

**UPOZORNENIE :**

1. Údaj o neprenajatej výmere je aktuálny ku dňu generovania zostavy, môže sa meniť v závislosti so zmenou správy a nakladania SPF v katastri nehnuteľností ! Údaje o výmere sú uvedené v m2. Parcelné číslo pozemku sa uvádza v registri „C“ v súlade s § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z. v platnom znení.
2. V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, ktorých prenájom pre pozemkové spoločenstvá je riešený osobitnými predpismi !
3. V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky, na ktorých sú ku dňu generovania právne akty rozpracované alebo v schvaľovacom procese. (napr. ak je zmluva v stave vytvorenia dodatku a dodatok ešte nebol uzatvorený, zobrazujú sa všetky parcely uvedené v dodatku).
4. Vysvetlivky k pozemkom v správe a nakladaní SPF, umiestneniu pozemku a druhu pozemku sa nachádzajú v dolnej časti pod tabuľkou.

| Okres           | Obec           | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |     |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |        | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |        |        |
|-----------------|----------------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|-----|----------|---------------------------------------------------|--------|-------------------------------------|--------|--------|
|                 |                |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV  | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF | SR-SPF                              | NV-SPF | Spolu  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 12/6                               | 56     | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 56.00  | 0.00                                | 56.00  | 56.00  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 21/5                               | 894    | 5         | 0   | 2        | 0.00                                              | 22.36  | 0.00                                | 22.36  | 22.36  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 25/2                               | 115    | 13        | 0   | 2        | 17.08                                             | 3.81   | 17.08                               | 3.81   | 20.89  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 25/7                               | 67     | 13        | 726 | 1        | 0.00                                              | 61.42  | 0.00                                | 61.42  | 61.42  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 31                                 | 372    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 10.63  | 0.00                                | 10.63  | 10.63  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 37                                 | 14     | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 10.04  | 0.00                                | 10.04  | 10.04  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 40/1                               | 26     | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 23.83  | 0.00                                | 23.83  | 23.83  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 92                                 | 98     | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 3.05   | 0.00                                | 3.05   | 3.05   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 93/1                               | 854    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 8.79   | 0.00                                | 8.79   | 8.79   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 145/2                              | 498    | 13        | 0   | 2        | 120.90                                            | 377.10 | 120.90                              | 377.10 | 498.00 |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 243/1                              | 689    | 13        | 0   | 2        | 689.00                                            | 0.00   | 689.00                              | 0.00   | 689.00 |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 310                                | 456    | 5         | 364 | 1        | 456.00                                            | 0.00   | 456.00                              | 0.00   | 456.00 |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 330                                | 228    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 83.11  | 0.00                                | 83.11  | 83.11  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 333/2                              | 150    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 3.42   | 0.00                                | 3.42   | 3.42   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 353                                | 207    | 5         | 93  | 1        | 0.00                                              | 179.89 | 0.00                                | 179.89 | 179.89 |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 356                                | 340    | 5         | 93  | 1        | 0.00                                              | 295.48 | 0.00                                | 295.48 | 295.48 |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres           | Obec           | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |      |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |         | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |         |          |
|-----------------|----------------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|------|----------|---------------------------------------------------|---------|-------------------------------------|---------|----------|
|                 |                |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV   | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF  | SR-SPF                              | NV-SPF  | Spolu    |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 371/2                              | 150    | 13        | 0    | 1        | 0.00                                              | 74.56   | 0.00                                | 74.56   | 74.56    |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 422/2                              | 2286   | 13        | 0    | 2        | 376.86                                            | 76.79   | 376.86                              | 76.79   | 453.65   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 422/5                              | 35     | 13        | 728  | 1        | 0.00                                              | 3.50    | 0.00                                | 3.50    | 3.50     |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 425/2                              | 290    | 5         | 0    | 2        | 142.16                                            | 3.97    | 142.16                              | 3.97    | 146.13   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 432/2                              | 281    | 14        | 0    | 2        | 281.00                                            | 0.00    | 281.00                              | 0.00    | 281.00   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 432/4                              | 54     | 13        | 0    | 2        | 53.57                                             | 0.00    | 53.57                               | 0.00    | 53.57    |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 434/2                              | 1633   | 13        | 0    | 2        | 1633.00                                           | 0.00    | 1633.00                             | 0.00    | 1633.00  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 465/1                              | 3449   | 11        | 0    | 2        | 0.00                                              | 104.89  | 0.00                                | 104.89  | 104.89   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 