

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 05190/2025-PNZ -P41305/25.00
uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o
nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o
zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: **generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra**
IČO: **17 335 345**
DIČ: **2021007021**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica, Bratislava**
IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0000 1638**
zapísaný v Obchodnom registri: **Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B**
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Kukučínov - Poľnohospodárske družstvo**
Sídlo: **Kukučínov č. 112, 937 01 Kukučínov**
Štatutárny orgán: **Ing. Zoltán Cibula, predseda predstavenstva
PaedDr. Zlatica Cibulová, podpredseda predstavenstva**
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**
IBAN: **SK50 0200 0000 0013 6312 3557**
IČO: **00 612 235**
DIČ: **2020404364**
zapísaný v Obchodnom registri: **Okresný súd Nitra, Oddiel: Dr, vložka číslo: 256/N**
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je



špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinná a živočíšna výroba.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2040.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 1.11.2025 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC=OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v jednej splátke k 15. 12. kalendárneho roka. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.



3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 1.11.2025 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajať pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske



a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom



súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.

8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri



dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
 - e) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.

2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
 - g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,



- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
- i) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- j) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- k) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- l) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- n) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- o) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- p) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- q) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- r) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.



5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravujú podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.

Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle,



nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Ing. Zoltán Cibula
predseda predstavenstva

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

PaedDr. Zlatica Cibulová
podpredseda predstavenstva



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 05190/2025-PNZ -P41305/25.00

Obec: Kukučínov

Okres: Levice

Kat. územie: Malý Pesek

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1293	934	2	E	387	0	934,00	0,00	690,00	690,00
1294	550	2	E	397	0	550,00	0,00	550,00	550,00
1295	671	2	E	558	0	671,00	0,00	671,00	671,00
1296	824	2	E	635	0	824,00	0,00	824,00	824,00
1297	1415	2	E	463	0	1415,00	0,00	1415,00	1415,00
1300	1039	2	E	631	0	1039,00	1039,00	0,00	1039,00
1301	702	2	E	430	0	702,00	0,00	702,00	702,00
1302	704	2	E	532	0	704,00	0,00	704,00	704,00
1303	981	2	E	547	0	981,00	0,00	981,00	981,00
1304	1377	2	E	600	0	1377,00	0,00	1377,00	1377,00
1305	1563	2	E	446	0	1563,00	0,00	1563,00	1563,00
1306	1681	2	E	653	0	1681,00	0,00	1681,00	1681,00
1307	1532	2	E	682	0	1532,00	0,00	1167,00	1167,00
1308	2210	2	E	443	0	2210,00	0,00	2210,00	2210,00
1309	2886	2	E	540	0	2886,00	0,00	2886,00	2886,00
1310	2886	2	E	559	0	2886,00	0,00	2886,00	2886,00
1311	2944	2	E	561	0	2944,00	0,00	2944,00	2944,00
1312	4147	2	E	603	0	4147,00	0,00	4147,00	4147,00
1313	6928	2	E	651	0	6928,00	0,00	6928,00	6928,00
1324	1358	2	E	594	0	1358,00	0,00	1358,00	1358,00
1325	1373	2	E	400	0	1373,00	0,00	1373,00	1373,00
1326	1734	2	E	580	0	1734,00	0,00	1734,00	1734,00
1327	1667	2	E	647	0	1667,00	0,00	1667,00	1667,00
1328	1518	2	E	488	0	1518,00	0,00	1518,00	1518,00
1329	2211	2	E	511	0	2211,00	0,00	2211,00	2211,00
1330	2886	2	E	494	0	2886,00	0,00	2886,00	2886,00
1331	2950	2	E	601	0	2950,00	0,00	2950,00	2950,00
1332	3821	2	E	470	0	3821,00	0,00	3821,00	3821,00
1333	3171	2	E	418	0	3171,00	0,00	3171,00	3171,00
1334	4425	2	E	522	0	4425,00	0,00	4425,00	4425,00
1335	6473	2	E	464	0	6473,00	0,00	6473,00	6473,00
1336	6493	2	E	659	0	6493,00	0,00	6493,00	6493,00
1337	8002	2	E	623	0	8002,00	0,00	8002,00	8002,00
1338	1 2039	2	E	632	0	1 2039,00	0,00	1 2039,00	1 2039,00
1339	1 5999	2	E	605	0	1 5999,00	0,00	1 5999,00	1 5999,00
1340	2 1786	2	E	566	0	2 1786,00	0,00	2 1786,00	2 1786,00
1346	3299	7	E	647	0	3299,00	0,00	3299,00	3299,00
1347	3195	7	E	580	0	3195,00	0,00	3195,00	3195,00
1348	2085	7	E	632	0	2085,00	0,00	2085,00	2085,00
1349	2700	7	E	603	0	2700,00	0,00	2700,00	2700,00



