

UPOZORNENIE :

1. Údaj o neprenajatej výmere je aktuálny ku dňu generovania zostavy, môže sa meniť v závislosti so zmenou správy a nakladania SPF v katastri nehnuteľností ! Údaje o výmere sú uvedené v m2. Parcelné číslo pozemku sa uvádza v registri „C“ v súlade s § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z. v platnom znení.
2. V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, ktorých prenájom pre pozemkové spoločenstvá je riešený osobitnými predpismi !
3. V zostave neprenajatých pozemkov sa zobrazujú aj pozemky, na ktorých sú ku dňu generovania právne akty rozpracované alebo v schvaľovacom procese. (napr. ak je zmluva v stave vytvorenia dodatku a dodatok ešte nebol uzatvorený, zobrazujú sa všetky parcely uvedené v dodatku).
4. Vysvetlivky k pozemkom v správe a nakladaní SPF, umiestneniu pozemku a druhu pozemku sa nachádzajú v dolnej časti pod tabuľkou.

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Stráža	Stráža	28	501	7	0	2	0.00	291.33	0.00	291.33	291.33
Žilina	Stráža	Stráža	31	897	13	77	2	0.00	224.24	0.00	224.24	224.24
Žilina	Stráža	Stráža	134	490	7	339	1	0.00	490.00	0.00	490.00	490.00
Žilina	Stráža	Stráža	160/1	101	2	0	1	0.00	13.20	0.00	13.20	13.20
Žilina	Stráža	Stráža	180/6	133	2	1065	1	0.00	23.05	0.00	23.05	23.05
Žilina	Stráža	Stráža	189/1	184	7	124	1	0.00	46.00	0.00	46.00	46.00
Žilina	Stráža	Stráža	192/2	69	7	0	1	0.00	39.67	0.00	39.67	39.67
Žilina	Stráža	Stráža	225	347	13	309	1	0.00	260.25	0.00	260.25	260.25
Žilina	Stráža	Stráža	226/1	435	2	309	1	0.00	326.25	0.00	326.25	326.25
Žilina	Stráža	Stráža	226/3	353	2	309	1	0.00	264.75	0.00	264.75	264.75
Žilina	Stráža	Stráža	226/5	64	2	309	1	0.00	48.00	0.00	48.00	48.00
Žilina	Stráža	Stráža	227/1	419	2	309	1	0.00	314.25	0.00	314.25	314.25
Žilina	Stráža	Stráža	227/3	614	2	309	1	0.00	460.50	0.00	460.50	460.50
Žilina	Stráža	Stráža	227/4	57	2	309	1	0.00	42.75	0.00	42.75	42.75
Žilina	Stráža	Stráža	228	344	7	309	1	0.00	258.00	0.00	258.00	258.00
Žilina	Stráža	Stráža	305/1	1890	7	0	1	0.00	345.77	0.00	288.04	288.04
Žilina	Stráža	Stráža	306	227	13	0	1	0.00	147.43	0.00	147.43	147.43
Žilina	Stráža	Stráža	307	356	13	0	1	0.00	37.94	0.00	37.94	37.94

