

UPOZORNENIE :

- Údaj o neprenajatej výmere je aktuálny ku dňu generovania zostavy, môže sa meniť v závislosti so zmenou správy a nakladania SPF v katastri nehnuteľností ! Údaje o výmere sú uvedené v m2. Parcelné číslo pozemku sa uvádza v registri „C“ v súlade s § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z. v platnom znení.
- V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, ktorých prenájom pre pozemkové spoločenstvá je riešený osobitnými predpismi !
- V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky, na ktorých sú ku dňu generovania právne akty rozpracované alebo v schvaľovacom procese. (napr. ak je zmluva v stave vytvorenia dodatku a dodatok ešte nebol uzatvorený, zobrazujú sa všetky parcely uvedené v dodatku).
- Vysvetlivky k pozemkom v správe a nakladaní SPF, umiestneniu pozemku a druhu pozemku sa nachádzajú v dolnej časti pod tabuľkou.

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Nededza	Nededza	16	611	14	127	1	0.00	305.50	0.00	305.50	305.50
Žilina	Nededza	Nededza	101/1	134	13	0	1	0.00	4.01	0.00	4.01	4.01
Žilina	Nededza	Nededza	101/112	113	13	0	1	0.00	28.15	0.00	28.15	28.15
Žilina	Nededza	Nededza	101/113	263	13	0	1	0.00	65.62	0.00	65.62	65.62
Žilina	Nededza	Nededza	101/146	638	13	0	1	2.42	89.25	2.42	89.25	91.67
Žilina	Nededza	Nededza	101/147	506	13	0	1	1.89	69.97	1.89	69.97	71.86
Žilina	Nededza	Nededza	101/170	544	13	0	1	2.05	75.70	2.05	75.70	77.75
Žilina	Nededza	Nededza	101/173	136	13	0	1	0.00	33.93	0.00	33.93	33.93
Žilina	Nededza	Nededza	101/174	39	13	0	1	0.00	9.67	0.00	9.67	9.67
Žilina	Nededza	Nededza	101/211	14	13	0	1	0.00	3.27	0.00	3.27	3.27
Žilina	Nededza	Nededza	101/212	1638	13	0	1	0.00	2.06	0.00	2.06	2.06
Žilina	Nededza	Nededza	105/2	387	13	0	1	0.00	96.63	0.00	96.63	96.63
Žilina	Nededza	Nededza	107/6	18	13	0	1	0.07	2.46	0.07	2.46	2.53
Žilina	Nededza	Nededza	107/8	201	13	0	1	0.00	50.16	0.00	50.16	50.16
Žilina	Nededza	Nededza	220/1	263	5	1444	1	0.00	112.71	0.00	112.71	112.71
Žilina	Nededza	Nededza	220/2	165	5	606	1	0.00	70.71	0.00	70.71	70.71
Žilina	Nededza	Nededza	223	143	13	167	1	0.00	61.29	0.00	61.29	61.29
Žilina	Nededza	Nededza	228/3	355	2	0	1	0.00	59.17	0.00	59.17	59.17

