

UPOZORNENIE :

1. Údaj o neprenajatej výmere je aktuálny ku dňu generovania zostavy, môže sa meniť v závislosti so zmenou správy a nakladania SPF v katastri nehnuteľností ! Údaje o výmere sú uvedené v m2. Parcelné číslo pozemku sa uvádza v registri „C“ v súlade s § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z. v platnom znení.
2. V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, ktorých prenájom pre pozemkové spoločenstvá je riešený osobitnými predpismi !
3. V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky, na ktorých sú ku dňu generovania právne akty rozpracované alebo v schvaľovacom procese. (napr. ak je zmluva v stave vytvorenia dodatku a dodatok ešte nebol uzatvorený, zobrazujú sa všetky parcely uvedené v dodatku).
4. Vysvetlivky k pozemkom v správe a nakladaní SPF, umiestneniu pozemku a druhu pozemku sa nachádzajú v dolnej časti pod tabuľkou.

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Nitra	Žitavce	Žitavce	8/1	7540	14	0	1	0.30	4102.44	0.30	4102.44	4102.74
Nitra	Žitavce	Žitavce	8/3	180	13	0	1	0.00	94.59	0.00	94.59	94.59
Nitra	Žitavce	Žitavce	8/4	847	13	0	1	0.00	444.85	0.00	444.85	444.85
Nitra	Žitavce	Žitavce	16/2	8	13	0	1	0.06	4.98	0.06	4.98	5.04
Nitra	Žitavce	Žitavce	16/6	102	13	0	1	0.71	62.61	0.71	62.61	63.32
Nitra	Žitavce	Žitavce	47	216	13	0	1	0.00	93.91	0.00	93.91	93.91
Nitra	Žitavce	Žitavce	48	307	13	0	1	0.00	242.41	0.00	242.41	242.41
Nitra	Žitavce	Žitavce	49	620	13	0	1	0.00	594.09	0.00	594.09	594.09
Nitra	Žitavce	Žitavce	69/2	1251	5	0	1	0.00	938.25	0.00	938.25	938.25
Nitra	Žitavce	Žitavce	157/5	270	13	0	2	270.00	0.00	270.00	0.00	270.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	161	6250	13	0	1	0.15	13.17	0.15	13.17	13.32
Nitra	Žitavce	Žitavce	226/1	215393	2	0	2	0.00	58406.98	0.00	1.21	1.21
Nitra	Žitavce	Žitavce	226/8	468	7	0	2	0.00	206.37	0.00	206.37	206.37
Nitra	Žitavce	Žitavce	344/2	6724	11	0	2	60.34	1625.70	60.34	1625.70	1686.04
Nitra	Žitavce	Žitavce	360	23638	13	0	2	23636.85	0.00	23636.85	0.00	23636.85
Nitra	Žitavce	Žitavce	361/1	874	13	0	2	874.00	0.00	874.00	0.00	874.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	361/2	286	13	0	2	286.00	0.00	286.00	0.00	286.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	378	55081	2	0	2	0.00	35324.47	0.00	35324.47	35324.47

