

**UPOZORNENIE :**

- Údaj o neprenajatej výmere je aktuálny ku dňu generovania zostavy, môže sa meniť v závislosti so zmenou správy a nakladania SPF v katastri nehnuteľností ! Údaje o výmere sú uvedené v m2. Parcelné číslo pozemku sa uvádza v registri „C“ v súlade s § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z. v platnom znení.
- V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, ktorých prenájom pre pozemkové spoločenstvá je riešený osobitnými predpismi !
- V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky, na ktorých sú ku dňu generovania právne akty rozpracované alebo v schvaľovacom procese. (napr. ak je zmluva v stave vytvorenia dodatku a dodatok ešte nebol uzatvorený, zobrazujú sa všetky parcely uvedené v dodatku).
- Vysvetlivky k pozemkom v správe a nakladaní SPF, umiestneniu pozemku a druhu pozemku sa nachádzajú v dolnej časti pod tabuľkou.

| Okres   | Obec    | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |     |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |        | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |        |        |
|---------|---------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|-----|----------|---------------------------------------------------|--------|-------------------------------------|--------|--------|
|         |         |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV  | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF | SR-SPF                              | NV-SPF | Spolu  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 9                                  | 270    | 5         | 0   | 1        | 270.00                                            | 0.00   | 270.00                              | 0.00   | 270.00 |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 62/2                               | 397    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 37.37  | 0.00                                | 37.37  | 37.37  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 62/4                               | 384    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 36.14  | 0.00                                | 36.14  | 36.14  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 62/5                               | 353    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 33.23  | 0.00                                | 33.23  | 33.23  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 62/8                               | 388    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 36.52  | 0.00                                | 36.52  | 36.52  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 87                                 | 140    | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 20.73  | 0.00                                | 20.73  | 20.73  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 88/9                               | 139    | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 67.88  | 0.00                                | 67.88  | 67.88  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 88/10                              | 142    | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 22.70  | 0.00                                | 22.70  | 22.70  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 88/11                              | 14     | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 7.34   | 0.00                                | 7.34   | 7.34   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 88/14                              | 2      | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 1.10   | 0.00                                | 1.10   | 1.10   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 89/1                               | 34     | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 22.19  | 0.00                                | 22.19  | 22.19  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 90/1                               | 735    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 80.95  | 0.00                                | 80.95  | 80.95  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 90/2                               | 496    | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 226.77 | 0.00                                | 226.77 | 226.77 |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 110                                | 1420   | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 266.27 | 0.00                                | 266.27 | 266.27 |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 116                                | 1054   | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 65.23  | 0.00                                | 65.23  | 65.23  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 143/1                              | 448    | 13        | 242 | 1        | 0.00                                              | 16.33  | 0.00                                | 16.33  | 16.33  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 143/8                              | 281    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 20.43  | 0.00                                | 20.43  | 20.43  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 144/2                              | 395    | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 42.91  | 0.00                                | 42.91  | 42.91  |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres   | Obec    | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |     |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |          | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |          |          |
|---------|---------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|-----|----------|---------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|----------|----------|
|         |         |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV  | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF   | SR-SPF                              | NV-SPF   | Spolu    |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 152                                | 504    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 128.71   | 0.00                                | 128.71   | 128.71   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 155                                | 1334   | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 679.58   | 0.00                                | 679.58   | 679.58   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 156/1                              | 386    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 225.17   | 0.00                                | 225.17   | 225.17   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 156/2                              | 737    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 429.92   | 0.00                                | 429.92   | 429.92   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 157/2                              | 288    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 168.00   | 0.00                                | 168.00   | 168.00   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 167/4                              | 127    | 13        | 392 | 1        | 0.00                                              | 31.75    | 0.00                                | 31.75    | 31.75    |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 170/1                              | 641    | 13        | 7   | 1        | 0.00                                              | 200.31   | 0.00                                | 200.31   | 200.31   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 170/2                              | 151    | 13        | 7   | 1        | 0.00                                              | 47.19    | 0.00                                | 47.19    | 47.19    |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 171                                | 640    | 13        | 7   | 1        | 0.00                                              | 200.00   | 0.00                                | 200.00   | 200.00   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 198/2                              | 1336   | 5         | 382 | 1        | 1336.00                                           | 0.00     | 1336.00                             | 0.00     | 1336.00  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 202                                | 492    | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 65.60    | 0.00                                | 65.60    | 65.60    |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 203                                | 2356   | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 745.73   | 0.00                                | 745.73   | 745.73   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 210/1                              | 5801   | 14        | 0   | 2        | 0.00                                              | 1489.26  | 0.00                                | 1489.26  | 1489.26  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 218/2                              | 1253   | 14        | 0   | 2        | 0.00                                              | 78.40    | 0.00                                | 78.40    | 78.40    |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 225/1                              | 117382 | 7         | 0   | 2        | 4936.52                                           | 28233.52 | 4936.52                             | 28233.52 | 33170.04 |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 229                                | 5650   | 7         | 0   | 2        | 0.00                                              | 5650.00  | 0.00                                | 5650.00  | 5650.00  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 243/4                              | 6435   | 11        | 0   | 2        | 1621.09                                           | 0.00     | 