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126

27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Nededza	Nededza	293/2	153	13	0	1	0.00	38.25	0.00	38.25	38.25
Žilina	Nededza	Nededza	305/2	9	13	0	1	0.00	2.33	0.00	2.33	2.33
Žilina	Nededza	Nededza	307/1	1585	5	0	1	0.00	393.37	0.00	393.37	393.37
Žilina	Nededza	Nededza	363/6	30	13	0	1	0.00	15.00	0.00	15.00	15.00
Žilina	Nededza	Nededza	364/1	45	13	4	1	0.00	5.63	0.00	5.63	5.63
Žilina	Nededza	Nededza	370/1	5991	5	0	2	0.00	83.48	0.00	83.48	83.48
Žilina	Nededza	Nededza	396/1	143	5	0	1	0.00	18.99	0.00	18.99	18.99
Žilina	Nededza	Nededza	396/2	23	13	0	1	0.00	11.50	0.00	11.50	11.50
Žilina	Nededza	Nededza	424/3	328	5	0	1	57.59	42.15	57.59	42.15	99.74
Žilina	Nededza	Nededza	457/3	123	14	1485	1	0.00	15.38	0.00	15.38	15.38
Žilina	Nededza	Nededza	468/7	7641	2	0	2	0.00	1429.59	0.00	1429.59	1429.59
Žilina	Nededza	Nededza	471/2	1970	14	0	2	0.00	27.47	0.00	27.47	27.47
Žilina	Nededza	Nededza	473/1	8838	13	0	2	0.00	2208.08	0.00	2208.08	2208.08
Žilina	Nededza	Nededza	476	266	13	127	1	0.00	133.00	0.00	133.00	133.00
Žilina	Nededza	Nededza	481	848	13	0	1	0.00	9.20	0.00	9.20	9.20
Žilina	Nededza	Nededza	487	497	14	0	1	29.96	19.94	29.96	19.94	49.90
Žilina	Nededza	Nededza	488/1	1160	13	0	1	15.86	7.52	15.86	7.52	23.38
Žilina	Nededza	Nededza	489	6607	13	0	1	496.86	250.99	496.86	250.99	747.85
Žilina	Nededza	Nededza	490	2703	13	0	1	0.00	37.52	0.00	37.52	37.52
Žilina	Nededza	Nededza	491/2	638	13	0	2	3.89	60.99	3.89	60.99	64.88
Žilina	Nededza	Nededza	491/3	36	13	0	1	0.22	3.88	0.22	3.88	4.10
Žilina	Nededza	Nededza	491/4	12	13	0	1	0.07	1.62	0.07	1.62	1.69
Žilina	Nededza	Nededza	491/5	29	13	0	1	0.18	3.13	0.18	3.13	3.31
Žilina	Nededza	Nededza	491/6	15	13	0	1	0.09	1.43	0.09	1.43	1.52

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126

27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Nededza	Nededza	491/7	208	13	0	1	0.07	1.16	0.07	1.16	1.23
Žilina	Nededza	Nededza	491/9	151	13	0	1	0.92	14.43	0.92	14.43	15.35
Žilina	Nededza	Nededza	499/1	55833	2	0	2	5.65	1891.98	5.60	206.92	212.52
Žilina	Nededza	Nededza	499/21	65	2	0	2	0.25	9.09	0.25	9.09	9.34
Žilina	Nededza	Nededza	499/22	401	2	0	2	1.52	56.15	1.52	56.15	57.67
Žilina	Nededza	Nededza	499/35	543	2	0	1	0.00	33.94	0.00	33.94	33.94
Žilina	Nededza	Nededza	499/45	570	2	0	1	0.00	379.93	0.00	379.93	379.93
Žilina	Nededza	Nededza	499/46	563	2	0	1	0.00	93.83	0.00	93.83	93.83
Žilina	Nededza	Nededza	499/393	39	2	1749	1	0.00	2.44	0.00	2.44	2.44
Žilina	Nededza	Nededza	499/402	44	2	1743	1	0.00	7.33	0.00	7.33	7.33
Žilina	Nededza	Nededza	499/403	37	2	1748	1	0.00	24.67	0.00	24.67	24.67
Žilina	Nededza	Nededza	500	5088	7	0	2	17.48	647.17	17.48	645.38	662.86
Žilina	Nededza	Nededza	501/2	49667	7	0	2	4.41	1086.38	4.41	162.98	167.39
Žilina	Nededza	Nededza	502	3469	7	0	2	11.21	414.06	11.21	414.06	425.27
Žilina	Nededza	Nededza	503	2719	14	0	2	8.41	341.47	8.41	341.47	349.88
Žilina	Nededza	Nededza	504	72551	7	0	2	39.38	3848.53	35.34	1305.19	1340.53
Žilina	Nededza	Nededza	506/1	63700	7	0	2	6.36	1711.79	5.66	613.96	619.62
Žilina	Nededza	Nededza	506/35	18	7	0	2	0.00	4.50	0.00	4.50	4.50
Žilina	Nededza	Nededza	506/44	5	7	0	2	0.00	1.25	0.00	1.25	1.25
Žilina	Nededza	Nededza	507/1	41550	7	0	2	4.88	1314.78	4.88	1314.78	1319.66
Žilina	Nededza	Nededza	507/34	34267	7	0	1	0.00	490.52	0.00	490.52	490.52
Žilina	Nededza	Nededza	508/1	664957	7	0	2	1902.47	31709.01	1410.02	17017.06	18427.08
Žilina	Nededza	Nededza	510	21256	14	0	2	11.43	422.21	11.43	422.21	433.64
Žilina	Nededza	Nededza	513	4668	7	0	2	0.00	92.75	0.00	92.75	92.75