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Nitra	Žitavce	Žitavce	494/1	1240	4	0	2	0.00	137.78	0.00	137.78	137.78
Nitra	Žitavce	Žitavce	494/21	456	4	0	2	0.00	50.67	0.00	50.67	50.67
Nitra	Žitavce	Žitavce	494/22	2130	4	0	2	0.00	589.55	0.00	589.55	589.55
Nitra	Žitavce	Žitavce	494/23	2776	4	0	2	0.00	768.36	0.00	768.36	768.36
Nitra	Žitavce	Žitavce	494/24	591	4	0	2	0.00	163.58	0.00	163.58	163.58
Nitra	Žitavce	Žitavce	495/1	1761	4	0	2	0.00	195.67	0.00	195.67	195.67
Nitra	Žitavce	Žitavce	495/20	464	4	0	2	217.03	33.55	217.03	33.55	250.58
Nitra	Žitavce	Žitavce	495/21	1530	4	0	2	0.00	170.00	0.00	170.00	170.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	495/22	515	4	0	2	0.00	57.22	0.00	57.22	57.22
Nitra	Žitavce	Žitavce	495/23	1066	4	0	2	0.00	118.44	0.00	118.44	118.44
Nitra	Žitavce	Žitavce	496	205	13	0	2	0.00	56.74	0.00	56.74	56.74
Nitra	Žitavce	Žitavce	498	12736	13	0	2	12736.00	0.00	12736.00	0.00	12736.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	507	441	5	0	2	0.00	295.44	0.00	295.44	295.44
Nitra	Žitavce	Žitavce	508	298	5	0	2	0.00	288.51	0.00	288.51	288.51
Nitra	Žitavce	Žitavce	510	625	4	0	2	0.00	381.94	0.00	381.94	381.94
Nitra	Žitavce	Žitavce	511	263	5	0	2	0.00	160.76	0.00	160.76	160.76
Nitra	Žitavce	Žitavce	515	2031	5	0	2	0.00	256.72	0.00	256.72	256.72
Nitra	Žitavce	Žitavce	532/1	414	4	0	2	0.00	310.38	0.00	310.38	310.38
Nitra	Žitavce	Žitavce	532/2	413	4	0	2	0.00	231.28	0.00	231.28	231.28
Nitra	Žitavce	Žitavce	572/2	969	2	0	2	0.00	3.36	0.00	3.36	3.36
Nitra	Žitavce	Žitavce	576/2	2403	2	0	2	8.64	0.00	8.64	0.00	8.64
Nitra	Žitavce	Žitavce	580/2	196	5	0	2	10.02	0.00	10.02	0.00	10.02
Nitra	Žitavce	Žitavce	581	3834	2	0	2	25.08	1309.98	25.08	1309.98	1335.06
Nitra	Žitavce	Žitavce	583	2019	5	0	2	55.85	1509.07	55.85	1509.07	1564.92

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Nitra	Žitavce	Žitavce	585	557	5	0	2	0.00	139.24	0.00	139.24	139.24
Nitra	Žitavce	Žitavce	587/1	553	5	0	2	0.00	211.90	0.00	211.90	211.90
Nitra	Žitavce	Žitavce	620	1682	4	0	2	0.00	398.17	0.00	398.17	398.17
Nitra	Žitavce	Žitavce	625/1	403	4	0	2	0.00	254.07	0.00	254.07	254.07
Nitra	Žitavce	Žitavce	625/2	403	4	0	2	0.00	107.95	0.00	107.95	107.95
Nitra	Žitavce	Žitavce	626	486	4	0	2	0.00	160.55	0.00	160.55	160.55
Nitra	Žitavce	Žitavce	630	393	4	0	2	0.00	380.72	0.00	380.72	380.72
Nitra	Žitavce	Žitavce	632	802	4	0	2	0.00	2.81	0.00	2.81	2.81
Nitra	Žitavce	Žitavce	633	308	4	0	2	0.00	211.75	0.00	211.75	211.75
Nitra	Žitavce	Žitavce	661	1073	4	0	2	208.28	354.82	208.28	354.82	563.10
Nitra	Žitavce	Žitavce	665/1	2090	13	0	2	380.33	1225.22	380.33	1225.22	1605.55
Nitra	Žitavce	Žitavce	665/2	424	13	0	2	113.27	267.15	113.27	267.15	380.42
Nitra	Žitavce	Žitavce	668	310	5	0	2	7.04	85.18	7.04	85.18	92.22
Nitra	Žitavce	Žitavce	669	1003	2	0	2	0.00	254.34	0.00	254.34	254.34
Nitra	Žitavce	Žitavce	676	320	5	0	2	0.06	159.97	0.06	159.97	160.03
Nitra	Žitavce	Žitavce	677/1	752	4	0	2	0.00	375.29	0.00	375.29	375.29
Nitra	Žitavce	Žitavce	677/2	787	2	0	2	0.00	393.50	0.00	393.50	393.50
Nitra	Žitavce	Žitavce	697	532	5	0	2	0.00	523.79	0.00	523.79	523.79
Nitra	Žitavce	Žitavce	698/1	1979	4	0	2	0.00	1951.00	0.00	1951.00	1951.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	700/1	554	4	0	2	0.00	258.57	0.00	258.57	258.57
Nitra	Žitavce	Žitavce	704	375	5	0	2	0.00	375.00	0.00	375.00	375.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	708	377	5	0	2	0.00	289.47	0.00	289.47	289.47
Nitra	Žitavce	Žitavce	709	2911	4	0	2	0.00	2128.87	0.00	2128.87	2128.87
Nitra	Žitavce	Žitavce	710/3	1404	2	0	2	0.00	611.49	0.00	611.49	611.49

