

**UPOZORNENIE :**

1. Údaj o neprenajatej výmere je aktuálny ku dňu generovania zostavy, môže sa meniť v závislosti so zmenou správy a nakladania SPF v katastri nehnuteľností ! Údaje o výmere sú uvedené v m2. Parcelné číslo pozemku sa uvádza v registri „C“ v súlade s § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z. v platnom znení.
2. V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, ktorých prenájom pre pozemkové spoločenstvá je riešený osobitnými predpismi !
3. V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky, na ktorých sú ku dňu generovania právne akty rozpracované alebo v schvaľovacom procese. (napr. ak je zmluva v stave vytvorenia dodatku a dodatok ešte nebol uzatvorený, zobrazujú sa všetky parcely uvedené v dodatku).
4. Vysvetlivky k pozemkom v správe a nakladaní SPF, umiestneniu pozemku a druhu pozemku sa nachádzajú v dolnej časti pod tabuľkou.

| Okres              | Obec     | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |     |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |        | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |        |        |
|--------------------|----------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|-----|----------|---------------------------------------------------|--------|-------------------------------------|--------|--------|
|                    |          |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV  | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF | SR-SPF                              | NV-SPF | Spolu  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 1/3                                | 1671   | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 28.95  | 0.00                                | 28.95  | 28.95  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 15                                 | 514    | 5         | 95  | 1        | 0.00                                              | 257.00 | 0.00                                | 257.00 | 257.00 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 25                                 | 284    | 13        | 142 | 1        | 0.00                                              | 142.00 | 0.00                                | 142.00 | 142.00 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 35/2                               | 124    | 14        | 41  | 1        | 0.00                                              | 77.50  | 0.00                                | 77.50  | 77.50  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 37                                 | 431    | 5         | 142 | 1        | 0.00                                              | 215.50 | 0.00                                | 215.50 | 215.50 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 63                                 | 392    | 13        | 95  | 1        | 0.00                                              | 196.00 | 0.00                                | 196.00 | 196.00 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 64                                 | 1198   | 5         | 95  | 1        | 0.00                                              | 599.00 | 0.00                                | 599.00 | 599.00 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 65                                 | 107    | 13        | 95  | 1        | 0.00                                              | 53.50  | 0.00                                | 53.50  | 53.50  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 73                                 | 2195   | 7         | 0   | 1        | 0.00                                              | 854.62 | 0.00                                | 854.62 | 854.62 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 77                                 | 465    | 5         | 30  | 1        | 0.00                                              | 186.00 | 0.00                                | 186.00 | 186.00 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 86/2                               | 11     | 5         | 0   | 1        | 0.00                                              | 3.65   | 0.00                                | 3.65   | 3.65   |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 87/1                               | 172    | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 63.75  | 0.00                                | 63.75  | 63.75  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 101                                | 692    | 13        | 16  | 1        | 0.00                                              | 86.50  | 0.00                                | 86.50  | 86.50  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 102                                | 543    | 5         | 16  | 1        | 0.00                                              | 67.88  | 0.00                                | 67.88  | 67.88  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 103                                | 340    | 5         | 16  | 1        | 0.00                                              | 42.50  | 0.00                                | 42.50  | 42.50  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 118                                | 592    | 2         | 0   | 2        | 2.49                                              | 589.52 | 2.49                                | 589.52 | 592.01 |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres              | Obec     | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |     |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |        | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |        |        |
|--------------------|----------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|-----|----------|---------------------------------------------------|--------|-------------------------------------|--------|--------|
|                    |          |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV  | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF | SR-SPF                              | NV-SPF | Spolu  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 119                                | 669    | 2         | 0   | 2        | 0.54                                              | 668.46 | 0.54                                | 668.46 | 669.00 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 120                                | 637    | 2         | 0   | 2        | 2.37                                              | 634.63 | 2.37                                | 634.63 | 637.00 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 124                                | 210    | 5         | 30  | 1        | 0.00                                              | 84.00  | 0.00                                | 84.00  | 84.00  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 125/1                              | 808    | 2         | 0   | 1        | 0.00                                              | 41.09  | 0.00                                | 41.09  | 41.09  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 125/2                              | 672    | 2         | 0   | 2        | 2.14                                              | 669.86 | 2.14                                | 669.86 | 672.00 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 139                                | 807    | 2         | 56  | 2        | 322.80                                            | 484.20 | 322.80                              | 484.20 | 807.00 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 140                                | 592    | 2         | 176 | 2        | 197.33                                            | 98.67  | 197.33                              | 98.67  | 296.00 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 141                                | 661    | 2         | 231 | 2        | 440.67                                            | 110.17 | 440.67                              | 110.17 | 550.84 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 144                                | 925    | 2         | 234 | 2        | 346.87                                            | 0.00   | 346.87                              | 0.00   | 346.87 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 145                                | 634    | 2         | 96  | 2        | 317.00                                            | 0.00   | 317.00                              | 0.00   | 317.00 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 149                                | 895    | 2         | 237 | 2        | 0.00                                              | 127.86 | 0.00                                | 127.86 | 127.86 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 151                                | 600    | 2         | 0   | 2        | 0.00                                              | 22.25  | 0.00                                | 22.25  | 22.25  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 152                                | 1805   | 2         | 0   | 2        | 0.00                                              | 27.24  | 0.00                                | 27.24  | 27.24  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 157/3                              | 320    | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 52.06  | 0.00                                | 52.06  | 52.06  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 163/1                              | 524    | 13        | 267 | 1        | 0.00                                              | 19.41  | 0.00                                | 19.41  | 19.41  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 163/2                              | 436    | 13        | 267 | 1        | 0.00                                              | 16.15  | 0.00                                | 16.15  | 16.15  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 164                                | 451    | 13        | 267 | 1        | 0.00                                              | 16.54  | 0.00                                | 16.54  | 16.54  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 165                                | 95     | 13        | 267 | 1        | 0.00                                              | 3.52   | 0.00                                | 3.52   | 3.52   |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 166/1                              | 1269   | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 361.30 | 0.00                                | 361.30 | 361.30 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 166/3                              | 2649   | 13        | 267 | 1        | 0.00                                              | 98.11  | 0.00                                | 98.11  | 98.11  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 166/4                              | 6201   | 13        | 267 | 1        | 0.00                                              | 229.67 | 0.00                                | 229.67 | 229.67 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 166/5                              | 260    | 13        | 267 | 1        | 0.00                                              | 9.62   | 0.00                                | 9.62   | 9.62   |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126

27.02.2026

| Okres              | Obec     | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |     |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |          | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |          |          |
|--------------------|----------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|-----|----------|---------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|----------|----------|
|                    |          |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV  | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF   | SR-SPF                              | NV-SPF   | Spolu    |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 168/2                              | 2952   | 7         | 267 | 2        | 0.00                                              | 109.33   | 0.00                                | 109.33   | 109.33   |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 168/3                              | 107    | 7         | 0   | 2        | 0.00                                              | 2.45     | 0.00                                | 2.45     | 2.45     |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 168/4                              | 125    | 7         | 0   | 2        | 0.00                                              | 51.21    | 0.00                                | 51.21    | 51.21    |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 169                                | 12111  | 7         | 0   | 2        | 253.11                                            | 27.43    | 253.11                              | 27.43    | 280.54   |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 172/3                              | 482    | 2         | 0   | 1        | 0.00                                              | 467.90   | 0.00                                | 467.90   | 467.90   |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 191                                | 35101  | 14        | 0   | 2        | 936.43                                            | 11354.73 | 936.43                              | 11354.73 | 12291.16 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 197                                | 886    | 11        | 0   | 2        | 95.70                                             | 154.54   | 95.70                               | 154.54   | 250.24   |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 203/2                              | 14704  | 14        | 0   | 2        | 59.86                                             | 1496.12  | 59.86                               | 1496.12  | 1555.98  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 204                                | 45133  | 2         | 0   | 2        | 1195.74                                           | 0.00     | 1195.74                             | 0.00     | 1195.74  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 205/1                              | 5020   | 7         | 0   | 2        | 172.26                                            | 166.85   | 172.26                              | 166.85   | 339.11   |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 219/1                              | 2077   | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 11.00    | 0.00                                | 11.00    | 11.00    |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 221/2                              | 382    | 13        | 0   | 2        | 55.01                                             | 0.00     | 55.01                               | 0.00     | 55.01    |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 222/1                              | 2562   | 13        | 0   | 1        | 10.90                                             | 25.11    | 10.90                               | 25.11    | 36.01    |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 222/3                              | 233    | 13        | 1   | 1        | 0.00                                              | 233.00   | 0.00                                | 233.00   | 233.00   |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 227                                | 2215   | 13        | 0   | 2        | 1363.27                                           | 0.00     | 1363.27                             | 0.00     | 1363.27  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 233/1                              | 412    | 13        | 0   | 2        | 139.56                                            | 0.00     | 139.56                              | 0.00     | 139.56   |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 234/1                              | 2350   | 13        | 0   | 1        | 0.00                                              | 1.41     | 0.00                                | 1.41     | 1.41     |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 234/10                             | 1140   | 13        | 0   | 2        | 0.00                                              | 42.18    | 0.00                                | 42.18    | 42.18    |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 236                                | 11783  | 11        | 0   | 2        | 75.80                                             | 1273.22  | 75.80                               | 1273.22  | 1349.02  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 238/1                              | 175    | 11        | 0   | 2        | 5.33                                              | 0.00     | 5.33                                | 0.00     | 5.33     |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 238/4                              | 93     | 11        | 0   | 2        | 0.00                                              | 2.34     | 0.00                                | 2.34     | 2.34     |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 238/6                              | 5      | 11        | 222 | 2        | 5.00                                              | 0.00     | 5.00                                | 0.00     | 5.00     |

# Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126  
27.02.2026

| Okres              | Obec     | Katastrálne územie | Údaje podľa katastra nehnuteľností |        |           |    |          | Výmera v správe a nakladaní SPF (m <sup>2</sup> ) |        | Výmera neprenajatá v m <sup>2</sup> |        |         |
|--------------------|----------|--------------------|------------------------------------|--------|-----------|----|----------|---------------------------------------------------|--------|-------------------------------------|--------|---------|
|                    |          |                    | Parcela                            | Výmera | Druh poz. | LV | Um. poz. | SR-SPF                                            | NV-SPF | SR-SPF                              | NV-SPF | Spolu   |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 239                                | 91     | 11        | 0  | 2        | 0.00                                              | 4.20   | 0.00                                | 4.20   | 4.20    |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 241/1                              | 4785   | 11        | 0  | 1        | 31.89                                             | 742.95 | 31.89                               | 742.95 | 774.84  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 242/2                              | 104    | 11        | 0  | 2        | 45.01                                             | 0.00   | 45.01                               | 0.00   | 45.01   |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 244                                | 604    | 11        | 0  | 2        | 0.00                                              | 2.16   | 0.00                                | 2.16   | 2.16    |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 245/1                              | 1538   | 14        | 0  | 2        | 672.57                                            | 2.63   | 672.57                              | 2.63   | 675.20  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 245/2                              | 1630   | 14        | 0  | 2        | 319.52                                            | 0.00   | 319.52                              | 0.00   | 319.52  |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 246                                | 1474   | 14        | 0  | 2        | 1474.00                                           | 0.00   | 1474.00                             | 0.00   | 1474.00 |
| Turčianske Teplice | Ivančiná | Ivančiná           | 247                                | 1111   | 14        | 0  | 2        | 235.30                                            | 451.13 | 235.30                              | 451.13 | 686.43  |

## Druh pozemku:

- 2- orná pôda
- 3- chmelnica
- 4- vinica
- 5- záhrada
- 6- ovocný sad
- 7- trvalý trávny porast
- 11- vodná plocha
- 13- zastavaná plocha a nádvorie
- 14- ostatná plocha

## Umiestnenie pozemku:

- 1- intravilán
- 2- extravilán

## Pozemky v správe a nakladaní SPF:

SR-SPF; Slovenská republika - v správe Slovenského pozemkového fondu (Pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond)  
 NV-SPF; Neznámy vlastník - v nakladaní Slovenského pozemkového fondu (Pozemky, pri ktorých nie je známy vlastník, s ktorými nakladá Slovenský pozemkový fond)