

UPOZORNENIE :

- Údaj o neprenajatej výmere je aktuálny ku dňu generovania zostavy, môže sa meniť v závislosti so zmenou správy a nakladania SPF v katastri nehnuteľností ! Údaje o výmere sú uvedené v m2. Parcelné číslo pozemku sa uvádza v registri „C“ v súlade s § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z. v platnom znení.
- V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, ktorých prenájom pre pozemkové spoločenstvá je riešený osobitnými predpismi !
- V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky, na ktorých sú ku dňu generovania právne akty rozpracované alebo v schvaľovacom procese. (napr. ak je zmluva v stave vytvorenia dodatku a dodatok ešte nebol uzatvorený, zobrazujú sa všetky parcely uvedené v dodatku).
- Vysvetlivky k pozemkom v správe a nakladaní SPF, umiestneniu pozemku a druhu pozemku sa nachádzajú v dolnej časti pod tabuľkou.

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Bitarová	Bitarová	23/1	501	13	0	1	58.88	1.55	58.88	1.55	60.43
Žilina	Bitarová	Bitarová	24	846	5	0	1	15.70	0.00	15.70	0.00	15.70
Žilina	Bitarová	Bitarová	25	150	5	0	1	11.64	0.96	11.64	0.96	12.60
Žilina	Bitarová	Bitarová	30	114	7	0	1	0.00	9.82	0.00	9.82	9.82
Žilina	Bitarová	Bitarová	31/1	169	7	0	1	0.00	4.75	0.00	4.75	4.75
Žilina	Bitarová	Bitarová	80/1	894	5	0	1	0.00	18.46	0.00	18.46	18.46
Žilina	Bitarová	Bitarová	108/2	18	2	0	2	18.00	0.00	18.00	0.00	18.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	109/4	71	7	0	2	71.00	0.00	71.00	0.00	71.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	116/7	170	2	0	2	170.00	0.00	170.00	0.00	170.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	192	384	7	0	1	196.43	0.00	196.43	0.00	196.43
Žilina	Bitarová	Bitarová	249	164	7	0	1	0.00	20.98	0.00	20.98	20.98
Žilina	Bitarová	Bitarová	280/1	3886	7	0	1	0.00	1689.99	0.00	1689.99	1689.99
Žilina	Bitarová	Bitarová	281/7	458	7	0	1	0.00	93.82	0.00	93.82	93.82
Žilina	Bitarová	Bitarová	326/4	68	7	0	1	0.00	31.81	0.00	31.81	31.81
Žilina	Bitarová	Bitarová	326/6	133	7	0	1	0.00	85.83	0.00	85.83	85.83
Žilina	Bitarová	Bitarová	327/5	283	5	0	1	178.05	0.00	178.05	0.00	178.05
Žilina	Bitarová	Bitarová	337/1	368	7	325	1	0.00	122.67	0.00	122.67	122.67
Žilina	Bitarová	Bitarová	337/2	2380	7	316	1	0.00	595.00	0.00	595.00	595.00

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Bitarová	Bitarová	337/3	36	7	316	1	0.00	9.00	0.00	9.00	9.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	358/7	50	13	353	2	50.00	0.00	50.00	0.00	50.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	361	200	13	316	2	0.00	50.00	0.00	50.00	50.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	364	374	13	316	2	0.00	93.50	0.00	93.50	93.50
Žilina	Bitarová	Bitarová	365/3	169	13	316	2	0.00	42.25	0.00	42.25	42.25
Žilina	Bitarová	Bitarová	366/7	52	13	353	2	52.00	0.00	52.00	0.00	52.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	367/25	17329	13	0	2	65.10	0.00	65.10	0.00	65.10
Žilina	Bitarová	Bitarová	367/61	220	13	0	2	217.27	0.00	217.27	0.00	217.27
Žilina	Bitarová	Bitarová	367/90	413	13	353	2	413.00	0.00	413.00	0.00	413.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	367/91	30	13	353	2	30.00	0.00	30.00	0.00	30.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	367/92	21	13	353	2	21.00	0.00	21.00	0.00	21.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	367/93	26	13	353	2	26.00	0.00	26.00	0.00	26.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	367/94	110	13	353	2	110.00	0.00	110.00	0.00	110.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	367/95	41	13	353	2	41.00	0.00	41.00	0.00	41.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	367/104	36	13	353	2	36.00	0.00	36.00	0.00	36.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	367/112	684	13	325	2	0.00	228.00	0.00	228.00	228.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	367/125	5501	13	316	2	0.00	1375.25	0.00	1375.25	1375.25
Žilina	Bitarová	Bitarová	369/33	15786	7	0	2	136.93	0.00	136.93	0.00	136.93
Žilina	Bitarová	Bitarová	369/34	724	7	353	2	724.00	0.00	724.00	0.00	724.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	369/35	17	7	0	2	14.51	0.00	14.51	0.00	14.51
Žilina	Bitarová	Bitarová	369/36	550	7	353	2	550.00	0.00	550.00	0.00	550.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	369/37	32	7	353	2	32.00	0.00	32.00	0.00	32.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	369/52	934	7	0	2	538.32	230.81	538.32	230.81	769.13
Žilina	Bitarová	Bitarová	369/56	73	7	0	2	73.00	0.00	73.00	0.00	73.00