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Nitra	Žitavce	Žitavce	723/1	4152	4	0	2	0.00	1019.05	0.00	1019.05	1019.05
Nitra	Žitavce	Žitavce	723/17	1459	4	0	2	0.00	425.54	0.00	425.54	425.54
Nitra	Žitavce	Žitavce	723/18	615	4	0	2	0.00	561.20	0.00	561.20	561.20
Nitra	Žitavce	Žitavce	917	1279	13	0	2	1267.17	0.00	1267.17	0.00	1267.17
Nitra	Žitavce	Žitavce	918	1672	13	0	2	1558.48	30.12	1558.48	30.12	1588.60
Nitra	Žitavce	Žitavce	920	1362	13	0	2	1362.00	0.00	1362.00	0.00	1362.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	955	13645	11	0	2	838.53	2414.20	838.53	2414.20	3252.73
Nitra	Žitavce	Žitavce	999/2	80	5	0	1	0.00	13.33	0.00	13.33	13.33
Nitra	Žitavce	Žitavce	999/3	79	13	0	1	0.00	13.17	0.00	13.17	13.17
Nitra	Žitavce	Žitavce	1009	621	13	0	1	4.33	381.21	4.33	381.21	385.54
Nitra	Žitavce	Žitavce	1033/2	2144	5	0	1	0.00	381.12	0.00	381.12	381.12
Nitra	Žitavce	Žitavce	1033/3	1106	5	0	1	0.00	198.80	0.00	198.80	198.80
Nitra	Žitavce	Žitavce	1033/4	892	4	0	1	0.00	160.33	0.00	160.33	160.33
Nitra	Žitavce	Žitavce	1033/12	230	5	0	1	0.00	41.38	0.00	41.38	41.38
Nitra	Žitavce	Žitavce	1116	1807	13	0	2	1807.00	0.00	1807.00	0.00	1807.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	1119	2657	11	0	2	2657.00	0.00	2657.00	0.00	2657.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	1191	946	13	0	2	946.00	0.00	946.00	0.00	946.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	1203/10	159114	2	0	2	0.00	18411.47	0.00	18411.47	18411.47
Nitra	Žitavce	Žitavce	1204/35	737	13	0	1	737.00	0.00	737.00	0.00	737.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	1204/73	5885	13	0	1	14.38	13.39	14.38	13.39	27.77
Nitra	Žitavce	Žitavce	1204/125	1213	5	0	1	1213.00	0.00	1213.00	0.00	1213.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	1204/131	39	13	0	1	38.74	0.00	38.74	0.00	38.74
Nitra	Žitavce	Žitavce	1204/139	1241	14	0	2	128.82	35.33	128.82	35.33	164.15
Nitra	Žitavce	Žitavce	1204/198	2149	13	0	1	0.00	2149.00	0.00	2149.00	2149.00

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Nitra	Žitavce	Žitavce	1205	6128	13	0	2	0.00	6128.00	0.00	6128.00	6128.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	1207/1	5729	13	0	1	12.98	73.31	12.98	73.31	86.29
Nitra	Žitavce	Žitavce	1207/2	3518	13	0	2	3518.00	0.00	3518.00	0.00	3518.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	1214	4869	11	0	2	181.66	47.95	181.66	47.95	229.61
Nitra	Žitavce	Žitavce	1217	229	11	0	2	0.00	229.00	0.00	229.00	229.00
Nitra	Žitavce	Žitavce	1220	2175	11	0	2	0.00	13.58	0.00	13.58	13.58
Nitra	Žitavce	Žitavce	1229	441	13	0	1	0.00	161.28	0.00	161.28	161.28
Nitra	Žitavce	Žitavce	1246	4103	13	0	1	0.00	349.36	0.00	349.36	349.36
Nitra	Žitavce	Žitavce	1247	6396	13	0	1	0.10	1838.07	0.10	1838.07	1838.17

Druh pozemku:

- 2- orná pôda
- 3- chmelnica
- 4- vinica
- 5- záhrada
- 6- ovocný sad
- 7- trvalý trávny porast
- 11- vodná plocha
- 13- zastavaná plocha a nádvorie
- 14- ostatná plocha

Umiestnenie pozemku:

- 1- intravilán
- 2- extravilán

Pozemky v správe a nakladaní SPF:

SR-SPF; Slovenská republika - v správe Slovenského pozemkového fondu (Pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond)

NV-SPF; Neznámy vlastník - v nakladaní Slovenského pozemkového fondu (Pozemky, pri ktorých nie je známy vlastník, s ktorými nakladá Slovenský pozemkový fond)