1350	1331	7	E	481	0	1331,00	0,00	1331,00	1331,00
1351	3631	7	E	635	0	3631,00	0,00	3631,00	3631,00
1352	1078	7	E	468	0	1078,00	0,00	1078,00	1078,00
1353	3215	7	E	446	0	3215,00	0,00	3215,00	3215,00
1354	3091	7	E	594	0	3091,00	0,00	3091,00	3091,00
1355	3041	7	E	463	0	3041,00	0,00	3041,00	3041,00
1356	3300	7	E	653	0	3300,00	0,00	3300,00	3300,00
1357	1882	7	E	660	0	1882,00	0,00	1882,00	1882,00
1358	1410	7	E	564	0	1410,00	0,00	1410,00	1410,00
1359	612	7	E	490	0	612,00	0,00	612,00	612,00
1401	6980	2	E	631	0	6980,00	6980,00	0,00	6980,00
1417	4060	2	E	427	0	4060,00	0,00	4060,00	4060,00
1418	4060	2	E	440	0	4060,00	0,00	4060,00	4060,00
1419	2361	2	E	664	0	2361,00	0,00	2361,00	2361,00
1420	2361	2	E	642	0	2361,00	0,00	2361,00	2361,00
1421	699	2	E	420	0	699,00	0,00	699,00	699,00
1422	901	2	E	541	0	901,00	0,00	901,00	901,00
1423	901	2	E	639	0	901,00	0,00	901,00	901,00
1424	500	2	E	589	0	500,00	0,00	500,00	500,00
1425	500	2	E	550	0	500,00	0,00	500,00	500,00
1426	583	2	E	431	0	583,00	0,00	583,00	583,00
1427	901	2	E	584	0	901,00	0,00	901,00	901,00
1428	699	2	E	438	0	699,00	0,00	699,00	699,00
1429	1128	2	E	638	0	1128,00	0,00	1128,00	1128,00
1448	5763	2	E	623	0	5763,00	0,00	5763,00	5763,00
1449	5500	2	E	659	0	5500,00	0,00	5500,00	5500,00
1450	3215	2	E	674	0	3215,00	0,00	3215,00	3215,00
1451	1754	2	E	675	0	1754,00	0,00	1754,00	1754,00
1452	1026	2	E	611	0	1026,00	0,00	1026,00	1026,00
1453	555	2	E	690	0	555,00	0,00	555,00	555,00
1454	887	2	E	579	0	887,00	0,00	887,00	887,00
1484	1055	7	E	588	0	1055,00	0,00	1055,00	1055,00
1493	2244	7	E	641	0	2244,00	0,00	2244,00	2244,00
1494	3205	7	E	395	0	3205,00	0,00	3205,00	3205,00
1496	9271	7	E	631	0	9271,00	9271,00	0,00	9271,00
1497	714	7	E	533	0	714,00	0,00	714,00	714,00
1498	413	7	E	570	0	413,00	0,00	413,00	413,00
1499	410	7	E	498	0	410,00	0,00	410,00	410,00
1500	410	7	E	442	0	410,00	0,00	410,00	410,00
1501	416	7	E	451	0	416,00	0,00	416,00	416,00
1502	419	7	E	424	0	419,00	0,00	419,00	419,00
1503	425	7	E	554	0	425,00	0,00	425,00	425,00
1504	425	7	E	658	0	425,00	0,00	425,00	425,00
1505	449	7	E	628	0	449,00	0,00	449,00	449,00
1506	449	7	E	450	0	449,00	0,00	449,00	449,00
1508	460	7	E	567	0	460,00	0,00	460,00	460,00
1509	460	7	E	455	0	460,00	0,00	460,00	460,00
1510	482	7	E	553	0	482,00	0,00	482,00	482,00