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Stráža	Stráža	309	462	13	0	1	0.00	30.06	0.00	30.06	30.06
Žilina	Stráža	Stráža	310	437	13	0	1	0.00	15.30	0.00	15.30	15.30
Žilina	Stráža	Stráža	311	8	13	0	1	0.00	8.00	0.00	8.00	8.00
Žilina	Stráža	Stráža	313	476	13	0	1	0.00	254.56	0.00	254.56	254.56
Žilina	Stráža	Stráža	314/1	12835	13	0	1	0.00	3657.21	0.00	3657.21	3657.21
Žilina	Stráža	Stráža	314/3	1193	13	0	1	0.00	246.04	0.00	149.43	149.43
Žilina	Stráža	Stráža	317	416	2	333	1	0.00	208.00	0.00	208.00	208.00
Žilina	Stráža	Stráža	337/1	185	2	763	1	0.00	10.28	0.00	10.28	10.28
Žilina	Stráža	Stráža	362	104	5	316	1	0.00	104.00	0.00	104.00	104.00
Žilina	Stráža	Stráža	379	153	13	173	1	0.00	30.60	0.00	30.60	30.60
Žilina	Stráža	Stráža	380	47	13	297	1	0.00	47.00	0.00	47.00	47.00
Žilina	Stráža	Stráža	391	17	13	0	1	0.00	4.53	0.00	4.53	4.53
Žilina	Stráža	Stráža	401	352	13	206	1	0.00	61.60	0.00	61.60	61.60
Žilina	Stráža	Stráža	402	330	13	170	1	0.00	20.63	0.00	20.63	20.63
Žilina	Stráža	Stráža	403	200	13	168	1	0.00	12.50	0.00	12.50	12.50
Žilina	Stráža	Stráža	412	79	13	292	1	0.00	39.50	0.00	39.50	39.50
Žilina	Stráža	Stráža	414	95	13	53	1	0.00	66.50	0.00	66.50	66.50
Žilina	Stráža	Stráža	452/2	180	13	119	1	0.00	90.00	0.00	90.00	90.00
Žilina	Stráža	Stráža	455	482	13	82	1	0.00	241.00	0.00	241.00	241.00
Žilina	Stráža	Stráža	461	227	5	0	1	0.00	4.88	0.00	4.88	4.88
Žilina	Stráža	Stráža	468	52	13	34	1	0.00	26.00	0.00	26.00	26.00
Žilina	Stráža	Stráža	469	167	13	0	1	0.00	68.96	0.00	68.96	68.96
Žilina	Stráža	Stráža	479	111	5	0	1	0.00	75.15	0.00	75.15	75.15
Žilina	Stráža	Stráža	482	104	13	0	1	0.00	95.35	0.00	95.35	95.35

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Stráža	Stráža	484	90	13	154	1	0.00	90.00	0.00	90.00	90.00
Žilina	Stráža	Stráža	491	142	13	0	1	0.00	115.65	0.00	115.65	115.65
Žilina	Stráža	Stráža	535	190	5	0	1	0.00	103.33	0.00	103.33	103.33
Žilina	Stráža	Stráža	540/1	17188	14	0	2	15816.04	0.00	14887.31	0.00	14887.31
Žilina	Stráža	Stráža	540/10	30	13	0	2	18.09	0.00	18.09	0.00	18.09
Žilina	Stráža	Stráža	540/11	41	13	0	2	10.73	0.00	10.73	0.00	10.73
Žilina	Stráža	Stráža	540/14	5596	14	0	2	5596.00	0.00	5596.00	0.00	5596.00
Žilina	Stráža	Stráža	541/1	7184	14	0	2	6820.40	0.00	6820.40	0.00	6820.40
Žilina	Stráža	Stráža	541/22	226	14	911	2	226.00	0.00	226.00	0.00	226.00
Žilina	Stráža	Stráža	541/23	224	14	911	2	224.00	0.00	224.00	0.00	224.00
Žilina	Stráža	Stráža	541/24	750	14	911	2	750.00	0.00	750.00	0.00	750.00
Žilina	Stráža	Stráža	541/39	24	13	911	2	24.00	0.00	24.00	0.00	24.00
Žilina	Stráža	Stráža	541/45	27	14	911	2	27.00	0.00	27.00	0.00	27.00
Žilina	Stráža	Stráža	541/46	4	14	911	2	4.00	0.00	4.00	0.00	4.00
Žilina	Stráža	Stráža	545/1	5130	13	0	1	0.00	25.68	0.00	25.68	25.68
Žilina	Stráža	Stráža	550/1	486	13	0	1	0.00	69.27	0.00	69.27	69.27
Žilina	Stráža	Stráža	550/10	9	13	0	1	0.00	2.67	0.00	2.67	2.67
Žilina	Stráža	Stráža	558	18	13	0	1	0.00	18.00	0.00	18.00	18.00
Žilina	Stráža	Stráža	567	301	13	0	1	0.00	263.38	0.00	263.38	263.38
Žilina	Stráža	Stráža	568	295	13	0	1	0.00	155.98	0.00	155.98	155.98
Žilina	Stráža	Stráža	569/2	9529	11	0	1	0.00	84.65	0.00	84.65	84.65
Žilina	Stráža	Stráža	569/3	31823	11	0	2	269.69	0.00	269.69	0.00	269.69
Žilina	Stráža	Stráža	569/9	332	11	0	2	332.04	0.00	332.04	0.00	332.04
Žilina	Stráža	Stráža	569/10	80	11	0	2	80.23	0.00	80.23	0.00	80.23

