

**UPOZORNENIE :**

- Údaj o neprenajatej výmere je aktuálny ku dňu generovania zostavy, môže sa meniť v závislosti so zmenou správy a nakladania SPF v katastri nehnuteľností ! Údaje o výmere sú uvedené v m2. Parcelné číslo pozemku sa uvádza v registri „C“ v súlade s § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z. v platnom znení.
- V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, ktorých prenájom pre pozemkové spoločenstvá je riešený osobitnými predpismi !
- V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky, na ktorých sú ku dňu generovania právne akty rozpracované alebo v schvaľovacom procese. (napr. ak je zmluva v stave vytvorenia dodatku a dodatok ešte nebol uzatvorený, zobrazujú sa všetky parcely uvedené v dodatku).
- Vysvetlivky k pozemkom v správe a nakladaní SPF, umiestneniu pozemku a druhu pozemku sa nachádzajú v dolnej časti pod tabuľkou.

| Okres      | Obec                        | Katastrálne územie          | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |     |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |        | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |        |         |
|------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------|--------|-----------|-----|----------|---------------------------------------------------|--------|-------------------------------------|--------|---------|
|            |                             |                             | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV  | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF | SR-SPF                              | NV-SPF | Spolu   |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 11                                 | 2130   | 11        | 0   | 1        | 0.00                                              | 962.00 | 0.00                                | 962.00 | 962.00  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 85/2                               | 1286   | 13        | 0   | 2        | 1270.36                                           | 11.10  | 1270.36                             | 11.10  | 1281.46 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 128                                | 1521   | 5         | 322 | 1        | 0.00                                              | 401.38 | 0.00                                | 401.38 | 401.38  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 129                                | 2519   | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 465.62 | 0.00                                | 465.62 | 465.62  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 136                                | 641    | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 381.40 | 0.00                                | 381.40 | 381.40  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 137                                | 1860   | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 636.88 | 0.00                                | 636.88 | 636.88  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 139                                | 812    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 575.16 | 0.00                                | 575.16 | 575.16  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 146                                | 1133   | 5         | 679 | 1        | 0.00                                              | 755.33 | 0.00                                | 755.33 | 755.33  |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

