

**UPOZORNENIE :**

1. Údaj o neprenajatej výmere je aktuálny ku dňu generovania zostavy, môže sa meniť v závislosti so zmenou správy a nakladania SPF v katastri nehnuteľností ! Údaje o výmere sú uvedené v m2. Parcelné číslo pozemku sa uvádza v registri „C“ v súlade s § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z. v platnom znení.
2. V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, ktorých prenájom pre pozemkové spoločenstvá je riešený osobitnými predpismi !
3. V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky, na ktorých sú ku dňu generovania právne akty rozpracované alebo v schvaľovacom procese. (napr. ak je zmluva v stave vytvorenia dodatku a dodatok ešte nebol uzatvorený, zobrazujú sa všetky parcely uvedené v dodatku).
4. Vysvetlivky k pozemkom v správe a nakladaní SPF, umiestneniu pozemku a druhu pozemku sa nachádzajú v dolnej časti pod tabuľkou.

| Okres   | Obec      | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |     |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |          | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |         |         |
|---------|-----------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|-----|----------|---------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|---------|---------|
|         |           |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV  | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF   | SR-SPF                              | NV-SPF  | Spolu   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 207                                | 273    | 14        | 0   | 1        | 273.00                                            | 0.00     | 273.00                              | 0.00    | 273.00  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 212/1                              | 78     | 13        | 0   | 1        | 78.00                                             | 0.00     | 78.00                               | 0.00    | 78.00   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 244/5                              | 368    | 5         | 0   | 2        | 367.86                                            | 0.00     | 367.86                              | 0.00    | 367.86  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 246/14                             | 141    | 5         | 958 | 2        | 141.00                                            | 0.00     | 141.00                              | 0.00    | 141.00  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 246/15                             | 216    | 5         | 958 | 2        | 216.00                                            | 0.00     | 216.00                              | 0.00    | 216.00  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 371                                | 1205   | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 338.45   | 0.00                                | 338.45  | 338.45  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 393/1                              | 862    | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 242.44   | 0.00                                | 242.44  | 242.44  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 458/2                              | 3196   | 6         | 0   | 1        | 0.00                                              | 1860.20  | 0.00                                | 1860.20 | 1860.20 |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 523/1                              | 176458 | 7         | 0   | 2        | 1431.14                                           | 24143.39 | 0.00                                | 2.47    | 2.47    |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 622                                | 2913   | 11        | 0   | 2        | 2404.98                                           | 254.62   | 2404.98                             | 254.62  | 2659.60 |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 663/1                              | 40730  | 14        | 0   | 2        | 0.00                                              | 13178.42 | 0.00                                | 3.07    | 3.07    |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 663/11                             | 7073   | 14        | 0   | 2        | 0.00                                              | 2288.90  | 0.00                                | 2288.90 | 2288.90 |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 668/1                              | 8264   | 7         | 0   | 2        | 0.00                                              | 2066.00  | 0.00                                | 11.22   | 11.22   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 701                                | 1095   | 11        | 0   | 2        | 1092.23                                           | 0.28     | 1092.23                             | 0.28    | 1092.51 |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 702                                | 2010   | 11        | 0   | 2        | 11.36                                             | 0.00     | 11.36                               | 0.00    | 11.36   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 704                                | 1326   | 11        | 0   | 2        | 787.69                                            | 139.65   | 787.69                              | 139.65  | 927.34  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 731                                | 637    | 11        | 0   | 2        | 0.00                                              | 195.14   | 0.00                                | 195.14  | 195.14  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 735                                | 3538   | 11        | 0   | 2        | 73.23                                             | 710.63   | 73.23                               | 710.63  | 783.86  |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres   | Obec      | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |    |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |          | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |         |          |
|---------|-----------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|----|----------|---------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|---------|----------|
|         |           |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF   | SR-SPF                              | NV-SPF  | Spolu    |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 755                                | 592568 | 7         | 0  | 2        | 472018.31                                         | 38487.07 | 5.68                                | 0.00    | 5.68     |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 942/1                              | 18247  | 14        | 0  | 2        | 15208.41                                          | 697.03   | 15208.41                            | 697.03  | 15905.44 |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 952/1                              | 2627   | 13        | 0  | 2        | 1814.70                                           | 426.43   | 1814.70                             | 426.43  | 2241.13  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 956/1                              | 763    | 11        | 0  | 2        | 47.77                                             | 322.61   | 47.77                               | 322.61  | 370.38   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 956/2                              | 720    | 11        | 0  | 1        | 631.80                                            | 0.00     | 631.80                              | 0.00    | 631.80   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 956/5                              | 159    | 11        | 0  | 2        | 25.85                                             | 133.15   | 25.85                               | 133.15  | 159.00   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 957/1                              | 4201   | 11        | 0  | 1        | 130.71                                            | 0.00     | 130.71                              | 0.00    | 130.71   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 962/2                              | 193    | 13        | 0  | 2        | 9.64                                              | 44.63    | 9.64                                | 44.63   | 54.27    |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 962/4                              | 340    | 13        | 0  | 1        | 0.00                                              | 122.85   | 0.00                                | 122.85  | 122.85   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 962/10                             | 92     | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 18.28    | 0.00                                | 18.28   | 18.28    |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 962/12                             | 117    | 13        | 0  | 2        | 1.34                                              | 30.97    | 1.34                                | 30.88   | 32.22    |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 962/14                             | 115    | 13        | 0  | 2        | 57.64                                             | 2.87     | 57.64                               | 2.87    | 60.51    |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 963/7                              | 31     | 13        | 0  | 2        | 31.00                                             | 0.00     | 30.74                               | 0.00    | 30.74    |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 965                                | 1973   | 11        | 0  | 1        | 0.00                                              | 118.93   | 0.00                                | 118.93  | 118.93   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 972/1                              | 4207   | 13        | 0  | 1        | 0.00                                              | 88.66    | 0.00                                | 88.66   | 88.66    |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1171                               | 9993   | 14        | 0  | 2        | 13.23                                             | 6830.92  | 13.23                               | 6830.92 | 6844.15  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1180                               | 203    | 14        | 0  | 2        | 33.99                                             | 0.00     | 33.99                               | 0.00    | 33.99    |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1181                               | 5697   | 13        | 0  | 2        | 1727.36                                           | 29.36    | 1727.36                             | 29.36   | 1756.72  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1187                               | 3983   | 13        | 0  | 2        | 74.36                                             | 1458.68  | 74.36                               | 1458.68 | 1533.04  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1190                               | 3631   | 13        | 0  | 2        | 1268.66                                           | 14.03    | 1268.66                             | 14.03   | 1282.69  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1195/1                             | 91589  | 7         | 0  | 2        | 1267.37                                           | 5141.94  | 1267.37                             | 5141.94 | 6409.31  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1195/1                             | 91589  | 7         | 0  | 2        | 1267.37                                           | 5141.94  | 1267.37                             | 5141.94 | 6409.31  |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1195/2                             | 44     | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 12.77    | 0.00                                | 12.77   | 12.77    |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1195/2                             | 44     | 13        | 0  | 2        | 0.00                                              | 12.77    | 0.00                                | 12.77   | 12.77    |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres   | Obec      | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |    |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |          | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |          |          |
|---------|-----------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|----|----------|---------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|----------|----------|
|         |           |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF   | SR-SPF                              | NV-SPF   | Spolu    |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1195/4                             | 1125   | 7         | 0  | 2        | 0.00                                              | 328.12   | 0.00                                | 328.12   | 328.12   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1195/4                             | 1125   | 7         | 0  | 2        | 0.00                                              | 328.12   | 0.00                                | 328.12   | 328.12   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1197                               | 468    | 13        | 0  | 2        | 324.21                                            | 20.37    | 324.21                              | 20.37    | 344.58   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1201/1                             | 1804   | 7         | 0  | 2        | 0.00                                              | 190.94   | 0.00                                | 190.94   | 190.94   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1201/1                             | 1804   | 7         | 0  | 2        | 0.00                                              | 190.94   | 0.00                                | 190.94   | 190.94   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1202/1                             | 17071  | 7         | 0  | 2        | 209.44                                            | 0.00     | 209.44                              | 0.00     | 209.44   |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1202/2                             | 1522   | 7         | 0  | 2        | 5.95                                              | 0.00     | 5.95                                | 0.00     | 5.95     |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1209                               | 51590  | 7         | 0  | 2        | 1842.86                                           | 24061.89 | 1842.86                             | 24061.89 | 25904.75 |
| Sabinov | Rožkovany | Rožkovany          | 1209                               | 51590  | 7         | 0  | 2        | 1842.86                                           | 24061.89 | 1842.86                             | 24061.89 | 25904.75 |

## Druh pozemku:

- 2- orná pôda
- 3- chmelnica
- 4- vinica
- 5- záhrada
- 6- ovocný sad
- 7- trvalý trávny porast
- 11- vodná plocha
- 13- zastavaná plocha a nádvorie
- 14- ostatná plocha

## Umiestnenie pozemku:

- 1- intravilán
- 2- extravilán

## Pozemky v správe a nakladaní SPF:

SR-SPF; Slovenská republika - v správe Slovenského pozemkového fondu (Pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond)

NV-SPF; Neznámy vlastník - v nakladaní Slovenského pozemkového fondu (Pozemky, pri ktorých nie je známy vlastník, s ktorými nakladá Slovenský pozemkový fond)