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Stráža	Stráža	572	4918	2	0	2	0.00	434.45	0.00	434.45	434.45
Žilina	Stráža	Stráža	573/1	33217	2	0	2	345.11	4431.56	345.11	4431.56	4776.67
Žilina	Stráža	Stráža	573/1	33217	2	0	2	345.11	4431.56	345.11	4431.56	4776.67
Žilina	Stráža	Stráža	573/2	6466	2	0	2	176.13	809.35	176.13	809.35	985.48
Žilina	Stráža	Stráža	573/13	18	2	1171	2	4.50	0.00	4.50	0.00	4.50
Žilina	Stráža	Stráža	573/20	232	2	0	2	68.94	0.00	68.94	0.00	68.94
Žilina	Stráža	Stráža	573/22	43	2	911	2	43.00	0.00	43.00	0.00	43.00
Žilina	Stráža	Stráža	574/1	1223	14	0	2	11.43	249.29	11.43	249.29	260.72
Žilina	Stráža	Stráža	574/22	107	13	0	2	107.07	0.00	107.07	0.00	107.07
Žilina	Stráža	Stráža	574/63	2780	14	0	2	2780.00	0.00	2780.00	0.00	2780.00
Žilina	Stráža	Stráža	574/77	15617	14	0	2	7968.47	226.43	7968.47	226.43	8194.90
Žilina	Stráža	Stráža	575	14245	14	0	2	5568.00	0.00	5568.00	0.00	5568.00
Žilina	Stráža	Stráža	576	1239	2	0	2	33.49	0.00	33.49	0.00	33.49
Žilina	Stráža	Stráža	577/1	42172	7	0	2	0.00	6563.27	0.00	6563.27	6563.27
Žilina	Stráža	Stráža	577/2	538	14	0	2	0.00	90.54	0.00	90.54	90.54
Žilina	Stráža	Stráža	578	13118	7	0	2	0.00	4955.92	0.00	4955.92	4955.92
Žilina	Stráža	Stráža	579/3	137491	2	0	2	164.73	29880.21	164.73	29880.21	30044.94
Žilina	Stráža	Stráža	580	2545	7	0	2	0.00	994.81	0.00	994.81	994.81
Žilina	Stráža	Stráža	581/1	3197	7	0	2	0.00	52.18	0.00	52.18	52.18
Žilina	Stráža	Stráža	584/18	632058	7	0	2	7142.41	76979.98	7142.41	76979.98	84122.39
Žilina	Stráža	Stráža	584/88	2078	7	0	2	0.00	171.24	0.00	171.24	171.24
Žilina	Stráža	Stráža	587	308	7	0	2	0.00	2.08	0.00	2.08	2.08
Žilina	Stráža	Stráža	589	23919	7	0	2	0.00	4639.25	0.00	4639.25	4639.25
Žilina	Stráža	Stráža	589	23919	7	0	2	0.00	4639.25	0.00	4639.25	4639.25

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Stráža	Stráža	591/14	2	7	0	2	2.00	0.00	2.00	0.00	2.00
Žilina	Stráža	Stráža	598/1	1295	2	59	2	0.00	431.67	0.00	431.67	431.67
Žilina	Stráža	Stráža	598/2	577	14	59	2	0.00	192.33	0.00	192.33	192.33
Žilina	Stráža	Stráža	599/1	477	2	59	2	0.00	159.00	0.00	159.00	159.00
Žilina	Stráža	Stráža	600/1	629	2	59	2	0.00	209.67	0.00	209.67	209.67
Žilina	Stráža	Stráža	601	513	2	59	2	0.00	171.00	0.00	171.00	171.00
Žilina	Stráža	Stráža	605/1	5093	14	0	2	2808.51	0.00	2808.51	0.00	2808.51
Žilina	Stráža	Stráža	605/2	1806	14	0	2	493.00	0.00	493.00	0.00	493.00
Žilina	Stráža	Stráža	605/11	597	14	0	2	597.00	0.00	597.00	0.00	597.00
Žilina	Stráža	Stráža	606/1	2461	5	332	2	0.00	615.25	0.00	615.25	615.25
Žilina	Stráža	Stráža	611/1	54292	7	0	2	33.26	829.37	33.26	829.37	862.63
Žilina	Stráža	Stráža	611/1	54292	7	0	2	33.26	829.37	33.26	829.37	862.63
Žilina	Stráža	Stráža	611/4	13108	7	0	2	2.33	759.93	2.33	759.93	762.26
Žilina	Stráža	Stráža	612/2	272	7	0	2	0.00	1.52	0.00	1.52	1.52
Žilina	Stráža	Stráža	613	477	14	0	2	0.00	1.55	0.00	1.55	1.55
Žilina	Stráža	Stráža	614/1	31835	7	0	2	0.00	2250.35	0.00	2250.35	2250.35
Žilina	Stráža	Stráža	614/2	50101	7	0	2	1153.24	856.27	1153.24	856.27	2009.51
Žilina	Stráža	Stráža	615	141	7	0	2	0.00	3.37	0.00	3.37	3.37
Žilina	Stráža	Stráža	616	3589	2	0	2	0.00	182.49	0.00	182.49	182.49
Žilina	Stráža	Stráža	617	466	7	0	2	0.00	11.99	0.00	11.99	11.99
Žilina	Stráža	Stráža	618/2	247	7	0	2	0.00	6.69	0.00	6.69	6.69
Žilina	Stráža	Stráža	621	1019	14	0	2	0.00	672.94	0.00	672.94	672.94
Žilina	Stráža	Stráža	621	1019	14	0	2	0.00	672.94	0.00	672.94	672.94
Žilina	Stráža	Stráža	626/2	16659	7	0	2	596.61	884.37	596.61	884.37	1480.98

Neprenajaté pozemky v správe a nakladaní SPF (ku dňu generovania)

Z126
27.02.2026

Okres	Obec	Katastrálne územie	Údaje podľa katastra nehnuteľností					Výmera v správe a nakladaní SPF (m ²)		Výmera neprenajatá v m ²		
			Parcela	Výmera	Druh poz.	LV	Um. poz.	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
Žilina	Stráža	Stráža	626/2	16659	7	0	2	596.61	884.37	596.61	884.37	1480.98
Žilina	Stráža	Stráža	628	2940	7	847	2	0.00	1792.28	0.00	1792.28	1792.28
Žilina	Stráža	Stráža	630/1	27579	14	0	2	0.00	161.24	0.00	161.24	161.24
Žilina	Stráža	Stráža	634/1	5108	13	0	2	3371.31	882.24	3371.31	882.24	4253.55
Žilina	Stráža	Stráža	634/4	1407	13	0	2	54.20	3.91	54.20	3.91	58.11
Žilina	Stráža	Stráža	634/19	367	13	0	2	367.00	0.00	367.00	0.00	367.00
Žilina	Stráža	Stráža	634/21	7	13	0	2	7.00	0.00	7.00	0.00	7.00
Žilina	Stráža	Stráža	635	251	13	0	2	59.53	82.97	59.53	82.97	142.50
Žilina	Stráža	Stráža	637	1986	13	0	2	0.00	705.74	0.00	705.74	705.74
Žilina	Stráža	Stráža	640/1	3350	13	0	2	0.00	100.03	0.00	100.03	100.03
Žilina	Stráža	Stráža	644	552	13	0	2	552.00	0.00	46.79	0.00	46.79
Žilina	Stráža	Stráža	646/3	136	13	847	2	0.00	82.91	0.00	82.91	82.91
Žilina	Stráža	Stráža	647	5133	13	0	2	0.00	430.28	0.00	430.28	430.28
Žilina	Stráža	Stráža	651	1694	11	0	2	0.00	41.21	0.00	41.21	41.21
Žilina	Stráža	Stráža	652/2	526	11	0	2	0.00	5.38	0.00	5.38	5.38
Žilina	Stráža	Stráža	653/2	962	11	0	2	0.00	27.04	0.00	27.04	27.04

Druh pozemku:

- 2- orná pôda
- 3- chmelnica
- 4- vinica
- 5- záhrada
- 6- ovocný sad
- 7- trvalý trávny porast
- 11- vodná plocha
- 13- zastavaná plocha a nádvorie
- 14- ostatná plocha

Umiestnenie pozemku:

- 1- intravilán
- 2- extravilán

Pozemky v správe a nakladaní SPF:

SR-SPF; Slovenská republika - v správe Slovenského pozemkového fondu (Pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond)

NV-SPF; Neznámy vlastník - v nakladaní Slovenského pozemkového fondu (Pozemky, pri ktorých nie je známy vlastník, s ktorými nakladá Slovenský pozemkový fond)