474                                | 371    | 11        | 0    | 2        | 0.00                                              | 19.18   | 0.00                                | 19.18   | 19.18    |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 476                                | 640    | 11        | 0    | 2        | 0.00                                              | 34.91   | 0.00                                | 34.91   | 34.91    |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 493                                | 916    | 13        | 0    | 2        | 0.00                                              | 49.13   | 0.00                                | 49.13   | 49.13    |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 497/2                              | 438    | 14        | 0    | 2        | 274.94                                            | 45.20   | 274.94                              | 45.20   | 320.14   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 497/4                              | 240    | 2         | 0    | 2        | 0.00                                              | 11.60   | 0.00                                | 11.60   | 11.60    |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 509                                | 9061   | 13        | 0    | 2        | 2822.03                                           | 224.89  | 2822.03                             | 224.89  | 3046.92  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 510/3                              | 36855  | 2         | 0    | 2        | 0.00                                              | 2955.01 | 0.00                                | 2955.01 | 2955.01  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 512                                | 3262   | 7         | 0    | 2        | 0.00                                              | 135.98  | 0.00                                | 135.98  | 135.98   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 513                                | 6452   | 11        | 0    | 2        | 0.00                                              | 97.12   | 0.00                                | 97.12   | 97.12    |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 520                                | 6221   | 13        | 0    | 2        | 5822.58                                           | 46.24   | 5822.58                             | 46.24   | 5868.82  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 525/1                              | 35835  | 13        | 0    | 2        | 25408.04                                          | 521.34  | 25408.04                            | 521.34  | 25929.38 |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 525/2                              | 5839   | 13        | 0    | 2        | 573.31                                            | 51.14   | 573.31                              | 51.14   | 624.45   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 1344                               | 463    | 2         | 1039 | 2        | 0.00                                              | 257.22  | 0.00                                | 257.22  | 257.22   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 1345                               | 407    | 2         | 764  | 2        | 0.00                                              | 407.00  | 0.00                                | 407.00  | 407.00   |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres           | Obec           | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |      |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |         | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |         |          |
|-----------------|----------------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|------|----------|---------------------------------------------------|---------|-------------------------------------|---------|----------|
|                 |                |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV   | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF  | SR-SPF                              | NV-SPF  | Spolu    |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 1569                               | 6161   | 5         | 768  | 2        | 6161.00                                           | 0.00    | 6161.00                             | 0.00    | 6161.00  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 1585                               | 5954   | 7         | 906  | 2        | 0.00                                              | 318.95  | 0.00                                | 318.95  | 318.95   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 1586                               | 51528  | 14        | 906  | 2        | 0.00                                              | 2760.29 | 0.00                                | 2760.29 | 2760.29  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 1587                               | 80819  | 7         | 906  | 2        | 0.00                                              | 4329.37 | 0.00                                | 4329.37 | 4329.37  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 1588                               | 59445  | 14        | 906  | 2        | 0.00                                              | 3184.39 | 0.00                                | 3184.39 | 3184.39  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 1736                               | 37413  | 14        | 768  | 2        | 37413.00                                          | 0.00    | 37413.00                            | 0.00    | 37413.00 |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 1788                               | 16964  | 14        | 768  | 2        | 16964.00                                          | 0.00    | 16964.00                            | 0.00    | 16964.00 |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 1789                               | 21946  | 14        | 768  | 2        | 21946.00                                          | 0.00    | 21946.00                            | 0.00    | 21946.00 |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 1790                               | 826    | 14        | 768  | 2        | 826.00                                            | 0.00    | 826.00                              | 0.00    | 826.00   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 1792                               | 7610   | 14        | 768  | 2        | 7610.00                                           | 0.00    | 7610.00                             | 0.00    | 7610.00  |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 2019                               | 461    | 2         | 1128 | 1        | 0.00                                              | 93.00   | 0.00                                | 93.00   | 93.00    |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 2040                               | 463    | 2         | 1138 | 1        | 0.00                                              | 290.00  | 0.00                                | 290.00  | 290.00   |
| Košice - okolie | Nižná Kamenica | Nižná Kamenica     | 2041                               | 1889   | 2         | 1134 | 1        | 0.00                                              | 1863.00 | 0.00                                | 1863.00 | 1863.00  |

**Druh pozemku:**

- 2- orná pôda
- 3- chmelnica
- 4- vinica
- 5- záhrada
- 6- ovocný sad
- 7- trvalý trávny porast
- 11- vodná plocha
- 13- zastavaná plocha a nádvorie
- 14- ostatná plocha

**Umiestnenie pozemku:**

- 1- intravilán
- 2- extravilán

**Pozemky v správe a nakladaní SPF:**

SR-SPF; Slovenská republika - v správe Slovenského pozemkového fondu (Pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond)

NV-SPF; Neznámy vlastník - v nakladaní Slovenského pozemkového fondu (Pozemky, pri ktorých nie je známy vlastník, s ktorými nakladá Slovenský pozemkový fond)