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Nededza	Nededza	514	24358	2	0	2	134.43	30.39	134.43	30.39	164.82
Žilina	Nededza	Nededza	515/1	4188	7	0	2	29.31	84.49	29.31	84.49	113.80
Žilina	Nededza	Nededza	515/2	2411	7	0	2	357.21	0.00	357.21	0.00	357.21
Žilina	Nededza	Nededza	516/26	42478	7	0	2	10915.12	412.14	10915.12	412.14	11327.26
Žilina	Nededza	Nededza	516/27	9783	7	0	2	3036.85	1373.07	3036.85	1373.07	4409.92
Žilina	Nededza	Nededza	517/1	30817	14	0	2	9388.19	3109.56	9388.19	3109.56	12497.75
Žilina	Nededza	Nededza	518/1	70228	7	0	2	1474.77	11835.20	91.03	0.87	91.90
Žilina	Nededza	Nededza	518/2	1333	7	0	2	242.85	0.00	242.85	0.00	242.85
Žilina	Nededza	Nededza	520/1	9534	7	0	2	40.47	0.00	40.47	0.00	40.47
Žilina	Nededza	Nededza	521/1	2079	14	0	2	375.72	0.00	375.72	0.00	375.72
Žilina	Nededza	Nededza	522/3	5617	2	0	2	219.24	0.00	219.24	0.00	219.24
Žilina	Nededza	Nededza	522/4	3897	2	0	2	369.75	0.00	369.75	0.00	369.75
Žilina	Nededza	Nededza	526/1	69882	7	0	2	4735.33	3958.68	1345.07	44.26	1389.33
Žilina	Nededza	Nededza	527/1	13854	7	0	2	529.38	132.90	529.38	132.90	662.28
Žilina	Nededza	Nededza	528	27608	7	0	2	36.06	2567.74	36.06	227.31	263.37
Žilina	Nededza	Nededza	530	5804	14	0	2	0.00	1295.74	0.00	1295.74	1295.74
Žilina	Nededza	Nededza	531	42436	2	0	2	837.56	1278.94	837.56	264.93	1102.49
Žilina	Nededza	Nededza	532	4317	7	0	2	154.02	0.00	154.02	0.00	154.02
Žilina	Nededza	Nededza	533/1	15112	7	0	2	5229.79	124.39	5229.79	124.39	5354.18
Žilina	Nededza	Nededza	536	21238	7	0	2	711.79	2058.02	711.79	2058.02	2769.81
Žilina	Nededza	Nededza	540/1	980	11	0	2	6.87	101.12	6.87	101.12	107.99
Žilina	Nededza	Nededza	541	173841	7	0	2	1930.52	27989.87	1930.52	27989.87	29920.39
Žilina	Nededza	Nededza	542/2	7494	11	0	2	59.96	907.46	59.96	907.46	967.42
Žilina	Nededza	Nededza	542/2	7494	11	0	2	59.96	907.46	59.96	907.46	967.42