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126

27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Bitarová	Bitarová	370/1	4869	7	0	2	3671.95	20.06	3671.95	20.06	3692.01
Žilina	Bitarová	Bitarová	370/2	32	7	0	2	31.98	0.01	31.98	0.01	31.99
Žilina	Bitarová	Bitarová	376/8	7	14	0	2	7.00	0.00	7.00	0.00	7.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	376/38	25	7	353	2	25.00	0.00	25.00	0.00	25.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	377/1	22	7	0	2	4.82	0.00	4.82	0.00	4.82
Žilina	Bitarová	Bitarová	382	7012	7	0	2	0.00	10.63	0.00	10.63	10.63
Žilina	Bitarová	Bitarová	383/3	13141	7	0	2	5040.10	1153.79	5040.10	1153.79	6193.89
Žilina	Bitarová	Bitarová	383/4	99	7	0	2	99.00	0.00	99.00	0.00	99.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	384/7	6720	2	0	2	2.35	0.00	2.35	0.00	2.35
Žilina	Bitarová	Bitarová	384/8	9	2	0	2	9.00	0.00	9.00	0.00	9.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	384/18	58	2	0	2	58.00	0.00	58.00	0.00	58.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	387	34531	6	0	2	1905.54	3538.28	1905.54	3538.28	5443.82
Žilina	Bitarová	Bitarová	388	5263	7	0	2	0.00	2582.75	0.00	2582.75	2582.75
Žilina	Bitarová	Bitarová	393	6237	7	0	2	1153.88	91.64	1153.88	91.64	1245.52
Žilina	Bitarová	Bitarová	395/7	43	7	0	2	13.77	0.00	13.77	0.00	13.77
Žilina	Bitarová	Bitarová	396/4	3201	7	0	2	420.27	9.42	420.27	9.42	429.69
Žilina	Bitarová	Bitarová	396/5	47	7	0	2	27.29	0.00	27.29	0.00	27.29
Žilina	Bitarová	Bitarová	398/15	438	13	353	2	438.00	0.00	438.00	0.00	438.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	398/33	121	2	0	2	121.00	0.00	121.00	0.00	121.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	398/44	261	2	0	2	261.00	0.00	261.00	0.00	261.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	398/88	13	2	353	2	13.00	0.00	13.00	0.00	13.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	400/4	152	7	353	2	152.00	0.00	152.00	0.00	152.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	401/24	1038	7	353	2	1038.00	0.00	1038.00	0.00	1038.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	404/4	169	7	0	2	169.00	0.00	169.00	0.00	169.00

