

(ďalej len „vyhlasovateľ“)

v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 330/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov a §§ 281 – 288 Obchodného zákonníka vyhlasuje

**obchodnú verejnú súťaž (prvé kolo)  
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve SR v správe SPF**

- 1) nehnuteľnosť (kód NF16) zapísaná na LV č. 17 v k. ú. Malé Straciny – budova ako nadstavba (vodárnička), súp. č. 80, postavená na pozemku parc. č. KN-C 1852/8 s príslušenstvom za vyvolávaciu cenu 665 EUR

**a obchodnú verejnú súťaž (tretie kolo)  
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve SR v správe SPF**

- 2) nehnuteľnosť (kód BF 21) zapísaná na LV č. 1408 v k. ú. Obid ako bytový dom – názov stavby 4 BJ č. 1, súp. č. 4139, postavený na pozemku parc. č. KN-C 1718 s príslušenstvom za vyvolávaciu cenu 2 440 EUR
- 3) nehnuteľnosť (kód BF 22) zapísaná na LV č. 1408 v k. ú. Obid ako bytový dom – názov stavby 4 BJ č. 2, súp. č. 4140, postavená na pozemku parc. č. KN-C 1717 s príslušenstvom za vyvolávaciu cenu 2 490 EUR

Obchodná verejná súťaž (ďalej len „súťaž“) sa začína dňom jej prvého uverejnenia v tlači. Súťaže sa môžu zúčastniť slovenské právnické osoby alebo fyzické osoby a tiež cudzozemci, ktorí sú občanmi SR. Pred podaním návrhu musí mať záujemca o súťaž vyrovnané všetky záväzky voči SPF.

Pri predkladaní návrhu treba dodržať formu podania, obsah podania a podmienky tak, ako je to uvedené v tomto inzeráte a v „Pokynoch pre postup pri predkladaní návrhov do obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností v správe SPF“, ktoré sú zverejnené na internetovej stránke [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk), a ktoré si záujemca bezpodmienečne prevezme u povereného zástupcu vyhlasovateľa spolu s bližšou charakteristikou predávaných nehnuteľností.

Prehliadka predávanej nehnuteľnosti uvedenej v bode 1) sa uskutoční dňa 16. 11. 2015 od 9.30 h v trvaní pol hodiny. Prehliadka predávaných nehnuteľností uvedených v bodoch 2) a 3) sa uskutoční dňa 23. 11. 2015 od 10.00 h v uvedenom poradí v jednohodinových intervaloch. Prehliadky sa môžu zúčastniť zájemcovia, ktorí spĺňajú podmienky účasti v súťaži a prevzali uvedenú dokumentáciu.

Ponuku vloženú do obálky alebo balíka, riadne zapečatenú s označením „Obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľností v správe SPF v k. ú. Malé Straciny a Obid“, treba doručiť osobne alebo poštou najneskôr do 10. 12. 2015 do 15.00 h na adresu vyhlasovateľa.

V prípade nesplnenia niektorej z vyššie uvedených podmienok bude návrh zo súťaže vyradený. Návrh po jeho doručení vyhlasovateľovi nemožno odvolať a predkladateľ je viazaný návrhom až do vybratia najvhodnejšieho návrhu. Vyhlasovateľ vyberie najvhodnejší z predložených návrhov a písomne oznámi jeho prijatie, resp. neprijatie v lehote do 50 dní od zverejnenia vyhlásenia súťaže týmto inzerátom, pričom rozhodujúcim kritériom na posudzovanie predložených návrhov je výška navrhutej kúpnej ceny.

**Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:**

- uzatvorí kúpnu zmluvu s víťazom súťaže až po udelení predchádzajúceho súhlasu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR na uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu
- odmietnuť všetky predložené návrhy a súťaž zrušiť
- vyzvať navrhovateľov na odstránenie nedostatkov návrhu, ktoré nemenia jeho obsah
- vyzvať navrhovateľov, alebo niektorých z nich, na doplnenie návrhu za účelom dosiahnutia výhodnejšej ponuky (užšia súťaž)