

UPOZORNENIE :

1. Údaj o neprenajatej výmere je aktuálny ku dňu generovania zostavy, môže sa meniť v závislosti so zmenou správy a nakladania SPF v katastri nehnuteľností ! Údaje o výmere sú uvedené v m2. Parcelné číslo pozemku sa uvádza v registri „C“ v súlade s § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z. v platnom znení.
2. V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, ktorých prenájom pre pozemkové spoločenstvá je riešený osobitnými predpismi !
3. V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky, na ktorých sú ku dňu generovania právne akty rozpracované alebo v schvaľovacom procese. (napr. ak je zmluva v stave vytvorenia dodatku a dodatok ešte nebol uzatvorený, zobrazujú sa všetky parcely uvedené v dodatku).
4. Vysvetlivky k pozemkom v správe a nakladaní SPF, umiestneniu pozemku a druhu pozemku sa nachádzajú v dolnej časti pod tabuľkou.

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	2	782	14	0	1	0.00	33.36	0.00	33.36	33.36
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	3	518	14	0	1	0.00	88.65	0.00	88.65	88.65
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	4/2	20	13	0	1	0.00	4.01	0.00	4.01	4.01
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	6/1	1112	13	0	1	0.00	22.10	0.00	22.10	22.10
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	25/1	1134	14	0	2	0.00	4.00	0.00	4.00	4.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	27/5	75	5	0	1	37.63	0.00	37.63	0.00	37.63
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	30/2	14	5	0	1	0.00	14.00	0.00	14.00	14.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	35	1111	13	0	1	24.22	0.00	24.22	0.00	24.22
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	37/6	6	13	0	1	5.58	0.00	5.58	0.00	5.58
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	37/7	23	13	0	1	22.95	0.00	22.95	0.00	22.95
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	42/1	379	13	0	1	8.04	0.00	8.04	0.00	8.04
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	42/2	5	13	0	1	4.88	0.00	4.88	0.00	4.88
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	48	1153	13	0	1	7.24	1.79	7.24	1.79	9.03
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	49	203	5	0	1	0.00	1.22	0.00	1.22	1.22
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	52	1007	13	0	1	13.66	0.00	13.66	0.00	13.66
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	59/11	33	5	993	1	0.00	4.40	0.00	4.40	4.40
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	69	366	13	0	1	10.53	0.00	10.53	0.00	10.53
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	74/1	687	13	0	1	0.00	3.22	0.00	3.22	3.22

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	75	271	13	0	1	0.00	2.20	0.00	2.20	2.20
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	76/1	8050	13	0	1	97.47	39.53	97.47	39.53	137.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	78	2241	13	0	1	112.16	0.00	112.16	0.00	112.16
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	84/3	2	13	0	1	2.19	0.00	2.19	0.00	2.19
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	85/2	18	5	0	1	18.28	0.00	18.28	0.00	18.28
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	90/12	139	5	0	1	0.00	25.62	0.00	25.62	25.62
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	97/17	11	13	0	1	8.63	0.10	8.63	0.10	8.73
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	97/18	11	13	0	1	10.94	0.00	10.94	0.00	10.94
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	101	727	13	0	1	40.41	0.52	40.41	0.52	40.93
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	106/11	7	5	0	1	7.07	0.00	7.07	0.00	7.07
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	117/5	12	13	0	1	12.20	0.00	12.20	0.00	12.20
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	126/1	82	5	0	1	0.00	81.66	0.00	81.66	81.66
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	126/3	38	5	0	1	0.00	38.46	0.00	38.46	38.46
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	129/8	6	13	0	1	0.00	5.88	0.00	5.88	5.88
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	129/11	234	13	0	1	0.00	233.88	0.00	233.88	233.88
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	133	561	5	0	1	0.00	65.90	0.00	65.90	65.90
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	134/8	1952	7	0	2	243.04	8.00	243.04	8.00	251.04
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	191/2	278	14	0	2	3.89	22.24	3.89	22.24	26.13
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	191/3	27	14	0	2	0.38	2.21	0.38	2.21	2.59
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	192/2	114	7	0	2	20.34	7.85	20.34	7.85	28.19
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	193/2	306	14	0	2	2.33	13.66	2.33	13.66	15.99
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	226/2	131	7	0	2	0.00	1.38	0.00	1.38	1.38
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	239/2	396	7	0	2	0.00	74.90	0.00	74.90	74.90
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	239/4	131	7	0	2	18.98	8.28	18.98	8.28	27.26