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Bitarová	Bitarová	405/1	452	7	0	2	452.00	0.00	452.00	0.00	452.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	405/3	841	7	353	2	841.00	0.00	841.00	0.00	841.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	406/35	168	2	0	2	168.00	0.00	168.00	0.00	168.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	406/134	736	2	0	2	704.65	0.00	704.65	0.00	704.65
Žilina	Bitarová	Bitarová	406/178	1106	2	353	2	1106.00	0.00	1106.00	0.00	1106.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	406/191	541	2	353	2	541.00	0.00	541.00	0.00	541.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	418	5544	7	0	2	44.21	0.00	44.21	0.00	44.21
Žilina	Bitarová	Bitarová	419/1	9446	7	0	2	139.15	76.10	139.15	76.10	215.25
Žilina	Bitarová	Bitarová	424	2080	7	0	2	29.63	0.00	29.63	0.00	29.63
Žilina	Bitarová	Bitarová	425/70	9370	7	0	2	1048.92	2694.45	1048.92	2694.45	3743.37
Žilina	Bitarová	Bitarová	427/1	2625	14	0	2	0.00	2.37	0.00	2.37	2.37
Žilina	Bitarová	Bitarová	428/3	5	13	353	2	5.00	0.00	5.00	0.00	5.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	428/17	45	13	0	2	45.00	0.00	45.00	0.00	45.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	430/1	11	7	0	2	11.00	0.00	11.00	0.00	11.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	430/16	3868	7	0	2	2.11	0.00	2.11	0.00	2.11
Žilina	Bitarová	Bitarová	436/2	179	2	0	2	60.45	0.00	60.45	0.00	60.45
Žilina	Bitarová	Bitarová	436/14	269	2	0	1	17.29	0.00	17.29	0.00	17.29
Žilina	Bitarová	Bitarová	436/124	601	13	353	2	601.00	0.00	601.00	0.00	601.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	436/134	2000	2	0	2	0.00	362.07	0.00	362.07	362.07
Žilina	Bitarová	Bitarová	436/142	312	13	0	2	312.00	0.00	312.00	0.00	312.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	436/237	15	2	0	2	0.81	6.53	0.81	6.53	7.34
Žilina	Bitarová	Bitarová	437/3	1614	7	0	2	1557.15	0.00	1557.15	0.00	1557.15
Žilina	Bitarová	Bitarová	440	10587	7	0	2	75.11	944.22	75.11	944.22	1019.33
Žilina	Bitarová	Bitarová	441/3	1736	7	0	2	1497.50	0.00	1497.50	0.00	1497.50

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Bitarová	Bitarová	441/4	318	7	0	2	271.25	0.00	271.25	0.00	271.25
Žilina	Bitarová	Bitarová	441/5	935	7	0	2	895.89	0.00	895.89	0.00	895.89
Žilina	Bitarová	Bitarová	443/49	43	14	353	2	43.00	0.00	43.00	0.00	43.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	445/1	140810	7	0	2	0.00	34.60	0.00	34.60	34.60
Žilina	Bitarová	Bitarová	447	2508	13	0	1	176.67	11.04	176.67	11.04	187.71
Žilina	Bitarová	Bitarová	448/3	51	13	0	1	0.00	2.73	0.00	2.73	2.73
Žilina	Bitarová	Bitarová	449/1	3922	13	0	1	12.19	25.61	12.19	25.61	37.80
Žilina	Bitarová	Bitarová	449/9	4	13	325	1	0.00	1.33	0.00	1.33	1.33
Žilina	Bitarová	Bitarová	449/10	43	13	316	1	0.00	10.75	0.00	10.75	10.75
Žilina	Bitarová	Bitarová	450/1	3270	13	0	1	1147.49	5.40	1147.49	5.40	1152.89
Žilina	Bitarová	Bitarová	457/9	20	13	353	1	20.00	0.00	20.00	0.00	20.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	464	220	13	0	1	101.07	0.00	101.07	0.00	101.07
Žilina	Bitarová	Bitarová	471/1	4423	13	0	1	226.33	134.79	226.33	134.79	361.12
Žilina	Bitarová	Bitarová	471/2	11418	13	0	2	0.15	3.29	0.15	3.29	3.44
Žilina	Bitarová	Bitarová	472/1	8682	13	0	1	129.06	63.44	129.06	63.44	192.50
Žilina	Bitarová	Bitarová	472/2	1312	13	0	2	15.08	0.00	15.08	0.00	15.08
Žilina	Bitarová	Bitarová	473/1	577	11	0	2	272.84	95.37	272.84	95.37	368.21
Žilina	Bitarová	Bitarová	474/9	3504	11	0	1	5.67	0.00	5.67	0.00	5.67
Žilina	Bitarová	Bitarová	474/13	194	11	0	1	0.00	91.70	0.00	91.70	91.70
Žilina	Bitarová	Bitarová	474/34	83	11	0	1	0.00	83.00	0.00	83.00	83.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	476/4	329	11	0	1	156.01	2.01	156.01	2.01	158.02
Žilina	Bitarová	Bitarová	476/6	18	11	0	1	7.35	0.00	7.35	0.00	7.35
Žilina	Bitarová	Bitarová	476/7	35	11	0	1	35.00	0.00	35.00	0.00	35.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	476/8	7	11	0	1	7.00	0.00	7.00	0.00	7.00