|            |                             |                             | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |     |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m²) |        | Výmera neprenajatá v m² |        |        |
|------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------|--------|-----------|-----|----------|--------------------------------------|--------|-------------------------|--------|--------|
| Okres      | Obec                        | Katastrálne územie          | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV  | Um. poz. | SR-SPF                               | NV-SPF | SR-SPF                  | NV-SPF | Spolu  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 148                                | 1225   | 5         | 508 | 1        | 0.00                                 | 153.13 | 0.00                    | 153.13 | 153.13 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 158                                | 1458   | 5         | 695 | 1        | 0.00                                 | 236.92 | 0.00                    | 236.92 | 236.92 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 162                                | 1419   | 5         | 503 | 1        | 0.00                                 | 26.28  | 0.00                    | 26.28  | 26.28  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 168                                | 1385   | 5         | 697 | 1        | 0.00                                 | 363.18 | 0.00                    | 363.18 | 363.18 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 186                                | 979    | 5         | 674 | 1        | 0.00                                 | 237.10 | 0.00                    | 237.10 | 237.10 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 187                                | 1035   | 5         | 674 | 1        | 0.00                                 | 250.66 | 0.00                    | 250.66 | 250.66 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 188                                | 1519   | 5         | 674 | 1        | 0.00                                 | 367.88 | 0.00                    | 367.88 | 367.88 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 189                                | 303    | 13        | 0   | 1        | 0.00                                 | 118.62 | 0.00                    | 118.62 | 118.62 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 191/2                              | 971    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                 | 267.24 | 0.00                    | 267.24 | 267.24 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 194/2                              | 875    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                 | 466.49 | 0.00                    | 466.49 | 466.49 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 196                                | 472    | 2         | 0   | 1        | 0.00                                 | 33.07  | 0.00                    | 33.07  | 33.07  |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres      | Obec                        | Katastrálne územie          | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |    |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |         | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |         |         |
|------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------|--------|-----------|----|----------|---------------------------------------------------|---------|-------------------------------------|---------|---------|
|            |                             |                             | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF  | SR-SPF                              | NV-SPF  | Spolu   |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 202                                | 926    | 13        | 0  | 1        | 0.00                                              | 247.70  | 0.00                                | 247.70  | 247.70  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 203                                | 696    | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 206.95  | 0.00                                | 206.95  | 206.95  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 206                                | 949    | 2         | 0  | 1        | 0.00                                              | 24.59   | 0.00                                | 24.59   | 24.59   |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 207                                | 1155   | 2         | 0  | 1        | 0.00                                              | 484.54  | 0.00                                | 484.54  | 484.54  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 210                                | 1655   | 2         | 0  | 1        | 0.00                                              | 936.04  | 0.00                                | 936.04  | 936.04  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 216                                | 1650   | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 394.62  | 0.00                                | 394.62  | 394.62  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 218/1                              | 409    | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 292.76  | 0.00                                | 292.76  | 292.76  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 219                                | 665    | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 400.46  | 0.00                                | 400.46  | 400.46  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 230                                | 2060   | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 485.43  | 0.00                                | 485.43  | 485.43  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 340                                | 95008  | 13        | 0  | 2        | 520.23                                            | 6303.79 | 520.23                              | 3442.51 | 3962.74 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 350                                | 351    | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 68.14   | 0.00                                | 68.14   | 68.14   |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres      | Obec                        | Katastrálne územie          | Údaje podľa katastra nehnuteľností |         |           |    |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |           | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |         |         |
|------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------|---------|-----------|----|----------|---------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------|---------|---------|
|            |                             |                             | Parcela                            | Výmera  | Druh poz. | LV | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF    | SR-SPF                              | NV-SPF  | Spolu   |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 352                                | 983     | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 189.67    | 0.00                                | 189.67  | 189.67  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 353                                | 605     | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 151.85    | 0.00                                | 151.85  | 151.85  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 354                                | 1078    | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 145.08    | 0.00                                | 145.08  | 145.08  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 358                                | 683     | 13        | 0  | 2        | 683.00                                            | 0.00      | 683.00                              | 0.00    | 683.00  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 361                                | 4685    | 11        | 0  | 2        | 0.00                                              | 1698.98   | 0.00                                | 1698.98 | 1698.98 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 365                                | 1711    | 11        | 0  | 2        | 36.82                                             | 645.47    | 36.82                               | 645.47  | 682.29  |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 371                                | 3199    | 11        | 0  | 2        | 3085.08                                           | 5.43      | 3085.08                             | 5.43    | 3090.51 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 377                                | 11219   | 11        | 0  | 2        | 427.60                                            | 3848.50   | 427.60                              | 3848.50 | 4276.10 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 383                                | 1027711 | 2         | 0  | 2        | 35566.64                                          | 379765.62 | 35.02                               | 0.00    | 35.02   |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 383                                | 1027711 | 2         | 0  | 2        | 35566.64                                          | 379765.62 | 35.02                               | 0.00    | 35.02   |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 385                                | 16878   | 11        | 0  | 2        | 852.63                                            | 6320.36   | 852.63                              | 6320.36 | 7172.99 |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres      | Obec                        | Katastrálne územie          | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |    |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |         | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |         |         |
|------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------|--------|-----------|----|----------|---------------------------------------------------|---------|-------------------------------------|---------|---------|
|            |                             |                             | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF  | SR-SPF                              | NV-SPF  | Spolu   |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 390                                | 11661  | 11        | 0  | 2        | 1727.69                                           | 4417.88 | 1727.69                             | 4417.88 | 6145.57 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 397/1                              | 2964   | 13        | 0  | 2        | 2940.88                                           | 7.02    | 2940.88                             | 7.02    | 2947.90 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 397/2                              | 2247   | 13        | 0  | 2        | 1927.32                                           | 0.00    | 1927.32                             | 0.00    | 1927.32 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 399                                | 551    | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 3.89    | 0.00                                | 3.89    | 3.89    |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 401/1                              | 10965  | 13        | 0  | 2        | 8085.44                                           | 1241.45 | 8085.44                             | 1241.45 | 9326.89 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 401/2                              | 1373   | 13        | 0  | 2        | 1057.00                                           | 145.36  | 1057.00                             | 145.36  | 1202.36 |
| Michalovce | Jastrabie pri Michalovciach | Jastrabie pri Michalovciach | 411                                | 1420   | 11        | 0  | 2        | 1420.00                                           | 0.00    | 1420.00                             | 0.00    | 1420.00 |

**Druh pozemku:**

- 2- orná pôda
- 3- chmelnica
- 4- vinica
- 5- záhrada
- 6- ovocný sad
- 7- trvalý trávny porast
- 11- vodná plocha
- 13- zastavaná plocha a nádvorie
- 14- ostatná plocha

**Umiestnenie pozemku:**

- 1- intravilán
- 2- extravilán

**Pozemky v správe a nakladaní SPF:**

SR-SPF; Slovenská republika - v správe Slovenského pozemkového fondu (Pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond)

NV-SPF; Neznámy vlastník - v nakladaní Slovenského pozemkového fondu (Pozemky, pri ktorých nie je známy vlastník, s ktorými nakladá Slovenský pozemkový fond)