1621.09                             | 0.00     | 1621.09  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 243/5                              | 5080   | 14        | 0   | 2        | 0.00                                              | 446.71   | 0.00                                | 446.71   | 446.71   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 288                                | 7704   | 13        | 0   | 2        | 0.00                                              | 7704.00  | 0.00                                | 7704.00  | 7704.00  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 330/2                              | 5131   | 14        | 0   | 2        | 0.00                                              | 516.17   | 0.00                                | 516.17   | 516.17   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 400/4                              | 1868   | 14        | 0   | 2        | 0.00                                              | 813.44   | 0.00                                | 813.44   | 813.44   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 410/5                              | 246    | 13        | 0   | 2        | 0.00                                              | 47.51    | 0.00                                | 47.51    | 47.51    |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 426/1                              | 6920   | 14        | 0   | 2        | 0.00                                              | 848.80   | 0.00                                | 848.80   | 848.80   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 426/2                              | 678    | 14        | 0   | 2        | 0.00                                              | 101.33   | 0.00                                | 101.33   | 101.33   |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres   | Obec    | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |    |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |          | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |          |          |
|---------|---------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|----|----------|---------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|----------|----------|
|         |         |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF   | SR-SPF                              | NV-SPF   | Spolu    |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 443                                | 14981  | 14        | 0  | 2        | 0.00                                              | 709.48   | 0.00                                | 709.48   | 709.48   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 445/1                              | 7764   | 14        | 0  | 2        | 0.00                                              | 1068.40  | 0.00                                | 1068.40  | 1068.40  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 445/2                              | 3178   | 14        | 0  | 2        | 0.00                                              | 179.90   | 0.00                                | 179.90   | 179.90   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 445/3                              | 13423  | 11        | 0  | 2        | 0.00                                              | 2343.82  | 0.00                                | 2343.82  | 2343.82  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 445/5                              | 326    | 14        | 0  | 2        | 0.00                                              | 135.36   | 0.00                                | 135.36   | 135.36   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 446/4                              | 564    | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 156.76   | 0.00                                | 156.76   | 156.76   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 500/5                              | 1541   | 14        | 0  | 2        | 0.00                                              | 407.05   | 0.00                                | 407.05   | 407.05   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 548/3                              | 5412   | 14        | 0  | 2        | 0.00                                              | 570.48   | 0.00                                | 570.48   | 570.48   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 567/2                              | 1253   | 14        | 0  | 2        | 0.00                                              | 89.27    | 0.00                                | 89.27    | 89.27    |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 585/11                             | 100    | 13        | 0  | 1        | 0.00                                              | 16.41    | 0.00                                | 16.41    | 16.41    |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 634/1                              | 864    | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 225.72   | 0.00                                | 225.72   | 225.72   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 634/5                              | 182829 | 2         | 0  | 2        | 0.00                                              | 71653.47 | 0.00                                | 47502.27 | 47502.27 |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 638/5                              | 480    | 13        | 0  | 2        | 160.34                                            | 53.28    | 160.34                              | 53.28    | 213.62   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 683                                | 2714   | 7         | 0  | 2        | 0.00                                              | 631.51   | 0.00                                | 631.51   | 631.51   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 740                                | 1360   | 11        | 0  | 2        | 1360.00                                           | 0.00     | 1360.00                             | 0.00     | 1360.00  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 942                                | 38357  | 14        | 0  | 2        | 0.00                                              | 2900.45  | 0.00                                | 2900.45  | 2900.45  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 943                                | 1050   | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 141.14   | 0.00                                | 141.14   | 141.14   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 1077                               | 687    | 13        | 0  | 1        | 0.00                                              | 687.00   | 0.00                                | 687.00   | 687.00   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 1078                               | 1313   | 13        | 0  | 1        | 1313.00                                           | 0.00     | 1313.00                             | 0.00     | 1313.00  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 1081/2                             | 3848   | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 1535.27  | 0.00                                | 1535.27  | 1535.27  |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 1081/3                             | 769    | 13        | 0  | 1        | 0.00                                              | 769.00   | 0.00                                | 769.00   | 769.00   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 1084                               | 2920   | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 17.85    | 0.00                                | 17.85    | 17.85    |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 1095/1                             | 1502   | 13        | 0  | 2        | 3.37                                              | 191.11   | 3.37                                | 191.11   | 194.48   |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 1098                               | 1142   | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 130.56   | 0.00                                | 130.56   | 130.56   |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres   | Obec    | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |    |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |        | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |        |       |
|---------|---------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|----|----------|---------------------------------------------------|--------|-------------------------------------|--------|-------|
|         |         |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF | SR-SPF                              | NV-SPF | Spolu |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 1099                               | 712    | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 37.22  | 0.00                                | 37.22  | 37.22 |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 1109                               | 76633  | 11        | 0  | 2        | 32.39                                             | 65.90  | 32.39                               | 65.90  | 98.29 |
| Rožňava | Meliata | Meliata            | 1111                               | 2838   | 11        | 0  | 2        | 0.00                                              | 12.02  | 0.00                                | 12.02  | 12.02 |

## Druh pozemku:

- 2- orná pôda
- 3- chmelnica
- 4- vinica
- 5- záhrada
- 6- ovocný sad
- 7- trvalý trávny porast
- 11- vodná plocha
- 13- zastavaná plocha a nádvorie
- 14- ostatná plocha

## Umiestnenie pozemku:

- 1- intravilán
- 2- extravilán

## Pozemky v správe a nakladaní SPF:

SR-SPF; Slovenská republika - v správe Slovenského pozemkového fondu (Pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond)

NV-SPF; Neznámy vlastník - v nakladaní Slovenského pozemkového fondu (Pozemky, pri ktorých nie je známy vlastník, s ktorými nakladá Slovenský pozemkový fond)