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126

27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Bitarová	Bitarová	477/1	3	11	0	2	3.00	0.00	3.00	0.00	3.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	478/2	70	11	0	1	0.00	14.49	0.00	14.49	14.49
Žilina	Bitarová	Bitarová	481/4	290	13	0	2	289.71	0.00	289.71	0.00	289.71
Žilina	Bitarová	Bitarová	481/5	9	13	0	2	9.00	0.00	9.00	0.00	9.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	482/3	2986	13	353	2	2986.00	0.00	2986.00	0.00	2986.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	482/4	64	13	353	2	64.00	0.00	64.00	0.00	64.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	483/4	1113	13	353	2	1113.00	0.00	1113.00	0.00	1113.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	483/5	119	13	353	2	119.00	0.00	119.00	0.00	119.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	483/6	267	13	353	2	267.00	0.00	267.00	0.00	267.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	484/2	698	13	0	2	698.00	0.00	698.00	0.00	698.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	485/1	413	13	0	2	26.02	17.59	26.02	17.59	43.61
Žilina	Bitarová	Bitarová	493/4	702	13	0	2	702.00	0.00	702.00	0.00	702.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	494/3	730	13	0	2	724.07	0.00	724.07	0.00	724.07
Žilina	Bitarová	Bitarová	495/3	1279	13	0	2	372.66	0.00	372.66	0.00	372.66
Žilina	Bitarová	Bitarová	495/11	22	13	353	2	22.00	0.00	22.00	0.00	22.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	495/12	24	13	353	2	24.00	0.00	24.00	0.00	24.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	496/1	242	11	0	2	19.07	32.67	19.07	32.67	51.74
Žilina	Bitarová	Bitarová	496/2	116	11	0	2	0.07	1.39	0.07	1.39	1.46
Žilina	Bitarová	Bitarová	497/1	1266	11	0	2	34.04	196.72	34.04	196.72	230.76
Žilina	Bitarová	Bitarová	498/8	831	11	0	2	9.64	9.58	9.64	9.58	19.22
Žilina	Bitarová	Bitarová	498/9	2	11	0	2	1.58	0.19	1.58	0.19	1.77
Žilina	Bitarová	Bitarová	499	1669	11	0	2	0.00	64.65	0.00	64.65	64.65
Žilina	Bitarová	Bitarová	500/3	87	11	0	2	0.00	27.89	0.00	27.89	27.89
Žilina	Bitarová	Bitarová	500/8	14	11	0	2	14.00	0.00	14.00	0.00	14.00

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Bitarová	Bitarová	500/26	22	11	353	2	22.00	0.00	22.00	0.00	22.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	501/4	66	11	0	2	14.39	0.00	14.39	0.00	14.39
Žilina	Bitarová	Bitarová	502/3	445	11	0	2	445.00	0.00	445.00	0.00	445.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	502/4	18	11	0	2	18.00	0.00	18.00	0.00	18.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	502/5	37	11	0	2	36.57	0.00	36.57	0.00	36.57
Žilina	Bitarová	Bitarová	503/6	410	11	0	2	374.28	5.65	374.28	5.65	379.93
Žilina	Bitarová	Bitarová	503/8	44	11	567	2	44.00	0.00	44.00	0.00	44.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	504/1	15016	11	0	2	12741.02	426.26	12741.02	426.26	13167.28
Žilina	Bitarová	Bitarová	504/5	1858	11	353	2	1858.00	0.00	1858.00	0.00	1858.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	504/6	502	11	353	2	502.00	0.00	502.00	0.00	502.00
Žilina	Bitarová	Bitarová	504/7	1453	11	0	2	1408.75	0.00	1408.75	0.00	1408.75
Žilina	Bitarová	Bitarová	504/12	328	11	0	2	328.00	0.00	328.00	0.00	328.00

Druh pozemku:

- 2- orná pôda
- 3- chmelnica
- 4- vinica
- 5- záhrada
- 6- ovocný sad
- 7- trvalý trávny porast
- 11- vodná plocha
- 13- zastavaná plocha a nádvorie
- 14- ostatná plocha

Umiestnenie pozemku:

- 1- intravilán
- 2- extravilán

Pozemky v správe a nakladaní SPF:

SR-SPF; Slovenská republika - v správe Slovenského pozemkového fondu (Pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond)

NV-SPF; Neznámy vlastník - v nakladaní Slovenského pozemkového fondu (Pozemky, pri ktorých nie je známy vlastník, s ktorými nakladá Slovenský pozemkový fond)