1511	482	7	E	650	0	482,00	0,00	482,00	482,00
1512	495	7	E	543	0	495,00	0,00	495,00	495,00
1513	495	7	E	674	0	495,00	0,00	495,00	495,00
1514	564	7	E	613	0	564,00	0,00	564,00	564,00
1515	661	7	E	655	0	661,00	0,00	661,00	661,00
1516	694	7	E	591	0	694,00	0,00	694,00	694,00
1517	732	7	E	583	0	732,00	0,00	732,00	732,00
1518	744	7	E	597	0	744,00	0,00	744,00	744,00
1519	778	7	E	644	0	778,00	0,00	778,00	778,00
1520	791	7	E	509	0	791,00	0,00	791,00	791,00
1521	795	7	E	666	0	795,00	0,00	795,00	795,00
1522	841	7	E	670	0	841,00	0,00	841,00	841,00
1523	912	7	E	439	0	912,00	0,00	912,00	912,00
1524	1061	7	E	500	0	1061,00	0,00	1061,00	1061,00
1525	980	7	E	458	0	980,00	0,00	980,00	980,00
1531	5638	7	E	631	0	5638,00	5638,00	0,00	5638,00
1533	2207	7	E	685	0	2207,00	0,00	2207,00	2207,00
1534	1348	7	E	394	0	1348,00	0,00	1216,00	1216,00
1536	2443	7	E	389	0	2443,00	0,00	2443,00	2443,00
1537	5414	7	E	631	0	5414,00	5414,00	0,00	5414,00
1538	440	7	E	381	0	440,00	0,00	440,00	440,00
1539	2674	7	E	683	0	2674,00	0,00	2504,00	2504,00
1540	1483	7	E	654	0	1483,00	0,00	1483,00	1483,00
1541	1855	7	E	392	0	1855,00	0,00	1855,00	1855,00
1542	2218	7	E	688	0	2218,00	0,00	2218,00	2218,00
1544	484	2	E	692	0	484,00	0,00	484,00	484,00
1545	1989	7	E	390	0	1989,00	0,00	1088,00	1088,00
1546	2423	7	E	686	0	2423,00	0,00	2423,00	2423,00
1547	1332	7	E	380	0	1332,00	0,00	1143,00	1143,00
1549	1632	7	E	495	0	1632,00	0,00	1632,00	1632,00
1550	4082	7	E	449	0	4082,00	0,00	4082,00	4082,00
1551	1359	7	E	575	0	1359,00	0,00	1359,00	1359,00
1552	561	7	E	595	0	561,00	0,00	561,00	561,00
1553	636	7	E	469	0	636,00	0,00	636,00	636,00
1554	680	7	E	497	0	680,00	0,00	680,00	680,00
1555	637	7	E	604	0	637,00	0,00	637,00	637,00
1556	1311	7	E	462	0	1311,00	0,00	1311,00	1311,00
1558	728	7	E	585	0	728,00	0,00	728,00	728,00
1559	643	7	E	552	0	643,00	0,00	643,00	643,00
1560	623	7	E	417	0	623,00	0,00	623,00	623,00
1561	600	7	E	512	0	600,00	0,00	600,00	600,00
1619	4323	2	E	480	0	4323,00	0,00	4323,00	4323,00
1620	2302	2	E	502	0	2302,00	0,00	2302,00	2302,00
1621	2175	2	E	477	0	2175,00	0,00	2175,00	2175,00
1622	2054	2	E	411	0	2054,00	0,00	2054,00	2054,00
1623	2053	2	E	582	0	2053,00	0,00	2053,00	2053,00
1624	2053	2	E	643	0	2053,00	0,00	2053,00	2053,00
1625	4153	2	E	599	0	4153,00	0,00	4153,00	4153,00



1626	4107	2	E	630	0	4107,00	0,00	4107,00	4107,00
1627	1589	2	E	459	0	1589,00	0,00	1589,00	1589,00
1628	4507	2	E	590	0	4507,00	0,00	4507,00	4507,00
1630	10 5540	2	E	631	0	10 5540,00	10 5540,00	0,00	10 5540,00
1631	475	2	E	631	0	475,00	475,00	0,00	475,00
1632	1983	2	E	618	0	1983,00	0,00	1983,00	1983,00
1633	4698	2	E	581	0	4698,00	0,00	4698,00	4698,00
1634	9598	2	E	671	0	9598,00	0,00	9598,00	9598,00
1710	3930	7	E	436	0	3930,00	0,00	3930,00	3930,00
1761	8700	2	E	631	0	8700,00	8700,00	0,00	8700,00
1771	2178	2	E	518	0	2178,00	0,00	2178,00	2178,00
1772	2178	2	E	678	0	2178,00	0,00	2178,00	2178,00
1773	2178	2	E	568	0	2178,00	0,00	2178,00	2178,00
1774	702	2	E	436	0	702,00	0,00	702,00	702,00
1783	532	2	E	403	0	532,00	0,00	532,00	532,00
1784	532	2	E	537	0	532,00	0,00	532,00	532,00
1788	1530	2	E	602	0	1530,00	0,00	1530,00	1530,00
1789	1530	2	E	471	0	1530,00	0,00	1530,00	1530,00
1791	1520	2	E	646	0	1520,00	0,00	1520,00	1520,00
1792	1634	2	E	399	0	1634,00	0,00	1634,00	1634,00
1794	1661	2	E	689	0	1661,00	0,00	1661,00	1661,00
1795	9476	2	E	485	0	9476,00	0,00	9476,00	9476,00
1796	9476	2	E	636	0	9476,00	0,00	9476,00	9476,00
1798	4856	2	E	679	0	4856,00	0,00	4856,00	4856,00



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Malý Pesek

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	37 9991	88	12 2734	25 6648	37 9382
trvalý trávny porast	11 5488	72	2 0323	9 3773	11 4096
Spolu: 2	49 5479	160	14 3057	35 0421	49 3478

Celkom za nájomnú zmluvu: 05190/2025-PNZ -P41305/25.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	37 9991	88	12 2734	25 6648	37 9382
trvalý trávny porast	11 5488	72	2 0323	9 3773	11 4096
Spolu: 2	49 5479	160	14 3057	35 0421	49 3478

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast