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	241/2	118	14	0	2	0.00	5.29	0.00	5.29	5.29
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	251/1	39	7	0	1	0.00	10.02	0.00	10.02	10.02
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	267/4	1371	7	0	1	0.00	91.95	0.00	91.95	91.95
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	267/5	307	5	0	1	0.00	1.32	0.00	1.32	1.32
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	267/19	43	13	0	2	42.86	0.00	42.86	0.00	42.86
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	267/54	1743	7	0	2	99.05	0.00	99.05	0.00	99.05
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	267/61	3	7	0	2	2.90	0.00	2.90	0.00	2.90
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	272/3	104	14	0	2	1.46	8.55	1.46	8.55	10.01
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	272/5	39	14	0	2	0.55	3.21	0.55	3.21	3.76
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	272/6	144	14	0	2	2.02	11.84	2.02	11.84	13.86
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	272/7	44	14	0	2	0.62	3.62	0.62	3.62	4.24
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	272/8	160	14	0	2	2.24	13.16	2.24	13.16	15.40
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	272/9	162	14	0	2	2.27	13.32	2.27	13.32	15.59
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	272/11	244	14	0	2	0.00	10.43	0.00	10.43	10.43
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	273	5807	13	0	2	267.23	31.53	267.23	31.53	298.76
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	274/2	1669	13	0	2	1401.48	0.00	1401.48	0.00	1401.48
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	275/4	746	13	0	1	441.53	0.00	441.53	0.00	441.53
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	276/1	170	13	0	1	164.38	0.00	164.38	0.00	164.38
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	276/2	468	13	0	1	19.66	0.00	19.66	0.00	19.66
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	276/3	7	13	0	1	5.24	0.00	5.24	0.00	5.24
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	277	1739	13	0	1	274.41	0.00	274.41	0.00	274.41
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	291	2102	13	0	1	7.34	63.70	7.34	63.70	71.04
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	292/10	194	13	0	1	0.00	14.48	0.00	14.48	14.48
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	301	103	13	0	2	1.42	8.36	1.42	8.36	9.78

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	302/2	3	13	0	2	2.75	0.00	2.75	0.00	2.75
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	302/3	119	13	0	2	119.00	0.00	119.00	0.00	119.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	303/2	77	13	0	2	1.08	6.34	1.08	6.34	7.42
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	315/1	1099	11	0	1	432.30	0.00	432.30	0.00	432.30
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	315/2	3733	11	0	2	1871.32	26.23	1871.32	26.23	1897.55
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	315/3	1113	11	0	1	336.00	5.56	336.00	5.56	341.56
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	315/4	164	11	0	1	28.91	0.15	28.91	0.15	29.06
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	315/6	2195	11	0	1	948.64	0.34	948.64	0.34	948.98
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	315/14	6	11	0	1	6.01	0.00	6.01	0.00	6.01
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	315/20	372	11	0	2	98.06	0.38	98.06	0.38	98.44
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	315/27	17	11	0	2	2.21	1.23	2.21	1.23	3.44
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	316/1	675	11	0	1	455.10	2.57	455.10	2.57	457.67
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	318/1	271	11	0	1	10.47	0.00	10.47	0.00	10.47
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	318/4	13	11	0	2	0.18	1.07	0.18	1.07	1.25
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	321/2	228	11	0	2	2.73	16.03	2.73	16.03	18.76
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	321/4	17	11	0	2	0.23	1.38	0.23	1.38	1.61
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	321/6	55	11	0	2	0.77	4.51	0.77	4.51	5.28
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	321/13	36	11	0	2	0.00	2.96	0.00	2.96	2.96
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	322/2	202	11	0	2	202.00	0.00	202.00	0.00	202.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	324/1	81	11	0	1	0.00	1.18	0.00	1.18	1.18
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	325/1	1021	13	0	1	730.69	0.00	730.69	0.00	730.69
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	471/3	450	7	1071	2	0.00	225.00	0.00	225.00	225.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	606	2420	7	1167	2	0.00	2420.00	0.00	2420.00	2420.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	784	5175	7	1050	2	0.00	5175.00	0.00	5175.00	5175.00

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	791	1906	7	1101	2	0.00	1906.00	0.00	1906.00	1906.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	792	3572	7	1028	2	0.00	3572.00	0.00	3572.00	3572.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	950	4413	7	1113	2	0.00	4413.00	0.00	4413.00	4413.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	1038	590	7	1103	2	0.00	590.00	0.00	590.00	590.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	1039	1116	7	1103	2	0.00	1116.00	0.00	1116.00	1116.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	1464	3650	7	1021	2	0.00	3650.00	0.00	3650.00	3650.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	1508	1173	7	1037	2	0.00	1173.00	0.00	1173.00	1173.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	1543	2001	7	1104	2	0.00	2001.00	0.00	2001.00	2001.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	1565	557	14	1138	2	557.00	0.00	557.00	0.00	557.00
Tvrdošín	Nižná	Zemianska Dedina	1566	790	14	1138	2	790.00	0.00	790.00	0.00	790.00

Druh pozemku:

- 2- orná pôda
- 3- chmelnica
- 4- vinica
- 5- záhrada
- 6- ovocný sad
- 7- trvalý trávny porast
- 11- vodná plocha
- 13- zastavaná plocha a nádvorie
- 14- ostatná plocha

Umiestnenie pozemku:

- 1- intravilán
- 2- extravilán

Pozemky v správe a nakladaní SPF:

SR-SPF; Slovenská republika - v správe Slovenského pozemkového fondu (Pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond)

NV-SPF; Neznámy vlastník - v nakladaní Slovenského pozemkového fondu (Pozemky, pri ktorých nie je známy vlastník, s ktorými nakladá Slovenský pozemkový fond)