143	2	E	0	691	1143,00	204,52	168,27	372,79
1199/11	1202	2	E	0	1779	1202,00	213,68	174,59	388,27
1199/12	1176	2	E	0	85	1176,00	210,23	153,59	363,82
1199/13	1122	2	E	0	703	1122,00	181,77	151,78	333,55
1199/14	1138	2	E	0	338	1138,00	181,33	144,49	325,82
1199/15	1161	2	E	0	452	1161,00	180,05	139,95	320,00
1199/16	1233	2	E	0	1266	1233,00	183,04	147,91	330,95
1199/17	1177	2	E	0	1263	1177,00	170,06	151,31	321,37
1199/18	1180	2	E	0	210	1180,00	166,85	166,52	333,37
1199/19	1187	2	E	0	306	1187,00	173,24	176,86	350,10
1199/20	1208	2	E	0	136	1208,00	181,77	184,01	365,78
1199/21	1222	2	E	0	247	1222,00	181,34	193,78	375,12
1199/22	1129	2	E	0	842	1129,00	162,57	185,95	348,52
1199/23	1220	2	E	0	1899	1220,00	174,11	198,13	372,24
1199/24	1216	2	E	0	434	1216,00	169,24	204,82	374,06
1199/25	1193	2	E	0	386	1193,00	162,93	208,63	371,56
1199/26	1184	2	E	0	1653	1184,00	158,95	208,65	367,60
1199/27	1206	2	E	0	688	1206,00	158,31	207,68	365,99
1199/28	1208	2	E	0	374	1208,00	155,44	203,60	359,04
1199/29	1219	2	E	0	582	1219,00	154,14	201,61	355,75
1199/30	1241	2	E	0	1648	1241,00	154,31	201,43	355,74
1199/31	1129	2	E	0	280	1129,00	140,54	179,54	320,08
1199/32	1161	2	E	0	705	1161,00	104,89	172,43	277,32
1199/33	1190	2	E	0	672	1190,00	104,50	169,85	274,35
1199/34	1077	2	E	0	126	1077,00	86,09	149,09	235,18
1199/35	1103	2	E	0	1148	1103,00	74,63	147,66	222,29
1199/36	1123	2	E	0	161	1123,00	64,39	147,67	212,06
1199/37	1113	2	E	0	453	1113,00	51,93	141,91	193,84
1199/38	1135	2	E	0	615	1135,00	48,07	142,32	190,39
1199/39	1107	2	E	0	810	1107,00	45,73	132,91	178,64



Obec: Želiezovce

Okres: Levice

Kat. územie: Želiezovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1199/40	1138	2	E	0	308	1138,00	46,40	137,17	183,57
1199/41	1214	2	E	0	325	1214,00	47,98	139,45	187,43
1199/42	1229	2	E	0	255	1229,00	47,79	139,61	187,40
1199/43	1347	2	E	0	84	1347,00	66,90	153,78	220,68
1199/44	1634	2	E	0	454	1634,00	165,52	163,85	329,37
1199/45	1243	2	E	0	1893	1243,00	184,80	204,11	388,91
1199/46	1244	2	E	0	564	1244,00	196,53	198,77	395,30
1199/47	1163	2	E	0	1196	1163,00	190,06	183,58	373,64
1199/48	1159	2	E	0	1661	1159,00	196,12	180,04	376,16
1199/49	1177	2	E	0	1626	1177,00	209,52	177,26	386,78
1199/50	1147	2	E	0	377	1147,00	211,74	168,85	380,59
1199/51	1152	2	E	0	458	1152,00	211,53	167,30	378,83
1199/52	1103	2	E	0	467	1103,00	201,70	156,19	357,89
1199/53	1223	2	E	0	352	1223,00	215,53	178,93	394,46
1199/54	1283	2	E	0	731	1283,00	214,68	188,58	403,26
1199/55	1428	2	E	0	459	1428,00	221,04	201,48	422,52
1199/56	1767	2	E	0	393	1767,00	554,92	154,64	709,56
1199/57	2029	2	E	0	461	2029,00	605,75	120,35	726,10
1199/58	1126	2	E	0	457	1126,00	0,00	625,40	625,40
1199/59	1915	2	E	0	457	1915,00	807,40	66,51	873,91
1618/1	46 8149	2	E	0	457	46 8149,00	2 3313,61	5 6201,80	7 9515,41
1923/1	50 0491	2	E	0	457	50 0491,00	11 3467,28	2 0475,64	13 3942,92
1923/2	1683	2	E	0	1152	1683,00	29,42	0,00	29,42
1923/3	1139	2	E	0	464	1139,00	16,18	1,08	17,26
1923/4	1286	2	E	0	11	1286,00	16,38	7,92	24,30
1923/5	1299	2	E	0	465	1299,00	22,50	8,42	30,92
1923/6	1149	2	E	0	1933	1149,00	26,34	6,30	32,64
1923/7	1237	2	E	0	418	1237,00	28,04	6,87	34,91
1923/8	1724	2	E	0	1710	1724,00	38,36	75,00	113,36
1923/9	1903	2	E	0	1929	1903,00	41,98	107,49	149,47
2283/1	59 1031	2	E	1465	457	59 1031,00	59 1030,98	0,00	59 1030,98
2283/5	1636	2	E	1465	457	1636,00	1636,00	0,00	1636,00
2283/6	1321	2	E	1465	457	1321,00	1321,00	0,00	1321,00
2283/7	2501	2	E	1465	457	2501,00	2501,00	0,00	2501,00
2283/8	636	2	E	1465	457	636,00	636,00	0,00	636,00
2283/10	65	2	E	1465	457	65,00	65,00	0,00	65,00
3943/2	90 7892	2	E	0	1	90 7892,00	5 6392,54	4 3563,62	9 9956,16
4211/1	59 7142	2	E	0	1	10 4859,06	2 2771,32	7309,05	3 0080,37



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Domaša

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	45 8821	2	7 9552	2 3928	10 3480
Spolu: 1	45 8821	2	7 9552	2 3928	10 3480

Katastrálne územie: Hontianska Vrbica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1000 3804	34	215 4069	112 3842	327 7911
trvalý trávny porast	63 7396	11	17 6108	10 1846	27 7954
vodná plocha	2 2419	1		73	73
zastavaná plocha a nádvorie	4197	1	4195	2	4197
Spolu: 4	1066 7816	47	233 4372	122 5763	356 0135

Katastrálne územie: Vozokany nad Hronom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	16 7557	3	12 6547	1878	12 8425
Spolu: 1	16 7557	3	12 6547	1878	12 8425

Katastrálne územie: Želiezovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	370 9207	77	85 0921	21 6705	106 7626
zastavaná plocha a nádvorie	2360	1		85	85
Spolu: 2	371 1567	78	85 0921	21 6790	106 7711

Celkom za nájomnú zmluvu: 04849/2020-PNZ -P40390/18.02

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1433 9389	116	321 1089	136 6353	457 7442
trvalý trávny porast	63 7396	11	17 6108	10 1846	27 7954
vodná plocha	2 2419	1		73	73
zastavaná plocha a nádvorie	6557	2	4195	87	4282
Spolu: 4	1500 5761	130	339 1392	146 8359	485 9751

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie



