

**UPOZORNENIE :**

- Údaj o neprenajatej výmere je aktuálny ku dňu generovania zostavy, môže sa meniť v závislosti so zmenou správy a nakladania SPF v katastri nehnuteľností ! Údaje o výmere sú uvedené v m2. Parcelné číslo pozemku sa uvádza v registri „C“ v súlade s § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z. v platnom znení.
- V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, ktorých prenájom pre pozemkové spoločenstvá je riešený osobitnými predpismi !
- V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky, na ktorých sú ku dňu generovania právne akty rozpracované alebo v schvaľovacom procese. (napr. ak je zmluva v stave vytvorenia dodatku a dodatok ešte nebol uzatvorený, zobrazujú sa všetky parcely uvedené v dodatku).
- Vysvetlivky k pozemkom v správe a nakladaní SPF, umiestneniu pozemku a druhu pozemku sa nachádzajú v dolnej časti pod tabuľkou.

| Okres   | Obec    | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |    |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |         | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |         |         |
|---------|---------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|----|----------|---------------------------------------------------|---------|-------------------------------------|---------|---------|
|         |         |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF  | SR-SPF                              | NV-SPF  | Spolu   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 2/1                                | 613    | 14        | 0  | 1        | 0.00                                              | 87.81   | 0.00                                | 87.81   | 87.81   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 8/1                                | 1013   | 13        | 0  | 1        | 0.00                                              | 16.43   | 0.00                                | 16.43   | 16.43   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 58                                 | 72     | 13        | 0  | 1        | 0.00                                              | 14.05   | 0.00                                | 14.05   | 14.05   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 60                                 | 943    | 13        | 0  | 1        | 0.00                                              | 83.89   | 0.00                                | 83.89   | 83.89   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 62                                 | 1372   | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 450.99  | 0.00                                | 450.99  | 450.99  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 74                                 | 188    | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 109.67  | 0.00                                | 109.67  | 109.67  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 78                                 | 495    | 14        | 0  | 1        | 0.00                                              | 202.00  | 0.00                                | 202.00  | 202.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 79                                 | 877    | 14        | 0  | 1        | 0.00                                              | 231.73  | 0.00                                | 231.73  | 231.73  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 113                                | 2897   | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 1208.82 | 0.00                                | 1208.82 | 1208.82 |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 115                                | 289    | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 144.50  | 0.00                                | 144.50  | 144.50  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 116                                | 552    | 13        | 0  | 1        | 0.00                                              | 138.00  | 0.00                                | 138.00  | 138.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 145/1                              | 1551   | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 576.38  | 0.00                                | 576.38  | 576.38  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 147/1                              | 4437   | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 660.63  | 0.00                                | 660.63  | 660.63  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 152/5                              | 577    | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 133.00  | 0.00                                | 133.00  | 133.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 160                                | 394    | 14        | 0  | 1        | 0.00                                              | 360.31  | 0.00                                | 360.31  | 360.31  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 161                                | 320    | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 79.41   | 0.00                                | 79.41   | 79.41   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 163                                | 275    | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 68.75   | 0.00                                | 68.75   | 68.75   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 179                                | 709    | 5         | 0  | 1        | 0.00                                              | 177.22  | 0.00                                | 177.22  | 177.22  |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126

27.02.2026

| Okres   | Obec    | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |     |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |         | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |         |         |
|---------|---------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|-----|----------|---------------------------------------------------|---------|-------------------------------------|---------|---------|
|         |         |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV  | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF  | SR-SPF                              | NV-SPF  | Spolu   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 181                                | 234    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 58.53   | 0.00                                | 58.53   | 58.53   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 190                                | 1730   | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 148.37  | 0.00                                | 148.37  | 148.37  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 191                                | 24     | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 4.00    | 0.00                                | 4.00    | 4.00    |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 192                                | 322    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 187.83  | 0.00                                | 187.83  | 187.83  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 194                                | 203    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 126.50  | 0.00                                | 126.50  | 126.50  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 195                                | 385    | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 240.76  | 0.00                                | 240.76  | 240.76  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 196                                | 1398   | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 481.01  | 0.00                                | 481.01  | 481.01  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 197                                | 104    | 14        | 0   | 1        | 0.00                                              | 64.88   | 0.00                                | 64.88   | 64.88   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 200                                | 1321   | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 511.34  | 0.00                                | 511.34  | 511.34  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 207                                | 792    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 82.08   | 0.00                                | 82.08   | 82.08   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 208/2                              | 93     | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 7.09    | 0.00                                | 7.09    | 7.09    |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 210/2                              | 148    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 62.02   | 0.00                                | 62.02   | 62.02   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 213/1                              | 1156   | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 349.17  | 0.00                                | 349.17  | 349.17  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 214/1                              | 2637   | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 6.22    | 0.00                                | 6.22    | 6.22    |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 215                                | 835    | 11        | 0   | 1        | 0.00                                              | 273.65  | 0.00                                | 273.65  | 273.65  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 216                                | 2031   | 11        | 0   | 1        | 0.00                                              | 85.60   | 0.00                                | 85.60   | 85.60   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 238                                | 42     | 13        | 0   | 2        | 0.00                                              | 5.47    | 0.00                                | 5.47    | 5.47    |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 296                                | 58     | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 4.12    | 0.00                                | 4.12    | 4.12    |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 297                                | 664    | 13        | 0   | 1        | 16.86                                             | 25.67   | 16.86                               | 25.67   | 42.53   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 298                                | 392    | 13        | 0   | 1        | 11.06                                             | 1.07    | 11.06                               | 1.07    | 12.13   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 307/2                              | 971    | 13        | 0   | 2        | 0.00                                              | 924.61  | 0.00                                | 924.61  | 924.61  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 319                                | 7999   | 13        | 0   | 2        | 6.76                                              | 4579.03 | 6.76                                | 4579.03 | 4585.79 |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 320                                | 38005  | 13        | 0   | 2        | 527.16                                            | 4665.72 | 527.16                              | 4665.72 | 5192.88 |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 414                                | 3131   | 14        | 554 | 2        | 0.00                                              | 3131.00 | 0.00                                | 3131.00 | 3131.00 |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres   | Obec    | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |     |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |          | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |          |          |
|---------|---------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|-----|----------|---------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|----------|----------|
|         |         |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV  | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF   | SR-SPF                              | NV-SPF   | Spolu    |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 415                                | 712    | 14        | 554 | 2        | 0.00                                              | 712.00   | 0.00                                | 712.00   | 712.00   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 416                                | 1770   | 14        | 554 | 2        | 0.00                                              | 1770.00  | 0.00                                | 1770.00  | 1770.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 417                                | 3577   | 14        | 554 | 2        | 0.00                                              | 3577.00  | 0.00                                | 3577.00  | 3577.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 419                                | 368    | 11        | 554 | 2        | 0.00                                              | 368.00   | 0.00                                | 368.00   | 368.00   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 420                                | 977    | 7         | 554 | 2        | 0.00                                              | 977.00   | 0.00                                | 977.00   | 977.00   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 425                                | 1088   | 14        | 542 | 2        | 0.00                                              | 1088.00  | 0.00                                | 1088.00  | 1088.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 465                                | 1617   | 14        | 495 | 2        | 0.00                                              | 1617.00  | 0.00                                | 1617.00  | 1617.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 479                                | 2720   | 14        | 554 | 2        | 0.00                                              | 2720.00  | 0.00                                | 2720.00  | 2720.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 483                                | 2036   | 14        | 554 | 2        | 0.00                                              | 2036.00  | 0.00                                | 2036.00  | 2036.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 493                                | 867    | 14        | 559 | 2        | 0.00                                              | 867.00   | 0.00                                | 867.00   | 867.00   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 497                                | 435    | 14        | 506 | 2        | 0.00                                              | 435.00   | 0.00                                | 435.00   | 435.00   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 514                                | 5832   | 14        | 554 | 2        | 0.00                                              | 5832.00  | 0.00                                | 5832.00  | 5832.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 515                                | 22166  | 11        | 554 | 2        | 0.00                                              | 22166.00 | 0.00                                | 22166.00 | 22166.00 |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 534                                | 1125   | 14        | 561 | 2        | 0.00                                              | 1125.00  | 0.00                                | 1125.00  | 1125.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 535                                | 1291   | 14        | 470 | 2        | 0.00                                              | 1291.00  | 0.00                                | 1291.00  | 1291.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 541                                | 1141   | 14        | 474 | 2        | 0.00                                              | 83.00    | 0.00                                | 83.00    | 83.00    |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 562                                | 4083   | 14        | 506 | 2        | 0.00                                              | 4083.00  | 0.00                                | 4083.00  | 4083.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 566                                | 33727  | 14        | 554 | 2        | 0.00                                              | 33727.00 | 0.00                                | 33727.00 | 33727.00 |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 567                                | 12639  | 11        | 554 | 2        | 0.00                                              | 12639.00 | 0.00                                | 12639.00 | 12639.00 |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 568                                | 16553  | 14        | 554 | 2        | 0.00                                              | 16553.00 | 0.00                                | 16553.00 | 16553.00 |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 569                                | 2119   | 11        | 606 | 2        | 0.00                                              | 1930.00  | 0.00                                | 1930.00  | 1930.00  |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 588                                | 525    | 14        | 484 | 2        | 0.00                                              | 525.00   | 0.00                                | 525.00   | 525.00   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 598                                | 198776 | 14        | 607 | 2        | 510.00                                            | 71616.64 | 510.00                              | 71616.64 | 72126.64 |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 730                                | 3038   | 2         | 487 | 2        | 3038.00                                           | 0.00     | 3038.00                             | 0.00     | 3038.00  |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres   | Obec    | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |     |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |         | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |         |         |
|---------|---------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|-----|----------|---------------------------------------------------|---------|-------------------------------------|---------|---------|
|         |         |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV  | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF  | SR-SPF                              | NV-SPF  | Spolu   |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 732                                | 2812   | 7         | 487 | 2        | 2812.00                                           | 0.00    | 2812.00                             | 0.00    | 2812.00 |
| Rožňava | Petrovo | Petrovo            | 846                                | 8568   | 14        | 610 | 2        | 0.00                                              | 7912.00 | 0.00                                | 7912.00 | 7912.00 |

## Druh pozemku:

- 2- orná pôda
- 3- chmelnica
- 4- vinica
- 5- záhrada
- 6- ovocný sad
- 7- trvalý trávny porast
- 11- vodná plocha
- 13- zastavaná plocha a nádvorie
- 14- ostatná plocha

## Umiestnenie pozemku:

- 1- intravilán
- 2- extravilán

## Pozemky v správe a nakladaní SPF:

SR-SPF; Slovenská republika - v správe Slovenského pozemkového fondu (Pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond)

NV-SPF; Neznámy vlastník - v nakladaní Slovenského pozemkového fondu (Pozemky, pri ktorých nie je známy vlastník, s ktorými nakladá Slovenský pozemkový fond)