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Nededza	Nededza	543	4840	14	0	2	51.97	765.17	51.97	765.17	817.14
Žilina	Nededza	Nededza	545	3715	14	0	2	37.83	402.42	37.83	402.42	440.25
Žilina	Nededza	Nededza	545	3715	14	0	2	37.83	402.42	37.83	402.42	440.25
Žilina	Nededza	Nededza	546	1044	7	0	2	19.68	134.52	19.68	134.52	154.20
Žilina	Nededza	Nededza	547	4826	7	0	2	17.86	496.72	17.86	496.72	514.58
Žilina	Nededza	Nededza	548/1	124488	7	0	2	0.00	20169.64	0.00	20169.64	20169.64
Žilina	Nededza	Nededza	548/4	13522	7	0	2	0.00	188.58	0.00	188.58	188.58
Žilina	Nededza	Nededza	549/1	352937	7	0	2	4033.26	6801.88	489.08	1450.50	1939.58
Žilina	Nededza	Nededza	552	6988	14	0	2	0.00	28.57	0.00	28.57	28.57
Žilina	Nededza	Nededza	554	1256	14	0	2	36.67	7.21	36.67	7.21	43.88
Žilina	Nededza	Nededza	556/1	10806	14	0	2	175.09	471.32	175.09	471.32	646.41
Žilina	Nededza	Nededza	556/18	14	14	0	2	13.95	0.00	13.95	0.00	13.95
Žilina	Nededza	Nededza	556/19	7	14	0	2	7.00	0.00	7.00	0.00	7.00
Žilina	Nededza	Nededza	556/21	1060	14	0	2	656.35	0.00	656.35	0.00	656.35
Žilina	Nededza	Nededza	557/149	239	2	0	2	239.00	0.00	239.00	0.00	239.00
Žilina	Nededza	Nededza	557/153	10	2	1262	2	10.00	0.00	10.00	0.00	10.00
Žilina	Nededza	Nededza	557/165	177	2	1262	2	177.00	0.00	177.00	0.00	177.00
Žilina	Nededza	Nededza	558/1	69048	7	0	2	1113.54	4082.24	16.43	238.59	255.02
Žilina	Nededza	Nededza	558/4	821	7	0	2	0.00	8.00	0.00	7.98	7.98
Žilina	Nededza	Nededza	558/41	718	7	0	2	718.00	0.00	712.68	0.00	712.68
Žilina	Nededza	Nededza	561/1	33436	7	0	2	0.10	477.99	0.10	477.99	478.09
Žilina	Nededza	Nededza	561/3	556	7	0	2	0.00	7.75	0.00	7.75	7.75
Žilina	Nededza	Nededza	563/1	90312	7	0	2	1316.87	3018.42	0.00	293.16	293.16
Žilina	Nededza	Nededza	563/18	5760	7	0	2	0.00	74.11	0.00	74.11	74.11

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Nededza	Nededza	563/36	3599	7	0	2	0.00	714.93	0.00	714.93	714.93
Žilina	Nededza	Nededza	569/1	7809	13	0	2	0.17	363.08	0.17	363.08	363.25
Žilina	Nededza	Nededza	570/1	6881	13	0	2	0.07	23.23	0.07	23.23	23.30
Žilina	Nededza	Nededza	570/2	1740	13	0	1	0.00	33.10	0.00	33.10	33.10
Žilina	Nededza	Nededza	572	1680	13	0	2	0.06	2.22	0.06	2.22	2.28
Žilina	Nededza	Nededza	574/1	13567	13	0	2	7947.76	597.61	7947.76	597.61	8545.37
Žilina	Nededza	Nededza	575	3894	13	0	2	163.78	217.65	163.78	217.65	381.43
Žilina	Nededza	Nededza	576	754	13	0	2	31.25	16.86	31.25	16.86	48.11
Žilina	Nededza	Nededza	577	7438	13	0	2	687.93	288.73	687.93	288.73	976.66
Žilina	Nededza	Nededza	578/1	1234	13	0	2	11.13	45.42	11.13	45.42	56.55
Žilina	Nededza	Nededza	578/2	414	13	0	2	0.00	4.19	0.00	4.19	4.19
Žilina	Nededza	Nededza	578/4	460	13	0	2	0.00	6.42	0.00	6.42	6.42
Žilina	Nededza	Nededza	579/1	133	13	0	2	0.81	12.71	0.81	12.71	13.52
Žilina	Nededza	Nededza	582/1	10806	11	0	2	8.58	221.69	8.58	221.69	230.27
Žilina	Nededza	Nededza	582/2	923	11	0	2	3.28	128.18	3.28	128.18	131.46
Žilina	Nededza	Nededza	587/5	138	11	0	2	0.00	20.52	0.00	20.52	20.52

Druh pozemku:

- 2- orná pôda
- 3- chmelnica
- 4- vinica
- 5- záhrada
- 6- ovocný sad
- 7- trvalý trávny porast
- 11- vodná plocha
- 13- zastavaná plocha a nádvorie
- 14- ostatná plocha

Umiestnenie pozemku:

- 1- intravilán
- 2- extravilán

Pozemky v správe a nakladaní SPF:

SR-SPF; Slovenská republika - v správe Slovenského pozemkového fondu (Pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond)

NV-SPF; Neznámy vlastník - v nakladaní Slovenského pozemkového fondu (Pozemky, pri ktorých nie je známy vlastník, s ktorými nakladá Slovenský pozemkový fond)